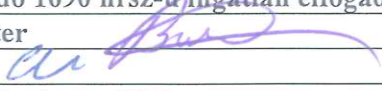
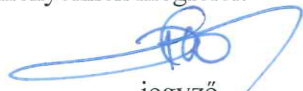



ELŐLAP  
előterjesztéshez

Képviselő-testületi ülés időpontja: 2024.11.26.	
Előterjesztés tárgya: <b>Javaslat Monorierdő 1690 hrsz-ú ingatlan elfogadására</b>	
Előterjesztő: <b>Borbás Viktor polgármester</b>	
Készítette: <b>Csető Zoltán ügyintéző</b> 	
Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel:	
 jegyző	
Az előterjesztésben foglaltakkal szemben törvényességi szempontból kifogást nem emelek.	
 jegyző	
Az előterjesztés indokai, az előterjesztésre vonatkozó előzmények: (a megfelelő vastagon szedett)	
A Képviselő-testület ..... évi munkaterve Jogszabály, jogszabályi változás Képviselő-testületi határozat (mellékelve) Bizottsági határozat(ok) (mellékelve) Külső megkeresés (mellékelve)	Pályázat <b>Polgármesteri indítvány (mellékelve)</b> Bizottsági indítvány (mellékelve) Képviselői indítvány (mellékelve) Jegyzői indítvány (mellékelve)
Előterjesztés melléklete(i): 2 db	
A jogszabályi előírásokon túl, tanácskozási joggal meghívott személyek:	
Bizottsági tárgyalás szükségessége: <b>igen / nem</b> Bizottságok, amelyek előzetesen tárgyalják: <b>Humán Bizottság; Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság</b>	
Szakmai Egyeztetés a Polgármesteri Hivatalon belül: <b>igen / nem</b> Adó iroda <b>Pénzügyi iroda</b> Főépítész	
Társadalmi vita szükségessége: <b>igen / nem</b> Szakmai vita eredménye:	
Az előterjesztés költségvetési hatásai: a tárgyévi, ..... évi költségvetésre: van / nincs Várható hatás a költségvetés ..... előirányzatán ..... Ft Tartalékkeret felhasználása szükséges: Bevétel a költségvetés ..... előirányzatán ..... Ft a következő évi, ..... évi költségvetés(ek)re: van / nincs	
A döntéshez minősített / <b>egyszerű többség szükséges</b> A döntéshez név szerinti szavazás szükséges: <b>igen / nem</b>	
Nyilvános ülésen tárgyalható: <b>igen / nem</b> Zárt ülésen tárgyalható: <b>igen / nem</b>	
Sürgősségi indítvány és ennek okai:	
Lakossági tájékoztatás szükséges: <b>igen / nem</b> Helye: Felelős: Határidő:	
Az önkormányzat hirdetőtábláján kifüggesztés szükséges: <b>igen / nem</b> .....-tól .....-ig Felelős: Határidő:	



Tisztelt Bizottság!  
Tisztelt Képviselő-testület!

2024.11.05. napján Szenté Béla Alpolgármester Úr felajánlásra irányuló megkeresést nyújtott be Monorierdői Polgármesteri Hivatalnál.

A tulajdonátképző, Monorierdő 1690 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogát felajánlotta Monorierdő Község Önkormányzat részére melyről a 2024. októberi ülésen szóban tájékoztatta a Képviselő-testületet.

A Földhivaltól lekért hiteles tulajdoni lap másolat alapján megállapítást nyert, hogy a fent leírt ingatlan Szenté Béla tulajdonát képezi.

Kérem a Tisztelt Bizottságot és a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.

