

Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. október 27-én megtartott közmeghallgatásának
jegyzőkönyve

Határozatok száma: -
Rendeletek száma: -

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monorierdő Község Önkormányzat **Képviselő-testületének** 2025. október 27-én 17.00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében megtartott **közmeghallgatásáról**.

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

Tanácskozási joggal megjelent: Harnosné dr. Tóth Viktória jegyző

Borbás Viktor polgármester: Köszönti a megjelenteket Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének közmeghallgatásán. Az ülést 17 órakor megnyitja, közli a napirendi pontok sorrendjét, illetve jelzi, ha valaki olyan kérdést tesz fel, arra 15 napon belül tudunk választ nyújtani.

Napirendi pontok:

1. Beszámoló Monorierdő Község Önkormányzat 2025. háromnegyed éves gazdálkodásáról
2. Kérdések, észrevételek

Napirendi pontok tárgyalása:

1. **Beszámoló Monorierdő Község Önkormányzat 2025. háromnegyed éves gazdálkodásáról**

Borbás Viktor polgármester: A legfrissebb adatokról ad tájékoztatást, a teljesítés a szeptember 30-ig könyvelt kiadásokat mutatja, míg a módosított előirányzati adatoknál már számolható az októberi felmérés alapján számba vehető többletnormatíva, valamint a teljesítési adatok alapján növelhető néhány bevételi előirányzat is.

2025. január-szeptemberig: az önkormányzat költségvetési előirányzatainak összesített főösszege 1.287.747.320 Ft az eredeti előirányzattal szemben, amely 1.444.806.711 forintra emelkedett. A konszolidált főösszeg ezen belül 824.844.202 forintról 963.642.914 forintra emelkedett. Az összesített önkormányzati költségvetésen belül az önkormányzat intézményi költségvetése az említett időszakban bevételi és kiadási főösszege 782.248.648 forintról 912.448.708 forintra változott, míg az intézményeknél az adatok az alábbiak szerint mutatható be:

A hivatalnál 146.349.502 forint volt az eredeti előirányzat, a módosított ezzel szemben 160.528.019 forint.

Az óvodánál 359.149.170 forint, a módosított előirányzat az 371.829.984 forint.

Az önkormányzat összesített 1.444.806.711 forintos bevételi és kiadási módosított előirányzataival szemben a teljesített bevétel 1.104.355.390 forint, míg a teljesített kiadás az 946.749.111 forint. A bevétel teljesítési arányszáma 76,4 %, a kiadás teljesítési arányszáma 65,5%. Az önkormányzat összesített konszolidált 963.642.914 forint bevételi módosított előirányzatával szemben a teljesített bevétel 768.344.209 forint, míg az összesített konszolidált kiadású módosított előirányzat 963.642.914 forint értékével szemben 608.737.930 forint. Itt a bevétel teljesített arányszáma 79,7, a kiadás teljesített arányszáma 63,2.

A működési bevételek kapcsán a működési költségvetés módosított bevételi előirányzat főösszege 767.000.000. A 2025. évi háromnegyed éves gazdálkodás során 626.000.000 működési bevétel realizálódott. Számítható teljesítési arányszám 81,58. Itt a folytatásban, amiről tudni kell, hogy a közhatalmi bevételek módosított előirányzata 105.750.000 Ft, amelyhez 123.610.173 forintos teljesítési adat tartozik. A teljesítési arányszám 116%-os.

A vagyoni típusú adó rovatán került elszámolásra 12.000.000 forint előirányzattal szemben 3.608.000 építményadó, és 10.303.371 Ft magánszemélyek kommunális adója. Ez azt jelenti, hogy jó a lakosság befizetési képessége. Az adóosztály 100%-on százalékon felül teljesít, ami egy nagyon jó és stabil költségvetést biztosít az önkormányzat számára. Az elmúlt két hónapban megemelkedtek az adóbevételek, a behajtások elindultak, a lakosság fizetési hajlandóságát mutat, az elmaradások többsége is rendezésre kerül, és minden lehetőséget megad az önkormányzat az adóbehajtási morál javítására is.

