



JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. október 27-ei soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 205/2025. (X. 27.) határozata

Tárgy: Javaslát az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

Monorierdő Község Önkormányzatának az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a (2) bekezdésben, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 36.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 9. pontjában és a 23.§ (5) bekezdés 14. pontjában biztosított feladatkörében eljárva az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának és elidegenítésének alapján eljárva a Képviselő-testülete megtárgyalta a javaslat az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról szóló előterjesztést és figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát az alábbi döntést hozza:

- 1) Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjait az alábbi táblázat szerint szabályozza:

Hegység megnevezés	bruttó ár	alkalmanként (óránként)	
1. Orvosi helyiségek - 2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/B.	470 forint/m2/hó	-	Háziorvos esetében
2. Orvosi helyiségek - 2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/B	705 forint/m2/hó	-	Fogászat esetében
3. Régi orvosi - 2213 Monorierdő, Rózsa u. (Épület – 1. rész)	100.000 Ft/hó	-	-
4. Régi orvosi - 2213 Monorierdő, Rózsa u. (Épület – 2. rész)	100.000 Ft/hó	-	-
5. Régi orvosi - 2213 Monorierdő, Rózsa u. (Egyéb terület)	60.000 Ft/hó	-	-
6. Béke Köz 13. ingatlan (Tanács terem)	60.000 Ft/hó	5000 forint/ óra	-
7. Béke Köz 13. ingatlan (Épületrész, szolgáltatást biztosító helyiség)	60.000 Ft/hó	-	-
8. Óvodai helyiségek (Torna terem)	2000 forint/terem/óra	2000 forint/ óra	-
9. Kemping - 2213 Monorierdő, Szárashegy út 1.	63.500 forint/nap	2650 forint/óra	-



10. Piac - 2213 Monorierdő, Beton utca 2281/2.	2000 forint/asztal/alkalom	2000 forint/óra	-
---	-------------------------------	-----------------	---

2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződések megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Borbás Viktor
polgármester



Harnosné dr. Tóth Viktória
jegyző