

**Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2025. február 25-én megtartott ülésének

jegyzőkönyve

Határozatok száma: 36-60/2025.(II.25.)

Rendeletek száma: 5-6.(II.25.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Monorierdő Község Önkormányzat **Képviselő-testület soros, nyílt ülése** 2025. február 25-én 15.00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

Tanácskozási joggal megjelent: Rab Tímea Mariann jegyző

Borbás Viktor polgármester: Köszönti a megjelenteket Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének soros, nyílt ülésén. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Igazoltan távol van Dr. Páczai Antal, Vörös László, Barcsai Jácint és Baloghné Dobó Hajnalka. Az ülést 15:00 perckor megnyitja. Jegyzőkönyv vezetőnek Székely Krisztinát kéri fel. A jegyzőkönyv hitelesítése a Mötv. 52.§ (2) szerint történik.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyvvezető személyével és a napirendi pontokkal egyet ért kézfelemeléssel jelezze.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadja a jegyzőkönyvvezető személyét és a napirendi pontokat.

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Polgármesteri tájékoztató a 2025. február 04. és 2025. február 12. napján meghozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
2. Javaslat a közterületek tisztán tartásáról és az elhagyott hulladék felszámolásáról szóló 20/2023. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
3. Javaslat a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 9/2019.(IX.26.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
4. Javaslat az élelmezési nyersanyagnormákról és az intézményi térítési díjakra vonatkozó tájékoztató elfogadására
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
5. Javaslat Monorierdői Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
6. Javaslat a Monorierdői Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadására
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
7. Javaslat a monorierdői jegyzői adóhatóság 2024. évi munkájáról szóló beszámoló megtárgyalására
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

8. **Javaslat Monorierdői Községi Szintér és Könyvtár 2025. évi szolgáltatási tervének elfogadására**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
9. **Javaslat a Monorierdő Községi Szintér és Könyvtár nyitvatartásának módosítására**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
10. **Javaslat a Szárazhegy Quercus Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének elfogadására**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
11. **Javaslat a Szárazhegy Quercus Nonprofit Kft-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
12. **Javaslat a Monorierdői Csicsergő Óvoda és Konyha igazgatójának óvoda zárva tartásával kapcsolatos kérelmének elbírálására**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
13. **Javaslat a Csicsergő Óvoda és Konyha Szervezeti és Működési Szabályzatának, házirendjének, éves munkatervének és pedagógiai programjának elfogadására**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
14. **Javaslat 2025. évi nemleges közbeszerzési terv elfogadására**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
15. **Javaslat a Big Tuna Kft. kérelmének elbírálására**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
16. **Javaslat a Balla József István kérelmének elbírálására**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
17. **Tájékoztató ívóvíz hálózattal kapcsolatban**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
18. **Tájékoztató a Magyar Közút Nonprofit Zrt. közútkezelői hozzájárulásáról**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester
19. **Tájékoztató MVM Lumen Kft. 2024. évi beszámolójáról**
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester

Napirendi pontok tárgyalása:

1. **Polgármesteri tájékoztató a 2025. február 04. és 2025. február 12. napján meghozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
36/2025.(II.25.) Kt. határozata**

Tárgy: Polgármesteri tájékoztató a 2025. február 04. és 2025. február 12. napján meghozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a 2025. február 04. és 2025. február 12. napján meghozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

- 2. Javaslat a közterületek tisztán tartásáról és az elhagyott hulladék felszámolásáról szóló 20/2023. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosítására**

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2025.(II.25.) Kt. határozata**

Tárgy: Javaslat a közterületek tisztán tartásáról és az elhagyott hulladék felszámolásáról szóló 20/2023. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosítására

Monorierdő község Önkormányzat Képviselő-testülete Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladék törvényről szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35.§ (1) bekezdésében és a 88.§ pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága és a Humán Bizottság javaslatát következőket rendeli el:

1. Képviselő-testület a közterületek tisztán tartásáról és az elhagyott hulladék felszámolásáról szóló 20/2023. (VI. 27.) önkormányzati rendeletét módosítja.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a változások átvezetéséről gondoskodjon a közterületek tisztán tartásáról és az elhagyott hulladék felszámolásáról szóló 20/2023. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosításának vonatkozásában.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

3. Javaslat a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 9/2019.(IX.26.) önkormányzati rendelet módosítására

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Egy plusz kamera került beállításra, ami a Tisztítsuk meg Magyarországot II. hulladékfelszámolási pályázat keretében valósult meg. A Rigó utcában került telepítésre. A Rigó utcai önkormányzati telek ebből az összegből került kitakarításra, a kamera ide került kihelyezésre. A kamera 360 fokban forgatható, nyomkövetővel ellátott, éjjel is jó minőségű felvételeket készít, internet alapú, napelemes, könnyen telepíthető. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Vitéz Attila: A kamerát ő is megnézte. Tökéletesen működik. Javasolja, hogy a továbbiakban a lehetőségekhez mérten ilyen típusú kamerák kerüljenek beszerzésre. A Súlyom utcában javasolja majd kihelyezésre.

Borbás Viktor polgármester: Prioritást élvez a kamera beszerzés. A cél az, hogy minden utcában legalább egy kamera kerüljön kihelyezésre. További kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2025.(II.25.) Kt. határozata

Tárgy: Javaslat a közterületi térfigyelő rendszerről szóló rendelet módosítására

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 17. pontjában, valamint a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény (a továbbiakban: Kftv.) 1.§ (6) és 7.§ (3) bekezdéseiben, meghatározott feladatkörében eljárva.

1. Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát figyelembe véve módosítja a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 9/2019.(IX.26.) önkormányzati rendeletet 1. számú 2025. 02. 26. napjával történő hatálybalépéssel.
2. A Képviselő-Testület felkéri a jegyzőt a változások átvezetésére a 9/2019.(IX.26.) önkormányzati rendelet 1. számú mellékletnek a módosításával.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Borbás Viktor polgármester: Köszöni Jasper Andort a Daköv Kft. ügyvezető igazgatóját. Javasolja, hogy a 17. napirendi ponttal folytassák az ülést.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az elfogadja a napirendi pont cserére vonatkozó javaslatot.

