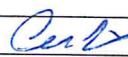

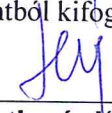


**ELŐLAP**  
előterjesztéshez

<b>Képviselő-testületi ülés időpontja:</b> 2026. április 28.	
<b>Előterjesztés tárgya:</b> Javaslat a „Monor-Monorierdőt összekötő út felújítása” - KAP-RD43-1-25 projekt megvalósításához szükséges döntések meghozatalára	
<b>Előterjesztő:</b> Borbás Viktor polgármester	
<b>Készítette:</b> Csető Zoltán ügyintéző 	
Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel:	
jegyző 	
Az előterjesztésben foglaltakkal szemben törvényességi szempontból kifogást nem emelek.	
jegyző 	
<b>Az előterjesztés indokai, az előterjesztésre vonatkozó előzmények:</b> <i>(a megfelelő vastagon szedett)</i>	
<b>A Képviselő-testület 2026 évi munkaterve</b> Jogsabály, jogsabályi változás Képviselő-testületi határozat (mellékelve) Bizottsági határozat(ok) (mellékelve) Külső megkeresés (mellékelve)	<b>Pályázat</b> Polgármesteri indítvány (mellékelve) Bizottsági indítvány (mellékelve) Képviselői indítvány (mellékelve) Jegyzői indítvány (mellékelve)
Előterjesztés melléklete(i): 8 db	
A jogsabályi előírásokon túl, tanácskozási joggal meghívott személyek:	
Bizottsági tárgyalás szükségessége: <b>igen</b> / nem	
Bizottságok, amelyek előzetesen tárgyalják: Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság	
Szakmai Egyeztetés a Polgármesteri Hivatalon belül: <b>igen</b> / nem	
Adó iroda	
<b>Pénzügyi iroda</b>	
Főépítész	
Társadalmi vita szükségessége: igen / <b>nem</b>	
Szakmai vita eredménye:	
Az előterjesztés költségvetési kihatásai:	
a tárgyévi, 2026 évi költségvetésre: <b>van</b> / nincs	
Várható kihatás a költségvetés ..... előirányzatán ..... Ft	
Tartalékkeret felhasználása szükséges:	
Bevétel a költségvetés ..... előirányzatán ..... Ft	
a következő évi, 2027 évi költségvetés(ek)re: van / nincs	
A döntéshez minősített / egyszerű többség szükséges	
A döntéshez név szerinti szavazás szükséges: igen / nem	
Nyilvános ülésen tárgyalható: <b>igen</b> / nem	
Zárt ülésen tárgyalható: igen / nem	
Sürgősségi indítvány és ennek okai:	
Lakossági tájékoztatás szükséges: <b>igen</b> / nem	
Helye:	
Felelős:	
Határidő:	
Az önkormányzat hirdetőtábláján kifüggesztés szükséges: igen / nem	
.....-tól .....-ig	
Felelős:	
Határidő:	



**Monorierdő Község Önkormányzatának  
Polgármestere**  
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A  
Telefon: 06-29/419-103  
E-mail: [titkarsag@monorierdo.hu](mailto:titkarsag@monorierdo.hu)



**Tisztelt Bizottságok!**  
**Tisztelt Képviselő-testület!**

Monorierdő Község Önkormányzata Monor Város Önkormányzatával közösen, konzorciumi formában nyújtott be pályázatot a Közös Agrárpolitika Stratégiai Terv keretében meghirdetett, külterületi helyi utak fejlesztését célzó felhívásra. A projekt pozitív elbírálásban részesült, így a „Monor-Monorierdőt összekötő út felújítása” című, KAP-RD43-1-25 azonosítószámú beruházás megvalósítása megkezdődhet. A támogatási szerződés szerinti adminisztratív munka elindításához és az igénybe venni kívánt támogatási előleg lehívásához elengedhetetlen a Konzorciumi Megállapodás véglegesítése, amelyben rögzítésre kerül az önkormányzatunk által a projekthez már korábban megnyitott, elkülönített kincstári alszámla is.

