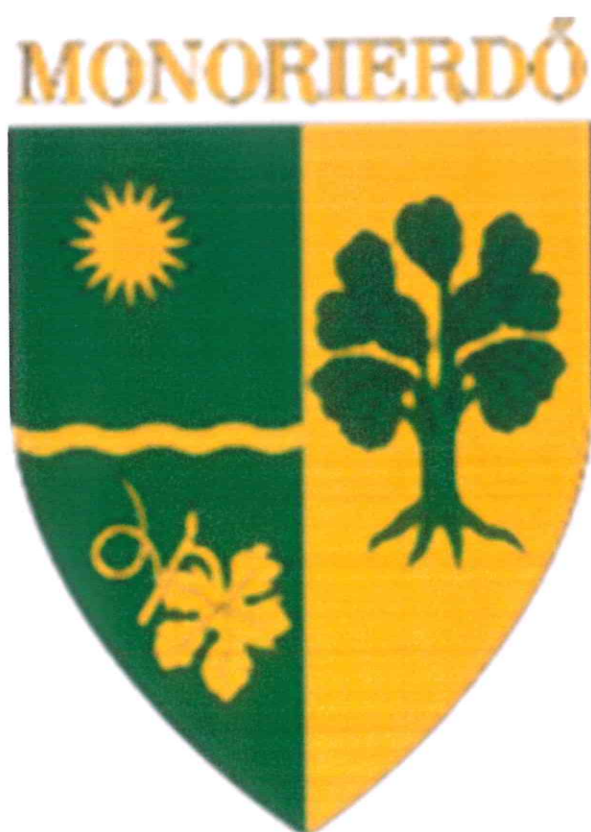


Monorierdő Község Önkormányzat  
Gazdasági és Fejlesztési Programja  
2025-2029.



## 1. Bevezetés

### Jogszabályi háttér

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116.§ (1) bekezdése az önkormányzatoknak gazdasági program készítését írja elő. A 116.§ (5) bekezdése tartalmaz részletesebb utalást egyrészt a program által minimálisan felölelt időhorizont tekintetében - legalább a képviselő-testület megbízatásának időtartamára szól -, másrészt annak tartalmi vonatkozását illetően. A törvény szövege alapján a gazdasági program egy integrált szemléletű, a térségi összefüggéseket figyelembe vevő tervezési folyamat végeredményét jelenti, mely tartalmazza a kötelező és önként vállalt önkormányzati feladatok biztosítására és a fejlesztésre vonatkozó elképzeléseket.

A programban szükséges és célszerű meghatározni a fő irányokat, feladatokat és számba venni az ehhez szükséges és rendelkezésre álló forrásokat.

Az önkormányzat képviselő-testületének át nem ruházható hatáskörébe tartoznak a település- és gazdaságfejlesztés stratégiai döntései, a rendeletalkotás, a költségvetés elkészítése, a helyi adó megállapítása, a hitelfelvétel, a társulásokhoz való csatlakozás, vagy például a településfejlesztési koncepció elkészítése; a településrendezési terv jóváhagyása, illetve a gazdasági program megalkotása. A jellemzően intézményfenntartó, finanszírozási rendszerét illetően a központi költségvetéstől függő magyar önkormányzati rendszerben a települések fejlődését, versenyképességét alapjaiban határozza meg gazdasági szerkezetük, vállalkozási aktivitásuk és az a keretrendszer, mely a gazdaságfejlesztés eszköz és intézményrendszerét, forrásait, illetve a fejlesztés legfőbb irányait megadják.

Ebből adódóan a településfejlesztési koncepció, a településrendezési terv mellett, a város gazdasági lehetőségeit és fejlődését leginkább befolyásoló fejlesztési dokumentum a gazdasági program.

A helyi gazdaságpolitika alapelvei:

- A község gazdasági növekedésének elősegítése, a lakosság életszínvonal és életminőség javulási feltételeinek megteremtése;
- A település történelmi hagyományaira, környezeti adottságaira, értékeire, előnyeire alapozva, előrevetítsen egy, a különböző környezeti, gazdasági, társadalmi változásokhoz rugalmasan alkalmazkodni képes jövőképet, valamint az ennek megvalósításához szükséges infrastrukturális, intézményi, pénzügyi feltételrendszert;
- A településnek nincs adóssága, ezt meg kell őrizni;
- A vállalkozások, civil szervezetek, oktatási intézmények, egyéb szervezetek, magánszemélyek a községért dolgoznak, pozitívan formálják arculatát, segítik az önkormányzati feladatok megoldását. Ezt a hatalmas értéket meg kell őrizni, a településen belüli együttműködést szélesíteni szükséges.
- Összegezze azokat a fejlesztési elképzeléseket, amelyek hosszabb távon meghatározzák az önkormányzati döntések irányát;
- A pályázati lehetőségek között irányt mutasson a fejlesztési elképzelések megvalósításához,

A dokumentum azokra a tényezőkre, szegmensekre, fejlesztési lehetőségekre, célokra koncentrál, amelyekre az önkormányzatnak hatása van a 2025-2029-es időtávon. A jelenlegi gazdasági helyzetben, az átalakuló közigazgatási, önkormányzati, szabályozási és fejlesztéspolitikai környezetben a Monorierdő egy olyan Gazdasági Programot kívánt megfogalmazni, mely figyelembe veszi a megjelenő új igényeket és kihívásokat, az Európai Unió támogatási időszak prioritásait és - a különböző fejlesztéseket lehetővé tevő - támogatási felhívásait, valamint az önkormányzatának pénzügyi lehetőségeit. A dokumentum olyan célokat, feladatokat és

programokat fogalmaz meg, melyek reálisan teljesíthetők vagy elindíthatók a lakosság helyben boldogulásának biztosítása érdekében.

Elmondható, hogy a közszolgáltatások jó színvonalon működnek, az önkormányzati intézmények (óvoda, családsegítés, gyermekjóléti és szociális feladatok, egészségügyi alapellátás, könyvtár és színtér, településüzemeltetés, közigazgatás) szintén magas színvonalon biztosítják a lakosság ellátását, melyhez a Képviselő-testület az állami támogatáson és az intézmények saját bevételein túl jelentős támogatást nyújt. Mivel az önkormányzati feladatok finanszírozása változatlan, az állami elvonás mértéke évről évre nő, a saját bevételek alakulása nagyban függ az ország és a világ gazdasági folyamataitól. Ezért a működési és felhalmozási célú forrásainak biztosítása érdekében komoly és felelősségteljes feladat hárul a Képviselő-testületre.

A gazdasági program összeállításakor

- a) a kormány gazdaságpolitikai célkitűzései,
- b) a várható uniós pályázati lehetőségek,
- c) a vármegyei területfejlesztési program,
- d) a település adottságai, a lakosság igényei,
- e) az önkormányzat vagyoni helyzete, pénzügyi kondíciói,
- f) t) a polgármesteri program kerültek figyelembevételre.

## ■ 2. A település rövid történeti áttekintése

### MONORIERDŐ - HELYÜNK AZ ORSZÁGBAN

Monorierdő Pest megye középső részén, Budapesttől 42 km-re, Dél – Dél-kelet irányban, a 4. számú főközlekedési út 41. kilométerszelvényének és a Budapest – Cegléd vasútvonal 44. kilométerszelvényének érintkezési pontjában, a Gödöllő - Ceglédberceli dombság és a Duna-Tisza közti Homokhátság találkozásánál helyezkedik el.

Monor és környéke két nagytáj, az Észak-magyarországi-középhegység és az Alföld határán terül el. Monor északi határában szelíd dombvidék, a Cserhát-hegység déli nyúlványa, a Gödöllő - ceglédberceli-dombság, amely folyamatosan simul az Alföldre. A város belterülete már az Alföldön fekszik. Monor külterületének délnyugati részén végződik a Duna jégkori hordalékkúpja, a Pesti hordalékkúp-síkság. Monorierdő és vele a külterület keleti része a Pilis-alpári-homokháthoz tartozik, ahol a Dunából kifújó vékony lepelhomok fedi a felszínt.



## ÁLOMBÓL-VALÓSÁGOT- HÁTRÁNYBÓL-ELŐNYT KOVÁCSOLT MONORIERDŐ

Monorerdő 18 évvel ezelőtt vált le Monorról a helyi igényekre reagáló népszavazást követően és vált önálló közigazgatási egységgé. A különváláskor az infrastruktúra szinte teljesen hiányos, vissza és elmaradott volt. Az elmaradottságot és a hozott hátrányokat azóta is folyamatosan küzdi le a település. Míg manapság sajnos falvak elhalnak, elnéptelenednek, addig Monorierdő az ország egyik legfiatalabb, prosperáló településeként, idén ünnepelte 18. születésnapját, és egyre fejlődő, virágzó településként tarthatjuk számon. Korábbi Monor-külterületi üdülőterületből mára már szó szerint virágzó község lett Monorierdő, ahová már nem csak nyaralni jó jönni, hanem lakni, élni is.

### 3. Monorierdő gazdasági helyzete és a várható változások

#### 3.1. A vagyoni helyzet

Az Önkormányzat vagyona a 2024. évi zárómérleg alapján 3.971.847.756 forint.

A vagyon az elmúlt években jelentős növekedést mutat, melynek oka, hogy az Önkormányzat sikeres vagyongazdálkodási politikája segítségével: sikeres pályázatokon vett részt, és azok eredményeképpen nőtt a vagyona.

Az Önkormányzat vagyonszerkezete a következő:

	Megnevezés	Állomány a tárgyidőszak végén (=3+...+7)
01	A/I/1 Vagyoni értékű jogok	0
02	A/I/2 Szellemi termékek	532 656
<b>04</b>	<b>A/I Immateriális javak (=A/I/1+A/I/2+A/I/3)</b>	<b>532 656</b>
05	A/II/1 Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	3 612 234 800
06	A/II/2 Gépek, berendezések, felszerelések, járművek	58 614 442
08	A/II/4 Beruházások, felújítások	109 580 824
<b>10</b>	<b>A/II Tárgyi eszközök (=A/II/1+...+A/II/5)</b>	<b>3 780 430 066</b>
11	A/III/1 Tartós részesedések (=A/III/1a+...+A/III/1f)	3 000 000
16	A/III/1e - ebből: egyéb tartós részesedések (kivéve befektetési jegyek)	3 000 000
<b>22</b>	<b>A/III Befektetett pénzügyi eszközök (=A/III/1+A/III/2+A/III/3)</b>	<b>3 000 000</b>
27	A/IV/2 Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök értékhelyesbítése	46 506
<b>28</b>	<b>A/IV Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök (=A/IV/1+A/IV/2)</b>	<b>46 506</b>
<b>29</b>	<b>A) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (=A/I+A/II+A/III+A/IV)</b>	<b>3 784 009 228</b>
34	B/I/5 Növendék-, hízó és egyéb állatok	26 000
<b>35</b>	<b>B/I Készletek (=B/I/1+...+B/I/5)</b>	<b>26 000</b>
<b>45</b>	<b>B) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK (= B/I+B/II)</b>	<b>26 000</b>
51	C/II/1 Forintpénztár	44 680
<b>54</b>	<b>C/II Pénztárak, csekkek, betétkönyvek (=C/II/1+C/II/2+C/II/3)</b>	<b>44 680</b>
55	C/III/1 Kincstáron kívüli forintszámlák	54 884 463

56	C/III/2 Kincstárban vezetett forintszámlák	125 039
<b>57</b>	<b>C/III Forintszámlák (=C/III/1+C/III/2)</b>	<b>55 009 502</b>
<b>61</b>	<b>C) PÉNZESZKÖZÖK (=C/I+...+C/IV)</b>	<b>55 054 182</b>
62	D/I/1 Költségvetési évben esedékes követelések működési célú támogatások bevételeire államháztartáson belülről ( $\geq$ D/I/1a)	0
64	D/I/2 Költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú támogatások bevételeire államháztartáson belülről ( $\geq$ D/I/2a)	0
66	D/I/3 Költségvetési évben esedékes követelések közhatalmi bevételre ( $=$ D/I/3a+...+D/I/3f)	40 622 315
70	D/I/3d - ebből: költségvetési évben esedékes követelések vagyoni típusú adókra	8 429 725
71	D/I/3e - ebből: költségvetési évben esedékes követelések termékek és szolgáltatások adóira	23 880 873
72	D/I/3f - ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb közhatalmi bevételekre	8 311 717
73	D/I/4 Költségvetési évben esedékes követelések működési bevételre ( $=$ D/I/4a+...+D/I/4i)	1 398 038
74	D/I/4a - ebből: költségvetési évben esedékes követelések készletértékesítés ellenértékére, szolgáltatások ellenértékére, közvetített szolgáltatások ellenértékére	861 664
75	D/I/4b - ebből: költségvetési évben esedékes követelések tulajdonosi bevételekre	494 630
79	D/I/4f - ebből: költségvetési évben esedékes követelések kamatbevételekre és más nyereségjellegű bevételekre	178
81	D/I/4h - ebből: költségvetési évben esedékes követelések biztosító által fizetett kártérítésre	0
82	D/I/4i - ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb működési bevételekre	41 566
83	D/I/5 Költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási bevételre ( $=$ D/I/5a+...+D/I/5e)	0
85	D/I/5b - ebből: költségvetési évben esedékes követelések ingatlanok értékesítésére	0
89	D/I/6 Költségvetési évben esedékes követelések működési célú átvett pénzeszközre ( $\geq$ D/I/6a+D/I/6b+D/I/6c)	774 600
92	D/I/6c - ebből: költségvetési évben esedékes követelések működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülésére államháztartáson kívülről	774 600
97	D/I/8 Költségvetési évben esedékes követelések finanszírozási bevételekre ( $\geq$ D/I/8a+...+D/I/8g)	0
<b>105</b>	<b>D/I Költségvetési évben esedékes követelések (=D/I/1+...+D/I/8)</b>	<b>42 794 953</b>
110	D/II/3 Költségvetési évet követően esedékes követelések közhatalmi bevételre ( $=$ D/II/3a+...+D/II/3f)	85 155 730
114	D/II/3d - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések vagyoni típusú adókra	600 179
115	D/II/3e - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések termékek és szolgáltatások adóira	84 225 418