4. Tájékoztató ívóvíz hálózattal kapcsolatban

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Jelzi, hogy az előterjesztésben szerepel az összes korábbi intézkedés, a mérések eredményei. Kérdés van-e?

Vitéz Attila: Amikor napvilágra kerültek ezek az adatok két érték volt határértéken túli, ez az ammónium és a fonalféreg. Részéről nem vett tapasztalt semmilyen egészségkárosító hatást. Lehet-e tudni, hogy a határérték túllépés korábban is jelen volt-e a rendszerben? Ez tudható?

Jasper Andor: A tisztifőorvos asszony is elmondta, hogy a víz kifogásolt minőségű, de fogyasztható, illetve tűrhető minőségű egy jogszabály változás miatt. Ez abból adódik, hogy nem tudja tartani az unió által előírt értékeket. Egészség károsítás nem áll fenn, valószínűleg az értékek már hónapok óta magasak lehetnek. Ez függ a keverési aránytól is, változások előfordulhatnak.

Vitéz Attila: A fonalféreg kialakulása, elszaporodása mennyi idő alatt megy végbe? Mennyi időnek kell eltelnie, hogy ez megjelenjen a vízben. A vízminőség romlás mikor következhetett be?

Jasper Andor: Mivel nem biológus, ezért a féreg szaporodási idejét nem tudja megmondani. Egyszerű mérés technika ki tudja mutatni. Ez egy parametrikus érték, élővízről beszélünk. Ha kivesznek egy-egy liter vizet a rendszerből azt szűrik, sűrítik és biztos, hogy mindegyik mintának más értékei lesznek, más lesz a féreg tartalma, nematóda tartalma. Élő vizet iszunk. Próbálják a mintákat belső rendszerből venni azok valamivel pontosabb értéket mutatnak. Jogszabály szerint a vízmérőig a vízi közmű szolgáltató felelősége onnan pedig a tulajdonosé. A népegészségügy próbál olyan átmeneti állapotot megtalálni, ami jellemzi a hálózatot. Ezért van az, hogy a mintavételek érték folyamatosan változik.

Vitéz Attila: Van-e arra valami szabály, hogy mennyi pangóvíz lehet a rendszerben, mikor kell a mosatást elrendelni.

Jasper Andor: A hálózatunkban nincsen pangóvíz, hurkolt hálózat van, hogy folyamatos legyen az áramlás. A lassú áramlás miatt lehet szükség mosatásra, ekkor ki tud rakódni a vas és mangán tartalom.

Borbás Elvira: A probléma decemberben kezdődött, amikor lakosság elkezdte jelezni, hogy valami furcsa ízt és furcsa szagot éreznek főleg a melegvíznél. Érti, hogy fogyasztható minőségű az értékek alapján, de nem lehet fogyasztani. A tisztifőorvos is írásba is adta. Kezébe tartaja Monorierdő vízminőség értékelés és intézkedési tervüket melyben az áll, hogy 2025. nyarán várható változás. A kérdése az lenne, hogy december óta mi történt. Részéről azt várta, hogy egy-két hónap alatt érezhető változás áll be. Továbbra is záptojás szagú a víz. Kérése az, hogy mielőbb érezhető legyen a javulás a víz minőségével kapcsolatban.

Jasper Andor: A javulás nem csak rajtuk múlik, hanem a beszállítókon is. Számítástechnikai eszközöket kell beszerezni, amiket rendelni kell, külföldről szállítják. Ez is az egyik probléma.

Márkus Ferenc: December óta a kollégái csak a hálózatöblítéssel tudtak kooperálni. Monorierdőre a monori vízbázisból érkezik az ivóvíz. Nem titok, hogy évek óta forráshiánnyal küzdenek. A monori vízkezelőnek az üzemeltetése, felújítása mind tulajdonosi mind üzemeltetői oldalról forrás hiányos volt, egészen a tavalyi évig. Megkezdődött az egész technológia felülvizsgálata. Személyesen vett részt a bejárás. Az irányítástechnikai szakemberek jelen pillanatban is dolgoznak és a termelőket optimalizálása is folyamatos. Ezzel kapcsolatban aláírt szerződés van. A vízkezelő átalakítása is

folyamatban van. Korábbi időpontot nem tud ígérni, de azon vannak, hogy a munkálatok minél hamarabb eredményeket hozzanak. A leírtakhoz próbálják tartani magukat. Ami most zajlik az az ammóniummentesítő technika és a vasmangántalanítás egy ultraszűrővel. Az ultraszűrő felújítása jelentős költséggel jár.

Jasper Andor: Korábban kaptak erre vonatkozóan egy árajánlatot 180 millió Ft +áfa összegben. Mint szolgáltató és mint szolgáltatásért felelős önkormányzat sem tudta ezt az összeget beletenni. A fejlesztési ellentételezési alap megérkezése után tudták ezt a felújítást elkezdni. Csak a nagyságrendek miatt jelezte.

Márkus Ferenc: Ezekben a reaktorokban a töltet cserék megtörténtek. A nyersvíztermelő kutak felújítása, karbantartása is folyamatos. Az új vízkezelőt kevert vízzel fogják működtetni. Csak azokat a kutakat tervezik a vízkezelőn átengedni, ahol ammonium található. A munkák folyamatosan történnek. Keresik a legjobb de költséghatékonyabb megoldást.

Borbás Elvira: Az elmondottak alapján érzékeli, hogy megy a munka, de mégis azt kéri, hogy még a nyár előtt készüljenek el ezek a munkálatok.

Márkus Ferenc: Ahogy ügyvezető úr is elmondta a beszerzések a szállításnak is van ideje. A vízkezelőt is csak akkor tudják elindítani, ha minden eszköz megérkezett és beszerelésre került. És ekkor is még csak tesztüzemben tudják elindítani.

Jasper Andor: A biológiát is be kell állítani, ez is idő. Az ivóvíz beállítása is időigényes. A fedezet rendelkezésre áll, személyi változások is történtek, még türelmet kér.