A projekt hatékony előrehaladása érdekében Monor Város Önkormányzata, mint konzorciumvezető, lefolytatta a szükséges beszerzési eljárásokat a szakértői feladatok ellátására. A beérkezett árajánlatok értékelése alapján a műveletmenedzsmenti tevékenység ellátására a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. bizonyult a legmegfelelőbb partnernek, nettó 4.080.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 5.181.600 Ft összegű ajánlatával. Ugyancsak ezen szervezet nyújtotta a legkedvezőbb ajánlatot a projekt kötelező nyilvánosságának biztosítására, bruttó 196.850 Ft értékben.

A beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési szakértői feladatok elvégzésére három érvényes ajánlat érkezett, amelyek közül a KÖZ-BER Kft. ajánlata volt a legkedvezőbb, bruttó 2.286.000 Ft-os díjazással. A kivitelezés szakszerűségét felügyelő műszaki ellenőri feladatok ellátására kilenc ajánlattevőtől érkezett megkeresés, amely eljárásban Vladár Zoltán egyéni vállalkozó adta a legalacsonyabb, bruttó 975.000 Ft-os ajánlatot. Fontos megjegyezni, hogy a műszaki ellenőrzésre rendelkezésre álló keretösszeg a projekt költségvetésében bruttó 2.102.995 Ft, így a kiválasztott szakember díjazása jelentős megtakarítást eredményez a tervezett fedezethez képest.

Mivel a konzorciumvezető Monor Város Képviselő-testülete a vonatkozó döntéseket már meghozta, Monorierdő Község Önkormányzatának is szükséges saját hatáskörben jóváhagynia a partnereket és a megállapodást a szerződéskötések folyamatossága érdekében. A kifizetések teljes fedezetét a projekt költségvetése biztosítja.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Bizottságokat, valamint a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a szükséges döntést meghozni szíveskedjenek.

**Határozati javaslatok:**

**a) Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság, határozati javaslata:**

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
.../2026.(IV.28.) határozata**

**Tárgy: Javaslat a „Monor-Monorierdőt összekötő út felújítása” - KAP-RD43-1-25 projekt megvalósításához szükséges döntések meghozatalára**

Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta „Javaslat a „Monor-Monorierdőt összekötő út felújítása” - KAP-RD43-1-25 projekt megvalósításához szükséges döntések meghozatalára” - KAP-RD43-1-25 projekt megvalósításához szükséges döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy *támogassa / ne támogassa* a „Javaslat a „Monor-Monorierdőt összekötő út felújítása” - KAP-RD43-1-25 projekt megvalósításához szükséges döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztést.

Támogató döntés esetén:

A Bizottság javasolja Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének a „Monor-Monorierdőt összekötő út felújítása” (KAP-RD43-1-25) projekt megvalósítása érdekében hagyja jóvá a Monor Város Önkormányzatával kötendő Konzorciumi Megállapodást, egyúttal hatalmazza fel a polgármestert annak aláírására.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a projekt pénzügyi elszámolása az önkormányzat meglévő elkülönített kincstári alszámláján történjen.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

**b) Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság, határozati javaslata:**

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
.../2026.(IV.28.) határozata**

**Tárgy: Javaslat a „Monor-Monorierdőt összekötő út felújítása” - KAP-RD43-1-25 projekt megvalósításához szükséges döntések meghozatalára**

Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta „Javaslat a „Monor-Monorierdőt összekötő út felújítása” - KAP-RD43-1-25 projekt megvalósításához szükséges döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy *támogassa / ne támogassa* a „Javaslat a „Monor-Monorierdőt összekötő út felújítása” - KAP-RD43-1-25 projekt megvalósításához szükséges döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztést.