A működési bevételekből módosított előirányzat az 28.148.780 forint, melyhez 26.784.274 forintos teljesítési adat tartozik. Itt ez 95,15%-os arányszámot jelent.

A Monorierdői Polgármesteri Hivatal intézményi költségvetésének teljesítése, a működési költségvetés módosított bevételi előirányzata 2.581.354 forint. A 2025. évi háromnegyedéves gazdálkodás során 1.116.968 forint működési bevétel realizálódott. Számítható teljesítési arányszám 43,27.

A Monorierdői Csicsergő Óvoda és Konyha intézményi költségvetésének teljesítése: A működési költségvetés módosított bevételi előirányzat főösszege 44.148.892 Ft. A 2025. évi háromnegyedéves gazdálkodás során 29.023.377 forint működési bevétel realizálódott. A számítható teljesítési arányszám 65,74. A felhalmozási bevételek tekintetében a felhalmozási költségvetés módosított bevételi előirányzati főösszege 100.630.746 forint. Ez az említett időszak során 63.328.700 forintban realizálódott. A teljesítési arányszám 62,93%.

A finanszírozási bevételek tekintetében Monorierdő Község Önkormányzata intézményi költségvetés teljesítése, a finanszírozási bevételek módosított előirányzata 44.219.272 forint, ez a finanszírozási bevétel az előző év költségvetési maradványainak igénybevitelével azonos. Amiről még tudni kell, hogy a működési kiadások, a működési költségvetés módosított kiadási előirányzatának főösszege 312.702.476 forint, január és szeptember között 191.502.071 forint működési kiadás realizálódott. A kiadások teljesítési arányszáma 61,24%, ezt lebontva törvény szerinti illetmények 24.728.480, bérén kívüli juttatás 1.055.841, közlekedési költségtérítés 188,328, foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai 1.636.939, választott tisztségviselők juttatásai 28.776.813, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatott fizetett juttatás 8.667.137, egyéb külső személyi juttatások 618.661 forint. A munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó módosított előirányzata 13.436.228 forint, melyhez 9.388.307 forint teljesítési adat tartozik. A teljesítési arányszám 69,87%.

A dologi kiadások előirányzata 105.951.363 forint, melyhez 68.444.716 forintos teljesítési adat tartozik. A teljesítési arányszám 64,6%. A dologi kiadások részletes adatai úgy mutathatók be, hogy a kiadási jogcímek szakmai anyag beszerzéséből 949.000 forint teljesült, üzemeltetési költségek 2.896.000 forint, informatikai szolgáltatás 2.652.000 forint, egyéb kommunikációs szolgáltatás 701.000, közüzemi díj 11.216.766 forint. Vásárolt ételmezés 159.000, bérleti díjak, lízing 309.000, karbantartás és kisjavítás 870.000, közvetített szolgáltatás 3.571.000, szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások 5.140.000, egyéb szolgáltatás 13.373.888 forint. Kiküldetések kiadásai 104.000 forint. Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó 7.884.259 forint, fizetendő általános forgalmi adó 8.146.393 forint. Egyéb dologi kiadások 10.468.533 forint.

A Monorierdői Csicsergő Óvoda és Konyha intézményi költségvetésének teljesítése, működési költségvetés, módosított kiadási előirányzat, főösszeg 366.904.984 forint. Ez január és szeptember között 256.309.838 forintban realizálódott, és a kiadások teljesítési arányszáma 69,8%, ott pedig az alábbiak szerint oszlik meg a kifizetés: Törvény szerinti illetmények, munkabérek: 137.120.723, céljuttatás, projektpremium 5.798.000, készenléti, ügyeleti, helyettesítési túlóra, túlszolgálat 2.535.000, jubileumi jutalom 1.827.000, közlekedési költségtérítés 824.000, foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai 2.517.452 forint. Egyéb külsős személyi juttatások 53.740 forintban realizálódtak. Felhalmozási kiadásként a hivatalnál informatikai eszközpótlás történt 38.000 forintos értékben, illetve kis értékű tárgyi eszköz beszerzésre került sor 572.000 forinttal. Az óvodánál felhalmozási kiadások a csoportszoba bővítéséhez kapcsolódnak. Ennek már kifizetett összértéke 2.764.000 forint. Tárgyi eszköz beszerzésre (víztisztító, kézikocsi, porszívó, szőnyeg) 373.000 forintot fordított az óvoda.

