

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2025. november 25-én megtartott ülésének

jegyzőkönyve

Határozatok száma: 210-238/2025. (XI.25.)
Rendeletek száma: 18-19/2025. (XI.25.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testület soros, nyílt ülése 2025. november 25-én 18:05 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

Tanácskozási joggal megjelent: Harnosné dr. Tóth Viktória jegyző

Borbás Viktor polgármester: Köszönti a megjelenteket Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének soros, nyílt ülésén. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 fővel határozatképes. Távolmaradását előzetesen jelezte Sente Béla. Az ülést 18:05 perckor megnyitja. Jegyzőkönyv vezetőnek Tuzson Rozáliát kéri fel. A jegyzőkönyv hitelesítése a Mötv. 52. § (2) szerint történik.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyvvezető személyével, a jegyzőkönyv hitelesítés módjával és napirendi pontokkal egyet ért kézfelemeléssel jelezze.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadja a jegyzőkönyvvezető személyét és a napirendi pontokat.

1. Polgármesteri tájékoztató a 2025. október 27-ei képviselő-testületi határozatok és a 2025. november 05-ei rendkívüli képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

2. Polgármesteri tájékoztató Sente Béla alpolgármester lemondásáról

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

3. Javaslat az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

4. Tájékoztató az önkormányzat 2025. háromnegyedéves gazdálkodásáról

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

5. Javaslat az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

6. Javaslat a 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadására

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

7. Javaslat a 2026. évi Képviselő-testületi munkaterv elfogadására

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

8. Javaslat a 2026. évi nyári-, és téli polgármesteri hivatali igazgatási szünetek időpontjára

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

9. Javaslat az Önkormányzat 2026. évi rendezvénytervének elfogadására

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

10. Javaslat a könyvtár 2026. évi munkatervének elfogadására

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

11. Javaslat a Monorierdői Csicsergő Óvoda 2025. évi téli-, és 2026. évi nyári zárvatartására

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

12. Javaslat a Monorierdői Csicsergő Konyha 2025. év végi zárvatartására

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

- 13. Javaslat a Monorierdői Csicsergő Óvoda 2026. évi beiratkozási-, és nyílt napok időpontjának meghatározására**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
- 14. Javaslat a 70 éven felüli lakosok részére nyújtott karácsonyi ajándécsomagok értékének megnövelésére**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
- 15. Tájékoztató mikuláscsomag beszerzéséről és kiosztásáról**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
- 16. Javaslat gépjármű beszerzésére**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
- 17. Javaslat a 323. helyrajzi számú telekértékesítéssel kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
- 18. Javaslat a 1267/2. helyrajzi számú ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
- 19. Javaslat a Rózsa utca 5. számú ingatlan 2. részének bérbeadására**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
- 20. Javaslat Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság külsős tagjának megválasztására**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
- 21. Javaslat a Monori Rendőrkapitányság év végi jutalmazásához való hozzájárulásra ajándékutalvány formájában**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
- 22. Javaslat Földesi Zoltán év végi jutalmazására**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
- 23. Javaslat Földesi Zoltán 2026. évi béremelésére**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
- 24. Javaslat a Fecske utca 21. szám alatti ingatlan köztisztasági és közegészségügyi helyzetének rendezésére**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
- 25. Javaslat a Fecske utca 23. számú ingatlan megvásárlására**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
- 26. Javaslat tartós helyettesítő fogorvos alkalmazására**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
- 27. Javaslat a Monorierdő Község Önkormányzatának tulajdonában álló gazdasági társasággal (Szárzhegy Quercus Kft.) kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
- 28. Javaslat a helyi építési szabályzatról szóló 10/2018. (X. 26.) rendelet módosítására, előzetes döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

29. Javaslat a Posta bérleti szerződésének határozott időre való meghosszabbítására

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

30. Tájékoztató a közmű csatlakozások alapján fizetendő hozzájárulások befizetéséről

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

Egyéb:

1. Polgármesteri szóbeli tájékoztató a hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek részére szervezett karácsonyi rendezvényről

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

2. Polgármesteri tájékoztató a rendvédelmi témában megrendezésre kerülő kerekasztal beszélgetésről

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

3. Iskolai sportpálya felújítása

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

Zárt:

1. Javaslat karácsonyi pénzbeli támogatással kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

2. Tájékoztatás a szociális alapon nyújtott tűzifa támogatás biztosításával kapcsolatban, valamint javaslat méltányossági alapon nyújtott megállapításra

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Polgármesteri tájékoztató a 2025. október 27-ei képviselő-testületi határozatok és a 2025. november 05-ei rendkívüli képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot előterjesztés szerinti tartalommal.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
210/2025. (XI.25.) határozata**

Tárgy: Polgármesteri tájékoztató a 2025. október 27-ei képviselő-testületi határozatok és a 2025. november 05-ei rendkívüli képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a 2025. október 27-ei képviselő-testületi határozatokról és a 2025. november 05-ei rendkívüli képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

2. Tájékoztatás Sente Béla alpolgármester lemondásáról

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Sente Béla alpolgármester írásban jelezte, hogy családi okok miatt az alpolgármesteri feladatokat nem tudja ellátni, ezért lemond a tisztségéről.

Szabadsága terhére mentesítik a munkavégzés alól. 2025.12.31. napjával alpolgármesteri tisztsége megszűnik.

Vitéz Attila: Nehezményezi, hogy alpolgármester úr az ülésen nem jelent meg.

Borbás Viktor polgármester: További kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot előterjesztés szerinti tartalommal.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
211/2025. (XI.25.) határozata**

Tárgy: Tájékoztatás Sente Béla alpolgármester lemondásáról

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Sente Béla alpolgármester lemondása tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a tájékoztatást Sente Béla alpolgármester lemondásáról

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

3. Javaslat Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X.1.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Az SZMSZ módosítására az alpolgármesteri tisztségben történt változásra van szükség. A módosítás szerint egy főállású, és egy társadalmi megbízatású alpolgármester látja el a feladatokat.

Harnosné dr. Tóth Viktória jegyző: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Sente Béla alpolgármester tisztsége december 31. napjával szűnik meg, a módosított SZMSZ hatálybalépése után lehet a társadalmi megbízatású alpolgármestert megválasztani. Erre rendkívüli ülés keretében kerül majd sor. A társadalmi megbízatású alpolgármester a megválasztása napjától látja el a feladatokat.

Borbás Viktor polgármester: Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet előterjesztés szerinti tartalommal.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi rendeletet alkotja:

Monorierdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2025. (XI. 25.) önkormányzati rendelete Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hatékonyabb munka biztosítása érdekében az alábbi változtatásokkal él.

[2] Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében megállapított feladatkörében eljárva a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) mellékleteinek módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 1.) önkormányzati rendelet 130–135. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

130. §

A Képviselő-testület – a polgármester javaslatára, titkos szavazással – a polgármester munkájának segítésére, valamint egyes önkormányzati feladatok ellátására saját tagjai közül egy képviselő-testületi tag főállású és képviselő-testület döntése alapján egy társadalmi megbízatású, alpolgármestert választhat, aki(k) a polgármestert a részletes alpolgármesteri munkaköri leírásában foglaltak szerint helyettesítheti(k).