Támogató döntés esetén:

A Bizottság javasolja Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének a KAP-RD43-1-25 projekt sikeres lebonyolítása érdekében értsenek egyet az alábbi szolgáltatók kiválasztásával és a szerződések megkötésével: a műveletmenedzsmenti és nyilvánossági feladatok ellátásával a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-t, a közbeszerzési szakértői feladatokkal a KÖZ-BER Kft-t, a műszaki ellenőri tevékenységgel pedig Vladár Zoltán egyéni vállalkozót bízzák meg. A feladatok ellátásának ellenértékét a projekt költségvetése biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

**c) Képviselő-testület határozati javaslata:**

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2026.(IV.28.) Kt. határozata**

**Tárgy: Javaslat a „Monor-Monorierdőt összekötő út felújítása” - KAP-RD43-1-25 projekt megvalósításához szükséges döntések meghozatalára**

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a „Monor-Monorierdőt összekötő út felújítása” - KAP-RD43-1-25 projekt megvalósításához szükséges döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztést és figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát az alábbi döntést hozza.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete *támogatja / nem támogatja* a „A „Monor-Monorierdőt összekötő út felújítása” - KAP-RD43-1-25 projekt megvalósításához szükséges döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztést.

Támogató döntés esetén:

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Monor-Monorierdőt összekötő út felújítása” (KAP-RD43-1-25) projekt megvalósítása érdekében jóváhagyja a Monor Város Önkormányzatával kötendő Konzorciumi Megállapodást, egyúttal felhatalmazza a polgármestert annak aláírására. A Testület rögzíti, hogy a projekt pénzügyi elszámolása az önkormányzat meglévő elkülönített kincstári alszámláján keresztül történik.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

**d) Képviselő-testület határozati javaslata:**

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2026.(IV.28.) Kt. határozata**

**Tárgy: Javaslat a „Monor-Monorierdőt összekötő út felújítása” - KAP-RD43-1-25 projekt megvalósításához szükséges döntések meghozatalára**

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a „Monor-Monorierdőt összekötő út felújítása” - KAP-RD43-1-25 projekt megvalósításához szükséges döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztést és figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát az alábbi döntést hozza.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete *támogatja / nem támogatja* a „A „Monor-Monorierdőt összekötő út felújítása” - KAP-RD43-1-25 projekt megvalósításához szükséges döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztést.

Támogató döntés esetén:

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KAP-RD43-1-25 projekt sikeres lebonyolítása érdekében egyetért az alábbi szolgáltatók kiválasztásával és a szerződések megkötésével: a műveletmenedzsmenti és nyilvánossági feladatok ellátásával a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-t, a közbeszerzési szakértői feladatokkal a KÖZ-BER Kft-t, a műszaki ellenőri tevékenységgel pedig Vladár Zoltán egyéni vállalkozót bízta meg. A feladatok ellátásának ellenértékét a projekt költségvetése biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Monorierdő, 2026. április 21.

Tisztelettel:

Borbás Viktor  
polgármester

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Készült:** Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. március 12-én megtartott soros, nyílt üléséről.

**Tárgy:** Külterületi utak 2025 projekttel kapcsolatos döntések

**Előadó:** Darázsi Kálmán polgármester

**Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### 140/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Monor-Monorierdő összekötő út felújítása” - KAP-RD43-1-25 című és jelű pályázat megvalósítása érdekében a nyilvánosság biztosítása tevékenység ellátásával a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-t (2200 Monor, Kossuth L. utca 78-80.) bízta meg nettó 155.000 Ft + ÁFA, bruttó 196.850 Ft díjért. Fedezet a projekt költségvetése.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Prikrliné Hargas Éva irodavezető  
Rajki László ügyvezető

K.m.f.

Darázsi Kálmán sk.  
polgármester

Aranyi Botond sk.  
jegyzőkönyv hitelesítő



dr. Urbán Hajnalka sk.  
jegyző

Lendvay Endre sk.  
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hiteles:

A kivonatot kapja: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző  
Rajki László ügyvezető  
Képviselő-testületi irattár

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Készült:** Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. március 12-én megtartott soros, nyílt üléséről.

