



JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. augusztus 26-án megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal – egyhangúan - mellett az alábbi határozatot hozta:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 176/2025.(VIII.26.) Kt. határozata

Tárgy: Javaslat Monorierdő, 14131 hrsz.-ú telekértékesítéssel kapcsolatos döntés meghozatalára

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Monorierdő, 14131 hrsz.-ú telekértékesítéssel kapcsolatos döntés meghozatala tárgyú előterjesztést és figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát, az alábbi döntést hozta.

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, Monorierdő, 14131 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázati eljárás eredményes volt, és a lefolytatott eljárás során egy darab érvényes ajánlat érkezett.
2. A Képviselő-testület a Monorierdő, 14131.-helyrajzszámú ingatlan megvásárlására Vörös Lászlóné, 2213 Monorierdő Nefelejcs utca 23. szám alatti lakos által tett érvényes ajánlatot és az általa megfizetett 25.000, -Ft pályázati biztosítékot elfogadja.
3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Monorierdő, 14131. hrsz.-ú ingatlant értékesíti Vörös Lászlóné, 2213 Monorierdő Nefelejcs utca 23. szám alatti lakos részére, az alábbi fizetési feltételekkel:
 - a) vevő az 14131. hrsz.-ú ingatlan **840.000.-Ft-os** vételárából köteles az önkormányzat OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11742056-15590208 számlájára
 - aa) **815.000.-forintot** (azaz nyolcszázötvenötezer forintot) megfizetni az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg.
4. A Képviselő-testület felkéri az önkormányzat jogi képviselőjét a Monorierdő, 14131. hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződés elkészítésére, amelyben kerüljön kikötésre, hogy az ingatlan csak a teljes vétel kifizetésekor kerülhet a vevő tulajdonába és birtokába.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Monorierdő 14131. hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző



K.m.f.