Márkus Ferenc: Folyamatos a vízkémiai vizsgálat is.

Borbás Elvira: Kérdése az lenne, hogy ezt, hogy kommunikálják a lakosság felé?

Jasper Andor: Pozitív kommunikációt javasol. Ha nem a problémára, hanem a megoldásra helyezik a hangsúlyt az célravezetőbb. A meleg víz szagos, de a kémiát nem tudja megerősíteni. Az intézkedésekről két hetente lehet egy új posztot kitenni, hogy lássa a lakosság az előrehaladást.

Borbás Elvira: Ezt teszik az újságban is.

Szente Béla alpolgármester: A kommunikációval részükről nincs probléma. Véleménye szerint a vasmangántalanító használatának megkezdésekor szükséges egy újabb biológiai mérés, mert a fonálféreg megtelepszik a vasmangániszapban. Többször megígérte a szolgáltató, hogy folyamatosan tájékoztatja az önkormányzatot. Viszont többször volt arra példa, hogy a mosatásról nem tájékoztatták az önkormányzatot. A lakók több panasszal éltek. Összeségében a tájékoztatás nem mindig a megfelelő.

Jasper Andor: Jelezni fogja a kolléga felé. A próbaüzemnek része a mikrobiológiai vizsgálat.

Borbás Viktor polgármester: Hálózatöblítéssel kapcsolatban jelzi, hogy az komoly problémákat okozott. Az öblítés előtt nem jelentkeztek ezek a panaszok sem a szaggal, sem a színnel kapcsolatban. Lehet-e tudni, hogy mik okozta ezt a változást?

Ismerteti, hogy decemberben volt az első hálózatöblítés, amiről ne kaptak hivatalos értesítést. Egy viber üzenet érkezett, amiben jelezték, hogy Monoron a felsőtározót tisztítják, Monorierdőn eltűnt a víz teljes

mértékben. Utána nap estére adta vissza a szolgáltató a vizet, de még mindig súlyos problémák álltak fenn. Elmondható, hogy az önkormányzatnak ezek milliós költséget jelentenek. Mielőtt megtörtént volna a hálózatmosatás, mielőtt a tűzcsapokat elkezdte volna a Daköv Kft megnyitni nem volt probléma a vízzel Monorierdőn. Azt követően jelentkeztek ezek. A javítási feladatok a vízminőséget elrontották.

Jasper Andor: Szinte biztos, hogy a megszűnő nyomás okozta ezeket.

Márkus Ferenc: miután kiürült a hálózat és feltöltötték a tárolókat, az onnan hirtelen a hálózatra kijutó víz, az az ami a csőfalra lerakódó vasmangán réteget felkavarta.

Jasper Andor: Két – két és fél bár állandó túlnyomás van a rendszerben. Ez a javítás miatt megszűnt, lement nulla bár nyomásra és amikor visszaadták a rendszerre a két bár körüli nyomást az szinte a teljes csőhálózatról leborotválta ezeket a biofilm rétegeket. Véleménye szerint ezt szenvedik azóta is és ezért van szükség a mosatásra. A megoldás az lesz, hogy amikor az időjárás engedi a mosatást folytatni kell.

Borbás Viktor polgármester: Ezt a választ el is tudja fogadni. Viszont a nem megfelelő kommunikációt nehezményezi. Először a Képviselő-testület tagjai, majd második körben a Polgármesteri Hivatal munkatársai értesítették ki a település lakóit a hálózat mosatásról. Véleménye szerint a szolgáltató nagy hibát követett el. Bizalmatlanságot kelt az információ hiány, a nem megfelelő kommunikáció. Nehezményezi, hogy az előbb elhangzottakról, hogy mennyi minden történt már most hallanak először. Több esetben Monor város közösségi felületéről szereznek információkat. Kommunikáció terén vannak súlyos hiányosságok. Nem minden nap szeretne ezzel kapcsolatban posztolni, de egy-egy mérőföldkőnél igen, hogy a lakosság is érzékelje, hogy folyamatban van a problémamegoldása. Ügyvezető úr javaslatát üdvözlí, hogy a szolgáltatónak is lesz közösségi felülete, ahol több információt tud megosztani. Tudja, hogy van weboldal, és a hivatalos kommunikációs csatorna is ez, de a közösségi oldalakon történik a kommunikáció nagytöbbsége. Jelzi, hogy mint tulajdonost is megilletné a kommunikáció.

Jasper Andor: Az új honlap és a közösségi oldal is a holnapi napon indul. Nem volt eddig humán erőforrásuk az ilyen jellegű feladatokra ez most megoldódott. Az ütemezés nem szerepelt a megküldött anyagban?

Borbás Viktor polgármester: Nem. Ezekről most hallanak először. Fontosnak tartja a lakosság időközönkénti tájékoztatását. A hibabejelentés is lassan működik. Magánszemélyként tett bejelentést a Daköv ügyfélszolgálatára e-mailben. Három hét után sem kapott semmilyen reakciót a bejelentésére. Látták, hogy vannak vak bejelentések is. De többször tapasztalták, hogy nem sikerül a hibabejelentésre határidőben megjelenni a szakembereknek. Az időpontok, határidők tartására mennyire tud odafigyelni a Kft? Ennyire sok a panaszbejelentés?

Jasper Andor: Hivatalosan Gyömrőn van az ügyfélszolgálati központ. Panaszbejelentéssel kapcsolatos ügyek magasabbak a Monori régióban, mint a központi régiónál. Ezért erősíteni kell az ügyfélszolgálatot. Albertirsán és Pilisen is ügyfélpont indul, így próbálják levenni a terhet. Erre sem volt eddig humán erőforrás. Nagyon erőteljes lavírozás folyik. A monori régió átszervezése folyamatban van, illetve fel kell tölteni a hiányzó létszámot.

Borbás Viktor polgármester: Van arra lehetőség, hogy havonta egy alkalommal Monorierdőn is működhessen ügyfélpont? Irodát rendelkezésre tud bocsátani.

Jasper Andor: Az ügyfélszolgálat vezetője felveszi az önkormányzattal a kapcsolatot. Ha a humán erőforrás engedi akkor nem zárkózik el előre.