116	D/II/3f - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések egyéb közhatalmi bevételekre	330 133
<b>146</b>	<b>D/II Költségvetési évet követően esedékes követelések (=D/II/1+...+D/II/8)</b>	<b>85 155 730</b>
147	D/III/1 Adott előlegek (=D/III/1a+...+D/III/1f)	3 770 055
152	D/III/1e - ebből: foglalkoztatottnak adott előlegek	1 930 474
153	D/III/1f - ebből: túlfizetések, téves és visszajáró kifizetések	1 839 581
156	D/III/4 Forgótőke elszámolása	70 000
159	D/III/7 Folyósított, megelőlegezett társadalombiztosítási és családtámogatási ellátások elszámolása	136 631
<b>162</b>	<b>D/III Követelés jellegű sajátos elszámolások (=D/III/1+...+D/III/9)</b>	<b>3 976 686</b>
<b>163</b>	<b>D) KÖVETELÉSEK (=D/I+D/II+D/III)</b>	<b>131 927 369</b>
165	E/I/2 Más előzetesen felszámított levonható általános forgalmi adó	894 757
167	E/I/4 Más előzetesen felszámított nem levonható általános forgalmi adó	-63 780
<b>168</b>	<b>E/I Előzetesen felszámított általános forgalmi adó elszámolása (=E/I/1+...+E/I/4)</b>	<b>830 977</b>
175	E/III/4 Azonosítás alatt álló tételek	0
<b>176</b>	<b>E/III Egyéb sajátos eszközoldali elszámolások (=E/III/1+...+E/III/4)</b>	<b>0</b>
<b>177</b>	<b>E) EGYÉB SAJÁTOS ELSZÁMOLÁSOK (=E/I+E/II+E/III)</b>	<b>830 977</b>
<b>182</b>	<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (=A+B+C+D+E+F)</b>	<b>3 971 847 756</b>
183	G/I Nemzeti vagyon induláskori értéke	3 631 367 714
184	G/II Nemzeti vagyon változásai	-56 869 492
<b>185</b>	<b>G/III Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai</b>	<b>9 662 346</b>
186	G/IV Felhalmozott eredmény	292 058 152
187	G/V Eszközök értékhelyesbítésének forrása	46 506
188	G/VI Mérleg szerinti eredmény	-18 136 990
<b>189</b>	<b>G) SAJÁT TŐKE (= G/I+...+G/VI)</b>	<b>3 858 128 236</b>
190	H/I/1 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek személyi juttatásokra	0
192	H/I/3 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek dologi kiadásokra	962 560
193	H/I/4 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek ellátottak pénzbeli juttatásaira	92 860
194	H/I/5 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek egyéb működési célú kiadásokra (>=H/I/5a+H/I/5b)	645 983
197	H/I/6 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek beruházásokra	0
198	H/I/7 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek felújításokra	0
202	H/I/9 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek finanszírozási kiadásokra (>=H/I/9a+...+H/I/9m)	0
209	H/I/9g - ebből: költségvetési évben esedékes kötelezettségek államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetésére	0

216	<b>H/I Költségvetési évben esedékes kötelezettségek (=H/I/1+...+H/I/9)</b>	<b>1 701 403</b>
229	H/II/9 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek finanszírozási kiadásokra (=>H/II/9a+...+H/II/9j)	20 162 251
234	H/II/9e - ebből: költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetésére	20 162 251
240	<b>H/II Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek (=H/II/1+...+H/II/9)</b>	<b>20 162 251</b>
241	H/III/1 Kapott előlegek	12 601 822
243	H/III/3 Más szervezetet megillető bevételek elszámolása	401 782
247	H/III/7 Letétre, megőrzésre, fedezetkezelésre átvett pénzeszközök, biztosítékok	1 807 992
250	<b>H/III Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások (=H/III/1+...+H/III/9)</b>	<b>14 811 596</b>
251	<b>H) KÖTELEZETTSÉGEK (=H/I+H/II+H/III)</b>	<b>36 675 250</b>
254	J/2 Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	28 295 707
255	J/3 Halasztott eredményszemléletű bevételek	48 748 563
256	<b>J) PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=J/1+J/2+J/3)</b>	<b>77 044 270</b>
257	<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN (=G+H+I+J)</b>	<b>3 971 847 756</b>

Az Önkormányzat ingatlanvagyonra forgalomképtelen ezen belül nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű - vagyonból, korlátozottan forgalomképes vagyonból és üzleti (korábban: forgalomképes) vagyonból áll.

A forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó főbb ingatlanok: közterületek, utak, közterek, árok stb.

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe tartozó főbb vagyonelemek: a óvoda, sportpálya, Polgármesteri Hivatal, Orvosi Rendelő, Könyvtár, stb.

Az üzleti vagyon körébe tartoznak a jogszabályban foglalt ingatlanok.

Üzemeltetésre átadott vagyon az ivóvíz-, illetve a csatornahálózat.

A vagyon vagyonelem szerinti megoszlása:

- a) a forgalomképtelen, illetve a korlátozottan forgalomképes vagyon aránya 95,41 %,
- b) az üzleti vagyon körébe sorolt vagyonelem aránya 4,59 %, amely az egyes önkormányzati célkitűzések megvalósításakor anyagi forrásként figyelembe vehető.

### 3.2. A pénzügyi helyzet

Az Önkormányzat pénzügyi, likviditási helyzetét az elmúlt években az alábbiak jellemezték:

Sem működési hitel, sem folyószámlahitel felvételére nem került sor.

A pénzügyi egyensúly, a folyamatos likviditás biztosítva volt. Intézményeink fennakadás nélkül működtek.

A 2024. évi tervezéskor és a későbbiekben önkormányzatunk négy nagy bevételi forrásra támaszkodhat. Ezek a helyi adó, állami támogatás, saját bevétel, pályázatokon elnyerhető támogatások.

A saját bevételeken túl a legnagyobb súlyt a költségvetésben a helyi iparüzési adó képviseli. Ez a bevétel függ a vállalkozások gazdasági helyzetétől, nagyban befolyásolja önkormányzatunk lehetőségeit.

Az állami támogatások átalakultak feladatfinanszírozássá. Évente közel 500 millió forint körüli összeggel számolhatunk.

Az Önkormányzat saját bevételei a térítési díjakból, bérleti díjakból, egyéb bevételekből állnak.

### 3.3. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése

Az Önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:

- Az Önkormányzat közhatalmi és működési bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni. Törekedni kell olyan helyi adórendszer megteremtésére, amely megfelel a helyi adópolitika elvárásainak, és hatékony eszköze az Önkormányzat saját forrás növelésének.
- A Képviselő-testület nyomom követi a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket (azaz a feladatokat igyekszik olyan formában, illetve feltételekkel megteremteni, hogy a legkedvezőbb összegű támogatást kapja),
- Az Önkormányzat áttekinti a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módjait és lehetőségeit, valamint a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát. Javaslatot dolgoz ki az egyes vagyontárgyak megfelelő hasznosítására, a felesleges vagyontárgyak kihasználására (különösen a bérbeadás lehetőségére), valamint az egyes vagyontárgyak értékesítésére.
- Új feladatok indításánál figyelembe kell venni, hogy önkormányzatunk feladatfinanszírozás keretén belül igényelhet-e rá támogatást,
- Az Önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg.

### 3.4 A gazdasági programot befolyásoló tényezők (SWOT elemzés)

Erősségek	Gyengeségek	Lehetőségek
Jó természetföldrajzi adottságok, nagyvárosok közelsége	Nagy átmenő teherforgalom	A település demográfiai megtartó erejének növelése
Jó infrastrukturális ellátottság, a településen kiépült a vezetékcsatlakoztatás, a víz és csatornarendszer	Kevés a nagy tőkeerős és innovatív vállalkozás	Új vállalkozások részére telephely biztosítása
Működőképes kis és középvállalkozói szféra	Kevés a munkalehetőség a településen	Már jól működő vállalkozások támogatása, beruházások élénkítése
Megfelelően kiépült és jól működő intézményrendszer	Kiaknázatlan turisztikai, idegenforgalmi lehetőségek	A kistérségi és területfejlesztési együttműködési lehetőségek maximális kihasználása
Jó közlekedési adottságok (közút, vasút)	Az úthálózat nem megfelelő állapota	Információs és informatikai lehetőségek adottságok fejlesztése
Jó térségi elhelyezkedés (Szolnok, Budapest, Kecskemét közelsége)	A lakossági szelektív hulladék-kezelési rendszer hosszabb távú megoldatlansága	Turisztikai lehetőségek kihasználása,
Erős települési civil önszerveződések és együttműködési rendszer	Az egészségügyi szakképzés hiánya (pl.: nőgyógyászat)	Hagyományteremtés, sajátos települési arculat kialakítása Megjelenés a közösségi médiákban
A közbiztonság általános helyzete jó	A megfelelően képzett szakmunkások hiánya	Az Európai Unió, pályázati lehetőségek kihasználása



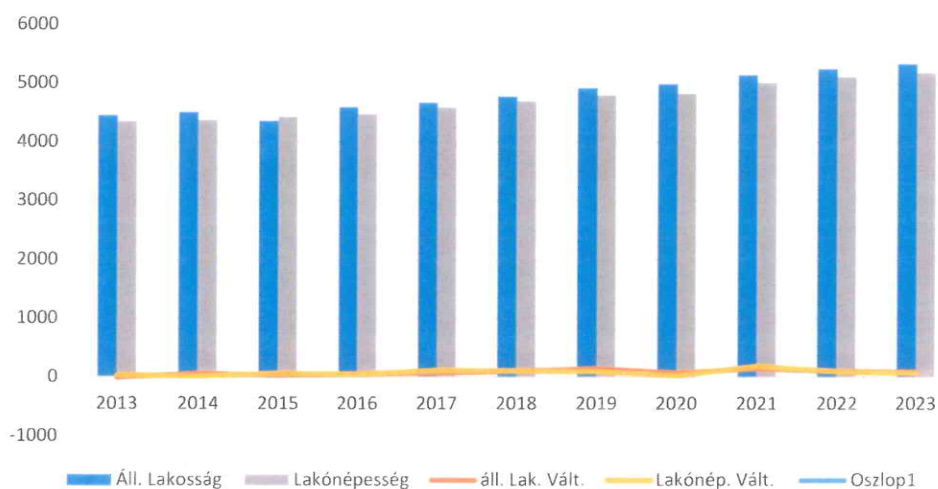
#### 4. Demográfia

Településünk lakónépessége folyamatos növekedést mutat a korábbi évekhez képest.

**Állandó lakosság és lakónépesség száma az adott év végén, népességalakulás**

Év	Állandó lakosság	Állandó lakosság változása	Lakónépesség	Lakónépesség változása
2013	4447	-2	4348	29
2014	4505	58	4369	21
2015	4538	33	4426	57
2016	4591	53	4473	47
2017	4666	75	4586	113
2018	4772	106	4695	109
2019	4917	145	4795	100
2020	4989	72	4827	32
2021	5144	155	5012	185
2022	5246	102	5112	100
2023	5337	91	5182	70

Lakosságszám alakulása



Az állandó lakosságra vonatkozó korcsoportok szerinti bontásban:

Lakónépesség összetételének változása 2022-2023						
	2022			2023		
	nők	férfiak	összesen	nők	férfiak	összesen
0-2 éves	81	106	187	85	116	201
3-18 éves	414	443	857	421	448	869
19-60 éves	1502	1590	3092	1520	1606	3126
61-65 éves	129	113	242	148	114	262

66+ éves	437	297	734	430	294	724
----------	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Munkaerő-piaci foglalkoztatási helyzet; lakosság összetétele gazdasági aktivitás és iskolai végzettség alapján; alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportban dolgozók aránya; tartós és nem tartós munkanélküliek aránya:

Monorierdő község a TEIR rendszer 2022. évi adatbázis alapján az alábbi munkaerőpiaci mutatókkal rendelkezik:

A 180 napnál hosszabb ideje nyilvántartott álláskeresők aránya 50,65 százalék.

Amint a számok mutatják, a nyilvántartott álláskeresők korcsoport szerinti lebontása alapján a legnagyobb arányban a 61 éven felüliek találhatók. Ezt követően a 36-40 éves korosztályból vannak jelen magas számban az álláskeresők. A 77 álláskereső közül a 2022-es évben 42 fő részesült álláskeresési ellátásban, 14 fő szociális támogatásban. A nyilvántartott adatok alapján megfigyelhető, hogy a hosszabb ideje nyilvántartott álláskeresők aránya igen magas. A közfoglalkoztatásban résztvevők száma havi adatok éves átlaga 3 fő.

Jövedelmi helyzet: segélyezett aránya: azon aktív korú lakosok (15-59 éves) aránya, akiknek jövedelmük kizárólag központi, vagy helyi önkormányzati támogatásból származik:

Településünk lakói közül átlagosan havi 16 fő részesül foglalkoztatást helyettesítő támogatásban, aminek összege 22.800.-Ft, míg az egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatásban részesítettek száma havi 12 fő, akik 27.075.-Ft szociális támogatásban részesülnek.

Önkormányzatunk a helyi rendeletünk alapján fűtés-és közüzemi támogatásban részesít 17 főt havi 10.000.- Ft-tal, ápolási célú települési támogatásban 6 fő részesül, 32.880.-Ft havi összegben. Alanyi jogon megállapított ápolási díjban részesítettek havi átlagos létszáma 13 fő. Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben 45 család részesül, amely 140 jogosult gyermeket jelent.

Társadalmi státusz meghatározása a lakosság szociális összetétele alapján, alapvető szociális problémáinak feltárása:

Az elszegényedés oka lehet személyes, vagy a gazdasági körülményekben hirtelen, rövid időn belül bekövetkezett piaci vagy/és jogszabályi változások, melyek kihatással és összefüggésben vannak az emberek életszínvonalával. A folyamatos elszegényedés nem egyik pillanatról a másikra történik, hanem fokozatosan, az egyén közvetlen környezetében, életkörülményeiben, életvitelében történik változás, a gyakran többszörösen előforduló személyes és külső változások összességének az eredménye. A folyamatosan alacsony kereset, a kereset évről évre csökkenő reálértéke akár a teljes nincstelenséghez vezet.

Az alábbi alapvető szociális problémák állnak fenn ezekben a családokban:

- nagyon alacsony iskolázottság,
- nagyon alacsony foglalkoztatási ráta,
- erős települési, lakóövezeti, térségi koncentráció és szegregáció,
- az ezekből következő súlyos szociális deficit és
- a hátrányos társadalmi helyzet újra termelődésének nagyon nagy valószínűsége.