**Tárgy:** Külterületi utak 2025 projekttel kapcsolatos döntések

**Előadó:** Darázsi Kálmán polgármester

**Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### 138/2026. (III. 12.) KT határozat

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Monor-Monorierdő összekötő út felújítása” - KAP-RD43-1-25 című és jelű pályázat megvalósítása érdekében a műveletmenedzsmenti tevékenység ellátásával a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-t (2200 Monor, Kossuth L. utca 78-80.) bízza meg nettó 4.080.000 Ft + ÁFA, bruttó 5.181.600 Ft díjért. Fedezet a projekt költségvetése.

Határidő: azonnal

Felelős: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Prikrliné Hargas Éva irodavezető  
Rajki László ügyvezető

K.m.f.

Darázsi Kálmán sk.  
polgármester

Aranyi Botond sk.  
jegyzőkönyv hitelesítő



dr. Urbán Hajnalka sk.  
jegyző

Lendvay Endre sk.  
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hiteles:

A kivonatot kapja: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző  
Rajki László ügyvezető  
Képviselő-testületi irattár

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Készült:** Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. március 12-én megtartott soros, nyílt üléséről.

**Tárgy:** Külterületi utak 2025 projekttel kapcsolatos döntések

**Előadó:** Darázsi Kálmán polgármester

**Szavazás: a Képviselő-testület 12 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### **139/2026. (III. 12.) KT határozat**

Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Monor-Monorierdő összekötő út felújítása” - KAP-RD43-1-25 című és jelű pályázat megvalósítása érdekében a közbeszerzési szakértői tevékenység ellátásával a KÖZ-BER Kft-t (6044 Kecskemét, Tamási Áron utca 21.) bízta meg nettó 1.800.000 Ft + ÁFA, bruttó 2.286.000 díjért. Fedezet a projekt költségvetése.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
Prikrliné Hargas Éva irodavezető  
Rajki László ügyvezető

Darázsi Kálmán sk.  
polgármester

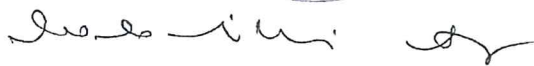
Aranyi Botond sk.  
jegyzőkönyv hitelesítő



dr. Urbán Hajnalka sk.  
jegyző

Lendvay Endre sk.  
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hiteles:



A kivonatot kapja: Darázsi Kálmán polgármester  
dr. Urbán Hajnalka jegyző  
dr. Ugrin Dániel aljegyző  
Rajki László ügyvezető  
Képviselő-testületi irattár

134/27/2026

## BONTÁSI ÉS ÉRTÉKELÉSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült a Monor Város Önkormányzatának hivatalos helyiségében (2200 Monor, Kossuth Lajos utca 78-80.) 2026.03.06. 10 órakor, Monor Város Önkormányzata (Magyarország, 2200 Monor, Kossuth Lajos utca 78-80.), mint Ajánlatkérő által megindított „Árajánlat-Külterületi utak fejlesztése - nyilvánosság” tárgyú eljárásban benyújtott ajánlatok bontásáról és értékeléséről.

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2026.03.06. 10 óráig) a fenti tárgyú eljárásban <sup>4</sup>... darab, azaz <sup>négy</sup>..... darab ajánlat érkezett meg elektronikus formában.

Az alábbi vállalkozóktól kértünk ajánlatot:

1. U&SZ Kft.
2. K&Z Horizontál Kft.
3. Vecsés Városközpont-fejlesztő Projekt Nonprofit Kft.
4. Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Beérkezett ajánlatok:

Ss z.	Vállalkozó	Nettó ajánlati ár	ÁFA	Bruttó ajánlati ár
1.	U&SZ Kft.	210.500	56.835	267.335
2.	K&Z Horizontál Kft.	185.000	49.950	234.950
3.	Vecsés Városközpont-fejlesztő Projekt Nonprofit Kft.	190.000	51.300	241.300
4.	Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft.	155.000	41.850	196.850

Nem nyújtott be ajánlatot:


.....  
 .....

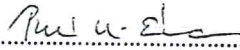
A beérkezett ajánlatok közül összességében a legkedvezőbb ajánlatot, mely a megajánlott bruttó ajánlati ár: 196.850 Ft, Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. adta.