#### Határozati javaslatok

a) Humán Bizottság határozati javaslata:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Humán Bizottság  
/2024.(XI.26.) határozata

Tárgy: Javaslat Monorierdő 1690 hrsz-ú ingatlan elfogadására

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Humán Bizottsága megtárgyalta a javaslat Monorierdő 1690 hrsz-ú ingatlan elfogadásának vonatkozásában készített előterjesztést és az alábbi javaslatot teszi a Képviselő-testületnek:

- 1) A Humán Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy *támogassa / ne támogassa* a Monorierdő 1690 hrsz-ú ingatlan elfogadásának vonatkozásában készített előterjesztést.
- 2) Támogató döntés esetén: Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert az ajándékozási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

b) Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság, határozati javaslata:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága  
/2024.(XI.26.) határozata

Tárgy: Javaslat Monorierdő 1690 hrsz-ú ingatlan elfogadására

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága megtárgyalta a javaslat Monorierdő 1690 hrsz-ú ingatlan elfogadásának vonatkozásában készített előterjesztést és az alábbi javaslatot teszi a Képviselő-testületnek:

- 1) A Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy *támogassa / ne támogassa* a Monorierdő 1690 hrsz-ú ingatlan elfogadásának vonatkozásában készített előterjesztést.
- 2) Támogató döntés esetén: Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert az ajándékozási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

**c) Képviselő-testület határozati javaslata:**

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
/2024.(XI.26.) Kt. határozata**

**Tárgy: Javaslat Monorierdő 1690 hrsz-ú ingatlan elfogadására**

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Monorierdő 1690 hrsz-ú ingatlan elfogadásának vonatkozásában készített előterjesztést és figyelembe véve a Humán Bizottság és Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát, az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a javaslat Monorierdő 1690 hrsz-ú ingatlan elfogadásának vonatkozásában készített előterjesztést *támogatja / nem támogatja*.
- 2) Támogató döntés esetén: A Képviselő-testület fel hatalmazza a polgármestert, hogy kösse meg az ajándékozási szerződést.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Kelt: Monorierdő, 2024. november 18.

Tisztelettel:



*Borbás Viktor*  
polgármester





Pest Vármegyei Kormányhivatal  
Monor 2201. Monor Pf.:53.

Oldal: 1/1

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/52098/2024

2024.11.18

**MONORIERDŐ**

Szektor: 61

**Belterület 1690 helyrajzi szám**

**I. RÉSZ**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	---

. Kivett beépítetlen terület

0

51

0.00

**II. RÉSZ**

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 42995/2/2012.08.23

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név : Sente Béla

sz.név: Sente Béla

szül. : 1969

a.név : Ivánszky Erzsébet

cím : 2213 MONORIERDŐ Fácán utca 7.

**III. RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36000/2009.04.24

Önálló szöveges bejegyzés a monori azonos helyrajzi számú ingatlanból alakult községgé nyilvánítással a Köztársasági Elnök 88/2005.(VI.29.)KE határozata alapján. a hrsz a(z) MONOR belterület 1690 hrsz-ból keletkezett.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONI LAP VÉGE**



Monorierdő Község Önkormányzata  
2213 Monorierdő, Szabadság utca 50/A.  
Telefon: 06-29-419-103  
Fax: 06-29-619-390



E-mail: [alpolgarmester@monorierdo.hu](mailto:alpolgarmester@monorierdo.hu)

## FELAJÁNLÁS !

Tárgy: Ajándékozás, felajánlás

Kapja: Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő Testülete

Tisztelt Képviselő Testület!

2024 Októberi Testületi ülésen szóban ismertettem, felajánlottam a tulajdonomat képező 1690 hrsz számú ingatlanomat.

Örömmel konstatáltam, hogy szívesen fogadta a Testület.

Most írásban is felajánlom ajándékozási céllal a tehermentes 1690 hrsz kivett beépítetlen besorolású ingatlanomat a rajta található emlékművel együtt az Önkormányzatnak.

Kérem fogadják szeretettel, legyen az Önkormányzat is megbecsült jó gazdája.

Monorierdő.2024.11.05

Tisztelettel:

Sente Béla  
Monorierdő alpolgármestere