Általában a szociális támogatások mellett alkalmi munkát vállalnak, hogy tudják fizetni számláikat és megvásárolhassák a számukra legszükségesebb élelmiszereket. Önkormányzatunk erős szociális hálójával rendelkezik, nagy hangsúlyt fektetünk a természetbeni támogatások igénybevitelére. A családsegítő szolgálat is jelentős energiát fektet abba, hogy ezeknek az embereknek az életkörülménye és anyagi helyzetük javuljon.

### Lakáshelyzet:

A lakásállomány nagysága stagnáló szintet mutat. Lakhatás jellemzője: - családi házas épületek. A településen található lakásállomány száma a TEIR adatbázis 2022. adatai alapján 1878 (db). Dinamikusan, évről évre kis mértékben nőnek a lakásszámok. Ezeknek a lakásoknak a fizikai állapota vegyes, sok új építésű, számos régebbi és jó pár nagyon öreg ház is található a településen. Az összes lakásállományhoz képest az Önkormányzat rendelkezésére álló adatok alapján szerencsére elenyésző mennyiségű az elégtelen lakáskörülményeket biztosító lakások száma. Ebben a tekintetben a mélyszegénységben lévő lakosokra kell leginkább figyelemmel lenni. Lakhatásukra jellemző, hogy többnyire saját ingatlanal rendelkeznek, akár több család él együtt, és a lakás komfortfokozata alacsony.

### Civil szervezetek jelenléte, munkája:

A civil szervezetek a szabadidő hasznos eltöltésének lehetőségét biztosítják, másrészt a lakosság közösségé válásának lehetőségét is magukban hordozzák.

A településen működő egy nyugdíjas klub fő feladata az idősek társadalmi kapcsolatainak fenntartása, az elszigetelődésük megakadályozása.

A fiatalok sportolási lehetőségét a Monorierdői Íjász Egyesület, a Monorierdei Szabadidősport Egyesület, az Ifjúsági Jujitsu Kör biztosítja. Feladatuk a sporttevékenységen keresztül a tartalmas időtöltés, a kapcsolatrendszer erősítése, az egymásra való odafigyelés kialakítása, és felkészülés a felelősségejes felnőttkorra. A sporton keresztül tanulhatja meg a fiatalabb nemzedék, az egészségre és a közösségre ártalmas tevékenységeket, melyek elkerülése és időben való felismerése a korai életkorban is fontos.

Helyi lakossági önszerveződések.

- Első Esport Egyesület
- Erdői Tanulókért Alapítvány
- Erdei Csicsergők Alapítvány
- Monorierdői Íjász Egyesület
- Katolikus Egyházközség
- Református Egyházközség
- Monorierdői Szabadidősport Egyesület
- Szépkorú Nyugdíjas Baráti kör
- Katolikus Karitás
- Egy Célért, Együtt, Monorierdőért Egyesület
- Monorierdői Ezerarcú Nyugdíjas kör

A településünkön működő civil szervezetek jelenléte igen aktív, a különböző ünnepekhez és hagyományokhoz kapcsolódóan, igyekeznek minden rendezvényen jelen lenni, programot szervezni és így a helyi közösséget összefogni.

### Társadalmi integráció, a településen a társadalmi integráció érdekében történt eddigi intézményi együttműködések bemutatása:

Önkormányzatunk számára fontos, hogy a mélyszegénységben élők nehézségei mérséklődjenek, továbbá szeretnénk a mélyszegénységben élők integrációjának előmozdítását a szociális és közösségi munka segítségével elősegíteni, amihez a lakosság aktív részvételére is szükség van.

Kiemelt területnek tartjuk a gyerekek oktatását, védelmét, azt, hogy intézkedéseink eredménye csökkentse a gyermekek és családjaik nélkülözését, javítsa a gyermekek fejlődési esélyeit. Folyamatosan odafigyelünk az idősek körében az aktív életvitel biztosítására, a generáció közti távolság csökkentésére, a rászorulóknak mindennapjainak könnyítésére.

Elengedhetetlennek tartjuk a nők esetén gazdasági és szociális szférában az egyenlő bánásmód érvényesítését. Különös figyelmet fordítunk a fogyatékkal élők életminőségének és munkaerő-piaci esélyeinek javítására, hogy a szolgáltatásokat igénybe tudják venni.

Az óvodában, iskolában évtizedek óta az integráció, a felzárkóztatás határozza meg a pedagógiai munkát. Intézményeink alapítványai külön segítséget nyújtanak a nehéz sorsú gyermekek részére (étkezés, táboroztatás, stb). A gondos gyermekvédelmi ellátásnak, a széles körű szociális háló védelmi rendszerének köszönhetően az önkormányzathoz is eljutnak az ezzel kapcsolatos kérések. Az ösztöndíj programok tovább javíthatják a közép- és felsőfokú végzettségű roma fiatalok arányát.

A munkaerő-piaci integráció elősegítése szempontjából fontos szerepe van a szociális ellátások területén dolgozó szakembereknek is, akik rendszeresen kapcsolatban vannak hátrányos helyzetű, tartósan munka nélkül lévő emberekkel.

#### Közösségfejlesztési tevékenységek, közösségi programok megvalósítása:

Önkormányzatunk számára kiemelt feladat a közösségépítés. A helyi civil szervezetekkel karöltve egész évben számos program kerül megvalósításra, mely a település minden korosztályának nyújt minőségi szórakozást. Önkormányzatunk rendezvénytervében szerepelteti a közösségi programjait, amelyben részt vesznek a civil szervezetek is.

A Falunap és az Adventi ünnepség-sorozat, Nyár a Makkos parkban, a Családi piknik igazi közösségi programot biztosít a helyiek számára, ahol a színvonalas fellépők mellett egyéb közösségteremtő szórakozási lehetőségeket nyújt az itt élők számára.

## 5. A gazdasági program

### 5.1. Fejlesztési elképzelések

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025-2029. évekre a következő általános fejlesztési elképzeléseket határozza meg:

#### *Ipar*

A helyi iparral, illetve vállalkozásokkal kapcsolatos elképzelések megvalósítása azért fontos feladat, mivel a vállalkozások közvetve-közvetlenül a település fejlődését segítik, javítják a termékekkel, szolgáltatásokkal való ellátottságot, munkahelyet teremtenek, adóbevételekhez juttatják az Önkormányzatot.

A helyi ipari területtel kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

Keresni kell a lehetőséget a helyi iparterület adottságainak javítására.

A vállalkozók támogatásával kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

- a) Az önkormányzat honlapján bemutatkozási lehetőséget kell biztosítani a helyi vállalkozásoknak,
- b) A helyi adópolitika részeként az Önkormányzat csak az iparüzési adót vezette be, ezzel is csökkentve a vállalkozások és a lakosság terheit.

## *Idegenforgalom*

Az idegenforgalom a település azon ágazata, ahol vannak kiaknázatlan lehetőségek. Ki kell használni azt, hogy Magyarország egyre népszerűbb turisztikai célpont a külföldi lakosság számára, és jó ütemben fejlődik a belföldi turizmus is. A turisztikai kínálat az igényeket figyelembe véve egyre szélesedik, ahol a településnek meg kell találnia, illetve ki kell alakítania saját arculatát és tovább kell fejlesztenie a turisztikai vonzerejét, ezért egy új ötlettel álltunk elő a Járási program keretében.

Az idegenforgalommal kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

- a) Fejleszteni kell a település turisztikai arculatát. Kiemelten kell kezelni azokat a fejlesztéseket, melyek turisztikailag is kiemelkedő jelentőséggel bírnak, vonzerőt jelentenek.
- b) Turisztikai kiadványt kell készíteni (pl, prospektus, túratérkép).
- c) Az idegenforgalmi megítélés szempontjából fontos közterületeken megfelelő pihenőhelyek kialakítása (pad, asztal, szeméttároló edény),
- d) Kulturális és örökségturizmus fejlesztése.
- e) Természeti és környezeti értékekre alapozott turizmus fejlesztése, kiemelt figyelemmel a Bogárczó rét helyi védettségű természetvédelmi területünkre, ahová a közeljövőben információs táblák kihelyezését tervezzük.

Egyéb, idegenforgalommal kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

- a) Támogatni kell az idegenforgalmi, illetve a település látogatottságát, ismertségét segítő rendezvényeket, biztosítani kell azt, hogy a rendezvények időpontja, programja a turisztikai kiadványokban megjelenjen, a honlapra felkerüljön.
- b) Fel kell tüntetni az Önkormányzat honlapján a turisztikai lehetőségeket, továbbá megjelenési lehetőséget kell biztosítani az idegenforgalommal foglalkozó vállalkozások számára is.

A fentiekre tekintettel kiemelt projektként tekintünk a Kemping felújítására, hiszen a Kemping szinte minden helyi lakos számára ismert. A község több alkalommal is megpróbálta újjáéleszteni a területet, azonban hosszútávon ezek a beruházások nem voltak tarthatóak. Azonban a lakónépesség nagyobb része számára nosztalgikusnak mondható kapcsolat a területtel a beruházás számára előnyökkel járna. A lakosság nagyobb része a hétvége folyamán a köves utat kihasználva arra kirándul. A Kemping felújítása egy olyan kulturális helyszín lehetne a helyi lakosság számára is, amelyet kitudnának használni.

A térségben ugyan találhatóak szállodák és vendégfogadó egységek, azonban településünk esetében inkább az 1 napos kirándulások és aktív időtöltések számítanak jelentősnek. Jobban megvizsgálva a település népességi és gazdasági helyzetét, jól látszik, hogy egy fejlődő agglomerációs térség, amelyen még találhatóak olyan vidéki elemek, ami miatt a lakosság számára mind a mai napig vonzó. Akár a nosztalgia akár a hétvégi szabadlevegős programokon vesznek részt a helyi lakosok, általában keresik azokat a plusz elemeket, amelyek a hétvégi kikapcsolódás fénypontjaivá válhatnak.

Monorierdő külterületén lévő az elmúlt években hánytatott sorsú Kemping tökéletes lehetőségeket biztosítani egy olyan látogatóközpont kialakítására, amely a bicikli út közepén pihenésre és aktív időtöltésre szolgálna.

## *Infrastruktúra*

Az infrastrukturális fejlesztések pozitív irányba befolyásolják a település fejlődését. Az infrastruktúra-fejlesztést gyakran más fejlesztésekkel elért eredmények kényszerítik ki, illetve a megvalósult infrastruktúra gyakran újabb fejlesztési igényeket indukál, illetve megnyitja a továbblépés lehetőségét.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete ezért fontosnak tartja a közúthálózat, a járda, a csapadékvíz elvezetés, a csatornahálózat, a vízvezetékrendszer, a szennyvízcsatorna rendszer, a villamosenergia, a gáz, a közvilágítás, illetve egyéb telefon, internet, kábeltelevízió szolgáltatások biztosítását.

Az informatikai lehetőségek biztosítása a települési önkormányzatok számára a modern kor követelményeihez való igazodás, felzárkózás követelményét jelenti. Az informatika terén törekedni kell annak megvalósítására, hogy

- a) az Önkormányzat korszerűhonlappal rendelkezzen, melyen az önkormányzattal és intézményeivel kapcsolatos fontosabb tájékoztatás biztosítható,
- b) az internet hozzáférés biztosítva legyen a lakosság széles köre számára.

Az anyagi lehetőségekhez mérten törekedni kell:

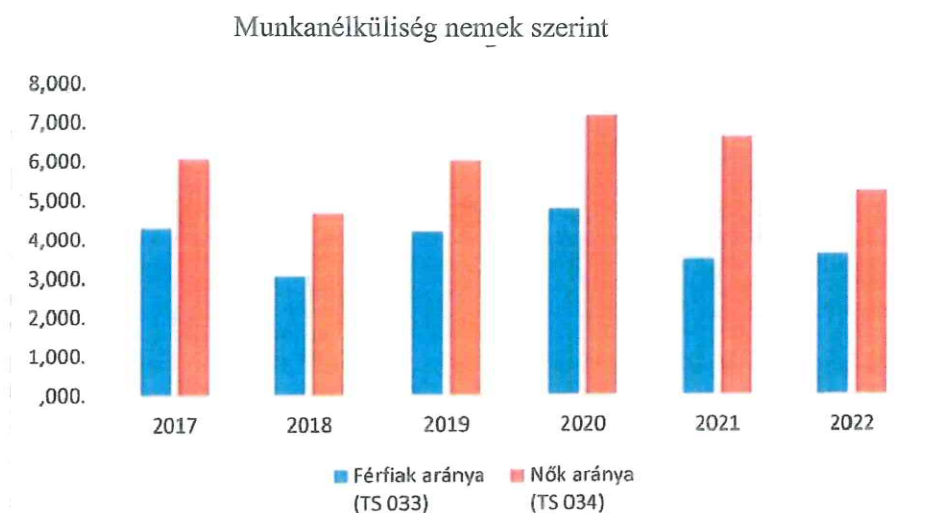
- a) regionális és helyi jelentőségű közlekedési infrastruktúra fejlesztésére,
- b) járdák és belterületi utak építése és felújítása, külterületi utak felújítása, továbbá a kerékpárút hálózat fejlesztésére.

## 5.2. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025-2029. évekre az alábbi feladatokat és célokat határozza meg a munkahelyteremtés feltételeinek javítása érdekében:

*Általános foglalkoztatást segítő célok és feladatok*

A nyilvántartott álláskeresők száma 2022-ben 145 fő volt.