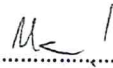
Javasoljuk, hogy nyilvánosságra a szerződést az önkormányzat

Monori Városi Önkormányzat Nonprofit Kft-vel ..... kösse meg.

Monor, 2026.03.06.

  
.....  
DR. URBAN DÁVID

  
.....  
PRIKKRIKNÉ HARGÁS ÉVA

  
.....  
Dr. Urban Hajnalka

## BONTÁSI ÉS ÉRTÉKELÉSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült a Monor Város Önkormányzatának hivatalos helyiségében (2200 Monor, Kossuth Lajos utca 78-80.) 2026.03.04. 10 órakor, Monor Város Önkormányzata (Magyarország, 2200 Monor, Kossuth Lajos utca 78-80.), mint Ajánlatkérő által megindított „Árajánlat-Külterületi utak fejlesztése - közbeszerzés” tárgyú eljárásban benyújtott ajánlatok bontásáról és értékeléséről.

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2026.03.04. 10 óráig) a fenti tárgyú eljárásban 3 darab, azaz három darab ajánlat érkezett meg elektronikus formában.

Az alábbi vállalkozóktól kértünk ajánlatot:

1. KÖZ-BER Kft.
2. ECOSTART Kft.
3. dr. Sándor Ügyvédi Iroda

Beérkezett ajánlatok:

Ss z.	Vállalkozó	Nettó ajánlati ár	ÁFA	Bruttó ajánlati ár
1.	KÖZ-BER Kft.	1.800.000	486.000	2.286.000
2.	ECOSTART Kft.	2.000.000	540.000	2.540.000
3.	dr. Sándor Ügyvédi Iroda	2.000.000	540.000	2.540.000

Nem nyújtott be ajánlatot:


.....  
.....


A beérkezett ajánlatok közül összességében a legkedvezőbb ajánlatot, mely a megajánlott bruttó ajánlati ár: 2.286.000 Ft, Köz-ber kft adta.

Javasoljuk, hogy közbeszerzésre a szerződést az önkormányzat

Köz-ber kft-vel kösse meg.

Monor, 2026.03.04.

  
.....  
Dr. Csécs Daniél

  
.....  
Prihvitné Hargás Éva

  
.....  
Rajki László

  
.....  
Hegedűs Beáta

## BONTÁSI ÉS ÉRTÉKELÉSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült a Monor Város Önkormányzatának hivatalos helyiségében (2200 Monor, Kossuth Lajos utca 78-80.) 2026.03.06. 10 órakor, Monor Város Önkormányzata (Magyarország, 2200 Monor, Kossuth Lajos utca 78-80.), mint Ajánlatkérő által megindított „Árajánlat-Külterületi utak fejlesztése - menedzsment” tárgyú eljárásban benyújtott ajánlatok bontásáról és értékeléséről.

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2026.03.06. 10 óráig) a fenti tárgyú eljárásban 4 darab, azaz <sup>négy</sup>..... darab ajánlat érkezett meg elektronikus formában.

Az alábbi vállalkozóktól kértünk ajánlatot:

1. U&SZ Kft.
2. K&Z Horizontál Kft.
3. Vecsés Városközpont-fejlesztő Projekt Nonprofit Kft.
4. Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Beérkezett ajánlatok:

Ssz.	Vállalkozó	Nettó ajánlati ár	ÁFA	Bruttó ajánlati ár
1.	U&SZ Kft.	4.585.000	1.237.950	5.822.950
2.	K&Z Horizontál Kft.	5.250.000	1.417.500	6.667.500
3.	Vecsés Városközpont-fejlesztő Projekt Nonprofit Kft.	4.390.000	1.185.300	5.575.300
4.	Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft.	4.080.000	1.101.600	5.181.600

Nem nyújtott be ajánlatot:

.....  
 .....

A beérkezett ajánlatok közül összességében a legkedvezőbb ajánlatot, mely a megajánlott bruttó ajánlati ár: 5.181.600 Ft, Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft. adta.

Javasoljuk, hogy menedzsmentre a szerződést az önkormányzat

Monori Városi Jegyző Nonprofit Kft-vel ..... kösse meg.