Vitéz Attila: Elhangzott a forráshiány, az szakképzett munkaerőhiány. Országos probléma. A szakszerű karbantartás is ebből adódóan nehéz. Mi kell ahhoz, hogy a forráshiány ne álljon elő újra?

Jasper Andor: Ha nincs a Fejlesztési Ellentételezési Alap akkor a Kft -1,9 milliárd forinttal zárta volna az évet. Amennyiben az állami támogatás nem érkezik meg nem tud tovább fejleszteni. 22 Ft + áfa helyett 100 Ft + áfát fizetnek ki kilowattóránként, 24 millió kilowattórás energiafelhasználásnál ez a bevételének a felét elviszi. Ezen felül 500 embernek kell bért fizetni, a járulékokkal együtt, üzemanyagköltség stb. Az idei évben 1,14 milliárd forinttal kapnak kevesebbet, mint az előző évben. Ameddig a rezsicsökkentett árak maradnak addig ez a rendszer csak addig fog üzemelni amíg Magyarország Kormánya úgy dönt, hogy ebbe pénzt tesz. 12 év pénztelenséget kell ledolgoznia a Kft-nek. Nincs még egy olyan cég, aki 2011-es árszínvonalon üzemel.

Vitéz Attila: Ha a kormány nem segít csökkenteni a deficitet akkor ez rosszabb lesz? Ha az állam nem támogatja a céget akkor a Daköv Kft nem tud a kötelező fejlesztésekre, beruházásokra költeni.

Jasper Andor: Igen. Míg az állam támogatja addig van egy kis remény. Több folyamatot próbálnak digitalizálni, a humán erőforrás hiánya miatt. De vannak olyan területek, ahol szükség van a szakemberre, ezek helyszíni javítások, hibaelhárítások pl.

Borbás Viktor polgármester: Látták, hogy a pilisi lakosság valamilyen szinten lett kompenzálva a vízdíjakkal kapcsolatban. Véleménye szerint Monorierdőn az önkormányzat és lakosság is károkat szenvedett el az elmúlt időszakban. Milliós tételt jelentett a vízbeszerzés, a vízminőség vizsgálatok, a folyamatos kontroll. Van-e lehetőség a lakosság teljes szintű kompenzációjára?

Rab Tímea Mariann jegyző: A facebookon számtalan esetben az elégedetlenségüket a médiával kívánják orvosolni. Több esetben az lett kommunikálva, hogy eresszék le a bojlerből a vizet, többet folyassák azt. A lakosoknak valóban többletköltsége keletkezett. Ezért polgármester úr kérés jogos.

Jasper Andor: Tisztázni kell, hogy Pilisen hatóság által állították le az ivóvíz fogyasztást. Monorierdőn nem volt közegészségügyi tiltás. Ha ezt a hullámot elengedi akkor a cég működést veszélyeztetni. Valamit igyekeznek kitalálni, de a 25%-os kompenzációt nem tudja megadni.

Borbás Viktor: A lakosság érdekeit kell képviselni. Az elmúlt három hónap panaszáradata és a plusz költségek azért érezhetőek. Az óvodába és az iskolába, valamint a lakosság részére is biztosították az ivóvizet. Ez mind plusz költséget jelent. Kéri, hogy egyeztessenek erről.

Jasper Andor: Már akkor is jelezte, hogy nem tartja jó ötletnek mert egy lavinát indít el vele.

Borbás Viktor polgármester: Igen, ez így volt. De a plusz kiadásokról egy összesítést fognak készíteni a Daköv Kft. részére.

Rab Tímea Mariann jegyző: Nem csak az ivóvíz minőségéről, hanem a felhasználásról is szó van. A sárga, büdös vízzel mosnak, az eszközök, a mosógép, a bojlerok amortizálódnak ilyen jellegű panaszok érkeznek folyamatosan. Polgármester úrral próbálnak egy közvetítő szerepet felvenni, mert a lakosok

részéről egyre többen a média felé akarnak fordulni, illetve kérelmezik, hogy egy a területben jártas jogással vegye fel a kapcsolatot és indítson kártérítési pert.

Jasper Andor: Érti jegyző asszony és polgármester úr szavait. De vegyék figyelembe, hogy 2023-ban amikor az eszköz leállt már jelezte önkormányzatnak, hogy nagyságrendileg 60 millió Ft-ot ki kell fizetnie.

Borbás Viktor polgármester: Nem úgy van, ha az önkormányzatnak nincs forrása akkor a szolgáltatónak meg kell csináltatni?

Jasper Andor: Nem. Úgy van a vízi közmű törvényben, hogy a bérleti díjat fel lehet használni, de mivel az önkormányzat az ellátásért felelős, amennyiben felújítási munkát kell végezni az már nem a szolgáltatónak a feladata, hanem az önkormányzatnak a terhe mint ellátásáért felelősnek. A javításokat a szolgáltató végzi. Azt a 180 milliót az önkormányzatnak kellett volna kifizetni. Nem zúdította a Daköv az önkormányzatra ezt a költséget, hanem megpróbálta megoldani. Látni kell, hogy ez helyzet azért is alakult ki, mert az önkormányzatnak sem volt forrása. Kéri, nem menjenek bele, hogy egymásra mutogatnak.

Borbás Viktor polgármester: Megint visszaértek a kommunikációhoz. Nem tudták, hogy a vízkezelő rossz. Senki nem tájékoztatta őket erről. Érti, hogy a gesztor Monor, de csak egy kattintás, hogy Monorierdő is értesüljön a problémáról.

Jasper Andor: Viszont szeretné megkérdezni, hogy mi volt a nemezi vízművekkel folytatott tárgyaláson, mert erről meg ő nem tudott, a facebookról szerzett tudomást erről.

Borbás Viktor polgármester: Ők keresték meg az önkormányzatot. Elhangzott, hogy ha a többi település is úgy látja térségileg tudná átvenni az ivóvíz hálózatot. Ennyit tud elmondani. Semmi konkrétum nem született a megbeszélésen.