Monorierdő * (3439)	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Lakónépesség (dec. 31.) (fő)	4247	4326	4443	4572	4700	4772	4968	5075
Állandó népesség (dec. 31.) (fő)	4538	4591	4666	4772	4917	4989	5144	5246
Nyilvántartott álláskereső: 0-18 éves (fő)	1	2	0	4	2	1	0	1
Nyilvántartott álláskereső: 19-20 éves (fő)	2	6	2	2	1	4	1	1
Nyilvántartott álláskereső: 21-25 éves (fő)	12	8	5	4	4	8	3	2
Nyilvántartott álláskereső: 26-30 éves (fő)	8	5	7	8	3	10	4	9
Nyilvántartott álláskereső: 31-35 éves (fő)	14	7	5	3	11	3	9	3
Nyilvántartott álláskereső: 36-40 éves (fő)	16	11	6	7	8	9	9	11
Nyilvántartott álláskereső: 41-45 éves (fő)	9	9	11	9	12	9	13	5
Nyilvántartott álláskereső: 46-50 éves (fő)	15	14	12	5	7	10	15	9
Nyilvántartott álláskereső: 51-55 éves (fő)	9	15	14	8	7	18	7	11
Nyilvántartott álláskereső: 56-60 éves (fő)	17	18	16	11	11	15	8	10
Nyilvántartott álláskereső: 61-X éves (fő)	12	10	14	11	6	14	17	15
Álláskeresői ellátásban részesülő nyilvántartott álláskereső: (fő)	27	22	28	22	21	39	30	28
Nyilvántartott álláskereső összesen (fő)	115	105	92	72	72	101	86	77
Nyilvántartott pályakezdő álláskereső (fő)	12	9	4	8	4	5	1	2
Közfoglalkoztatásban részt vevő (havi adatok éves átlaga) (fő)	27	29	14	15	11	7	5	3
180 napnál hosszabb ideje nyilvántartott álláskereső aránya (százalék)	46,09	43,81	51,09	56,94	37,5	35,64	45,35	50,65
Nők aránya a 180 napon túli nyilvántartott álláskeresőknél (százalék)	54,72	54,35	59,57	56,1	37,04	52,78	56,41	69,23

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése érdekében az Önkormányzat;

- A fejlesztési elképzeléseknél meghatározottak szerint segíti a helyi ipart, a helyi vállalkozásokat.
- Segíti a helyi gazdaság megerősödését, ehhez igyekszik kedvező feltételeket teremteni, hogy a vállalkozók számára munkahely-bővítési lehetőséget teremtsen.
- A közszolgáltatások fenntartása révén munkahelyet teremtés tart fenn a köztisztviselők, közalkalmazottak foglalkoztatásával.
- Az adópolitikájában a lehetőségekhez képest kedvezményeket biztosít azon helyi vállalkozások számára, akik új munkahelyet teremtenek.
- Rendszeresen együttműködik a Monori Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályával.

### Közfoglalkoztatás

Monorierdő Község Önkormányzata évek óta részt vesz a közfoglalkoztatási programban.

A szociális jellegű program megvalósítása során a településen élő munkanélküliek foglalkoztatása, valamint az éltékteremtő közcélú feladat ellátás keretében a település aszfaltos úthálózatának padka javítása, eredeti állapotára való visszaállítása, illetve belterületi csapadék vízlevezető árkok tisztán tartása, karbantartása a cél. Továbbá a programban kerül felszámolásra az évente több tonna illegálisan elhelyezett hulladék, amely csúfítja és szennyezi a település környezetét.

### 5.3. A településfejlesztési politika célkitűzései

Monorierdő Község Önkormányzata településfejlesztési politikájának legfőbb célkitűzése, hogy az önkormányzati vagy a Képviselő-testület ciklusa alatt növekedjen. Csak olyan fejlesztéseket vállaljon, melyekkel a megvalósuló eszközöket, programokat a működtetés során is zökkenőmentesen finanszírozni tudja és a működtetése nem jelent forráselvonást az alapellátástól.

Az önkormányzati vagyon forgalomképtelen törzsvagyon részének funkciója a közszolgáltatások és infrastruktúra biztosítása (pl. utak, közterületek, intézmények). Ennek állagát megóvni, javítani, értékét növelni kell, az anyagi lehetőségekhez mérten, karbantartással, felújítással, új beruházással.

### *A településfejlesztés széles nyilvánossága*

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés a település számára ismert módon, a széles nyilvánosság biztosítása mellett történjen, mivel ez a biztosítéka annak, hogy az elméleti fejlesztési tervekből azok valósuljanak meg, melyek tényleg a település jövőjét, hosszú távú fejlődését, fejlesztését szolgálják.

A településfejlesztés nyilvánosságával kapcsolatos célkitűzések:

- a) Folyamatosan karban kell tartani a település honlapját, valamint a holmiApp és Facebook média felületeket.
- b) A honlapon biztosítani kell a helyet:
  - ba) a Képviselő-testület működésével kapcsolatos közérdekű adatoknak,
  - bb) a turisztikai kiadványnak,
  - bc) a település intézményeinek,
  - bd) a helyi civil szervezeteknek,
  - be) a településen megrendezett programoknak
- c) A településfejlesztésbe be kell vonni a tenni akaró polgárokat, vállalkozókat és önszerveződő közösségeket.

### *A településfejlesztés átgondoltsága*

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés során azok az igények kerüljenek előtérbe,

- a) melyek olyan probléma megoldására, igény kielégítésére irányulnak, melyek alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási feladatokhoz kapcsolódnak, vagy
- b) melyek több településfejlesztési, üzemeltetési cél megvalósítását is segítik, vagy
- c) melyek a település fejlesztése szempontjából felállított rangsorban az alapellátást segítik.

A településfejlesztés átgondoltságát segíti a jelen gazdasági program, valamint az éves költségvetési tervek, melyek sorrendbe állítják a célokat,

A településfejlesztés során - az alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási célú fejlesztések kivételével - figyelembe kell venni a következőket:

- a) Azokat a fejlesztéseket, programokat kell előtérbe helyezni, melyekhez kapcsolódva gazdasági számítások igazolják azt, hogy a fejlesztés eredményeként az Önkormányzat tartósan (legalább 4 éven keresztül) a korábbi éveknél magasabb bevétellel, illetve alacsonyabb kiadással számolhat. és vagy - melyek hosszú távon a népességszám emelkedését idézik elő, és vagy melyek a vállalkozásoknál munkahelyet generálnak.
- b) Háttérbe kell helyezni azokat a fejlesztéseket, melyek a lakosság vagy a vállalkozók nagyon szűk körét érintik, és mely fejlesztésekkel megvalósuló beruházás aránytalanul nagy működtetési kiadásokkal jár, során létrejött beruházás üzemeltetése aránytalanul nagy terhet ró az Önkormányzatra, és adott közszolgáltatás más módon, más szolgáltatóval kedvezőbb anyagi feltételekkel biztosítható.

### *A településrendezési terv*

A településrendezés célja a települések terület-felhasználásának és infrastruktúra - hálózatának kialakítása, az építés helyi rendjének szabályozása, a környezet természeti, táji és épített értékeinek fejlesztése és védelme, továbbá az országos, a térségi, a települési és a jogos magánérdek összhangjának



megteremtése, az érdekütközések feloldásának biztosítása, valamint az erőforrások kíméletes hasznosításának elősegítése.

A településrendezés eszközei:

- a) a településfejlesztési koncepció, amelyet a települési önkormányzat képviselő-testülete határozattal állapít meg;
- b) a településszerkezeti terv, amelyet az önkormányzati településfejlesztési döntés figyelembevételével a települési önkormányzat képviselő-testülete dolgoztat ki és határozattal állapít meg;
- c) a helyi építési szabályzat és a szabályozási terv, amelyet a településszerkezeti terv alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete dolgoztat ki és rendelettel állapít meg.

A Képviselő-testület feladata, hogy:

- a) a ciklus ideje alatt áttekintse a településrendezési terveket, szükség esetén lépéseket tegyen a tervek módosítására,
- b) konkrét lépéseket tegyen a tervekben szereplő fejlesztések megvalósítására,
- c) HÉSZ jövőbeli módosítása

#### *Felkészülés a pályázatokra*

Bízunk abban, hogy a Képviselő-testület mandátumának időszaka alatt lehetőség lesz pályázati forrásokat igényelni, így szükséges az, hogy a településfejlesztés egyik fontos eszközévé váljon a pályázati tevékenység.

A sikeres pályázatok érdekében:

- a) Felelősöket kell kijelölni a különböző szintű, jellegű pályázatok figyelemmel kísérésére.
- b) A pályázatok megírására a szükséges szakértelemmel és tehetséggel rendelkező személyt/személyeket kell keresni és megbízni.
- c) Lépéseket kell tenni az adott fejlesztés vármegyei fejlesztési programba való illesztéséhez.
- d) A pályázatok benyújthatósága érdekében a kiemelt fontosságú fejlesztésekre előre terveket kell készíteni, mivel a tervezés, valamint az engedélyeztetés időigényessége miatt az adott pályázatban megadott határidő gyakran nem elegendő.

#### *Településfejlesztési célok*

Az Önkormányzat - az anyagi lehetőségeihez mérten, bízva a pályázati forrásokban - a következő településfejlesztési célokat határozza meg, melyek a település általános fejlesztését segítik elő, valamint a közszolgáltatások biztosításához és fenntartásához kapcsolódnak.

Településfejlesztési célok:

- a) belterületi közút építése,
- b) járdaépítés,
- c) kerékpátút építése,
- d) középületek környezetének rendezése, parkolók kialakítása
- e) csapadékvíz-, belvíz elvezető rendszer megterveztetése, felújítása,
- f) sport területek fejlesztése
- g) ivóvíz hálózat kormányzati pályázata
- h) csatorna pályázat
- i) közvilágítás létesítése külterületen

- j) önkormányzati épületek állagának javítás, felújítása
- k) sebességmérő eszközök telepítése
- l) térfigyelő kamerák számának növelése
- m) közösségi tér kialakítása a Béke köz 13. épületében
- n) volt orvosi rendelő épületének legmegfelelőbb működési lehetőségének megvalósítása
- o) óvoda épületének bővítése
- p) kemping fejlesztése
- q) településüzemeltetési valamint egyéb géppark fejlesztése, kiemelt figyelmet fordítva a megújuló energia használatának

#### 5.4. Az adópolitika célkitűzései

Monorierdő Község Önkormányzata fontosnak tartja a helyi adópolitikai célkitűzések megfogalmazását, mivel azok jelentősen befolyásolják a településen keletkező saját bevételt, illetve hatással vannak a településen élő magánszemélyek és vállalkozók anyagi terheire.

#### A helyi adókkal kapcsolatos adópolitikai célkitűzések

A helyi adók esetében az Önkormányzat Képviselő-testülete az adóztatást úgy kívánja kialakítani, hogy az egy meghatározott stabilitás, állandóság mellett, folyamatosan az Önkormányzat biztos bevételi forrását jelentse, ugyanakkor igazságos is legyen az adózói kört illetően.

A 2024. évben a következő helyi adónemekből származott bevétel:

#### 2024. évi adóbevételek teljesülése az adószámlákon történt jóváírások alapján

Adónemek	Befizetések 2024.12.31-ig Ft-ban
<b>Építményadó</b>	<b>6.452.782 Ft</b>
<b>Magánszemélyek kommunális adója</b>	<b>12.603.729 Ft</b>
<b>Iparüzési adó</b>	<b>103.789.403 Ft</b>
<b>Pótlék</b>	<b>3.289.689 Ft</b>
<b>Összesen</b>	<b>126.135.603 Ft</b>

Megállapítható, hogy az előző időszakhoz képest 6.437.837 Ft bevétel növekedés realizálódott.

#### Az adónemek részletes bemutatása

##### *Építményadó és Magánszemélyek kommunális adója:*

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2016. (II.29.) önkormányzati rendelete alapján az építményadó évi mértékét 500 Ft/m<sup>2</sup>-ben, magánszemélyek kommunális adójának évi mértékét adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként belterület esetében 7.000 Ft/ év, külterület esetében 5.000 Ft/ év határozta meg. A kommunális adó és az építményadó mértéke 2015. évtől változatlan, mely a Pénzügyminisztérium tájékoztatója alapján a 2025. január 1-jétől érvényes adómaximum összegének (építményadó esetében 2950,1 Ft/m<sup>2</sup>, magánszemélyek kommunális adója esetében 45592,6 Ft/adótárgy/év) egyhatodát sem éri el.

Az előző évekhez hasonlóan továbbra is figyelemmel kísérjük a törzsadatok változását, a tulajdonosok átvezetését, illetve az adófizetésre kötelezetteket.

### **Helyi iparűzési adó:**

A helyi iparűzési adó a legnagyobb helyi adóbevételt jelentő adónem. A helyi iparűzési adóból származó bevétel tervezése mindig bizonytalan, mert a vállalkozások száma, a vállalkozások önkormányzatra jutó adóalapja változik.

Az adózók a helyi iparűzési adóbevallásaikat 2021. januárjától kizárólag az állami adó- és vámhatóságon keresztül, elektronikus úton küldhették be adóhatóságunknak, melyeket beérkezésük után feldolgoztunk és az adózókat egyenlegértéssel tájékoztattuk a fennálló fizetési kötelezettségükről.

2024. évben 306 db bevallás és 674 db bejelentkezés, változás bejelentés került feldolgozásra.

2023. évi CIII. törvény a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló törvény alapján az egyéni vállalkozók, az egyesületek, valamint az alapítványok elektronikus ügyintézésre kötelesek. Rendelkezniük kell cégkapuval, illetve minden egyéni vállalkozónak rendelkeznie kell ügyfélkapuval. Emiatt ezen adózóink minden adónemről (tehát nem csak a helyi iparűzési adóról, hanem az esetleges egyéb adónemekről is) kizárólag cégkapura illetve ügyfélkapura kaptak elektronikus úton egyenlegértéstit.

### **Gépjárműadó:**

Kormányzati döntés alapján az önkormányzatoktól a gépjárműadóval kapcsolatos adóztatási feladatokat (gépjárműadó bevétel teljes elvonása) 2021. évtől a Nemzeti Adó- és Vámhivatal vette át.

A gépjárműadó, mint átengedett központi adó, 2020. évtől már nem keletkezett önkormányzati bevételt és 2021. évtől már új feladatot sem ró az önkormányzati adóhatóságra, de a kivezetése miatt vannak fennálló kötelezettségeink. A 2020. december 31-ig keletkezett túlfizetések és hátralékok rendezése önkormányzati feladat, amivel minden hónap 10. napjáig a gépjárműadó számla egyenlegével elszámolási kötelezettségünk van a központi költségvetés felé.

A bevétel összege évről évre csökken. Ennek oka, hogy az önkormányzat már csak a fennmaradó hátralékot kezeli.

<b>Gépjárműadó</b>	<b>Utalás a központi költségvetés részére 2024. évben</b>	<b>Más jogcímen utalt összeg (túlfizetések rendezése) 2024. évben</b>
	<b>560.431 Ft</b>	<b>32.151Ft</b>

### **Pótlék, egyéb adók:**

Fizetési késedelem esetén késedelmi pótlékot kell fizetni, az adórövidítésért adóbírságot kell kiszabni, illetőleg az önként feltárt jogsértés esetén önellenőrzési pótlék fizetendő, az egyéb kötelezettségek teljesítésének elmulasztását pedig az adóhatóság mulasztási bírsággal szankcionálja. Az alapkamat mértéke befolyásolta a késedelmi pótlék nagyságát, mértékét is.