Monor, 2026.03.06.

Dr. Ugras Daniel  
DR. UGRAS DANIEL

Priskilné Hargás Éva  
PRIKRILNÉ HARGÁS ÉVA

Dr. Urbán Hojnalka  
Dr. Urbán Hojnalka

## BONTÁSI ÉS ÉRTÉKELÉSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült a Monor Város Önkormányzatának hivatalos helyiségében (2200 Monor, Kossuth Lajos utca 78-80.) 2026.04.16. 10 órakor, Monor Város Önkormányzata (Magyarország, 2200 Monor, Kossuth Lajos utca 78-80.), mint Ajánlatkérő által megindított „Árajánlat műszaki ellenőrzés-Külterületi utak felújítása” tárgyú eljárásban benyújtott ajánlatok bontásáról és értékeléséről.

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2026.04.16. 10 óráig) a fenti tárgyú eljárásban 8 darab, azaz nyolc darab ajánlat érkezett meg elektronikus formában.

Az alábbi vállalkozóktól kértünk ajánlatot:

1. Balázs István e.v.
2. EMINA Épterv Kft.
3. EUROOUT Kft.
4. EZS Utasmérnök Bt.
5. Főber Zrt.
6. Márai Csaba e.v.
7. Metaduo Kft.
8. Szabolcs Mérnökiroda Kft.
9. Vladár Zoltán e.v.

Beérkezett ajánlatok:

Ss z.	Vállalkozó	Nettó ajánlati ár	ÁFA	Bruttó ajánlati ár
1.	Balázs István e.v.	HATÁRIDŐN	TÜL NY	ÚJTOTT BE
2.	EMINA Épterv Kft.	3.050.000 Ft	823.500 Ft	3.873.500 Ft
3.	EUROOUT Kft.	3.360.000 Ft	907.200 Ft	4.267.200 Ft
4.	EZS Utasmérnök Bt.	1.000.000 Ft	0 Ft	1.000.000 Ft
5.	Főber Zrt.	2.900.000 Ft	783.000 Ft	3.683.000 Ft
6.	Márai Csaba e.v.	2.000.000 Ft	540.000 Ft	2.540.000 Ft
7.	Metaduo Kft.	3.300.000 Ft	891.000 Ft	4.191.000 Ft
8.	Szabolcs Mérnökiroda Kft.	3.360.000 Ft	907.200 Ft	4.267.200 Ft
9.	Vladár Zoltán e.v.	975.000 Ft	0 Ft	975.000 Ft

E.V.-i ajánlatot adott

Nem nyújtott be ajánlatot:

Egyéb: Dr. László Kovács  
És Vasmedence Bt. (Év-ként adata be.)

A beérkezett ajánlatok közül összességében a legkedvezőbb ajánlatot, mely a megajánlott bruttó ajánlati ár: 975.000 Ft, Vladár Zoltán e.v. adta.

Javasoljuk, hogy műszaki ellenőrzésre a szerződést az önkormányzat

Vladár Zoltán e.v.-vel kösse meg.

Monor, 2026.04.16.

Dr. László Kovács  
DR. LÁSZLÓ KOVÁCS

[Signature]  
KÁNYI LÁSZLÓ

[Signature]  
PRIKRILNÉ HARGAS ÉVA GABRIELLA

[Signature]  
Hegedűs Botond

**KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS**  
Támogatásban részesített művelet megvalósítására

**1. Preambulum**

A **Monor-Monorierdő** Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) a KAP Stratégiai Terv **KAP-RD43-24** kódszámú **Külterületi utak fejlesztése** című felhívására 4007676875 iratazonosító számmal nyilvántartott támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a KAP Stratégiai Terv Nemzeti Irányító Hatása (a továbbiakban: Támogató) a 2026. február 10-én kelt, 4110827122 iktatószámú támogatási döntés alapján támogatásban részesített.

A Művelet címe: **Monor- Monorierdő összekötő út felújítása** (továbbiakban Művelet), mellyel a Művelet megvalósítására a Támogató támogatási okiratot bocsátott ki a Konzorcium részére.