Vitéz Attila: Ha a Daköv nem tud tovább működni, hogyan lesz szolgáltatás. Ez egy fikció.

Jasper Andor: Az önkormányzat elmegy a nemzeti vízműhöz, és átadja a vagyont a magyar államnak, mint ellátásért felelős megszűnik létezni és a legközelebbi állami vízmű lesz a szolgáltató. Eljön átveszi a vagyontárgyakat. De ha a Daköv bedől akkor a jó eséllyel a TRV is. Hasonló cipőben járnak az állami cégek is. Ebben az esetben az állam lesz az ellátásért felelős és az önkormányzatnak semmilyen beleszólási joga nem lesz a működéssel kapcsolatban.

Borbás Viktor: További kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja az előterjesztést azzal a kiegészítéssel, hogy tájékoztatást kapnak az ügyfélszolgálati ponttal kapcsolatban, illetve azzal, hogy a lakosokat hogyan tudja kompenzálni a lakosságot, illetve az önkormányzat is megkeresi a Daköv Kft- a felmerülő költségeivel kapcsolatban és kompenzációs igényt nyújt be.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2025.(II.25.) Kt. határozata**

Tárgy: Tájékoztató ivóvíz hálózattal kapcsolatban

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tájékoztató az ivóvíz hálózattal kapcsolatban készült előterjesztést és az alábbi döntést hozta.

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tájékoztatót elfogadja, azzal a kiegészítéssel, hogy tájékoztatást kapnak a Daköv Kft-től az ügyfélszolgálati pont kialakításával kapcsolatban, tájékoztatja az önkormányzatot azzal kapcsolatban, hogy a lakosokat hogyan tudja kompenzálni a Daköv Kft, illetve az önkormányzat is megkeresi a Daköv Kft-t a felmerülő költségeivel kapcsolatban és kompenzációs igényt nyújt be.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Borbás Viktor polgármester: Köszöni a Daköv Kft részvételét.

5. Javaslat az élelmezési nyersanyagnormákról és az intézményi térítési díjakra vonatkozó tájékoztató elfogadására

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2025.(II.25.) Kt. határozata**

Tárgy: Javaslat az élelmezési nyersanyagnormákról és az intézményi térítési díjakra vonatkozó tájékoztató elfogadására

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az élelmezési nyersanyagnormákról és az intézményi térítési díjakra vonatkozó tájékoztatót és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület elfogadja az élelmezési nyersanyagnormákról és az intézményi térítési díjakra vonatkozó tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

6. Javaslat a Monorierdői Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának jóváhagyására

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Vitéz Attila: Mi változik?

Rab Tímea Mariann jegyző: Jogsabályok lehetővé teszik, hogy nem kell külön gazdasági vezető, a jegyző elláthat ilyen feladatokat. Bekerült, hogy a jegyzőt helyettesítő köztisztviselő Stöckler Virág anyakönyvvezető és igazgatási ügyintéző lesz. Illetve pár munkakör került átalakításra, illetve két köztisztviselő lát el közterület-felügyelői feladatokat. Egy üres álláshely terhére van foglalkoztatva Dr. Varga Miklós hivatali és önkormányzati szakjogász.

Borbás Viktor polgármester: További kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2025.(II.25.) Kt. határozata**

Tárgy: a Monorierdői Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának jóváhagyása

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Monorierdői Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának jóváhagyására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a határozat melléklete szerinti tartalommal – 2025. 02. 25. napjával történő hatálybalépéssel – jóváhagyja a Monorierdői Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát.

A Monorierdői Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata jelen határozat mellékletét képezi.

**Monorierdői Polgármesteri Hivatal
Szervezeti és Működési Szabályzata módosításáról**

1. §

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 13.§(1) bekezdésében foglaltak alapján a **Monorierdői Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatát az alábbiak szerint módosítja:**

2. §

A Szabályzat 3. szakasz 3.2. bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Munkakör megnevezése	Köztisztviselői létszám
Jegyző és /Gazdasági vezető	1 fő
Anyakönyvvezető és igazgatási ügyintéző, jegyzőt helyettesítő köztisztviselő	1 fő
Személyügyi és munkaügyi referens	1 fő
Szociális ügyintéző és képviselő-testületi referens	1 fő
Műszaki ügyintéző	1 fő
ügyintéző	1 fő
Titkársági és igazgatási ügyintéző	1 fő
Pénzügyi ügyintéző I.	1 fő
Pénzügyi ügyintéző II	1 fő
Pénzügyi, igazgatási és hatósági ügyintéző	1 fő
Adóügyi ügyintéző és képviselő-testületi referens	1 fő
Adóügyi ügyintéző	1 fő
Közterület-felügyelő	1 fő

Az egyes munkakörökhöz tartozó feladat-és hatásköröket, a hatáskörök gyakorlásának módját, a helyettesítés rendjét, az ezekhez kapcsolódó felelősségi szabályokat a munkaköri leírások tartalmazzák. Akadályoztatás esetén a helyettesítés biztosításáról a jegyző intézkedik.

A jegyző helyettesítését akadályoztatása és bármilyen természetű távolléte esetén a helyettesítésére