Az önkormányzat intézményi költségvetésén belül beruházásként került megvalósításra összességében 7,5 millió forintos értékben ingatlanvásárlás, illetve 1.682.750 forintért használt kisteherautót vásárolt az önkormányzat, 1.901.222 forintért tárgyi eszköz beszerzés valósult meg: a kutyakennel bővítése, kamerarendszer telepítése, a könyvtári beltéri ajtó cseréje, illetve a mezőöri mobiltelefon vásárlása. Felújítási kiadásként került még könyvelésre 19.858.640 forint értékben a külterületi utak fejlesztéséhez kapcsolódó pályázat keretében, valamint 2.223.000 forintos kiadás társítható a Harmat utca martaszfaltos útjavításához, és 355.600 forint már a Tölgyfa utca útfelújításának előkészítési költségeként jelentkezett az elmúlt időszakban. A Tölgyfa utca el is készült, teljes mértékben

aszfaltozásra került és ott a projekt elszámolása és lezárása jelenleg is folyamatban van, melynek határideje december 31. Ezt az időt teljesíteni fogjuk, ahogy azt a támogató szerv meg is követeli. Így néz ki Monorierdő Község Önkormányzatának háromnegyed éves gazdálkodási tájékoztatója. A következő napirendi pontunk pedig a kérdések, észrevételek.

Kovács László lakos: Látja, hogy halad az aszfaltozás, szeretne érdeklődni, hogy ez folytatódni fog-e?

Borbás Viktor polgármester: Természetesen folytatódik. Az önkormányzat minden olyan pályázati forrást megragad, amelyből meleg aszfalttal tudja burkolni az utat. Saját forrásból nem tud az önkormányzat aszfaltozni, mert a Tölgyfa utcai útfelújítás 63 millió forint, a kommunális adók bevétele ennek a hatoda. 50 millió forint erre pályázatból ment, 13 millió pedig saját forrásból.

A novemberi költségvetés módosításánál látni fogjuk, hogy mekkora összeget tud az önkormányzat elkülöníteni martaszfaltozásra. Első körben a homokos utcákat szeretnénk rendezni, illetve a jelenlegi utcákat a kollégáink, a Szárazhegy Quercus Nonprofit Kft. mondhatni minden nap kátyúzza, ezzel is spórolva a költségeken. Az útszéleket is javítják, a Nefelejcs utca és a Hársfa utca kereszteződésénél is rendezésre került a kátyú, illetve szépen lassan a helyzet súlyosságára való tekintettel próbálják magukat utolérni. Ameddig az időjárás lehetővé teszi, számos útszakasz, illetve olyan rész kerülhet martaszfaltozásra, hogy az utat stabilizálva, az ott élőknek könnyebbé okozva nem sárban kell közlekedni. Szerdán jön kivitelező, aki 3-4 utcát megtekint, bekérjük a gazdasági társaságoktól az árajánlatokat és igyekszünk ezeket az utakat stabilizálni.