131. §

Az alpolgármester(ek) a polgármester mellett dolgozik, szakterületén belül döntések előkészítésével segíti a polgármestert. Az alpolgármester(ek) a Képviselő-testületnek tartozik felelősséggel, de az operatív napi munkában a polgármester irányításával látja el feladatait.

132. §

(1) A polgármestert távollétében az alpolgármester(ek) az alpolgármesteri munkaköri leírás szerint helyettesíti azzal, hogy a kötelezettségvállalási és beruházási vonatkozású döntésekben nem helyettesítheti.

(2) Az alpolgármester(ek) együttműködik a polgármesterrel az Önkormányzat képviseletében, a bizottságok munkájának összehangolásában.

133. §

Az alpolgármester(ek) munkafeltételeit a jegyző köteles biztosítani.

134. §

E rendeletnek a polgármesterre vonatkozó rendelkezéseit – eltérő rendelkezés hiányában – az alpolgármesterre(alpolgármesterekre) is alkalmazni kell.

135. §

Az alpolgármester(ek) az Mötv. 79. § (2) bekezdésére és a Mötv. 72. § (4) bekezdésére tekintettel a Mötv. 39. §-ában meghatározottak szerint köteles(ek) vagyonyilatkozatot tenni.”

2. §

Ez a rendelet 2025. november 26-án lép hatályba, és a kihirdetését követő napon hatályát veszti.

4. Javaslat Monorierdő Község Önkormányzat 01-09. havi költségvetési szoló tájékoztató elfogadása

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Az Önkormányzat háromnegyedéves gazdálkodása stabil, mérsékelten költekezett. Köszöni a Humán-, és Pénzügyi Bizottság együttműködését. Az Önkormányzat és annak intézményeinek gazdálkodása megfelelően biztosított. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 212/2025. (XI.25.) határozata

Tárgy: Javaslat Monorierdő Község Önkormányzat 01-09. havi költségvetési szoló tájékoztató elfogadása

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a 01-09. havi költségvetési gazdálkodásról szóló tájékoztatót és figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság, valamint a Humán bizottság javaslatát az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi költségvetésének 01-09. havi végrehajtásáról szóló tájékoztatót elfogadta.

A határozat végrehajtást nem igényel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

5. Javaslat az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.12.) önkormányzati rendelet módosítására

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet előterjesztés szerinti tartalommal.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi rendeletet alkotja:

Monorierdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2025. (XI.25.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025.(II. 12.) rendelet módosításáról

[1] A költségvetési rendelet módosítása a szabályszerű gazdálkodás elengedhetetlen követelménye.

[2] Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 12.) önkormányzati rendeletének módosításáról a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (1)-(2) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi összesített költségvetésének bevételi főösszegét 1 533 001 183 Ft-ban, konszolidált költségvetésének bevételi főösszegét 1 036 204 627 Ft-ban állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi összesített költségvetésének kiadási főösszegét 1 533 001 183 Ft-ban, konszolidált költségvetésének kiadási főösszegét 1 036 204 627 Ft-ban állapítja meg.”

2. § A Rendelet 3. § (1)-(2) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal 2025. évi gazdálkodásához kapcsolódó bevételi főösszegét 163 947 682 Ft-ban, konszolidált bevételi főösszegét 4 902 663 Ft-ban állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal 2025. évi gazdálkodásához kapcsolódó kiadási főösszegét – a konszolidált kiadási főössszeggel egyezően 163 947 682 Ft-ban állapítja meg.”

3. § A Rendelet 4. § (1)-(2) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület az Óvoda 2025. évi gazdálkodásához kapcsolódó bevételi főösszegét 374 371 243 Ft-ban, konszolidált bevételi főösszegét 36 619 706 Ft-ban állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület az Óvoda 2025. évi gazdálkodásához kapcsolódó kiadási főösszegét – a konszolidált kiadási főössszeggel egyezően 374 371 243 Ft-ban állapítja meg.”

4. § A Rendelet 5. § (1)-(2) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat intézményi költségvetése 2025. évi gazdálkodásához kapcsolódó bevételi főösszegét – a konszolidált bevételi főössszeggel egyezően 994 682 258 Ft-ban állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület az Önkormányzat intézményi költségvetése 2025. évi gazdálkodásához kapcsolódó kiadási főösszegét 994 682 258 Ft-ban, konszolidált kiadási főösszegét 497 885 702 Ft-ban állapítja meg.”

5. § A Rendelet 7. § (1) bekezdés a)-b) pontjai helyébe a következő rendelkezések lépnek:

- a) -63 931 954 Ft a működési költségvetés egyenlege,
- b) 35 410 973 Ft a felhalmozási költségvetés egyenlege és

6. § A Rendelet 10. § (1)-(2) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat összesített tartalékát 36 955 682 Ft-ban állapítja meg, mely az év közben váratlanul jelentkező, költségvetésbe be nem épített kiadások fedezetéül szolgál.
(2) Az (1) bekezdésben megállapított összesített tartalékból az általános tartalék 36 955 682 Ft.

7. § A Rendelet mellékletei közül a

- a) 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép,
- b) 2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép,
- c) 3. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép,
- d) 4. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép,
- e) 5. melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete lép,
- f) 7. melléklete helyébe e rendelet 6. melléklete lép,
- g) 8. melléklete helyébe e rendelet 7. melléklete lép,
- h) 9. melléklete helyébe e rendelet 8. melléklete lép.
- i) 10. melléklete helyébe e rendelet 9. melléklete lép.

8. § Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

6. Monorierdő Község Önkormányzata és a Monorierdői Polgármesteri Hivatal 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti az előterjesztést és megköszöni Vízahányó Károly belső ellenőr munkáját. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 213/2025. (XI.25.) határozata

Tárgy: Monorierdő Község Önkormányzata és a Monorierdői Polgármesteri Hivatal 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása

Monorierdő Község Képviselő-testülete megtárgyalta és figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát elfogadja Monorierdő Község Önkormányzata és a Monorierdői Polgármesteri Hivatal 2026. évi belső ellenőrzési tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Koordinálásért felelős: belső ellenőrzési vezető

7. A Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadása

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. A 2026. évi munkaterv igazodik a 2025. évihez. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
214/2025. (XI.25.) határozata**

Tárgy: A Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadása

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X.01.) önkormányzati rendelet 20. §-a alapján a 2026. évi munkatervét -figyelembe véve a Humán Bizottság és a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát - az alábbiak szerint állapítja meg:

A Képviselő-testület 2026. évi munkaterve

- Január 27.**
- 1. Tájékoztató az Önkormányzat 2025. IV. negyedéves költségvetési gazdálkodásáról**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja:
 - 2. Összefoglaló tájékoztató a 2025. évi lejárt határidejű határozatok végrehajtá**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: -
 - 3. Javaslat a Szárazhegy Quercus Nonprofit Kft 2025. évi gazdálkodási beszám**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
 - 4. Javaslat a Szárazhegy Quercus Nonprofit Kft 2026. évi üzleti terv**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
 - 5. A polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének elfogadása**
Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: jegyző
Tárgyalja: Humán Bizottság
 - 6. Javaslat a polgármester 2026. évi cafetéria juttatásának megállapítására**
Előterjesztő: jegyző
Tárgyalja: Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
 - 7. Javaslat a polgármester 2026. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyásá**
Előterjesztő: jegyző
Tárgyalja: Humán Bizottság
 - 8. Javaslat az óvodai körzethatár meghatározására**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizot
- Február 24.**
- 1. Összefoglaló tájékoztató a 2026. január hónapban meghozott képviselő-testi**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: -
 - 2. Javaslat az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének megalkot**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
 - 3. Javaslat az önkormányzati rendeletek felülvizsgálata**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizo

4. **Javaslat Monorierdő Község Önkormányzata saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteinek költségvetési évet követő három évre várható összegének jóváhagyására**
 Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: jegyző
 Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
5. **Az étkezési normák és térítési díjakról szóló rendelet felülvizsgálatára**
 Előterjesztő: polgármester
 Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
6. **Az Önkormányzat 2026. év közbeszerzési tervének elfogadására**
 Előterjesztő: polgármester
 Tárgyalja: Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
7. **Beszámoló a Monorierdői Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról**
 Előterjesztő: jegyző
 Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
8. **Beszámoló a monorierdői jegyzői adóhatóság 2025. évi munkájáról**
 Előterjesztő és előkészítő: jegyző
 Tárgyalja: Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
9. **Javaslat a Csicsergő Óvoda is konyha Éves Munkatervének és pedagógiai programjának elfogadására**
 Előterjesztő: polgármester
 Tárgyalja: Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
10. **Javaslat Monorierdő Község Önkormányzata saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteinek költségvetési évet követő három évre várható összegének jóváhagyására**
 Előterjesztő: polgármester
 Tárgyalja: Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
11. **Javaslat az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének megalkotása**
 Előterjesztő: polgármester
 Tárgyalja: Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
- Március 31. 1. **Összefoglaló tájékoztató a 2026. február hónapban meghozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**
 Előterjesztő: polgármester
 Tárgyalja: -
2. **A Monori Rendőrkapitányság 2025. évi bűnügyi és rendészeti tevékenységéről szóló beszámoló megtárgyalása**
 Előterjesztő: polgármester, Előkészítő: rendőrkapitány
 Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
3. **A Monorierdői Községi Színtér és Könyvtár 2025. évi munkájáról szóló beszámoló megtárgyalása**
 Előterjesztő: polgármester
 Tárgyalja: Humán Bizottság
4. **Helyi civil szervezetek 2025. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló beszámolók elfogadásáról**
 Előterjesztő: polgármester
 Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
5. **Javaslat a tavaszi hulladékgyűjtési akció megvalósítására**
 Előterjesztő: polgármester
 Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
- Április szünethez igazodva - 1. **Összefoglaló tájékoztató a 2026. március hónapban meghozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**
 Előterjesztő: polgármester
 Tárgyalja: -

- 2. Az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének módosításának megtárgyalása és elfogadása**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
- 3. Javaslat a helyi civil szervezetek részére 2026. évi önkormányzati támogatás megállapítására**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
- 4. Javaslat a 2026. évi Falunap megrendezésével kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
- 5. Javaslat a Szárazhegy Quercus Kft 2026. I. negyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadására**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
- Május 26. 1. Összefoglaló tájékoztató a 2026. március hónapban meghozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: -
- 2. Az önkormányzat 2025. évi zárszámadási rendeletének megtárgyalása és elfogadása**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
- 3. A 2025. évi belső ellenőri összefoglaló jelentés megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
- 4. A Szárazhegy Quercus Nonprofit Kft. 2025. évi egyszerűsített beszámolójának elfogadása**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
- 5. A Monorierdői Roma Nemzetiségi Önkormányzat beszámolója a 2025. évi időarányos gazdálkodásáról**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
- 6. Beszámoló a Duna-Tisza Közi Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás, valamint a Hajt-A Csapat Egyesület munkájáról, a társulásba delegált tagtól**
Előterjesztő: társulásba delegált tag
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
- 7. A 2025. évi Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság és Humán Bizottság munkáról szóló beszámoló megtárgyalása**
Előterjesztő: bizottság elnöke
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
- 8. A 2025. évi Polgárőr Egyesület munkájáról szóló beszámoló megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
- 9. A 2025. évi közterület-felügyelet munkájáról szóló beszámoló megtárgyalására**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
- 10. A 2025. évi Mezei Őrszolgálat munkájáról szóló beszámoló megtárgyalására**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság

	11. A 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelés megtárgyalása Előterjesztő és előkészítő: jegyző Tárgyalja: Humán Bizottság 12. A Monori Gondozási Központ házi segítségnyújtás szolgáltatás körében Monorierdő Községben végzett 2025. évi munkájáról szóló beszámoló megtárgyalása Előterjesztő: polgármester Tárgyalja: Humán Bizottság 13. A Monor és Térsége Integrált Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Monorierdő Községben végzett 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló megtárgyalása Előterjesztő: polgármester Tárgyalja: Humán Bizottság 14. A 2025. évi tanyagondnoki munkáról szóló beszámoló megtárgyalása Előterjesztő: polgármester Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 15. A településen működő orvosok 2025. évi munkájáról szóló tájékoztató megtárgyalása Előterjesztő: polgármester Tárgyalja: Humán Bizottság 16. A Monorierdői Védőnői Szolgálat 2025. évi tevékenységéről szóló tájékoztató megtárgyalása Előterjesztő: polgármester Tárgyalja: Humán Bizottság 17. A Monor Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi szakterületi tevékenységéről szóló beszámoló megtárgyalása Előterjesztő: polgármester Tárgyalja: Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 18. Javaslat a Monorierdő díszpolgára cím és a Monorierdőért díj adományozása tárgyában Előterjesztő: polgármester Tárgyalja: Humán Bizottság 19. Javaslat Monorierdő Község Önkormányzat 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadására Előterjesztő: polgármester Tárgyalja: Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
Június 30.	1. Összefoglaló tájékoztató a 2025. májusi hónapban meghozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról Előterjesztő: polgármester Tárgyalja: - 2. Javaslat a DAKÖV Kft 2025. évi működéséről szóló beszámoló elfogadására Előterjesztő: polgármester Tárgyalja: Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
Július	Ülés szünet a 18/2024.(X.01.) önkormányzati rendelet alapján Sürgős esetben rendkívüli ülés összehívására kerülhet sor.
Augusztus	Szükség szerint
Szeptember 29.	1. Összefoglaló tájékoztató a 2026. június hónapban meghozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról Előterjesztő: polgármester Tárgyalja: - 2. Tájékoztató az Önkormányzat 2025. II. negyedéves gazdálkodásáról Előterjesztő: polgármester Tárgyalja: Tárgyalja: Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság

- 3. Javaslat az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítására**
 Előterjesztő: polgármester
 Tárgyalja: Tárgyalja: Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
- 4. A Monorierdői Csicsergő Óvoda és Konyha 2025/2026. nevelési évben végzett munkájáról szóló beszámoló megtárgyalása**
 Előterjesztő: polgármester
 Tárgyalja: Humán Bizottság
- 5. Monorierdői Fekete István Általános Iskola 2025/2026. tanévben végzett tevékenységéről szóló tájékoztató megtárgyalása**
 Előterjesztő: polgármester
 Tárgyalja: Humán Bizottság
- 6. Monorierdői Fekete István Általános Iskola 2025/2026. tanévben végzett tevékenységéről szóló tájékoztató megtárgyalása**
 Előterjesztő: polgármester
 Tárgyalja: Humán Bizottság
- 7. Javaslat a Bursa Ösztöndíjrendszer 2026-2027. évi fordulójához való csatlakozásra**
 Előterjesztő: polgármester
 Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi Területfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
- 8. Javaslat a Gombai Polgárőr Egyesület együttműködésével kapcsolatos döntések meghozatalára**
 Előterjesztő: polgármester
 Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi Területfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
- 9. Az élet ösvénye ökoprojekt 2026**
 Előterjesztő: polgármester
 Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi Területfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
- 10. Javaslat a 2026. évi tűzifa program beszerzésére**
 Előterjesztő: polgármester
 Tárgyalja: Pénzügyi Területfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
- Javaslat a 2026. évi közmeghallgatás időpontjának meghatározására**
 Előterjesztő: polgármester
 Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi Területfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
- Október**
Összefoglaló tájékoztató a 2026. szeptember hónapban meghozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
 Előterjesztő: polgármester
 Tárgyalja: -
- Javaslat az iskolai körzethatár kijelölésének elfogadására**
 Előterjesztő: polgármester
 Tárgyalja: -
- November**
24.
1. Összefoglaló tájékoztató a 2026. szeptember hónapban meghozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
 Előterjesztő: polgármester
 Tárgyalja: -
- 2. Tájékoztató az önkormányzat 2026. III. negyedéves gazdálkodásról**
 Előterjesztő: polgármester
 Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
- 3. Az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének módosítása**
 Előterjesztő: polgármester,
 Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság, Humán Bizottság
- 4. Javaslat a 2027. évi Belső ellenőrzési terv elfogadására**
 Előterjesztő: polgármester
 Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság, Humán Bizottság
- 5. Javaslat a Képviselő-testület 2027. évi munkatervének elfogadására**
 Előterjesztő: polgármester
 Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság

6. Javaslat a Monorierdői Községi Szintér és Könyvtár 2027. évi rendezvénytervének elfogadása

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság

7. Javaslat Monorierdői Községi Szintér és Könyvtár 2027. évi szolgáltatási tervének elfogadására

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság

8. Javaslat a Monorierdői Polgármesteri Hivatal 2027. évi igazgatási szüneteinek meghatározására

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság

9. Javaslat a Monorierdői Csicsergő Óvoda 2026. évi téli-, és 2027. évi nyári zárvatartására

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja: -

10. Javaslat a Monorierdői Csicsergő Konyha 2026. év végi zárvatartására

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja: -

11. Javaslat a Monorierdői Csicsergő Óvoda 2027. évi beiratkozási-, és nyílt napok időpontjának meghatározására

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja: -

12. Javaslat a 70 éven felüli lakosok karácsonyi ajándécsomagjának átadására

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja: -

13. Tájékoztató mikuláscsomag beszerzéséről és kiosztásáról

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

8. Javaslat Polgármesteri Hivatal 2026. évi igazgatási szünet elrendelése tárgyában

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a hivatal munkája teljesen nem áll le az igazgatási szünet idején, az ügyfélfogadás biztosított.

Harnosné dr. Tóth Viktória jegyző: A nem teljes leállás csak a nyári igazgatási szünetre vonatkozik, a téli időszakban leáll a hivatal.

Borbás Viktor polgármester: Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
215/2025. (XI.25.) határozata**

Tárgy: Javaslat Polgármesteri Hivatal 2026. évi igazgatási szünet elrendelése tárgyában

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2026. évi igazgatási szünet elrendelése tárgyú előterjesztést, és figyelembe véve a Humán Bizottság és a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület a Monorierdői Polgármesteri Hivatalban 2026. évben az alábbi időpontokban igazgatási szünetet rendeljen el:
 - a) Nyári igazgatási szünet: 2026. július 20. napjától – 2026. július 24. napjáig, (összesen 5 munkanap) illetve 2026. augusztus 17. napjától – 2026. augusztus 21. napjáig, (összesen 3 munkanap)
 - b) Téli igazgatási szünet: 2026. december 21. napjától – 2027. január 1. napjáig (összesen 7 munkanap)
- 2) A Képviselő-testület kérje fel a jegyzőt, hogy az igazgatási szünetek alatti ügyeleti rend kialakításáról időben gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

9. Tárgy: Javaslát Monorierdő Község Önkormányzat 2026. évi rendezvénytervének elfogadására

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 216/2025. (XI.25.) határozata

Tárgy: Javaslát Monorierdő Község Önkormányzat 2026. évi rendezvénytervének elfogadására

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete figyelembe véve a Humán Bizottság véleményét elfogadja a Monorierdő Község Önkormányzat 2026. évi rendezvénytervét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

10. Javaslát Monorierdői Közösségi Színtér és Könyvtár 2026. évi munkatervének elfogadására

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Orlik Ilona készítette a munkatervet, nagy öröm, hogy a könyvtár ekkora népszerűségnek örvend. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 217/2025. (XI.25.) határozata

Tárgy: Javaslát Monorierdői Közösségi Színtér és Könyvtár 2026. évi munkatervének elfogadására

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete figyelembe véve a Humán Bizottság véleményét elfogadja a Monorierdői Közösségi Színtér és Könyvtár 2026. évi munkatervét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

11. Javaslat a Monorierdői Csicsergő Óvoda 2025. évi téli-, 2026. évi nyári zárvatartására
Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Intézményvezető Asszony küldte a javaslatot, amit a Képviselő-testület tavalyi kérése alapján írt meg, miszerint a nyár folyamán négy hét helyett két hét legyen a zárás időtartama. A szülők mihamarabb értesítve lesznek minden felületen. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
218/2025. (XI.25.) határozata**

Tárgy: Javaslat a Monorierdői Csicsergő Óvoda 2025. évi téli-, 2026. évi nyári zárvatartására

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az óvoda téli-, és nyári zárva tartásának engedélyezésére vonatkozó előterjesztést és figyelembe véve a Humán Bizottság javaslatát, az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület az intézmény 2025. évi téli-, és 2026. évi nyári zárvatartását Igazgatóhelyettes Asszony kérelmének megfelelően támogatja.
- 2) A Képviselő-testület felkéri Igazgatóhelyettes Asszonyt, hogy a zárvatartás időpontjairól a szülőket tájékoztatni szíveskedjen.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, igazgató

12. Javaslat a Monorierdői Csicsergő Konyha 2025. évi téli zárvatartására

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. 3 napról van szó, így gazdaságilag nem érné meg befűteni az épületet és a kollégákat behívni, ezért erre az időszakra egy gazdasági szereplőtől kérünk a szociális étkeztetésre jogosultak számára ebédet, a nyári szünethez hasonlóan, amelyet a tanyagondnokok fognak kiszállítani. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
219/2025. (XI.25.) határozata**

Tárgy: Javaslat a Monorierdői Csicsergő Konyha 2025. évi téli zárvatartására

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a konyha téli zárvatartásának engedélyezésére, és a szociálisan rászoruló lakosok részére történő szünidei étkezés biztosítására vonatkozó előterjesztést. Figyelembe véve a Humán Bizottság, és a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javaslatát, az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület az intézmény téli zárvatartását, és a szociálisan rászoruló lakosok részére történő szünidei étkezés biztosítását Igazgatóhelyettes Asszony kérelmének megfelelően támogatja.
- 2) A Képviselő-testület felkéri Igazgatóhelyettes Asszonyt, hogy a zárvatartás időpontjáról a szülőket soron kívül tájékoztatni szíveskedjen.
- 3) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szünidei étkezés biztosításához szükséges árajánlatok bekérését és megrendelését koordinálja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, igazgatóhelyettes asszony