A Művelet megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodás (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

**2. Szerződő felek**

A Konzorcium tagjai (a továbbiakban együtt Tagok):

Települési önkormányzat neve:	Monor Város Önkormányzata
Postacím:	2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.
Székhely:	2200 Monor, Kossuth Lajos u. 78-80.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	730644
Adószám:	15730648-2-13
Aláírási jogosult képviselője:	Darázs Kálmán polgármester, Dessewffy Andor alpolgármester
Számlavezető pénzügyintézet neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	10023002-00358080-02020028

A Megállapodás aláírásával a Tagok vállalják, hogy a Művelet befejezését követően a Művelet meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben és a támogatási okirat leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási okirat esetleges módosításaira irányuló kérelmet, valamint a kifizetési kérelmet és annak részeként benyújtott dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A Tagok nevére szóló benyújtott dokumentumokat a Tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozat a Támogató jogszabályban vagy támogatási okiratban adott nyilatkozat benyújtására előírt határidőn belül megkapja.

Amennyiben a támogatási okirat módosítását eredményező, a Közös Agrárpolitikából és a nemzeti költségvetésből biztosított agrártámogatások felhasználásának rendjéről szóló 54/2023. (IX. 13.) rendelet (a továbbiakban: KAP Vhr.) 78. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a Tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás kérelmezéséről megelőzően.

A támogatási okiratban rögzített kötelezettségek a Művelet szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási okirat másolatát és annak esetleges módosításait annak kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a másik Tagnak.

3.2. A Tagok a Művelet megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymással, a Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegítő és teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Művelet megvalósítását ellenőrzésére jogszabály és a támogatási okirat alapján jogosult szervezeteknek a Művelet megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tag köteles tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Művelet keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely körülményről, amely a Művelet megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a tagor meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el, és továbbítja a Konzorciumvezetőnek, aki – szükség esetén – a Műveletszintű dokumentumokon átvezeti a változásokat és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Tag által elkészített dokumentációt.

Amennyiben a Támogató a Művelettel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tag köteles a Művelet keretében általa vállalt tevékenység megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogatótól megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhatta.



A fejlesztés során létrejött vagyona jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogató okiratban visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

## 8. A Megállapodás megszűnése és módosítása

8.1. Jelen Megállapodás a támogatási okirat elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak sorsát. Ennek értelmében a támogatási okirat visszavonása a jelen Megállapodás megszűnését maga után.

8.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a felhívásban megadott minimális tag alá, vagyis egyre csökken.

8.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási okiratban a támogató okirat kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól. A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám stb., igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót, a KAP Vhr. 78. §-ának szabályai szerint.

8.4. A jogviszonyra és a Művelet megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondásukat kizárják.

## 9. A Tagok egyéb megállapodásai<sup>2</sup>

9.1. A Tagok a 2024. december 2-án megállapodtak abban, hogy a KAP-RD43-1-24 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” felhívás keretében benyújtott pályázat esetében a támogatási korlát miatt a használatba vevő a használatba adó tulajdonában lévő útszakaszon is beruházást hajt végre, amelyet a fenntartási időszak lejártát követően térítésmentesen ad át a használatba adónak. A használatba adó ehhez hozzájárul, és a beruházás megvalósítása érdekében az érintett ingatlanok térítésmentesen használatba adja a használatba vevőnek. (1. sz. melléklet)

## 10. Záró rendelkezések<sup>3</sup>

10.1. Jelen Megállapodás 8 oldalon és 4 db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási okirat elválaszthatatlan részét képezi.

10.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

10.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályi rendelkezései az irányadók.

<sup>2</sup> A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, ezek azonban nem lehetnek ellentétesek az 1-8. pontokkal, illetve az 1-8. pontok nem törölhetők.

<sup>3</sup> Kérjük, a 9. pont alkalmazása függvényében kiválasztani a releváns fejezeti sorszámot.