### **Hátralékkezelés, behajtási tevékenység, fizetési könnyítések:**

**Fennálló adóhátralékok alakulása 2023-2024. években**

Az adóbevételek jelentős hányada csak adóhatósági ráhatás eredményeképpen realizálódott. Sok esetben az adózó csak a végrehajtási intézkedések elkerülése, vagy éppen ezek következtében hajlandó teljesíteni adófizetési kötelezettségét. Az adóhatóság egyetlen esetben sem intézkedett úgy, hogy előtte ne tájékoztatta volna az adózót arról, hogy hátraléka van, egyidejűleg lehetőséget biztosított az önkéntes teljesítésre, illetve fizetési kedvezmény igénybevételére.

Az adófizetési kötelezettség teljesítésére az adózók részére 2024. adóévben 106 db fizetési felhívást küldtünk ki. **A fizetési felszólítások eredményeként, valamint 8 esetben hatósági átutalási megbízás során (inkasszó), 12.446.897 Ft folyt be sikeresen.**

A hatósági átutalási megbízás kiadását megelőzően az adózót fizetési felszólítással értesítettük, a tartozás megfizetése nem történt meg, ezért a folyószámla zárolása, melyről végzésben értesítjük az adózót, illetve sikeres inkasszó esetén szintén végzéssel értesítjük a végrehajtási cselekmény megszüntetéséről.

Több esetben sajnos az inkasszó sikertelennek bizonyult. Jellemzően nagyszámú hátralékok főleg

Adónem	2023. 12. 31.	2024. 12. 31.
Építményadó	5.173.691 Ft	5.839.484 Ft
Magánszemélyek kommunális adója	4.867.195 Ft	4.628.836 Ft
Iparüzési adó	26.552.176 Ft	22.213.873 Ft
Pótlék	12.295.968 Ft	10.230.562 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>48.889.030 Ft</b>	<b>42.912.755 Ft</b>

iparüzési adó és felgyülemlett pótlék tartozások. Ilyen esetekben a pénzüzeteket keressük meg számlaszám egyeztetés céljából és ismételten kiadásra kerül az inkasszó. Folyamatos felülvizsgálat szükséges, hogy a cég működik-e, van-e bevétele. A felszámolásra kerülő, megszűnő vállalkozásokról az állami adóhatóságtól és a cégbíróságtól is tájékoztatást kapunk. Ezeket követve **2024. évben egy esetben hitelezői igény benyújtására, került sor, valamint egy esetben hagyatéki hitelezői igényt nyújtottunk be.**

Vizsgálni kell a felszámolóbiztos bevonásával, hogy van-e reális esély a kintlévőség behajtására. Hitelezői igény benyújtásánál az önkormányzatnak fizetési kötelezettsége keletkezik ezért mérlegelni kell a lehetőségeket.

Bizonyos esetekben a hátralék behajtására a felszámolóbiztos által megküldött mérlegbeszámoló figyelembe véve, nincs reális esély. Ilyen esetben a tartozás behajthatatlanná válik, amit az adózói törzsben is jelezni kell. A hátralékot eltörölni nem szabad, az elévülés szabályait kell figyelembe venni. Ennek következménye, hogy éveken keresztül továbbra is hátralékként mutatkozik, és évente egy-egy részösszeg évül el.

Tapasztalatunk alapján a behajtás eredményességére azon adózók esetében van reális esély, akik nem több éves, felhalmozott hátralékkal rendelkeznek.

Az adóhatóság feladatai közé tartozik a hátralékkal rendelkező adózók fizetési problémáinak méltányos kezelése is. Fizetési halasztás, illetve részletfizetés engedélyezésével segítettük a vállalkozások likviditását és a magánszemélyek megélhetését. 2024. évben 16-an éltek ezzel a lehetőséggel. A teljesítések követése folyamatos.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (a továbbiakban: Art.) 198-201. §-a rendelkezik a fizetési halasztás, a részletfizetés, valamint az adómérséklés szabályairól. Amennyiben az adózó a kedvezmény feltételeit vagy az esedékes részletek befizetését nem teljesíti, a kedvezmény érvényét veszti, és a tartozás a járulékaival együtt, egy összegben esedékessé válik.

Megállapítható, hogy az adóhátralék csökkenő mértéket mutat.

A nagyszámú pótlék hátralék nem mutat valós képet, nagyrésze nem behajtható. Amennyiben az Adózó tőke tartozását rendezte, de az addig felhalmozott pótléket nem úgy annak behajtására nincs lehetőség. Ilyen esetben az elévülés szabályait kell figyelembe venni. 2024. évben 322.305 Ft pótlék évült el.

Építményadóban egy Adózónál áll fenn jelentős összegű elmaradás. Hátralékának behajtása érdekében a tartozás átadása folyamatban van a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé.

A hatékony kintlévőség kezelés érdekében az adóhatóság vezetője negyedévente átfogóan vizsgálja a megtett intézkedéseket, ütemtervet készít, szorosan együttműködik az Adóiroda munkatársaival.

Az Adóiroda munkatársai folyamatosan felülvizsgálják a hátralékos és túlfizetési listákat, melyek az ASP szakrendszerből kinyerhetők. Vizsgálják a hátralék vagy túlfizetés keletkezésének jogosságát, szükség esetén hatósági átvezetéssel gondoskodnak az adószámlák rendezéséről. 47 esetben történt intézkedés, túlfizetés visszautalás vagy adószámlák közötti rendezés miatt.

A helyi adóztatás során az Önkormányzat Képviselő-testülete:

- a) minden évben megvizsgálja a helyi adóztatás által nyújtott bevételserzési lehetőségeket,
- b) adófajtként meghatározza az érintett adózói kör nagyságát, a rendszerbe beépítendő - a gazdasági program célkitűzéseit elősegítő - kedvezmények és mentességek rendszerét, a várható bevételeket és az adóztatás miatt jelentkező negatív hatásokat,
- c) adófajtkát összehasonlítva dönt a bevezetendő, illetve fenntartandó adókról, az adórendelet módosításokról,
- d) csak olyan adórendeleteket fogad el, amelyek:
  - da) a lakosság számára még elviselhető anyagi terhet jelentenek, db) nem hatnak a vállalkozók működésének, fejlesztési elképzeléseinek gátjaként,
  - db) nem terhelik a vállalkozásokat a foglalkoztatottak számához kapcsolódva.

Az adóbevételek növelése érdekében a Képviselő-testület fokozott figyelmet fordít arra, hogy:

- a) az adózók fizetési morálja javuljon, ennek érdekében rendszeresen tájékozódik az adóintézmények nagyságáról, a beszedésre tett intézkedésekről, illetve a szükséges adó végrehajtási szankciók alkalmazásáról, valamint az intézkedések alapján elért eredményekről,
- b) az adóalanyok teljes köre adóztatásra kerüljön, ennek érdekében tájékoztatást kéri az adóalanyi kör adóbejelentkezési kötelezettsége teljesítéséről, a lehetséges adóalanyok és a vonatkozó nyilvántartások egyeztetésének eredményéről,
- c) az adózók tájékoztatást kapjanak az adóbevételek felhasználásról, mivel az adóforintok ismert felhasználási célja, illetve elért eredményei segítik az önkéntes befizetést (a honlapon közzé kell tenni az adó bevételek nagyságát és az adóbevételek felhasználási célját, valamint a tényleges felhasználást),
- d) az önkormányzati adóhatóság éljen az adóeljárás törvény alapján biztosított adóellenőrzési jogával.

#### 5.5. Az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldások

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gazdasági elképzelései között fontosnak tartja az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó intézkedéseket.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati és egyéb közigazgatási feladatait a hivatala útján látja el.

A Képviselő-testület a következő közszolgáltatásokat biztosítja:

- a) épített és természeti környezet védelme,
- b) vízrendezés és csapadékvíz elvezetés,
- c) köztemető fenntartás,
- d) helyi közutak és közterületek fenntartása,
- e) köztisztaság és településtisztaság fenntartása,
- f) helyi tűzvédelem, katasztrófavédelem,
- g) közbiztonság helyi feladatainak ellátása,
- h) közreműködés a foglalkoztatás megoldásában,
- I) gondoskodás az óvodáról,
- m) gondoskodás az egészségügyi alapellátásról,
- n) gondoskodás a szociális ellátásról,
- o) gondoskodás a gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokról,
- p) közösségi tér biztosítása,
- q) közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység, sport támogatása,
- r) a nemzetiségek jogai érvényesítésének biztosítása,
- s) az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése.

2025-ös évben útfelújítás, karbantartás költségeire önkormányzatunk 11.000.000 Ft-ot kapott. Az elmúlt 5 évben minden elérhető pályázaton indultunk és a külterületi közutak fejlesztése mellett már meglévő aszfaltos utcák felújítására kiírt pályázatokat is sikeresen abszolváltuk.

2024-ben régi vágya teljesület településünknek, mikor a külterületi utak pályázaton felújíthattuk a Monori utat és mellette az Erdei tanya utcát. Itt már a teljes költség 5 % - át önkormányzatunknak kellett kigazdálkodni mely 9.802.709.- Ft és mindezek mellett a kivitelezés teljes költségét meg kellett előlegeznünk a pályázat kondíciói miatt. Ez azt jelenti a gyakorlatban, hogy a vállalkozóknak megfizettük a teljesítést követően a teljesítési díjat mely 147.545.688.- Ft és majd a közbeszerzés utóellenőrzését követően kerül sor önkormányzatunk számára a kifizetésre. Tekintettel arra, hogy volt fedezetünk rá nem kellett hitelhez folyamodnunk, likviditásunk sem került veszélybe.

A KSH 2024-es adatai alapján településünk állandó lakosainak száma meghaladta az 5000 főt, ezért a Magyar Falu program adta lehetőségektől településünk elesett. Ez azt jelenti, hogy megszűntek a 100 %-os finanszírozású támogatások, melyek nagyban segítették a fejlődésünket. Ettől függetlenül önerőből és minden pályázási lehetőséget megragadva igyekszünk fejlesztéseket végbe vinni a jövőben.

A 2025-ös évben a Tölgyfa utca aszfaltozását tervezzük, amely szintén pályázati támogatásból valósul meg. Ezt a projektet még 2022-ben nyújtottuk be, alkalmazkodva az akkori gazdasági és kivitelezési környezethez. Mindezek a beruházások azt a célt szolgálják, hogy településünk közlekedési hálózata modern, biztonságos és versenyképes legyen, elősegítve ezzel a gazdasági fejlődést és a lakosok életminőségének javulását. A projekt kulcsfontosságú a község infrastruktúrájának modernizálásában, hiszen többek között a Monorierdői Csicsergő Óvoda és Konyha, valamint az Erdei Csillagfény Református Bölcsőde megközelítését könnyíti és tehermentesíti a Hársfa utca és Szabadság utca egyes szakaszait. Kulcsszerepet játszik a közintézmények megközelítésében.

A gazdasági programunk főbb célkitűzései közé tartozik az infrastruktúra fejlesztése, a közlekedés biztonságának növelése, valamint a gazdasági versenyképesség fokozása. Ezeket a törekvéseket nagyrészt pályázati források bevonásával valósítjuk meg, így kihasználva az elérhető támogatási

lehetőségeket. A program főbb célkitűzéseinek ismertetése, beleértve az infrastruktúra javítását, a közlekedés biztonságának növelését és a gazdasági versenyképesség fokozását.

Fontos hangsúlyozni, hogy az önkormányzatunk csak pályázati úton képes az aszfaltozott utak fejlesztését megvalósítani, mivel jelenleg nem rendelkezünk elegendő saját forrással az ilyen nagyszabású beruházások finanszírozásához. Ennek megfelelően folyamatosan keressük az újabb pályázati lehetőségeket, hogy minél több utca fejlesztését elvégezhessük.

Önkormányzatunk eltökélt szándéka, hogy minden elérhető eszközt megragadva előmozdítsa Monorierdő fejlődését. Célunk, hogy a költségvetési forrásokat a leghatékonyabban használjuk fel, példamutató gondossággal kezelve a községi ügyeket és a közutak fejlesztését.

Ennek megfelelően 2025-ben várható a Tölgyfa utca aszfaltozása szintén pályázati forrásból. Ezt a pályázatot 2022-ben adtuk be az akkori kivitelezési árakat figyelembe véve. Azóta eltelt 3 év. Biztosak vagyunk az árak növekedésében és az elnyert 50.000.000 Ft-ot ki kell pótolnunk önerőből. Ez a projekt is kulcsfontosságú a község infrastruktúrájának modernizálásában, hiszen többek között a Monorierdői Csicsergő Óvoda és Konyha, valamint az Erdei Csillagfény Református Bölcsőde megközelítését könnyíti és tehermentesíti a Hársfa utca és Szabadság utca egyes szakaszait. Kulcsszerepet játszik a közintézmények megközelítésében. A tervezési terület Monorierdő családi házas lakóövezeti részén helyezkedik el. A belterületen elhelyezkedő utca felújításra tervezett szakasza a Tölgyfa utca felújítása a Nefelejcs utca és a Fenyő utca között (1.169 mh.) található. A felújítandó szakasz 1.169 méter hosszú 4,0-4,20 m burkolat szélességgel rendelkezik, az utcákban útszegély nem található. A meglévő útpálya szórt, vegyes burkolatú. Az utca felülete igen rossz állapotú helyenként még a közlekedés biztonságára is veszélyt jelent. A veszélyelhárítás érdekében az Önkormányzat minden évben jelentős munkával kátyúzási, padka rendezési munkákat végez, azonban ezek a helyreállítások csak lokálisan oldják meg a burkolati problémákat.

Ezen útszakasz fontos intézmények csatlakozását biztosítja, például Tölgyfa u. 2 számnál az Óvoda Napközi otthonos konyhája is megközelíthető.

Az útpályák burkolat szélessége 4,0- 4,20. A meglévő szikkasztó árkok tisztítására, rendezésére az Önkormányzat minden évben jelentős munkával üzemelteti.

Az útszakasz eleje a Nefelejcs utca szilárd aszfalt burkolattal rendelkezik. A felújítandó szakasz 4 db (Csillag u.; Csalogány u.; Pacsirta u.; Sas u.) szilárd burkolati utcát keresztez, melyek forgalmát gyűjtő utcaként látja el. Az útburkolat felújítása során kb. 10%-os mértékben útalap átépítés, kiépítés és csapadék vízvezetés megújítása szükséges.