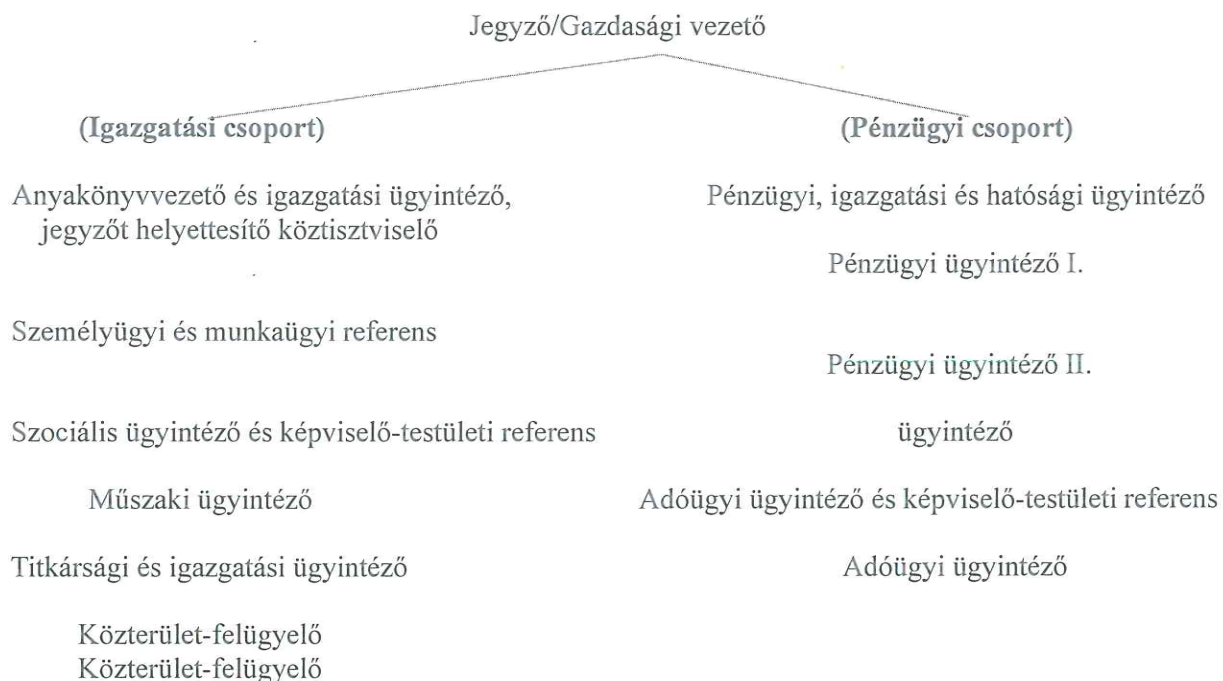
írásban kijelölt köztisztviselő látja el.

3. §

A Szabályzat 1. számú melléklete helyébe az alábbi melléklet lép:

1. számú melléklet

A Polgármesteri Hivatal szervezeti ábrája



Monorierdő, 2025. február 25.

Borbás Viktor
polgármester

Rab Tímea Mariann
jegyző

7. Javaslat a Monorierdői Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadása

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2025.(II.25.) Kt. határozata

Tárgy: a Monorierdői Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadása

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta, és figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság, valamint a Humán Bizottság javaslatát, elfogadja a Monorierdői Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

8. Javaslat a jegyzői adóhatóság 2024. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Megköszöni Jegyző Asszony és a Hivatal dolgozóinak a beszámoló elkészítését. Reméli, hogy az adóbehajtás továbbra is ilyen lendületes tud maradni. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2025.(II.25.) Kt. határozata**

Tárgy: a jegyzői adóhatóság 2024. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta, és figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát, elfogadja a jegyzői adóhatóság 2024. évi munkájáról szóló beszámolót.

Egyben felkéri a jegyzőt, hogy továbbra is tegye meg a szükséges intézkedéseket az adóhátralékok hatékony beszedése érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

9. Javaslat Monorierdői Közösségi Szintér és Könyvtár 2025. évi szolgáltatási tervének elfogadására

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot.

Borbás Elvira: Kéri, hogy kerüljön felvételre a Nőnap, a monori találkozó és a pedagógus nap.

Borbás Viktor polgármester: További kérdés, észrevétel nincs. A kiegészítések figyelembevételével szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2025.(II.25.) Kt. határozata**

Tárgy: Javaslat Monorierdői Közösségi Szintér és Könyvtár 2025. évi szolgáltatási tervének elfogadására

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete figyelembe véve a Humán Bizottság kiegészítését – a nőnapra köszöntés, pedagógus napi rendezvény, monori találkozók - elfogadja a Monorierdői Községi Színtér és Könyvtár 2025. évi szolgáltatási tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

10. Javaslat a Monorierdő Községi Színtér és Könyvtár nyitvatartásának módosítására

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2025.(II.25.) Kt. határozata

Tárgy: Javaslat a Monorierdő Községi Színtér és Könyvtár nyitvatartásának módosítására

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Monorierdő Községi Színtér és Könyvtár nyitvatartásának a módosítása tárgyú előterjesztést és figyelembe véve a Humán Bizottság javaslatát az alábbi döntést hozta:

1. Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvényben, illetve a 20/2018. (VII.9.) EMMI rendeletben foglaltak alapján a Monorierdő Községi Színtér és Könyvtár nyitvatartásának az eddigiektől eltérően az alábbiak szerinti módosítását engedélyezi:

Javasolt Nyitvatartás	Hétfő	Kedd	Szerda	Csütörtök	Péntek	Szombat	Vasárnap
Nyitvatartás	ZÁRVA	09:00 - 17:00	09:00-12:00	12:00-17:00	11:00-19:00	8 – 16 (páros hét) 10:00 - 18:00 (páratlan hét)	ZÁRVA

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az új nyitvatartási rend kifüggesztéséről, megismertetéséről gondoskodjon

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

11. Javaslat a Szárazhegy Quercus Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének elfogadására

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
46/2025.(II.25.) Kt. határozata**

Tárgy: Javaslat a Szárazhegy Quercus Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének elfogadására

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Szárazhegy Quercus Nonprofit Kft. 2025. évre vonatkozó üzleti tervét és figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát, és az alábbi döntést hozta.