A behajtási engedély a 3,5 tonnát meghaladó tehergépjárművekre vonatkozik, amely tény a vállalkozók többsége elfogadott (ezt köszönjük), ebből van bevétel. Az ebből befolyó pénzt csak az utakra fordítjuk, semmi másra nem csoportosítható el. Sajnos voltak a múltban olyan esetek építkezéseken, ahol a nagy betonpumpa akadt el és az utat tönkretéve, azt maga mögött hagyva sem az önkormányzatnak, sem a településüzemeltető Kft.-nek azt nem jelezve bukkantunk rá. Ha tüzeset van, és mondjuk elakad a tűzoltóautó, vagy mentő, vagy bármi, akkor ott az önkormányzatot számon lehet kérni teljesen jogosan. Erre a közterület felügyelet nagy hangsúlyt fektet. Az ebből befolyó összegekből tudunk kátyúzni, martaszfaltot venni, és minden vállalkozás előtt igyekszünk ebből is rendezni az út adta problémákat, hiszen ez közös érdekünk, hogy az utak járhatók legyenek, az útszéle ne legyen töredezett, de erre kölcsönös felelősségvállalásra van szükség mindenkitől. Egyébként a lakosoktól is azt kérjük, hogyha kátyú van, ne tömje tele zöldhulladékkal, mert az hosszútávon nem okoz eredményt, sőt belemegy a lakos és elesik a biciklijével többek között. De azt tudom mondani, hogy folytatjuk, igyekszünk és a beérkezett lakossági panaszok mentén haladunk.

A Monori út és Monort Monorierdővel összekötő útszakasz az jelenleg egy futó pályázat. Hiánypótlás már nem érkezett, az elbíráló szerv kezében van a döntés. Amennyiben megvalósul, akkor elmondhatjuk, hogy Monorierdő történetének egyik legnagyobb útfelújítási projektje kezdődik meg, hiszen a Monort Monorierdővel összekötő útszakasz Monorierdő belterületét érintve elkészült, de a jelenlegi külterületi pályázat kapcsán egészen Monorig érne el. Monor várossal történt egyeztetést követően, Monor belterületén az utat tovább szélesítené, oda már bicikliutat is tervezne. Ez azt jelentené, hogy Monort és Monorierdőt összekötve 5 méter széles út valósulhat meg, ez nagyban hozzájárulhat a két település közötti kapcsolathoz, és a lakosságnak kényelmesebb és biztonságosabb is, mert ott az útszélek is 50-50 centis nemes padkával kerülnek kivitelezésre. Ez így 6 méter széles út lenne 6 kilométer hosszan. Várjuk az elbírálást.

Van még egy futó pályázat a kemping kapcsán, ott a teljes vizesblokkot szeretnénk felújítani. A program keretei között 20 milliót lehetett igényelni, a jelenlegi költségvetés 26.900.000 Ft környékén állt meg, Önkormányzatunk önerőből szeretné megvalósítani.

Az óvoda bővítése is napirenden van, szeretnénk ezt mindenképpen megvalósítani. Tárgyalásokat folytatunk Maruzsa Zoltán köznevelésért felelős államtitkárral, melyen részt vett Bogács László országgyűlési képviselő is. Amennyiben a megkapott összeg nem fedezi teljes mértékben az önkormányzat vagy az óvoda hetedik csoportszobájának kialakítását, akkor összegezve a háromnegyedéves gazdálkodási tájékoztatót, mivel az önkormányzat jelenleg stabil lábakon áll, egy bizonyos mértékig ki tudja pótolni a felmaradó különbözetet. Úgyhogy bizakodóak vagyunk, hogy ezzel is előre tudunk lépni.

A Monori út Monorierdön belül elkészült, illetve az erdei tanyán is aszfaltozásra került. A pályázat úgy került kiírásra, hogy 95% támogatás, 5% önerő, viszont a vállalkozó benyújtja a számlát a 30. napig. A pályázatot lezártuk, a Magyar Államkincstár 70 millió forinttal tartozik az önkormányzatnak. A hiánypótlást is megíánypótlottatta már többször, sokszor ugyanazt kéri be, de most már Jegyző Asszony közreműködésével, többszöri személyes egyeztetést követően eljutottunk odáig, hogy ami az önkormányzat vagyonát képezi, és a Magyar Államkincstárnál van, hamarosan az önkormányzat számláján fog megjelenni. Nagyon nehéz a pályázat lezárását követően a jogos pénzünkhez jutni, márpedig a vállalkozót kötelességünk volt kifizetni, mert egyik vállalkozó sem tud tartozásokat benyelni, meg mi sem szeretnénk az adósok listájára kerülni. Van-e még kérdés esetleg?