További célunk, a **P+R parkoló építési beruházása**. A Kormány kiemelt fejlesztési programjai közé tartozik a vasútvonalak és az állomásaik fejlesztése. A program az elmúlt két évtizedben különböző intenzitással, több lépcsőben terveződött és történt meg a kivitelezése.



Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 133/2023. (VI.27.) Kt. határozatában előzetesen támogatta a vasútállomás fejlesztése keretében P+R parkolók és B+R kerékpártárolók kialakítása érdekében a hatályos településrendezési eszközök módosítását. A beruházás az Építési és Közlekedési Minisztérium Budapest agglomeráció elővárosi vasútállomások fejlesztése projekt részeként valósul meg.

A következő évek tervezett fejlesztései között kiemelt helyet foglalnak el a budapesti és a Budapest környéki elővárosi vasutak nagyléptékű beruházásai, melyeknek célja választási lehetőséget adni az ingázóknak és lehetőleg minél nagyobb arányukat vonatra ültetni. A magas szolgáltatási színvonalat hozó új vasúti rendszerek megteremtik az alapját a minőségi módváltási fejlesztéseknek is.

A mai, sok helyszínen kielégíthetetlennek tűnő P+R parkolás fő oka a szuburbanizáció, a csak gépkocsival ellátható területek gyors és korlátlan növekedése, amelyet kedvező esetben is csak megkésetten követ a nagyvasúti infrastruktúra, és a hozzá elengedhetetlen ráhordó hálózatok (autóbuszos, kerékpáros és gyalogos) kiépülése. Jelen helyzetben a P+R parkolás a ráhordó autóbuszhálózat, a kerékpárhálózat és a gyalogoshálózat feladatát is végzi, társadalmi szinten alacsony hatásfokkal.

Jelen tervdokumentáció a 100a vasútvonalon, Monorierdő állomáson és környezetében kiépítendő P+R, K+R parkolók és B+R kerékpártárolók megvalósításához szükséges közlekedési szakági tervek alapján a szükséges településrendezési tervekbe történő beillesztéshez készül.

A vasúti megállóhely környezete több lépcsőben átalakult az elmúlt években. A vasúti megállóhely maga megújult, de nem történt meg a fontos parkolóhelyek kiépítése, a P+R parkoló biztosítása.

Az Önkormányzat beruházásában megvalósult a piac, így a parkolási igény is megnövekedett, bár a hétköznapi parkolás inkább a spontán módon, önként kialakult hosszabb távú napi parkolást (P+R) jelenti.

A gépkocsik a rendelkezésre álló területet parkolásra gyakorlatilag teljesen igénybe veszik.

A P+R fejlesztéshez szükséges a terület használatának felülvizsgálata, a közterületeknek a tervezett használatához történő igazítása.



A beruházás keretében Monorierdőn, a piacterület (2281/2 hrsz.) megközelítését szolgáló útszakasz (2281/1 hrsz.) átépítésre kerül, a meglévő útszakasz melletti jelenlegi rendezetlen parkolás a tervezett parkolóhelyek kialakításával megszűnik.

A tervezett út kezdőszelvénye a Beton út (46103. jelű Felsőnyáregyháza bekötőút 1+719 km szelvénye. Az útszakasz a kezdőszelvényben az országos közút meglévő szilárd útburkolatához, azonos szintben csatlakozik. Az útcsatlakozást legalább 5,15 m szélességben,  $R = 8,0$  m sugarú és  $R = 12,0$  m sugarú lekerekítő ívvel terveztük.

A tervezett útszakasz végszelvénye a 46103. j bekötőút 1+892 km szelvénye. Az útszakasz a végszelvényben a meglévő út burkolatához 3,5 m szélességben,  $R = 6,0$  m és  $R = 1,0$  m sugarú lekerekítő ívvel csatlakozik. A végszelvényben az útburkolat a meglévő országos közút burkolatához azonos szintben csatlakozik.

A tervezett parkolók a meglévő, megmaradó épületek között haladnak. A parkolóra bevezető utakat a Beton úthoz csatlakozva egyirányú forgalmi renddel szabályozva 3,50 -5,00 m széles forgalmi sávokkal terveztük. A parkolóterületről egy út vezet ki, csatlakozik a Beton út – Vénusz u. csomópontjához.

A parkolóterületen buszmegállót, P+R, K+R parkolókat, mozgáskorlátozott parkolókat, elektromos gépkocsi töltőhelyeket, kerékpártárolókat terveztünk. A merőleges állású parkolók hasznos méretei 2,50×5,00 m, a ferde állású parkolók hasznos méretei 2,50×5,00 m, a mozgáskorlátozott parkolók hasznos méretei 3,60×5,00 m, az elektromos gépkocsi töltőhely hasznos méretei 2,50×5,00 m. A tervezett ferde állású várakozóhelyek 2,50 m szélességűek.

A meglévő piacterület és a vasúti pálya között, a Monorierdő 2279 helyrajzi számú ingatlanon merőleges állású parkolóhelyeket tartalmazó területet terveztünk, egyirányú feltöltési lehetőséggel. A parkolási terület megközelítését szolgáló útszakaszt 5,00 m szélességben terveztük. Az útszakasz azonos szintben csatlakozik a 2281/1 hrsz-ú ingatlanon tervezett feltáró útszakaszhoz.

A buszmegálló, a vasútállomás és a Gyöngyvirág utca felőli behajtó út 1,50 – 2,50 m széles járdával van összekötve.

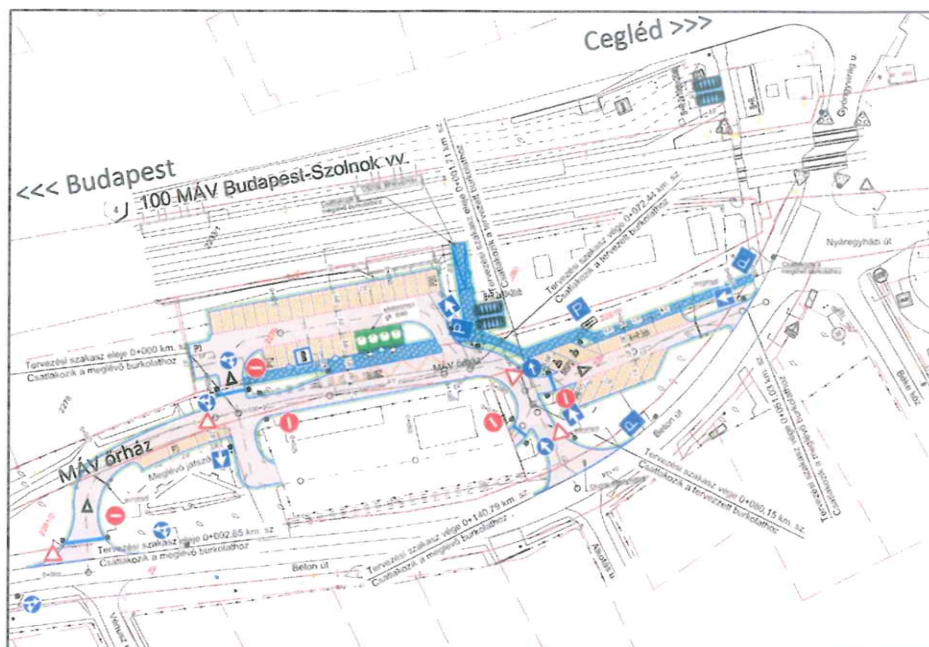
Tervezett létesítmények:

Összesen 49 darab új várakozóállást tervezett, 3 db K+R típusú párhuzamos állású, és 2 db mozgáskorlátozott személyt szállító gépjármű részére fenntartott, merőleges állású parkoló kerül kijelölésre.

A tervezett parkolási térben 47 darab normál-, melyből 3 darab K+R jellegű parkolóhely és 4 darab elektromos gépkocsi töltésére alkalmas várakozóhely került megtervezésre, tovább külön 2 darab mozgássérült várakozóhely kerül kialakításra.

A tervezett beruházással teljes mértékben átalakul a vasúti megállóhely és piac környezete.

Rendezett környezet alakul ki, a gyalogos, kerékpáros és gépkocsi közlekedés szabályozottá és biztonságossá válik.



### *Közigazgatás*

Az Önkormányzat közigazgatási feladatait a Monorierdői Polgármesteri Hivatal látja el.

A közigazgatás megfelelő színvonalának biztosítása érdekében szükséges:

- a) a szolgáltató jellegű közigazgatás megteremtése,
- b) törekvés az elektronikus ügyintézés lehetőségének megteremtésére,
- c) az információs szolgáltatás működtetésének kiterjesztése,
- d) a közigazgatás tárgyi feltételeinek javítása (számítógép, gyors internet hozzáférés, stb.),
- e) a közintézmények akadálymentesítése.

### *Az épített és természeti környezet védelme*

A Képviselő-testület az épített és természeti környezet védelme érdekében:

- a) áttekinti a védelmet igénylő vagy védelem alá vonandó építészeti, illetve természeti értékeket,
- b) szükség szerint megalkotja, illetve módosítja a helyi védelemről szóló rendeletét,
- c) a helyi építészeti védelmet igénylő épületek esetében vizsgálja a helyi néptörténeti kiállítás létrehozásának lehetőségét, illetve bővíti a meglévő gyűjteményt.

### *A lakás- és egyéb önkormányzati helyiséggazdálkodás*

Az Önkormányzat az egyéb, nem lakáscélú helyiségei kihasználása lehetőségeit rendszeresen megvizsgálja. A hasznosítás során figyelembe veszi a közszolgáltatások biztosításának elsőbbségét, majd a felesleges kapacitások gazdaságos kihasználására törekszik.

### *A vízrendezés és csapadékvíz elvezetés*

Az Önkormányzat biztosítja az egészséges ivóvízellátás szolgáltatást, amely a DAKÖV Kft.-n, mint szolgáltatón keresztül történik.

Az ivóvízhálózat fejlesztése különös jelentőségű.

A szolgáltatási biztonság emelését szolgáló intézkedéseik az üzemképtelen tolózáraknak rossz, megszorult föld alatti tűzcsapok cseréje föld feletti kiépítésére. A együttműködünk a Katasztrófavédelmi Kirendeltség szakembereivel, akik évente műtárgyak megfelelőségét, A tűzcsapok működőképes állapotának biztosítása a Vízmű feladata.

A közkutak üzemeltetését a szükséges mértékben fenn kell tartani.

A csapadékvíz-elvezető rendszer karbantartását a Szárazhegy Quercus Kft dolgozói végzik, az utak mentén található csapadékvíz-elvezető árok tisztán tartását folyamatosan végezzük Szárazhegy Quercus Kft dolgozóival. A föld alapú árok rendszereket újra kell gépi erővel tisztítani, szedni. Rendelkezünk ehhez megfelelő géppel és hozzá tartozó árokszedő eszközzel (kanállal). Egy-egy utcát teljesen kell javítani, árok, padka, útfelület.

#### *Csatornázás*

Monorierdőn a szennyvízcsatorna hálózat kiépítése még nem teljes, figyelembevéve a külterületi ingatlanokat. A tisztítótelep működése megfelel a jogszabályi előírásoknak.

A szennyvízhálózat működtetése a DAKÖV Kft.-n, mint szolgáltatón keresztül történik.

A szolgáltatóval szembeni változatlan elvárás a színvonal folyamatos javítása, lehetőség szerinti fejlesztése.

A közszolgáltatások díját a jogszabály határozza meg, az Önkormányzatnak ráhatása nincsen.

#### *A köztemető fenntartás*

Az Önkormányzat kötelező feladatként köteles ellátni a köztemető fenntartással kapcsolatos feladatokat.

Monorierdőn a községi temető tulajdonosa Monorierdőn Község Önkormányzata. A temetőt a Babérkoszorú Kft. üzemelteti. A temető a rendezett állapotát mutatja magáról. A temető nyitvatartási idejét betartatja. Felkutatja az elhanyagolt, elhagyatott sírok hozzátartozóit és egyeztet a sírok további helyzetéről. Rendszeresen gondoskodik a személerakó helyek ürítéséről, meggátolja az engedély nélküli lerakó helyek kialakulását.

#### *A helyi közutak és közterületek fenntartása*

A Képviselő-testület a helyi közutak fenntartásával, járdák felújításával kapcsolatban — az Önkormányzat anyagi lehetőségeihez mérten - a közúthálózat olyan kialakítására törekszik, mely megfelel a település lakóinak. Remélhetőleg ehhez lesz felhasználható pályázati forrás.

A közterületek szépítése, ápolása, gondozása, tisztántartása, megóvása fontos feladat. A kívánt állapot elérése nemcsak pénz, hanem döntően az ingatlantulajdonosok hozzáállásának, igényességének kérdése. A település úthálózata még mindig nagy mértékben, zúzott kővel borított és még néhány földút. A meglévő aszfaltborítások oly régiek, egyre nagyobb mértékben kátyúsodnak, a település anyagilag nem tudja tartani vele a lépést. Az elmúlt években, évente egy-két utcát sikerült kisebb pályázati forrás elnyerésével aszfaltburkolattal ellátni. Saját forrásból a nagymértékű alapanyagár növekedés miatt, nagyon csekély javításra jut esély. Amennyiben nem nyílik lehetőség nagyobb anyagi forrás pályázati úton való elnyerésére, még nehezebb helyzetbe kerül úthálózatunk. Természetesen a település minden pályázati lehetőséget figyel és pályázik. Az utak mentén, szélén felemelkedett útpadkák nem engedik leszivárogni az úttestről a csapadékot, ahogy az elmúlt években, továbbra is folytatni kell ezeket a munkálatokat.

A Képviselő-testület kívánatosnak tartja a közterületek megfelelő színvonalon történő fenntartását, ennek érdekében a következő feladatokat határozza meg:

- a) fokozott figyelmet kell fordítani a közterületek gondozására, tisztántartására,
- b) be kell kapcsolódni a más szervek által meghirdetett település virágosítási programba, ehhez kérni kell támogatók, önkéntesek segítségét,
- c) gondoskodni kell a közterületek fásításáról, az elöregedett; veszélyes fák kivágásáról és pótlásáról,
- d) nagyobb figyelmet kell fordítani a köztéri építmények állagának megőrzésére,
- e) különösen a következő közterületekre kell koncentrálni: önkormányzati hivatal környéke, önkormányzati intézmények, játszóterek, sportpálya, temető,

A közterület fenntartási feladatokat a Szárazhegy Quercus Nonprofit Kft. látja el.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a játszóterekkel kapcsolatban az alábbi feladatokat határozza meg:

- az EU-s szabványnak megfelelően— az anyagi lehetőséghez mérten - tovább kell bővíteni a következő játszótereket: városközpont,
- folyamatosan gondozni, ápolni kell a játszóterek eszközeit, valamint zöldfelületeit,
- a játszóterek tekintetében napi, folyamatos ellenőrzés, szemrevételezés szükséges, havi-negyedéves rendszeres ellenőrzés és a gyártói utasítások szerinti vizsgálat, évente átfogó ellenőrzés, szükség esetén balesetvédelmi megelőző karbantartást kell végezni.