- 1) A Képviselő-testület **elfogadja** a Szárazhegy Quercus Nonprofit Kft. ügyvezetője által benyújtott 2025. évi üzleti tervet.
- 2) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a Szárazhegy Quercus Nonprofit Kft. ügyvezetőjét értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

12. Javaslat a Monorierdő Község Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társassággal kapcsolatos szerződés elfogadása

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2025.(II.25.) Kt. határozata**

Tárgy: a Monorierdő Község Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társassággal kapcsolatos szerződés elfogadása

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a javaslat fenntartói-támogatói megállapodás megkötésére a Szárazhegy Quercus Nonprofit Kft.-vel tárgyú előterjesztést és figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát, az alábbi döntést hozta.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező tartalommal támogatási szerződés módosítást köt a Szárazhegy Quercus Nonprofit Kft.-vel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Fenntartói- Támogatói Megállapodás 4. számú módosítása

amely létrejött egyrészről

Monorierdő Önkormányzata (székhely: 2213 Monorierdő, Szabadság utca 50/a, adószám:15736228-1-13; KSH számjel:1334397; képviseli: Borbás Viktor polgármester) a továbbiakban Önkormányzat / Támogató / Fenntartó

másrészről

Szárazhegy Quercus Nonprofit Kft. (székhely: 2213 Monorierdő, Szabadság utca 50/a, adószám:24143622213, képviseli: Földesi Zoltán ügyvezető) a továbbiakban: társaság/ Támogatott / Kedvezményezett

1. a Szerződő Felek a 2022. február 14.-én kelt Fenntartói- Támogatói megállapodás 3.2.4.2..pontját az alábbiak szerint módosítják:

3.2.4.2. Fenntartó a 2025. évi támogatás összegét összesen 37.500.000 Ft, azaz harminchétmillió-ötszázezer forint összegben, havonta, minden hónap 10. napjáig bocsátja a társaság bankszámlájára az alábbi bontásban:

2025. január 10.-ig:1.950.000 forint
2025. február 10.-ig 1.950.000 forint
2025. március 10.-ig 3.360.000 forint
2025. április 10.-ig 3.360.000 forint
2025. május 10.-ig 3.360.000 forint, a növelt támogatás utólagos kiegészítéssel
2025. június 10.-ig 3.360.000 forint
2025. július10.-ig: 3.360.000 forint
2025. augusztus 10.-ig: 3.360.000 forint
2025. szeptember 10.-ig: 3.360.000 forint
2025. október 10.-ig: 3.360.000 forint
2025. november 10.-ig: 3.360.000 forint
2025. december 10.-ig: 3.360.000 forint

3. Jelen módosítás a szerződés elválaszthatatlan részét képezi, a módosítással nem érintett részben a szerződés rendelkezései változatlanul fennmaradnak.

Monorierdő, 2025.....

Borbás Viktor
polgármester

Földesi Zoltán
ügyvezető

Latonovics Brigitta
pénzügyi ellenjegyzés

Rab Tímea Mariann
jogi, gazdaságvezetői ellenjegyzés

13. Javaslat a Monorierdői Csicsergő Óvoda és Konyha igazgatójának óvoda zárva tartásával kapcsolatos kérelmének elbírálására

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. A Humán Bizottság tárgyalta, további kérdés észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
48/2025.(II.25.) Kt. határozata**

Tárgy: Javaslat a Monorierdői Csicsergő Óvoda és Konyha igazgatójának óvoda zárva tartásával kapcsolatos kérelmének elbírálására

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Monorierdői Csicsergő Óvoda és Konyha 2025. június 6-i nevelés nélküli munkanapon zárva tartási kérelem tárgyú előterjesztést és figyelembe véve a Humán Bizottság javaslatát az alábbi döntést hozta:

1. Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a HIV/581-1/2025 iktatószámú kérelemben foglaltak szerint, 2025. június 6-án tartandó nevelés nélküli munkanapra a Monorierdői Csicsergő Óvoda és Konyha zárva tartását engedélyezi / nem engedélyezi.
2. A Képviselő-testület felkéri az Igazgatót, hogy a Monorierdői Csicsergő Óvoda és Konyha 2025. június 6-i zárva tartásáról a szülők tájékoztatásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

14. Javaslat a Csicsergő Óvoda és Konyha Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadására

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. A Humán Bizottság tárgyalta, további kérdés észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2025.(II.25.) Kt. határozata**

Tárgy: Javaslat a Csicsergő Óvoda és Konyha Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadására

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Csicsergő Óvoda és Konyha Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló előterjesztést, és Humán Bizottság javaslatát figyelembe véve az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. § b) pontja szerinti határhelyen eljárva – mint a költségvetési szerv fenntartója – a Monorierdői Csicsergő Óvoda és Konyha Szervezeti és Működési Szabályzatát változatlanul, kizárólag a formai módosításokra vonatkozóan jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
50/2025.(II.25.) Kt. határozata**

Tárgy: Javaslat a Csicsergő Óvoda és Konyha házirendjének elfogadására

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Csicsergő Óvoda és Konyha házirendjének jóváhagyásáról szóló előterjesztést, és Humán Bizottság javaslatát figyelembe véve a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 25. § (4) alapján a Monorierdői Csicsergő Óvoda és Konyha házirendjét a fenntartó kizárólag a formai módosításokra vonatkozóan jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
51/2025.(II.25.) Kt. határozata**

Tárgy: Javaslat a Csicsergő Óvoda és Konyha munkatervének elfogadására

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Csicsergő Óvoda és Konyha munkatervének jóváhagyásáról szóló előterjesztést, és Humán Bizottság javaslatát figyelembe véve a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 27. § (1) alapján a Monorierdői Csicsergő Óvoda és Konyha éves munkatervét a fenntartó kizárólag a formai módosításokra vonatkozóan jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
52/2025.(II.25.) Kt. határozata**

Tárgy: Javaslat a Csicsergő Óvoda és Konyha éves pedagógiai programjának elfogadására

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Csicsergő Óvoda és Konyha éves pedagógiai programjának jóváhagyásáról szóló előterjesztést, és Humán Bizottság javaslatát figyelembe véve a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 26. § (1) alapján a Monorierdői Csicsergő Óvoda és Konyha pedagógiai programját a fenntartó kizárólag a formai módosításokra vonatkozóan jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

15. Javaslat 2025. évi nemleges közbeszerzési terv elfogadására

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
53/2025.(II.25.) Kt. határozata**

Tárgy: Javaslat 2025. évi nemleges közbeszerzési terv elfogadására

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Javaslat a 2025. évi nemleges közbeszerzési terv elfogadására készült előterjesztést, és elfogadja azzal, hogy közbeszerzési értékhatárt elérő év közbeni testületi döntés esetén azt haladéktalanul módosítani kell.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

