



JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. október 27-ei soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 201/2025. (X. 27.) határozata

Tárgy: Javaslat Monorierdő, 351. hrsz.-ú telekértékesítéssel kapcsolatos döntés meghozatalára

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Monorierdő, 351. hrsz.-ú telekértékesítéssel kapcsolatos döntés meghozatala tárgyú előterjesztést és figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát, az alábbi döntést hozta:

- 1) A Képviselő-testület megállapítja, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, Monorierdő 351. hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati eljárás eredményes volt, és a lefolytatott eljárás során kettő darab érvényes ajánlat érkezett.
- 2) A Képviselő-testület a Monorierdő, 351. helyrajzszámú ingatlan megvásárlására a 2200 Monor, Ceglédi út 26. szám alatti lakos által tett érvényes ajánlatot és az általa megfizetett 660.000 Ft pályázati biztosítékot elfogadja.
- 3) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Monorierdő, 351. hrsz.-ú ingatlant értékesíti a 2200 Monor, Ceglédi út 26. szám alatti lakos részére, az alábbi fizetési feltétellel:
vevő az 351. hrsz.-ú ingatlan 12.500.000 Ft-os vételárából köteles az önkormányzat OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11742056-15590208 számlájára 11.840.000 forintot (azaz tizenegymillió-nyolcszáznegyvenezer forintot) megfizetni az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg.
- 4) A Képviselő-testület felkéri az önkormányzat jogi képviselőjét a Monorierdő, 351. hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződés elkészítésére, amelyben kerüljön kikötésre, hogy az ingatlan csak a teljes vétel kifizetésekor kerülhet a vevő tulajdonába és birtokába.
- 5) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Monorierdő, 351. hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Borbás Viktor
polgármester



Harnosné dr. Tóth Viktória
jegyző