Kovács László lakos: Igen, az jó lesz, tehermentesíteni tudna az út.

Borbás Viktor polgármester: Monor városát felkerestük konzorcium formájában, hogy induljunk közösen ezen a pályázaton. Együtműködést mutatott az első pillanattól kezdve, a konzorciumi feladatokat is ők látják el. Szerettük volna, hogy bicikliút is fel legyen festve, de mivel külterületi útról van szó, arra bicikliutat nem lehet felfesteni. Ez az egy kitétele volt. Ezt elfogadtuk. Ettől függetlenül ugyanolyan széles lesz, mint Monorierdön belül a Monori út.

Kovács László lakos: A WC-ből néha oda nem illő szagok jönnek vissza. Ezzel kapcsolatban mit lehet tudni?

Borbás Viktor polgármester: Voltunk V. Németh Zsoltnál, ő a vízügyért felelős államtitkár, jeleztük számára a problémát. 2021-ben kezdődött Monorierdön a csatornaprobléma. Már akkor jeleztük a DAKÖV Kft.-nek, hogy gond van, merthogy a vákuumszivattyúk, illetve a szelepek nem rendetesszerűen működnek. Akkor az akkori vezetőt leváltották, a nagyvezető dr. Jasper Lóránt Dabásról idejött, és önkormányzati videóban lenyilatkozta, hogy két héten belül megoldja a problémát. Eltelt lassan 4 év, de attól függetlenül akkor az önkormányzat felmérte a helyzet súlyosságát. A DAKÖV Kft.-t kiegészítettük egy vállalkozóval, aki ugye január 1-től december 31-ig szippantott. Ez egy nagy fekete tankerszintű szippantós autó volt. Kollégáimmal jelen voltunk a szippantásoknál, mivel a sofőrnek nem volt helyismerete, bár a végén már csukott szemmel ment ő is a legkisebb utcán azzal a hatalmas gépjárművel. Utána a jelenlegi hálózatot már nem szerettük volna terhelni, úgy döntött a Képviselő-testület, hogy a jelenlegit bírja el. Új rákötés nincs. Bio szennyvízemesztőket engedélyezünk a rákötés tekintetében, illetve újdonságként megjelent a talajterhelési díj is, most már a lakosság fizetési morálját tekintve, mert az is ellenőrzésre került, hogy ki van rákötve, illetve ki nincs, és ki használja jogellenesen, mivel nincs engedélye rá. Számos háztartás, illetve nagy cég lett lekötve. Tudniillik a SÖK, a pilisi SÖK is a monorierdei rendszert használta. Rendőrségi eljárás volt, és ott a, a pilisi céget lekötésre került a mi hálózatunkról. Elmondhatjuk azt, hogy a napi 250 vagy több hibabejelentésről napi 20-25 bejelentés van most, amit úgy előz meg a DAKÖV, hogy figyeljük őket és megelőző szippantást végeznek, illetve külsős céget vontak be, aki a szelepeket rendszeresen javítja, ellenőrzi. Minden egyes bejelentéshez, ami az önkormányzathoz érkezik csatorna tekintetében, személyesen megyünk ki, ellenőrizzük a javítást, fotóval dokumentáljuk, illetve a Magyar Energetikai és Közműhivatalnak rendszerint megküldjük a panaszokat. A csatorna tekintetében arról tudunk beszámolni, hogy 2026-ban a gördülő fejlesztési terv szerint 60 millió forintos beruházás kerül megvalósításra a monorierdei gépházban, ahol két vákuum-szivattyút, nagyteljesítményűt fognak üzembe helyezni, ezzel elérve az üzembiztonságot, illetve, hogy a vákuum kijusson a Tölgyfa utca és a Sas utca végére. Hozzá kell tennem, hogy véleményünk szerint a DAKÖV a felelős a kialakult helyzetért, viszont sokszor azt is el kell, hogy mondjuk, hogy a csatornába nem illő anyagok is kerülnek, tudniillik olaj, sít, építési törmelék, kiskabát, sörösdoboz, labda, tehát hogy minden olyan tárgy, ami már üzemzavart okozhat. Ha az egyik akna feltelik, akkor azon túl már nem jut ki a vákuum, ergo szépen lassan, de dugulás fog keletkezni az egész hálózaton. A közterület-felügyelő kollégáink rendszeresen jeleznek a DAKÖV-nek és vissza is ellenőrizzük a fertőtlenítést. Van egy Viber csoport, ami azért lett létrehozva, hogy rögtön a sofőrhöz tudjuk küldeni a kialakult problémát, ezáltal gyorsítjuk és mi is tudjuk ellenőrizni a kiöntött csatornát, illetve vissza tudjuk ellenőrizni a lakosnál, hogy elégedett-e azzal, hogy időn belül ért-e ki a segítség. A hétvégi ügyeket is komolyan vesszük, mert a lakosok megtisztelnak bizalmukkal, és ha

