



## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Készült:** Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. június 30-ai soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

**Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:**

### Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 95/2026. (VI. 30.) határozata

**Tárgy: Javaslát Monorierdő, 1267/3 hrsz.-ú telekértékesítéssel kapcsolatos döntés meghozatalára**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslát a Monorierdő, 1267/3 hrsz.-ú telekértékesítéssel kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

- 1) A Képviselő-testület megállapítja, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Monorierdő, 1267/3 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati eljárás eredményes volt, és a lefolytatott eljárás során egy darab érvényes ajánlat érkezett.
- 2) A Képviselő-testület a Monorierdő, 1267/3 helyrajzszámú ingatlan megvásárlására a Róka utca 26. szám alatti lakos által tett érvényes ajánlatot és az általa megfizetett 590.000 Ft pályázati biztosítékot elfogadja.
- 3) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Monorierdő, 1267/3 hrsz.-ú ingatlant értékesíti Róka utca 26. szám alatti lakos részére, az alábbi fizetési feltételekkel:
  - Vevő az 1267/3 hrsz.-ú ingatlan 11.807.000 Ft-os vételárából köteles az önkormányzat OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11742056-15590208 számlájára 11.217.000 forintot (azaz tizenegymillió-kettőszáztizenhétezer forintot) megfizetni az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg.
- 4) A Képviselő-testület felkéri az önkormányzat jogi képviselőjét a Monorierdő, 1267/3 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződés elkészítésére, amelyben kerüljön kikötésre, hogy az ingatlan csak a teljes vétel kifizetésekor kerülhet a vevő tulajdonába és birtokába.
- 5) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Monorierdő 1267/3 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

  
**Borbás Viktor**  
polgármester



  
**Harnosné dr. Tóth Viktória**  
jegyző