16. Javaslat a Big Tuna Kft. kérelmének elbírálására

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
54/2025.(II.25.) Kt. határozata**

Tárgy: Javaslat a Big Tuna Kft. kérelmének elbírálására

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Big Tuna Kft. kérelméről szóló előterjesztést és figyelembe véve Sente Béla alpolgármester javaslatát, miszerint a bérleti díjat br. 50.000 Ft/hó összegben állapítsa meg úgy, hogy minden évben a KSH által megállapított infláció százalékaival emelkedjen - az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Big Tuna Kft. helységbérleti szerződésével kapcsolatos kérelmét, - figyelembe véve Sente Béla alpolgármester javaslatát, miszerint a bérleti díjat br. 50.000 Ft/hó összegben állapítsa meg úgy, hogy minden évben a KSH által megállapított infláció százalékaival emelkedjen – *támogatja*.
- 2) A Képviselő-testület fel hatalmazza a polgármestert a helységbérleti szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

17. Javaslat a Monorierdő Nyárfa utca 351. hrsz alatti önkormányzati ingatlan bérletével kapcsolatban

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
55/2025.(II.25.) Kt. határozata**

Tárgy: Javaslat a Monorierdő Nyárfa utca 351. hrsz alatti önkormányzati ingatlan bérletével kapcsolatban

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Balla József István önkormányzati tulajdonú ingatlan bérleti szándékára vonatkozó előterjesztést az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület úgy dönt, **nem támogatja** Balla József István ingatlan bérleti szándékát.
2. Felkéri a jegyzőt, hogy a Monorierdő, 351 hrsz ingatlan tekintetében, értébecslést rendeljen meg és a Képviselő testület 2025. márciusi ülésén tárgyalják ismét az előterjesztést.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

18. Tájékoztató a Magyar Közút Nonprofit Zrt. közútkezelői hozzájárulásáról

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Jelzi, hogy szomorúfüzfa hajtások kerülnek elültetésre. Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
56/2025.(II.25.) Kt. határozata**

Tárgy: Tájékoztató a Magyar Közút Nonprofit Zrt. közútkezelői hozzájárulásáról

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tájékoztató a Magyar Közút Nonprofit Zrt. közútkezelői hozzájárulásáról készült előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete, - figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát - a tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

19. Tájékoztató MVM Lumen Kft. 2024. évi beszámolójáról

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
57/2025.(II.25.) Kt. határozata**

Tárgy: Tájékoztató MVM Lumen Kft. 2024. évi beszámolójáról

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tájékoztató MVM Lumen Kft. 2024. évi beszámolójáról készült előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

- Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát - a tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Egyebek:

- **Monorierdői Csicsergő Óvoda és Konyha intézményvezető illetményének munkáltatói döntésen alapuló kiegészítésére**

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot.

Rab Tímea Mariann jegyző: A Képviselő-testület korábban döntött br. 120.000 Ft illetményrész kiegészítést igazgató asszony javára. Állami finanszírozás a további jutattást elbírija. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Borbás Viktor polgármester: Kérdés, észrevétel nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
58/2025.(II.25.) Kt. határozata**

Tárgy: Monorierdői Csicsergő Óvoda és Konyha intézményvezető illetményének munkáltatói döntésen alapuló kiegészítésére

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Monorierdői Csicsergő Óvoda és Konyha igazgatója illetményének megállapításáról szóló előterjesztést és figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát úgy dönt, hogy Könczöl Ildikó illetményét az 2025. január 1. napjától visszavonásig **br. 120.000 Ft, (azaz bruttó százhuszezer forint) munkáltatói döntésen alapuló illetményrészszel egészíti ki.**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

- **Javaslat Veres Anett ingatlan elbirtoklás ügyében**

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Veres Anett próbálja elbirtokolni a két ingatlant. Korábban meg akarta vásárolni, aztán visszalépett. Bíróságon elbirtoklási eljárás indult. Tudatában volt, hogy ez az önkormányzat tulajdona. Most jelezték, hogy 500 ezer Ft-ért megvásárolnák a telket. Nem javasolja az értékesítést, ezen az áron. A 2025.02.21-én a független értékező által megállapított összeg szerint támogatja az értékesítést. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
59/2025.(II.25.) Kt. határozata**

Tárgy: Javaslat Veres Anett ingatlan elbirtoklás ügyében

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta javaslat Veres Anett ingatlan elbirtoklás ügyében készített előterjesztést és figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát, az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 2025.02.21-én megküldött értékező összegét figyelembe véve *támogatja a* javaslat Veres Anett ingatlan elbirtoklás ügyében készített előterjesztést.

- 2) Támogató döntés esetén: A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan adásvételének előkészítésére és egyeztetésre Veres Anettel valamint szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

- **Javaslat a Víz Koalícióhoz való csatlakozáshoz**

Borbás Viktor polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2025.(II.25.) Kt. határozata**

Tárgy: Javaslat a Víz Koalícióhoz való csatlakozáshoz

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Javaslat a Víz Koalícióhoz való csatlakozáshoz készült előterjesztést, és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Borbás Viktor polgármester: További kérdés észrevétel van-e? Nincs. Megköszöni a részvételt. Az ülést 16.36 órakor bezárja.


Rab Tímea Mariann
jegyző




Borbás Viktor
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Készült: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. február 25. napján 15:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyílt üléséről

Borbás Viktor polgármester

Szente Béla alpolgármester

Baloghné Dobó Hajnalka képviselő

Barcsai Jácint képviselő

Borbás Elvira képviselő

Dr. Pácsi Antal képviselő

Szalai Balázs képviselő

Vitéz Attila képviselő

Vörös László képviselő

Tanácskozási joggal meghívott

Rab Tímea Mariann jegyző

Juhász Nikolett külsős tag

Kulcsár Sándor külsős tag

Leé Imréné külsős tag

Udvari Norbert külsős tag

Meghívottak/megjelentek:

MÁRKUS FERENC DRÖVICS.

PK. JASPER ANDOR

Jegyzőkönyvvezető:

Székely Krisztina

Ülés vége: 16.36