#### *A köztisztaság és településtisztaság fenntartása*

A köztisztaság és településtisztaság fenntartási közszolgáltatás biztosítása érdekében az önkormányzatunk gondoskodik a kommunális hulladék elszállításáról. A szolgáltatást a DTKH Nonprofit Kft. végzi. A hulladék ceglédi személtlerakóba kerül.

Önkormányzatunk nagy hangsúlyt fektet a szelektív hulladékgyűjtés fontosságára, népszerűsítésére.

Az Önkormányzat:

- a) gondoskodik arról, hogy a településen kihelyezett szelektív hulladékszigetektől való elszállítás folyamatos legyen,
- b) biztosítja, hogy a közterületekre hulladékgyűjtő edények megfelelő számban legyenek kihelyezve, illetve rendszeres időközönként ürítésre kerüljenek,
- c) gondoskodik az önkormányzati közutak téli síkosság mentesítéséről és a hóeltakarításról.

A közterületek tisztántartásáról, a zöldfelületek gondozásáról a Szárazhegy Quercus Kft munkatársai gondoskodnak.

Az Önkormányzat kiemelt célja, a Monorierdőn közigazgatási területén elhelyezett illegális hulladék elhelyezésének megszüntetése. Sajnos ez jelenleg egy végeláthatatlan feladat. Hosszú évek óta a közfoglalkoztatás kereteiben igyekszünk ezt a problémát megoldani. Oriási anyagi ráfordítást igényel, munkaerőt, gépi szükségletet. A lakosság egy része az illegális autóbontásokból próbál megélni, melynek mellékterméke az illegális hulladéklerakás, Szükség lesz a még hatékonyabb fellépésre az illegális tevékenység végzőkkel szemben. A kamerarendszer bővítése nagyban segítené a fellépést, hozzájárulna az elkövetők felderítéséhez. Szükséges lesz megvizsgálni, milyen forrásból, hogyan lehetne mezőőrséget létrehozni, az állandó határi jelenlét nem csak az illegális hulladéklerakást, de

a fatolvajlást is vissza tudná szorítani. Továbbra is figyeljük az ilyen jellegű pályázati kiírások megjelenését.

#### *A közbiztonság*

Az Önkormányzat a helyi közbiztonsági feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében:

- a) támogatja a közbiztonság növelését segítő programok, tájékoztatók szervezését, ilyen programok tartását kezdeményezi a rendvédelmi szerveknél (pl. Idősek Napja rendezvényen),
- b) támogatja a polgárőrség működését (szorgalmazza a polgárőr szervezet aktív tevékenységét, helyet biztosít számukra),
- c) javaslatokat, észrevételeket tesz a rendőrség helyi munkájának hatékonyabbá tételére,
- d) felhívja a rendőrség figyelmét a tudomására jutott, közbiztonságot veszélyeztető körülményekre.

A közbiztonság tekintetében az alábbi intézkedések közösen járulnak hozzá Monorierdő község közbiztonságának javításához, a lakosság nagyobb biztonságérzetének eléréséhez.

1. Közterület-felügyelet: Két fő közterületfelügyelő lát el szolgálatot a belterületeken, biztosítva a közrend és közbiztonság fenntartását.
2. Mezőőri szolgálat: A külterületeken mezőőr lát el szolgálatot, a közbiztonság, vagyonvédelem és természetvédelem érdekében.
3. Polgárőrségi támogatás: A Gombai Polgárőr Egyesület szolgálatot lát el az év minden napján, segítve a közbiztonsági feladatok végrehajtását.
4. Összehangolt rendőri akciók: Rendszeres razziák kerülnek megszervezésre a településen a Monori Rendőrkapitányság közreműködésével, a közbiztonság javítása céljából. Folyamatban van a 4. sz. főúton, Beton úton és a Monori úton új mérőpontok kialakítása.
5. Kóbor kutyák és illegális szemetelés csökkentése: A szigorú fellépés eredményeként csökkent az utcán kóborló kutyák száma, valamint az illegális szemetelők tevékenysége is visszaszorult.
6. Kamerarendszer fejlesztése: Folyamatosan növeljük a térfigyelő kamerák számát, melyek hozzájárulnak a közterületek biztonságosabbá tételéhez.
7. Szoros együttműködés társ szervekkel: Rendszeres összehangolt ellenőrzések a Nemzeti Adó- és Vámhivatallal valamint a Pest Vármegyei Kormányhivatal Hulladékgazdálkodási Osztályával különös figyelmet fordítva az illegális autóbontókra és a hulladékfelalmozókra.

A fenti célok meghatározása során, az eddig elért eredményeket különösen szemelőtt tartottuk, hiszen Monorierdő Község közigazgatási területén belül a közbiztonságért felelős Közterület-Felügyelet 2 fővel, valamint a Mezei Őrszolgálat 1 fővel lát el vagyonvédelmi és közbiztonsági feladatellátást.

A feladatellátásuk során nem csak a közbiztonsági feladatokat látják, hanem társhatóságokkal is különböző eljárásokat biztosítanak, valamint előkészítenek vagy célszemélyeket megfigyelnek. Az elmúlt időszakban több alkalommal biztosították a Pest Vármegyei Kormányhivatal Hulladékgazdálkodási Főosztály munkatársait az illegálisan elhelyezett hulladék felszámolást illetően. Itt megjegyeznem, hogy az Önkormányzat az illegálisan elhelyezett hulladékok felszámolás ügyében minden évben a MOHU által biztosít a lakosság részére gumiabroncs és elektronikai hulladékgyűjtést melyet prevenciós jelleggel folytat megakadályozva a hulladékok kihelyezését telkekre, közterületekre vagy erdős, tisztás részre.

A Nemzeti Adó és Vámhivatal Nyomozási Osztályának munkatársait is biztosítják az illegális autóbontók felszámolásának vonatkozásában mely bűnözőket előzetesen megfigyelnek és majd nyomon követnek. Ezen felül a Pest Vármegyei Kormányhivatal Monori Járás Hivatal Népegészségügyi Osztály munkatársait is több alkalommal biztosították az eljárások teljeskörű lebonyolításában. A Monori Rendőrkapitányság Körzeti Megbízottjával, valamint a rendőrség által delegált járőrökkel való közös szolgálatot teljesítenek, valamint havi rendszerességgel közbiztonsági ellenőrzés tartanak melyet a

Gombai Polgárőr Egyesület is biztosít. Az állatvédelemre - főleg a kedvtelésből tartott állatok védelmét - Monorierdő Rendészete kiemelten kezeli havi szinten átlagosan 5 darab kóbor ebet fognak be megelőzve ezzel a kóbor állatok emberekre történő támadását melyeket átadnak Kapin Richárd állatvédelmi referens részére, aki gyors és lekövethető munkájával a befogott ebeknek szerető otthont talál.

Vagyonvédelmi és közbiztonsági szerepük nem csak a hétköznapiakban jelennek meg, az Önkormányzat által rendezett nagyobb és kisebb volumenű rendezvényeken is kifejezett nagy teherbírással és fokozott figyelemmel vannak jelen.

Általános járőrszolgálat alatt nagy hangsúlyt fektetnek a lakosság meghallgatására, problémáik megoldásában segítőkészek, valamint személyes és szociális segítségnyújtásban részesítik a bajba jutott lakosokat.

A Közterület-Felügyelet 2024. évben kettő alkalommal segédkezett körözött személyek elfogásában és felkutatásában, ezen eljárások sikeresen zárultak. Több esetben foglaltak le közterületen jogtalanul tárolt gépjárműveket és ellenőriztek parkolással kapcsolatos szabálysértéseket. A Monori Rendőrkapitánysággal egyeztettek sebességmérő traffipax biztosításában. Társhatóságokkal az elhanyagolt ingatlanok területeit szemlézték vagy felszámolták. Továbbá a talált tárgyak megőrzése és lefoglalása melyeket az eljárások lezárása után a jogos tulajdonosoknak visszaszolgáltattak. Gyalogos járőr szolgálat során közterületek tisztántartásának figyelése a jogszabályban foglaltak betartatása a lakossággal és a jogszabály ellenes cselekedetek megakadályozása vagy megelőzése. Közúton történt belestek biztosítása, valamint a közterületen történő karbantartási munkálatok alkalmával forgalom biztosítása.

A Mezei Őrszolgálat Monorierdő területén főleg a külterületi részekre fordít ellenőrző hangsúlyt az itt élő lakosok közbiztonságát növelve. Az általános feladat ellátás mellett nagy hangsúly van fektetve a helyi jelnetőségű védett természeti terület - Bogárzó rét megfigyelésben és az ott zajló illegális tevékenységek felszámolásában. Az illegális fakitermelés megállításában a termőföldek termésének vagyon védelme és közbiztonság folyamatos ellenőrzése a minden napi feladatok közé sorolandó.

Itt megjegyezném, hogy Monorierdő Község lakosság száma meghaladta az 5000 főt a 2024. évben ezáltal az állam által biztosított Szociális Tűzifa programból részesedni nem tudott. Az Önkormányzat saját hatáskörben a rászoruló lakosság részére a 2024. évben és 2025. évben több mint 120 erdei köbméter tűzifát biztosított ezzel megakadályozva a megélhetési bűnözés kialakulást és az erdő állomány illegális gyérítését a község területén.

A fent leírtak alapján jól látható, hogy Monorierdő Rendészete munkájukban kiemelkedő teljesítményt nyújtva védik a lakosság érdekeit és az itt lakók közbiztonságát.

A XXI. századra a kriminalisztika és bűnüldözés megváltozott a digitális világ fejlődésével a bűnelkövetések a kibervilágba csoportosultak át, ezáltal a fizikális nyomozói és járőrállományt a Rendőrkapitányságoknak át kellett csoportosítaniuk. Ennek eredménye képen egyre nagyobb szerepet kapnak az Önkormányzatok által fenntartott helyi rendészeti szervek.

A jövőbeli tervek a kiváló közbiztonság fenntartása a bűnözés visszaszorítása, bűnmegelőzés és prevenció. A jogszabályi változások egyre jobban lehetővé teszik a Közterület-Felügyelet és a Mezei Őrszolgálat részére, hogy mint „helyi erőkként” fizikálisan rendet teremtsenek a településeken. Több Önkormányzat köztük Monorierdő is hybrid ellátásában szeretné továbbiakban rendészetét fenntartani mely a Közterület-Felügyelet összevonása a Mezei Őrszolgálattal ezzel maximalizálva közbiztonság összesspektrumát.



### *Bölcsődei gyermekek ellátása*

Monorierdő Község Önkormányzata a helyi igényeken alapulva a nevelési intézményekre vonatkozó infrastruktúra minőségi javulását megcélozva a szolgáltatás megvalósítása céljából projektötletet dolgozott ki, melynek keretében egy 2 csoportos bölcsőde építését tervezzük, így megvalósítva a HET céljai között szereplő 21. századi minőségi oktatás biztosítását, a hátrányosabb helyzetű települések és régiók fejlesztését, a gyermekvállalás támogatását, hiszen a Monorierdő az agglomerációs település ahol számtalan újonnan beköltöző kisgyermekes család tervezi jövőjét, akik számára a bölcsődei férőhely biztosítása több szempontból is fontos.



Az elmúlt években Monorierdőn kialakult a teljes infrastruktúra, és kiépítésre kerültek a szilárd burkolatú utak. Van óvoda, iskola, orvosi- és gyermekorvosi rendelő vasúti megálló, posta gyógyszertár és önkormányzati épület. Tehát minden megvan ahhoz, hogy önálló életet éljen a település. Azonban a folyamatos fejlődést szem előtt tartva további bővítések szükségesek, hiszen nemrég került átadásra az egészségház új épülete ahol megtalálható a gyermek- és felnőtt orvosi rendelő és a két körzetet ellátó védőnői szolgálat. Az elmúlt években Magyarország Kormányának családpolitikai intézkedéseinek köszönhetően fokozatosan növekszik az újszülöttek száma Monorierdőn. Ezzel párhuzamosan megnőtt a lakossági igény a bölcsőde létesítésére, hiszen településünkön önkormányzati fenntartású bölcsődei intézmény nem üzemel. Az aktív korú lakosság jelentős része a környező településeken (Budapest, Monor, Pilis) dolgozik, munkaidejének időszakára gyermeke ellátásáról bölcsődei ellátás keretében jelenleg egyáltalán nem tud gondoskodni. Jelen pályázati felhívás a kisgyermeket nevelő szülők munkavállalási aktivitását hivatott elősegíteni a napközbeni kisgyermek ellátás hozzáférése és minőségi fejlesztése által. A család és a munkahelyi teendők összeegyeztetéséhez a rész munkaidős foglalkoztatás növeléséhez szükséges a kisgyermek nappali ellátása, akik így hamarabb szocializálódnak ezzel is megkönnyítve az óvodai beilleszkedésüket. Az esélyegyenlőségi tervünk módosításánál is kiemelt szerepet fog elfoglalni a bölcsődei ellátás biztosítása, hiszen településünkön csak magán bölcsőde működik, korlátozott férőhellyel, ami a lakosság számára anyagilag is megterhelő. A sikeres pályázat a nők munkavállalását, valamint a családok jobb megélhetését is nagyban elősegítené. Legközelebb Monoron lehetne igénybe venni állami bölcsődét, azonban a túljelentkezés miatt lakosaink számára ez nem releváns. Évről évre felmerül az igény, hogy az óvodai férőhelyek terhére mini csoport induljon azonban az óvodánk is túlterhelt, illetve a bölcsődés korú kisgyermek számára sem a létszám problémát tekintve, sem a speciális pedagógiai irány megvalósítását tekintve ez nem a legjobb megoldás. Az is fontos szempont, hogy településünkön így még jobban biztosítani tudnánk a hátrányos, és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek alapszükségleteinek ellátását és testi, lelki és szellemi fejlődését. Valamint az integrált nevelést és rehabilitációt, és rehabilitációt is előbb tudnánk elkezdni a kisgyermek bölcsődei nevelésnek során. Jelenleg a település nem rendelkezik állami bölcsődei ellátással, csak költségtérítéses magánbölcsőde üzemel, azonban a hatályos jogszabályok értelmében a településen kötelező anyagszolgáltatássá válna a bölcsőde létesítése mivel a 3 év alatti gyermekek száma évek óta folyamatosan meghaladja az 50 főt. A bölcsődei nevelésre az önkormányzat egyenlő hozzáférést biztosít a településen élő kisgyermek nevelő szülők részére ezzel támogatva a gyermekvállalási hajlandóság emelését. Összesen 28 gyermek szülei (különös tekintettel a célcsoportba tartozó 25-40 éves női népességre) és hozzátartozóik számára adna lehetőséget az intézmény a munkába történő visszatérésre így növelve a családi bevételt és jövedelmet. Ezzel növekedne a családok életszínvonala és a nemzetgazdasági fogyasztása is. A bölcsőde vezetését és a gyermekek ellátását a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet alapján a meghatározott végzettséggel rendelkező szakemberek végzik majd. Igyekszünk, hogy minél több főiskolát végzett személyt foglalkoztassunk, hiszen az ő gyermeknevelési, fejlődés lélektani, pedagógiai, egészségügyi képzettségük és reméljük a kisgyermekneveléssel való elkötelezettségük, pótolni tudja a munkavállaló anyák átmeneti hiányát. Humán erőforrás szükséglet: bölcsőde szakmai vezető 1 fő kisgyermeknevelő 4 fő, bölcsődei dajka 1 fő, takarító/mosónő 1 fő, konyhai alkalmazott 1 fő. A bölcsőde az óvodával összevontan tagintézményként fog működni, hogy a megfelelő szakmai háttérrel minél inkább biztosítani tudjuk. A kerti feladatokat a 100%-ban önkormányzati tulajdonú Kft. végzi majd, így nem szükséges külön kertészt alkalmazni. Bölcsőde orvost havi 4 órában szükséges szerződéses jogviszonyban foglalkoztatni.