13. Javaslat a Monorierdői Csicsergő Óvoda 2026. évi beiratkozási-, és nyílt napok időpontjának meghatározására

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Igazgatóhelyettes Asszony megküldte. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 220/2025. (XI.25.) határozata

Tárgy: Javaslat a Monorierdői Csicsergő Óvoda 2026. évi beiratkozási-, és nyílt napok időpontjának meghatározására

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az óvodai beiratkozási-, és nyílt napok időpontjának meghatározására vonatkozó előterjesztést, és figyelembe véve a Humán Bizottság javaslatát, az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület a 2026/2027. óvodai nevelési évre történő beiratások időpontját az alábbiak szerint határozza meg:
2026. április 28. (kedd) 8:00 – 16:00
2026. április 29. (szerda) 8:00 – 16:00
- 2) A Képviselő-testület a Monorierdői Csicsergő Óvoda nyílt napjának időpontját az alábbiak szerint állapítsa meg:
2026. április 23. (csütörtök) 10:00 – 11:30

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, igazgatóhelyettes asszony

14. Javaslat a 70 éven felüli lakosok karácsonyi ajándécsomagjának értékének növelésére

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. 10 ezer forintról 12 ezer forintra nőtt az értéke, vagyis 20%-kal. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 221/2025. (XI.25.) határozata

Tárgy: Javaslat a 70 éven felüli lakosok karácsonyi ajándécsomagjának értékének növelésére

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a karácsonyi ajándécsomag átadása tárgyú előterjesztést, és figyelembe véve a Humán Bizottság és a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület felkéri polgármestert, hogy az idősök számára a karácsonyi csomagok beszerzéséről és kiosztásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

15. Tájékoztató mikuláscsomag beszerzéséről és kiosztásáról

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Vitéz Attila képviselő kérdésére pontosít: az egyik gazdasági szereplő, akitől be lett kérve az ajánlat, az a TÉT-TRY Kft.

A csomag tartalma a következő: mikulás zacskó, sport ostya szelet, nógrádi sós ropi, Bombi puszedli, Dörmi macskó szelet, Haribo habcukor, Nikol tejsoki mikulás, Hyper ostyaszelet, nyalóka, Mars csoki, Haribo maoam olvadós rágó és Kinder country szelet. Az allergiások és ételintoleranciában szenvedők is kapnak.

Vitéz Attila: Tekintélyes és jó a csomag tartalma.

Borbás Viktor polgármester: Az elmúlt évekhez hasonlóan minőségi a tartalma, 250 grammos a csomag. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a tájékoztató elfogadását.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
222/2025. (XI.25.) határozata**

Tárgy: Tájékoztató mikuláscsomag beszerzéséről és kiosztásáról

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tájékoztató mikuláscsomag beszerzéséről és kiosztásáról szóló napirendi pontot, és figyelembe véve a Humán Bizottság és a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

16. Javaslat gépjármű beszerzésre

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. 3.000.000 Ft értékben, a késedelmi adókból befolyó összeget szeretné autó vásárlása költeni, amellyel az ebédet szállítják, akár elektromos is lehetne. Ha jó áron sikerülne vásárolni, a Közterület-felügyelet részére maradna egy Dacia Duster vásárlására is az összegből. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
223/2025. (XI.25.) határozata**

Tárgy: Javaslat gépjármű beszerzésre

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a javaslat gépjármű beszerzéséről szóló előterjesztést és figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát, az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület támogatja az önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó használt gépjármű beszerzést.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a költségvetési tartalék terhére legfeljebb 3.000.000 Ft összegű keret erejéig egy db használt gépjármű beszerzésére, továbbá a beszerzéssel összefüggő teljeskörű ügyintézés ellátására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

17. Javaslat a 323. helyrajzi számú telekértékesítéssel kapcsolatos döntés meghozatalára

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Egy érvényes ajánlat érkezett a Queen by Nails-től 13.700.000 Ft értékben. 1/1-es tulajdont szeretne, elutalta a pályázathoz szükséges összeget. Felolvassa a határozati javaslatot. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
224/2025. (XI.25.) határozata**

Tárgy: Javaslat a 323. helyrajzi számú telekértékesítéssel kapcsolatos döntés meghozatalára

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Monorierdő 323. hrsz.-ú telekértékesítéssel kapcsolatos döntés meghozatala tárgyú előterjesztést és figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát, az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület megállapítja, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, Monorierdő 323. hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati eljárás eredményes volt, és a lefolytatott eljárás során egy darab érvényes ajánlat érkezett.
- 2) A Képviselő-testület a Monorierdő 323. hrsz.-ú ingatlan megvásárlására a 2213 Monorierdő, Sas utca 41. szám alatti székhelyű ajánlattevő (Queen by nails Kft.) által tett érvényes ajánlatot és az általa megfizetett 682.920 Ft pályázati biztosítékot elfogadja.
- 3) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Monorierdő 323. hrsz.-ú ingatlant értékesíti a 2213 Monorierdő, Sas utca 41. szám alatti székhelyű ajánlattevő (Queen by nails Kft.) részére az alábbi fizetési feltételekkel:
vevő az 323. hrsz.-ú ingatlan 13.700.000 Ft-os vételárából köteles az önkormányzat OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11742056-15590208 számlájára 13.017.080 forintot (azaz tizenhárommillió-tizenhétezer-nyolcvan forintot) megfizetni az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg.
- 4) A Képviselő-testület felkéri az önkormányzat jogi képviselőjét a Monorierdő 323. hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződés elkészítésére, amelyben kerüljön kikötésre, hogy az ingatlan csak a teljes vétel kifizetésekor kerülhet a vevő tulajdonába és birtokába.
- 5) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Monorierdő 323. hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

18. Javaslat a 1267/2. helyrajzi számú ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatalára

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Egy érvényes ajánlat érkezett Demkó Gábor részéről 12.650.000 Ft értékben. Részletekben szeretni fizetni a határozati javaslat szerinti bontásban. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
225/2025. (XI.25.) határozata**

Tárgy: Javaslat a 1267/2. helyrajzi számú ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatalára

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Monorierdő 1267/2. hrsz.-ú telekértékesítéssel kapcsolatos döntés meghozatala tárgyú előterjesztést és figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát, az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület megállapítja, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Monorierdő, 1267/2. hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati eljárás eredményes volt, és a lefolytatott eljárás során egy darab érvényes ajánlat érkezett.
- 2) A Képviselő-testület a Monorierdő 1267/2. hrsz.-ú ingatlan megvásárlására Demkó Gábor 2213 Monorierdő, Róka utca 26. szám alatti lakos által tett érvényes ajánlatot és az általa megfizetett 650.000 Ft pályázati biztosítékot elfogadja.
- 3) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Monorierdő 1267/2. hrsz.-ú ingatlant értékesíti Demkó Gábor 2213 Monorierdő, Róka utca 26. szám alatti lakos részére, az alábbi fizetési feltételekkel:
vevő az 1267/2. hrsz.-ú ingatlan 12.650.000 Ft-os vételárát köteles az önkormányzat OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11742056-15590208 számlájára megfizetni az alábbi részletekben:
 1. részlet: 2025.12.20-ig 2.000.000 Ft
 2. részlet: 2026.06.01-ig 4.000.000 Ft
 3. részlet: 2026.11.15-ig 3.000.000 Ft
 4. részlet: 2027.06.01-ig 3.000.000 Ft
- 4) A Képviselő-testület felkéri az önkormányzat jogi képviselőjét a Monorierdő 1267/2. hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződés elkészítésére, amelyben kerüljön kikötésre, hogy az ingatlan csak a teljes vétel kifizetésekor kerülhet a vevő tulajdonába és birtokába.
- 5) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Monorierdő 1267/2. hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