baj van, tényleg felhívják, és ha a DAKÖV időn belül nem ér oda, akkor a felsővezetővel tudunk nyomást gyakorolni a kint teljesítő dolgozókra. Annnyit még el akarj mondjak, hogy a gépházba beszerelésre került két nagy ventilátor is, ezáltal már nincs nyitva és az ott lakók nyugalmát a gép zúgásai már nem terhelik. Köszönöm szépen. Van e még esetleg kérdés?

Kovács László lakos: Köszöni, nincs.

Borbás Viktor polgármester: További kérdés, észrevétel nincs. Köszöni a részvételt. A közmeghallgatást 17:40-kor lezárja.



Borbás Viktor
polgármester



Harnosné dr. Tóth Viktória
jegyző

Készítette: Tuzson Rozália jegyzőkönyvvezető

Jelenléti ív

Készült: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. október 27-ei 17.00 órai kezdettel megtartott
közmeghallgatásán

Borbás Viktor polgármester

Szente Béla alpolgármester

Barcsai Jácint képviselő

Baloghné Dobó Hajnalka képviselő

Borbás Elvira képviselő

Dr. Pácsi Antal képviselő

Szalai Balázs képviselő

Vitéz Attila képviselő

Vörös László képviselő

Tanácskozási joggal meghívott

Harnosné dr. Tóth Viktória jegyző

Juhász Nikolett nem képviselő tag

Kulcsár Sándor nem képviselő tag

Leé Imréné nem képviselő tag

Tuzson Rozália jegyzőkönyvvezető:.....

A közmeghallgatás vége:^{17⁴⁰}


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....


.....

.....

.....

.....

.....

Meghívottak/megjelentek:

Név

Cím

KOVACS LASZLO

2200 Hough, Erzsébet királyné ut. 37



Monorierdő Község Önkormányzat
Polgármestere
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A.
Telefon: 06-29-419-103
E-mail: titkarsag@monorierdo.hu



MEGHÍVÓ

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

KÖZMEGHALLGATÁSÁRA

(az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2024. (X.I.) Kt. rendelet 92. § alapján)

2025. október 27-én, 17.00 órakor.

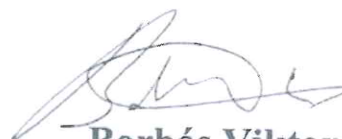
A közmeghallgatás helye: Monorierdői Polgármesteri Hivatal Díszterme
(2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/a.)

A közmeghallgatás napirendje:

1. Beszámoló Monorierdő Község Önkormányzatának
2025. háromnegyed éves gazdálkodásáról
2. Kérdések, észrevételek

Monorierdő, 2025. október 20.




Borbás Viktor
polgármester