### *Óvodai ellátás, köznevelés*

A város fejlesztésének egyik stratégiai ágazata az oktatás, köznevelés Monorierdő Község Önkormányzata köznevelési intézményeit a mindenkori jogszabályi előírásoknak és a helyi társadalmi elvárásoknak megfelelően kívánja működtetni. Olyan átlátható intézményeket kíván fenntartani, amelyeket pedagógiai, szakmai és pénzügyi hatékonyság jellemez. A törvényben szabályozott ellátási



kötelezettségének megfelelően, lehetősége szerint folyamatosan gondoskodni kíván a nevelés-oktatás feltételeinek minőségi fejlesztéséről.

#### Monorierdei Csicssergő Óvoda és Konyha

A település óvodai nevelést biztosító intézménye a Monorierdői Csicssergő Óvoda és Konyha, egy épületben látja el feladatait.

Az intézményben integrált nevelés folyik, annak érdekében, hogy biztosítva legyen a sajátos nevelési gyermekek különleges gondozáshoz való joga.

Gyermek létszám		
	2022/2023, nevelési év	2023/2024. nevelési év
Összesen	165	172

#### Fekete István Általános Iskola

Az iskola fenntartója a Monori Tankerületi Központ.

Tanulói létszám		
	2022/2023, tanév vége	2023/2024. tanév vége
Alsó tagozat	191	185
Felső tagozat	127	124
Összesen	318	309

Az oktatásba történő befektetés a legjobb hatásfokkal megtérülő befektetés, ezért tovább kell folytatni a nevelés, oktatás tárgyi feltételeinek javítását és a szakmai, tartalmi fejlesztéseket, Továbbra is támogatni kell azokat a szakmai lehetőségeket, amelyek lehetővé teszik a nevelő-oktató munka eredményességének növelését, a pedagógusok módszertani kultúrájának fejlesztését.

#### *Gondoskodás az egészségügyi ellátásokról*

Monorierdőn Község Önkormányzata kiemelt figyelemmel és felelősséggel jár el a lakosság egészségügyi állapotának megőrzésében, az egészségügyi ellátás szakmai feltételeinek megteremtésében.

Az egészségügyi alapellátást Monorierdőn közigazgatási területén jelenleg 1 háziiorvosi és 1 gyermekorvosi körzet, 1 fogorvosi körzet, iskola-egészségügyi ellátás, védőnői szolgáltatás látja el.

A településen egy gyógyszertár működik.

#### Háziiorvosi ellátás

A háziiorvos az egészségi állapot megőrzése, a betegségek megelőzése és gyógyítása érdekében látja el a körzetben feladatát. Külön öröm számunkra, hogy a kisgyermekkel gyermekorvos foglalkozik, a felnőtt betegeket felnőtt háziiorvos látja el.

### Fogorvosi alapellátás

Jelenleg 1 fogorvosi körzetben vállalkozás formájában 1 fogorvos végzi a prevenciót és az ellátást. Az iskolaegészségügyi ellátás keretében iskolafogászati tevékenység is működik,

### Iskola-egészségügyi ellátás

Az iskola-egészségügyi ellátás az orvos és a védőnő együttes szolgáltatásával működik. A gyermekek intézményen belüli egészségügyi ellátása a bölcsődében, óvodában, az általános iskolában történik.

### Védőnői szolgáltatás

A védőnő tevékenysége központjában az általa gondozott családok egészségvédelmes a betegségek kialakulásának megelőzése, valamint az egészségfejlesztés áll. A védőnői feladatok a növédelem, a várandós anyák gondozásán, a gyermekágyas tanácsadáson keresztül egészen a családgondozási, egészségvédelmi tevékenységig terjed. 2023. július 1 napjától a feladatot a Dél-Pest megyei Centrum Kórház keretein belül látja el a 2 védőnő.

### *Gondoskodás a szociális ellátásokról*

Monorierdőn Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felelősséget érez a rászorulókat iránt, fontosnak tartja a szociális alapellátások biztosítását, olyan szociális háló megteremtését, mely biztonságot nyújt a település lakosságának.

A szociális ellátások területén az Önkormányzat a következő feladatokat látja el:

- a) a Képviselő-testület évente legalább egy alkalommal - illetve központi jogszabályváltozások miatt szükség szerint - felülvizsgálja a helyi szociális ellátások rendszerét meghatározó rendeletét,
- b) A szociális ellátás meghatározó intézménye az Alapszolgáltatási Központ, mely a következő alapszolgáltatásokat nyújtja: - szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás.

### *Gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokról való gondoskodás*

Az Önkormányzat Képviselő-testülete kiemelten kezeli a gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokat.

A kapcsolódó szolgáltatások körében ellátandó feladatok: évente felül kell vizsgálni a helyi gyermekvédelmi rendeletet,

- a) a rendelet módosításánál figyelembe kell venni a gyermekvédelmi rendszer által tett jelzéseket, észrevételeket,
- b) az Önkormányzat a következő gyermekvédelmi szolgáltatásokat, ellátásokat biztosítja: - rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény, - gyermekétkeztetés, - szünidei gyermekétkeztetés, - gyermekjóléti szolgáltatás, - gyermekek napközbeni ellátása (bölcsődei ellátás).

### Család- és Gyermekjóléti Szolgálat

A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat észlelő- és jelzőrendszert működtet, mely lehetővé teszi a gyermekeket veszélyeztető okok időben történő felismerését, feltárását.

A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat az intézményekkel történő együttműködés és a tevékenységek összehangolása érdekében eszmegbeszéléseket, szakmaközi konferenciákat tart.

A felsőoktatásban tanulni vágyók vagy a már hallgatói jogviszonnyal rendelkezők részére az Önkormányzat tanulói ösztöndíjat biztosít, mégpedig az Emberi Erőforrások Minisztériuma és

Monorierdő község Önkormányzatának együttműködésén alapuló BURSA HUNGARICA ösztöndíjpályázaton keresztül.

Az Önkormányzat támogat minden olyan programot, rendezvényt, mely az ifjúság kulturált szabadidő eltöltését, nevelését, művelődését szolgálja.

#### *Közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység támogatása*

A közművelődéshez való jog gyakorlását közérdeknek, a közművelődési tevékenységek támogatását közcélnek tartjuk. A közművelődést olyan értékhordozó közösségi tevékenységnek kell tekinteni, amely a lakosság életminőségét javíthatja, ezért fontos az önkormányzati feladatvállalás és az azok megvalósításában résztvevő intézmények és szervezetek támogatása is.

A kulturális és közművelődési szolgáltatásokat Könyvtár és Szintér látja el Monorierdőn.

A különféle programok az intézmény sokféle funkcióját tükrözik: a művelődési lehetőségek biztosítását, az önképzést, az ismeretek, a tudás növelését, fejlesztését, a szórakozást, a játszást, valamint ezeken keresztül, illetve ezektől függetlenül a közösségi együttlétet.

#### Tevékenységek:

- Nemzeti identitástudatunk erősegítését és hangsúlyozását szolgáló rendezvények (nemzeti ünnepeink szervezése és lebonyolítása),
- Kulturális és szórakoztató rendezvények (Magyar Kultúra Napja, Költészet Napja, gyermek- és felnőtt színházi előadások).
- Kézműves és játszóházi foglalkozások.
- Kiállítások (képző-, és népművészeti, fotó, gyermekalkotások).
- Ismeretterjesztés
- Meglévő kulturális közösségek életben tartása, működésükhöz az intézményi feltételek biztosítása.
- Alkotó közösségek intézménybe fogadása, számukra közösségi tér, szakmai tevékenység nyújtása.
- Kulturális értékek bemutatása, kiállító terek működtetése.
- Kulturális értékeket hordozó programok szervezése, befogadása.

A Könyvtárban több tízezer db dokumentum található. A könyvtári programok az olvasáskultúra fejlesztésének, az olvasás népszerűsítésének jegyében zajlanak, biztosítják a gyermek és ifjúsági korosztály, a felnőtt lakosság kulturális szolgáltatásokhoz való hozzáférését, figyelemmel az inaktívak, hátrányos helyzetűek megszólítására is.

A Monorierdői Hírmondó kiadása, a honlap működtetése, a közösségi média (facebook oldal) a lakossággal való folyamatos kapcsolattartást biztosítják.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete kiemelt figyelmet fordít a kulturális rendezvényeket szervező civil szervezetek támogatására.

#### *Sporttevékenységgel kapcsolatos közszolgáltatások biztosítása*

Az Önkormányzat anyagi lehetőségei nagymértékben támogatja a sporttevékenységet.

- a) Együttműködik a sporttal foglalkozó helyi szervezetekkel.
- b) Az Önkormányzat a tulajdonát képező sportlétesítményeket fenntartja, működteti. Az önkormányzat költségvetési lehetőségeitől, valamint egyéb támogatási forrásoktól függően törekszik az önkormányzati sportlétesítmények, a játszótérek karbantartására, fejlesztésére.
- d) A lakosság egészségmegőrzése érdekében hosszú távon a sporttevékenységek középpontjába a gyermek- és ifjúsági sportot - ezen belül az iskolai testnevelést, mint kötelezően ellátandó sportfeladatot- valamint a szabadidősportot állítja.
- e) A továbbiakban is támogatja a település sporttal kapcsolatos civil szervezeteit,

### *A nemzetiségek jogai érvényesítésének biztosítása*

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a hivatalán keresztül biztosítja a nemzetiségek jogainak érvényesülését.

### *Egészséges életmód*

A Képviselő-testület az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése érdekében az alábbi intézkedéseket teszi a szolgáltatás színvonalának emelése érdekében:

- a) a Képviselő-testület, a Polgármesteri Hivatal és az egészségügyi, szociális ellátást végző intézmények, személyek folyamatosan együttműködnek egymással az egészséges életmód feltételeinek javítása érdekében,
- b) támogatja azokat a kezdeményezéseket, melyek az egészséges életmóddal, az egészségmegőrzéssel, az időskorúak problémájával, a hátrányos szociális helyzetbe került személyekkel kapcsolatos felvilágosító, tájékoztató, segítő tevékenységre irányulnak,
- c) az egészséges életmód feltételeinek biztosítása érdekében ellátja a helyi sporttevékenységgel kapcsolatos feladatokat, így biztosítva a mozgáshoz való jogot,
- d) a kulturális rendezvények sorába épüljenek be a dohányzás, alkohol, drogfogyasztás elleni programok.

### 6. Összegzés

#### Összegzés

Monorierdő Község Önkormányzatának alapvető célja, hogy településünk infrastruktúrájának fejlesztésével a közszolgáltatások színvonalának emelésével javítsuk a település lakosainak életminőségét. Fenti törekvésekben önkormányzatunk számít a település lakosaira, az itt működő vállalkozásokra, civil szervezetekre és az itt érdekelt közszolgáltatóknak és önkormányzati intézmények minden munkatársának aktív részvételére és konstruktív együttműködésére.

Az elmúlt időszak során és a jövőben is különös figyelmet fordítottunk azokra a területekre, amelyek kulcsfontosságúak községünk hosszú távú fejlődése szempontjából. Az elkészült programot a helyi adottságok és lehetőségek alapos mérlegelésével alakítottuk ki, és közösen dolgozunk azon, hogy céljaink valóra váljanak.

A program során elért eredményeink és a bevezetett intézkedések mind azt a célt szolgálják, hogy Monorierdő fenntartható fejlődési pályán maradjon.

Csapatként dolgozva továbbra is elkötelezetek vagyunk az iránt, hogy Monorierdő minden lakója számára egy élhetőbb, innovatívabb és gazdaságilag stabilabb települést építsünk.

Döntéseinkkel, terveinkkel Monorierdő jövőjét nem csak egy ciklusra, hanem évtizedekre kívánjuk biztosítani. A kommunikáció folyamatos a Monori Járáshoz tartozó polgármesterekkel és bízunk a Versenyképes Járások adta és egyéb pályázati lehetőségekben.

Nemcsak a jövőre, hanem a jelenre is koncentrálnunk kell, hogy településünk szerethetőbb és büszkébb közösség legyen, hogy gyarapítsa fiataljait, megtartsa aktív korú polgárait és biztonságot adjon az időseknek is.

Monorierdő, 2025.03.24.



Borbás Viktor  
polgármester