19. Javaslat a Rózsa utca 5. számú ingatlan 2. részének bérbeadására

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Nagy öröm, hogy minden önkormányzati ingatlan bérbeadás alá került állagmegóvás szempontból, és biztos jövedelemforrás is. Ügyvédi iroda lesz, havonta 100 ezer forintot fognak fizetni. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 226/2025. (XI.25.) határozata

Tárgy: Javaslat a Rózsa utca 5. számú ingatlan 2. részének bérbeadására

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát, az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy támogatja a Monorierdő, Rózsa utca 5. szám alatti önkormányzati ingatlanban lévő 2. épületrész (27,47 m²) Dr. Kiss M. László Ügyvédi Iroda (székhelye: 1054 Budapest, Hold 2. 3/5., adószáma: 18114665-2-41) részére jogi képviselet és ügyvédi szolgáltatás nyújtása céljából 2025. február 1. napjától 2029. október 31. napjáig terjedő határozott időre történő bérbeadását.
- 2) A helyiség bérleti díját a 205/2025. (X.27.) kt. határozatban foglaltak alapján érvényesítse a polgármester.

- 3) A Képviselő-testület a bérleti szerződés részletes feltételeinek kidolgozására, és annak aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

20. Javaslat Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság külsős tagjának megválasztására

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Udvari Norbert lemondott bizottsági tagságáról, ezért egy külsős bizottsági hely megüresedett, melyet Szalai Brigitta szeretné betölteni. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot előterjesztés szerinti tartalommal. Köszönti Brigittát, megesketi.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
227/2025. (XI.25.) határozata**

Tárgy: Javaslat Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság külsős tagjának megválasztására

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzata alapján a Pénzügyi Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság nem képviselő bizottsági tagként megválasztja Szalai Brigittát.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

21. Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság Monori Rendőrkapitányság év végi jutalmazásához való hozzájárulás ajándékutalvány formájában

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Boros Zoltán megbízott kapitány-vezető levele alapján a körzeti megbízott a monorierdei közterület-felügyelettel közös munkájára való tekintettel javasolja a 75 ezer forint értékű ajándékutalvány átadását. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot előterjesztés szerinti tartalommal.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
228/2025. (XI.25.) határozata**

Tárgy: a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság Monori Rendőrkapitányság év végi jutalmazásához való hozzájárulás ajándékutalvány formájában

- 1) Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát úgy dönt, hogy a Monori Rendőrkapitányság vezetőjének kérelmére Dóra-Komjáti Vivien r. főtörzsőrmester részére, a településért 2025. évben végzett munkája elismeréseként 75.000 Ft értékű ajándékutalványt biztosít.
- 2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a meghatározott értékű ajándékutalvány beszerzéséről és a Monori Rendőrkapitányság részére történő eljuttatásról intézkedjen.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

22. A Szárazhegy Quercus Nonprofit Kft. ügyvezetőjének egyszeri jutalmazásáról

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Megköszöni Zoltánnak a közel 5 éves, lelkiismeretes munkáját. Javasolja a 300.000 Ft jutalom adását.

Vitéz Attila: Ennek a Kft.-nek már több ügyvezetője is volt, de csak Zoltán tudta sikerre vinni. Köszöni Zoltán munkáját.

Borbás Viktor polgármester: Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot előterjesztés szerinti tartalommal.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 229/2025. (XI.25.) Kt. határozata

Tárgy: A Szárazhegy Quercus Nonprofit Kft. ügyvezetőjének egyszeri jutalmazásáról

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Szárazhegy Quercus Nonprofit Kft. ügyvezetőjének egyszeri jutalmazására vonatkozó előterjesztést és figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát, és az alábbi döntést hozza:

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javaslatára – támogatja a Szárazhegy Quercus Nonprofit Kft. ügyvezetőjének, Földesi Zoltán István (született: Budapest, 1962.12.06., anyja neve: Sasinszki Rózsa Lujza) jutalmazását bruttó 451.130 Ft, azaz bruttó négyszázötvenegyszésszázharminc forint egyszeri összegben a 2025. évben tanúsított kimagasló munkájának elismeréseként.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

23. Javaslat a Szárazhegy Quercus Nonprofit Kft. ügyvezetőjének munkabér emelésére

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Megjegyzi, hogy az emelés november 1-től lép érvénybe. 100.000 Ft-tal emelkedik a bruttó összeg.

Borbás Elvira: Egyetért az elhangzottakkal, köszöni szépen Zoltán munkáját.

Borbás Viktor polgármester: Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot előterjesztés szerinti tartalommal.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 230/2025. (XI.25.) Kt. határozata

Tárgy: Javaslat a Szárazhegy Quercus Nonprofit Kft. ügyvezetőjének munkabér emelésére

A Képviselő-testület megtárgyalta a Szárazhegy Quercus Nonprofit Kft. ügyvezetőjének illetményemeléséről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát az ügyvezetői tevékenység kiemelkedő ellátása kapcsán támogatja a Szárazhegy Quercus Nonprofit Kft. ügyvezetőjének munkabér-emelését 2025. november 1. napjától br. 650.000 Ft/hó összegről br. 750.000 Ft/hó összegre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

24. Javaslat a Fecske utca 21. szám alatti ingatlan köztisztasági és közegészségügyi helyzetének rendezésére

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Elkerítik, kitakarítják, a kiadásokat ráterhelik a tulajdonosra. Ez azért szükséges, hogy az elbirtoklás hosszú távon kezdetét vegye. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot előterjesztés szerinti tartalommal.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 231/2025. (XI.25.) Kt. határozata

Tárgy: Javaslat a Fecske utca 21. szám alatti ingatlan köztisztasági és közegészségügyi helyzetének rendezésére

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Monorierdő, Fecske utca 21. szám alatti ingatlan köztisztasági és közegészségügyi helyzetének rendezése vonatkozásában készített előterjesztést és figyelembe véve a Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát, az alábbi döntést hozza:

- 1) Képviselő-testület támogatja a Monorierdő, Fecske utca 21. szám alatti ingatlan köztisztasági és közegészségügyi helyzetének rendezése vonatkozásában készített előterjesztést.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Monorierdő, Fecske utca 21. szám alatti ingatlan teljeskörű kitakarítására, a hulladék elszállítására, az ingatlan körbekerítésre.
- 3) A munkálatok elvégzésével a polgármester bízta meg a Szárazhegy Quercus Nonprofit Kft.-t.
- 4) A munkálatok költségeit – tulajdonos hiányában – az önkormányzat előlegezze meg, azonban a költségek az ingatlan tulajdonosát terheljék, és az Ákr. 134. § alapján később érvényesítésre kerüljenek.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

