



Monorierdő Község Önkormányzata
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A.
Telefon: 06-29-419-103
E-mail: titkarsag@monorierdo.hu



JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. július 8-án megtartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - mellett az alábbi határozatot hozta:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 171/2025.(VII.08.) Kt. határozata

Tárgy: A Monorierdő, Béke köz 13. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanban lévő helyiség (volt postaépület) bérbeadása állatorvosi rendelő kialakítása céljából

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Monorierdő, Béke köz 13. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanban lévő helyiség (volt postaépület) bérbeadása állatorvosi rendelő kialakítása céljából készített előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Monorierdő, Béke köz 13. szám alatti önkormányzati ingatlanban lévő 39,65 m² alapterületű helyiség Holló-Pharma Kft. (székhelye: 2730 Albertirsa, Dánosi utca 7., adószáma: 14835623-2-13, képviseli: dr. Ádám Tamás Károly ügyvezető) részére állatorvosi rendelő kialakítása céljából 2025. augusztus 1. napjától – 2029. október 01. napjáig terjedő, határozatlan időre bérbeadja.
- 2) A Képviselő-testület előírja, hogy bérleti szerződésben kerüljön rögzítésre, hogy a bérlő az általa benyújtott műszaki dokumentációban meghatározott fejlesztést saját költségén elvégzi, és annak igazolt értékét az önkormányzat a bérleti díjba a szerződésben meghatározott időtartam alatt beszámítja.
- 3) A Képviselő-testület előírja, hogy az Önkormányzat és a Holló-Pharma Kft. a bérlő által a helyiségben elvégzett felújítást követően közösen műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítse a megvalósult állapotot, amely alapján kerüljön megállapításra a bérleti díj jóváírásának pontos összege és ütemezése.
- 4) A Képviselő-testület a 2) pont szerinti beszámítási időszak leteltét követően a helyiség bérleti díját a 169/2025.(VI.24.) kt. határozatban foglaltak alapján érvényesítse a polgármester.
- 5) A Képviselő-testület a bérleti szerződés részletes feltételeinek kidolgozására, és annak aláírására a felhatalmazza Borbás Viktor polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző


Borbás Viktor
polgármester




Udvari-Rab Tímea Mariann
jegyző