



JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. június 24-én megtartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 169/2025.(VI.24.) Kt. határozata

Tárgy: Javaslat az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására

Monorierdő Község Önkormányzatának az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a (2) bekezdésben, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 36. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 9. pontjában és a 23. § (5) bekezdés 14. pontjában biztosított feladatkörében eljárva az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának és elidegenítésének alapján eljárva a Képviselő-testülete megtárgyalta a javaslat az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról szóló előterjesztést és figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát az alábbi döntést hozza:

1. Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete *támogatja / nem támogatja* a 94/2024.(V.30.) Kt. határozat visszavonását.
2. Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete *támogatja / nem támogatja* az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról szóló előterjesztést.
3. Támogató döntés esetén a Képviselő-testület úgy dönt, hogy az alábbi táblázat alapján szabályozza a bérletidőjüket.

Hegység megnevezés	bruttó ár	alkalmanként (óránként)	
1. Orvosi helyiségek - 2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/B.	470 forint/m2/hó	-	Háziorvos esetében
2. Orvosi helyiségek - 2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/B	705 forint/m2/hó	-	Fogászat esetében
3. Régi orvosi - 2213 Monorierdő, Rózsa u. (Épület – 1. rész)	80.000 Ft/hó	-	-
4. Régi orvosi - 2213 Monorierdő, Rózsa u. (Épület – 2. rész)	80.000 Ft/hó	-	-
5. Régi orvosi - 2213 Monorierdő, Rózsa u. (Egyéb terület)	60.000 Ft/hó	-	-
6. Béke Köz 13. ingatlan (Tanács terem)	60.000 Ft/hó	5000 forint/ óra	-

7. Béke Köz 13. ingatlan (Épületrész, szolgáltatást biztosító helyiség)	60.000 Ft/hó	-	-
8. Óvodai helyiségek (Torna terem)	2000 forint/terem/óra	2000 forint/ óra	-
9. Kemping - 2213 Monorierdő, Szárazhegyi út 1.	63.500 forint/nap	-	-
10. Piac - 2213 Monorierdő, Beton utca 2281/2.	2000 forint/asztal/alkalom	2000 forint/óra	-

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződések megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző



Borbás Viktor
polgármester

K.m.f.




Udvari-Rab Tímea Mariann
jegyző 