25. Javaslat a Fecske utca 23. számú ingatlan megvásárlására

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Elhunyt a lakó, szívességi felhasználó volt, felkutatásra került a tulajdonos. Felhatalmazást kér a 2 millió forintos vételi ajánlat megtételére. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot előterjesztés szerinti tartalommal.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 232/2025. (XI.25.) Kt. határozata

Tárgy: Javaslat a Fecske utca 23. számú ingatlan megvásárlására

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Fecske utca 23. szám alatti ingatlan megvétel vonatkozásában készített előterjesztést és figyelembe véve a Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát, az alábbi döntést hozza:

- 1) Képviselő-testület támogatja a Fecske utca 23. szám alatti ingatlan megvételének vonatkozásában készített előterjesztést.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Fecske utca 23. szám alatti ingatlan tulajdonosával felvegye a kapcsolatot, és az ingatlan megvásárlására – legfeljebb 2.000.000 Ft vételárig – adásvételi ajánlatot tegyen.
- 3) Felhatalmazza a polgármestert, hogy legfeljebb 2.000.000 Ft összeghatárig a Monorierdő, Fecske utca 23. szám alatti ingatlan adásvételi szerződését megkösse.
- 4) Az adásvétel ellenértéke az önkormányzat általános tartalékának terhére kerüljön biztosításra.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

26. Javaslat tartós helyettesítő fogorvos alkalmazásához

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Volt bent személyesen a kérelemben foglalt helyettesítő orvos, tud magyarul. Amennyiben nem lesz megfelelő, úgy jelezni fogja a NEAK és a bérlő fogászat felé. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot előterjesztés szerinti tartalommal.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
233/2025. (XI.25.) határozata**

Tárgy: Javaslat tartós helyettesítő fogorvos alkalmazásához

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, figyelembe véve a Humán Bizottság javaslatát az alábbi döntést hozza:

- 1) Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja dr. Ponczné Popovics Nagyzezsda kérelmét.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

27. Javaslat a Monorierdő Község Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társassággal kapcsolatos döntések meghozatalára

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. 40.320.000 Ft összegben határozza meg 2026. január 10-től, ez havonta 3.772.850 Ft. A decemberi bért januárban szükséges fizetni. Zoltánék fel lesznek kérve, hogy ezen felül szeretnének-e valamit. December 1-től új kolléga lesz, ezen kívül van két gépkezelő, 2 fő fizikai dolgozó, és a közmunkások. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot előterjesztés szerinti tartalommal.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
234/2025. (XI.25.) határozata**

Tárgy: Javaslat a Monorierdő Község Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társassággal kapcsolatos döntések meghozatalára

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a Monorierdő Község Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társassággal kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztést és figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát, az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy előterjesztés szerinti tartalommal a fenntartói-támogatói megállapodást módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

28. Javaslat a helyi építési szabályzatról szóló 10/2018. (X.26.) rendelet módosítására, előzetes döntések meghozatalára

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Felveszik a kapcsolatot egy szakemberrel, aztán Jegyző Asszonnyal és Főépítész Asszonnyal együtt döntést hoznak a határozati javaslatban foglaltak szerint. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot előterjesztés szerinti tartalommal.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
235/2025. (XI.25.) határozata**

Tárgy: Javaslat a helyi építési szabályzatról szóló 10/2018. (X.26.) rendelet módosítására, előzetes döntések meghozatalára

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi építési szabályzatról szóló 10/2018. (X.26.) rendelet módosítására, előzetes döntések meghozatalára készített előterjesztést, és figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát, az alábbi döntést hozza:

- 1) Megkezdi a település Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2018. (X.26.) számú rendelet módosítását az egyes övezetekben elhelyezhető rendeltetési egységek számának felülvizsgálata tekintetében,
- 2) a helyi építési szabályzat módosítását a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68. § eljárási szabályai szerinti egyszerűsített eljárásban kívánja lefolytatni a 68. § (1) b) pontjának bb) alpontjára való hivatkozással,
- 3) elfogadja jelen határozat mellékletét képező, a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló, a települési önkormányzati főépítész által készített feljegyzést,
- 4) a módosítás során az Méptv. szerinti új beépítésre szánt területet nem kíván kijelölni,
- 5) felhatalmazza a polgármester a módosítást készítő tervező kiválasztására és a tervezési szerződés megkötésére.

Határidő: 2026. január 31.

Felelős: polgármester, jegyző

29. Javaslat a Posta bérleti szerződés meghosszabbítására

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Lejár a szerződés, újabb két évet jelöltünk meg. A zöldterület kezelés kiszámlázásra kertül nekik. A Rózsa utcai ingatlan bérletéből havonta 260.000 Ft bevétele származik az önkormányzatnak, ezen kívül 70.000 Ft-ot termel a borospince és 60.000 Ft-ot az állatorvosi rendelő. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot előterjesztés szerinti tartalommal.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 236/2025. (XI.25.) határozata

Tárgy: Javaslat a Posta bérleti szerződés meghosszabbítására

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát, az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Monorierdő, Rózsa utca 5. szám alatti önkormányzati ingatlan bérleti jogviszonya a Magyar Posta Zrt.-vel legfeljebb 2 éves, határozott időre kerüljön meghosszabbításra.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítására.
- 3) A helyiség bérleti díját a 205/2025.(X.27.) kt. határozatban foglaltak alapján érvényesítse a polgármester.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

30. Tájékoztató az utólagos közmű csatlakozások rendjéről és a fizetendő hozzájárulásról

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. 2023.02.28. hozott önkormányzati rendeletben foglaltak szerint minden bekötés után közműhasználati díjat szükséges fizetni, ezt az összeget be fogja szedni (17.100.000 Ft) és a közműfejlesztésre lesz fordítva. Dolgozik az adó osztály, akinek tartozása van, be fogja fizetni. A vízhálózat fejlesztésre szorul. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot előterjesztés szerinti tartalommal.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 237/2025. (XI.25.) határozata

Tárgy: Tájékoztató az utólagos közmű csatlakozások rendjéről és a fizetendő hozzájárulásról

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató az utólagos közmű csatlakozások rendjéről és a fizetendő hozzájárulásról” szóló előterjesztést és figyelembe véve a Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát, az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület elfogadja a tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Egyéb:

1. Polgármesteri szóbeli tájékoztató a hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek részére szervezett karácsonyi rendezvényről

Borbás Viktor polgármester: Nagy öröm, hogy jegyző asszony életre hívta ezt a rendezvényt a hivatal dolgozóinak közreműködésével.

14-én 13:00-16:00 óráig fog tartani, lesz bűvész és arcfestés is. 99 hátrányos-, és halmozottan hátrányos gyermek kapott névreszóló meghívót, köszöni a lebonyolítást jegyző asszonynak és a hivatal dolgozóinak, kéri a testület tagjait, csatlakozzanak a rendezvényhez.

Harnosné dr. Tóth Viktória jegyző: Valóban, ez a nap civil összefogásból fog megvalósulni, a hivatal dolgozói koordinálják majd az eseményt az iskola tornatermében.

Beléptetési rendszer lesz, a héten kiküldésre kerülnek a meghívók, visszajelzést vár, ping-pong asztal, légvár, arcfestés és bűvész várja majd a gyerekeket.

Hozzájáruló-nyilatkozat szükséges mindenkitől a kép-, és hangfelvétel készítése miatt.

Meghívja a Képviselő-testület gyermekeit a rendezvényre, megköszöni Szabó László felajánlását, aki üdítőt, papírszalvétát biztosít ingyenesen. Jön egy profi sminkes arcfestéseket készíteni, az asztalokat a gyermekek fogják díszíteni, a rendezvényhez szükséges többi kelléket a hivatal dolgozói biztosítják. Felajánlott 100 ezer forintból érkezik majd a bűvész, fát még szerezni szükséges.

Saját kézzel készített díszekkel lesz feldíszítve a fa, csoportkép fog készülni, lesz mézeskalács és ebéd is. 100 db ajándék is készül a gyermekek részére.

Borbás Viktor polgármester: Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a szóbeli tájékoztató elfogadását.

2. Polgármesteri tájékoztató a rendvédelmi témában megrendezésre kerülő kerekasztal beszélgetésről

Borbás Viktor polgármester: Környéki települések polgármestereit és rendvédelmi pozícióban dolgozóikat szeretnék meghívni. Telefonszámcsere, egymás közötti információk hatékonyabb és gyorsabb eljuttatása és a kölcsönös segítségnyújtás a cél. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a szóbeli tájékoztató elfogadását.

3. Iskolai sportpálya felújítása

Borbás Viktor polgármester: 3.000.000 Ft-ot javasolt a PTKB, szerinte ezt tartani kellene. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a szóbeli tájékoztató elfogadását.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
238/2025. (XI.25.) határozata**

Tárgy: Iskolai sportpálya felújítása

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az iskolai sportpálya felújítására vonatkozó támogatás előterjesztését és figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát, az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a sportpálya felújítására vonatkozó legfeljebb 3.000.000 forint összeghatárig történő támogatási javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Polgármester úr az ülést 18:58-kor bezárja.



Borbás Viktor
polgármester



A jegyzőkönyvet készítette: Tuzson Rozália

K.m.f.



Harnosné dr. Tóth Viktória
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Készült: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. november 25. napján 17:30 órai kezdettel megtartott soros, nyílt üléséről

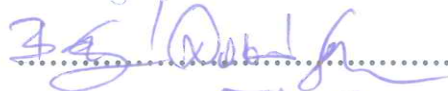
Borbás Viktor polgármester

.....

Szente Béla alpolgármester

.....*igazolt hiány*

Baloghné Dobó Hajnalka képviselő

.....

Barcsai Jácint képviselő

.....*Barcsai Jácint*

Borbás Elvira képviselő

.....

Dr. Pácsi Antal képviselő

.....*Dr. Pácsi Antal*

Szalai Balázs képviselő

.....

Vitéz Attila képviselő

.....

Vörös László képviselő

.....

Tanácskozási joggal meghívott

Harnosné dr. Tóth Viktória jegyző

.....

Juhász Nikolett külsős tag

.....*jelen volt*

Kulcsár Sándor külsős tag

.....*igazolt hiány*

Leé Imréné külsős tag

.....

Meghívottak/megjelentek:

Szalai Brigitta

.....*jelen volt*

Földesi Zoltán

.....

Jegyzőkönyvvezető:

Tuzson Rozália



Ülés vége:*18:58*



Monorierdő Község Önkormányzat
Polgármestere
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A.
Telefon: 06-29-419-103
E-mail: titkarsag@monorierdo.hu



M E G H Í V Ó

A Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendes nyílt ülését

az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2024.(X.01.) önkormányzati rendelet
22.§ (2) bekezdése alapján

2025. november 25-én (kedd) 17:30 órára összehívom.

Ülés helye: Díszterem, Monorierdői Polgármesteri Hivatal
(2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A.)

Napirendi pontok:

1. Polgármesteri tájékoztató a 2025. október 27-ei képviselő-testületi határozatok és a 2025. november 05-ei rendkívüli képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

2. Polgármesteri tájékoztató Sente Béla alpolgármester lemondásáról

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

3. Javaslat az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

4. Tájékoztató az önkormányzat 2025. háromnegyedéves gazdálkodásáról

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

5. Javaslat az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

6. Javaslat a 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadására

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

7. Javaslat a 2026. évi Képviselő-testületi munkaterv elfogadására

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

8. Javaslat a 2026. évi nyári-, és téli polgármesteri hivatali igazgatási szünetek időpontjára

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

9. Javaslat az Önkormányzat 2026. évi rendezvénytervének elfogadására

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

10. Javaslat a könyvtár 2026. évi munkatervének elfogadására

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

11. Javaslat a Monorierdői Csicsergő Óvoda 2025. évi téli-, és 2026. évi nyári zárvatartására
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

12. Javaslat a Monorierdői Csicsergő Konyha 2025. év végi zárvatartására
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

13. Javaslat a Monorierdői Csicsergő Óvoda 2026. évi beiratkozási-, és nyílt napok időpontjának meghatározására
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

14. Javaslat a 70 éven felüli lakosok részére nyújtott karácsonyi ajándécsomagok értékének megnövelésére
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

15. Tájékoztató mikuláscsomag beszerzéséről és kiosztásáról
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

16. Javaslat gépjármű beszerzésére
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

17. Javaslat a 323. helyrajzi számú telekértékesítéssel kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

18. Javaslat a 1267/2. helyrajzi számú ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

19. Javaslat a Rózsa utca 5. számú ingatlan 2. részének bérbeadására
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

20. Javaslat Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság külsős tagjának megválasztására
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

21. Javaslat a Monori Rendőrkapitányság év végi jutalmazásához való hozzájárulásra ajándékutalvány formájában
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

22. Javaslat Földesi Zoltán év végi jutalmazására
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

23. Javaslat Földesi Zoltán 2026. évi béremelésére
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

24. Javaslat a Fecske utca 21. szám alatti ingatlan köztisztasági és közegészségügyi helyzetének rendezésére
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

25. Javaslat a Fecske utca 23. számú ingatlan megvásárlására
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

26. Javaslat tartós helyettesítő fogorvos alkalmazására
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

27. Javaslat a Monorierdő Község Önkormányzatának tulajdonában álló gazdasági társasággal (Szárazhegy Quercus Kft.) kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

28. Javaslat a helyi építési szabályzatról szóló 10/2018. (X. 26.) rendelet módosítására, előzetes döntések meghozatalára

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

29. Javaslat a Posta bérleti szerződésének határozott időre való meghosszabbítására

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

30. Tájékoztató a közmű csatlakozások alapján fizetendő hozzájárulások befizetéséről

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

Egyéb:

1. Polgármesteri szóbeli tájékoztató a hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek részére szervezett karácsonyi rendezvényről

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

2. Polgármesteri tájékoztató a rendvédelmi témában megrendezésre kerülő kerekasztal beszélgetésről

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

3. Iskolai sportpálya felújítása

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

Zárt:

1. Javaslat karácsonyi pénzbeli támogatással kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

2. Tájékoztató a szociális alapon nyújtott tűzifa támogatás biztosításával kapcsolatban, valamint javaslat méltányossági alapon nyújtott megállapításra

Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

Monorierdő, 2025. november 21.



Borbás Viktor
polgármester

Meghívót kapják:

polgármester

alpolgármester

jegyző

valamennyi képviselő

valamennyi bizottsági tag

Szalai Brigitta

testületi referensek

Nemzetiségi önkormányzat elnöke