



Monorierdő Község Önkormányzat  
Polgármestere  
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A.  
Telefon: 06-29-419-103  
E-mail: [titkarsag@monorierdo.hu](mailto:titkarsag@monorierdo.hu)





Kt Ügyiratszám: /2024.  
PTKB Ügyiratszám: /2024.

HB ügyiratszám: /2024.

### ELŐTERJESZTÉS

Humán Bizottság 2024. január 30-ai,  
a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság  
2024. január 30-ai ülésére  
valamint  
a Képviselő-testület 2024. január 30-ai ülésére

Tárgy: Javaslat Monorierdő 1239.; 795; 2303/6. hrsz. alatti közterületi utak elnevezése

Előterjesztő:	Szente Béla polgármester	
Előterjesztést készítette	Udvari Norbert műszaki ügyintéző	
Törvényességi szempontból ellenőrizte:	Bozsóné Rab Tímea Mariann jegyző	

Melléklet: térképszelvény,  
Tulajdoni lap másolat

Monorierdő Község Önkormányzat  
Humán Bizottsága és  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága,  
Képviselő-testülete  
részére

#### Helyben

Tisztelt Bizottság!  
Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontja az önkormányzat kötelező – a 42. § 8. pontja szerint át nem ruházható képviselő-testületi – feladatai közé sorolja a közterület elnevezést.

A törvény szabályozása szerint:

14/A. § (1) Minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.

(2) Közterület elnevezéseként nem alkalmazható

a) ugyanazon településen vagy a fővárosban ugyanazon a kerületen belül azonos jellegű közterületre alkalmazandó azonos,

b) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek megkülönböztetését lehetővé tevő szabályokkal való ellentét miatt összetéveszthető, vagy

c) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek elnevezésére vonatkozó technikai feltételekkel ellentétes elnevezés.

(3) Közterület élő személyről nem nevezhető el.

(4) Települések egyesítése, területrész átadása, a kerület határainak megváltoztatása után szükség esetén átnevezéssel kell gondoskodni arról, hogy az új település közterületnevei megfeleljenek a (2) és (3) bekezdésben meghatározott követelményeknek.

(5) Minden házzámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házzámmot.

(6) Minden, az (1) bekezdés szerint elnevezett közterületet az elnevezése feltüntetésével kell megjelölni.

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám megállapítás szabályairól szóló 10/2014.(X.31.) számú rendelete alapján

3.§ (1) Minden belterületi közterületet el kell nevezni, minden magánutat és külterületi közterületet el lehet nevezni.

(2) Az újonnan kialakított közterület nevét a létrejöttét követő hat hónapon belül kell megállapítani.

(3) Meglévő, elnevezett közterület természetes folytatásában lévő közterület külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét kapja.

4. § (1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni a település jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi adottságaira. Az elnevezés lehetőleg utaljon a közterületnek a településen belüli elhelyezkedésére, helytörténeti vonatkozásaira.

(2) Közterületet –figyelemmel a Korm. rendelet szabályaira – személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről, elhelyezkedésről vagy fogalomról lehet elnevezni.

5. § (1) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.

(2) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki

a) a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett és

b) élete, munkássága, valamely módon a településhez vagy a térséghez kötődik, hozzájárult a település vagy térség fejlődéséhez, vagy példa értékű lehet a településen lakók számára.

6. §(1) A közterület nevének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

a) a polgármester,

b) a helyi önkormányzat képviselője,

c) a közterületen bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgárok legalább 10 %-a,

d) a közterületen ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

A mellékelt tulajdoni lap alapján látható, hogy a Nyúl utca 1239. hrsz., Róka utca 795 hrsz., Gagarin utca 2303/6 hrsz. alatti közterületi út elnevezése eddig nem történt meg.

A Földkönyvi nyilvántartás értelmében „kivett út” besorolás alá tartozik, tulajdonosa Monorierdő Község Önkormányzata.

Nevezett ingatlanokon szükséges – jogszabály alapján pedig kötelező Képviselő-testületi döntés – ezen közterületi utak elnevezése.

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám megállapítás szabályairól szóló 10/2014.(X.31.) számú rendelete alapján:

(3) Meglévő, elnevezett közterület természetes folytatásában lévő közterület külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét kapja.

Tekintettel arra, hogy a fent említett utcák elnevezése évek óta a köztudatban így szerepelnek, ezért javaslatom lenne, hogy a Monorierdő 1239. hrsz. alatti közterületi utat Nyúl utcának, Monorierdő 795. hrsz. alatti közterületi utat Róka utcának, Monorierdő 2303/6 hrsz. alatti utat Gagarin utcának nevezze el a Tisztelt Képviselő-testület.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot és a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.

#### **Határozati javaslatok**

**b) a Humán Bizottság, határozati javaslata:**

#### **Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Humán Bizottsága /2024.(I.30.) határozata**

**Tárgy: Javaslat Monorierdő 1239.; 795; 2303/6. hrsz. alatti közterületi utak elnevezése**

(1) A Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hozzon döntést arról, hogy Monorierdő Község Önkormányzat tulajdonában álló 1239. hrsz.-ú utat Nyúl utca -nak, 795. hrsz.-ú utat Róka utca -nak, 2303/6. hrsz.-ú utat Gagarin utca -nak nevezze el.

- (2) Kérje fel a jegyzőt, hogy a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám megállapítás szabályairól szóló 10/2014.(X.31.) számú rendelet 7. § (2) bekezdésében előírtak, valamint a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Kormányrendelet előírásai szerinti eljárást folytassa le.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke, jegyző

**a) Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság, határozati javaslata:**

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága /2024.(I.30.) határozata**

**Tárgy: Javaslát Monorierdő 1239.; 795; 2303/6. hrsz. alatti közterületi utak elnevezése**

1. A Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hozzon döntést arról, hogy Monorierdő Község Önkormányzat tulajdonában álló 1239. hrsz.-ú utat Nyúl utca -nak, 795. hrsz.-ú utat Róka utca -nak, 2303/6. hrsz.-ú utat Gagarin utca -nak nevezze el.
2. Kérje fel a jegyzőt, hogy a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám megállapítás szabályairól szóló 10/2014.(X.31.) számú rendelet 7. § (2) bekezdésében előírtak, valamint a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Kormányrendelet előírásai szerinti eljárást folytassa le.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke, jegyző

**c) Képviselő-testület határozata:**

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
/2024.(I.30.) Kt. határozata**

**Tárgy: Döntés Monorierdő 1239.; 795; 2303/6. hrsz. alatti közterületi utak elnevezése**

- (1) Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete A Humán Bizottság, illetve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság, javaslatát figyelembe véve Monorierdő Község Önkormányzat tulajdonában álló 1239. hrsz.-ú utat Nyúl utca -nak, 795. hrsz.-ú utat Róka utca -nak, 2303/6. hrsz.-ú utat Gagarin utca -nak nevezi el.
- (2) Felkéri a jegyzőt, hogy a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám megállapítás szabályairól szóló 10/2014.(X.31.) számú rendelet 7. § (2) bekezdésében előírtak, valamint a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Kormányrendelet előírásai szerinti eljárást folytassa le.

Határidő: azonnal

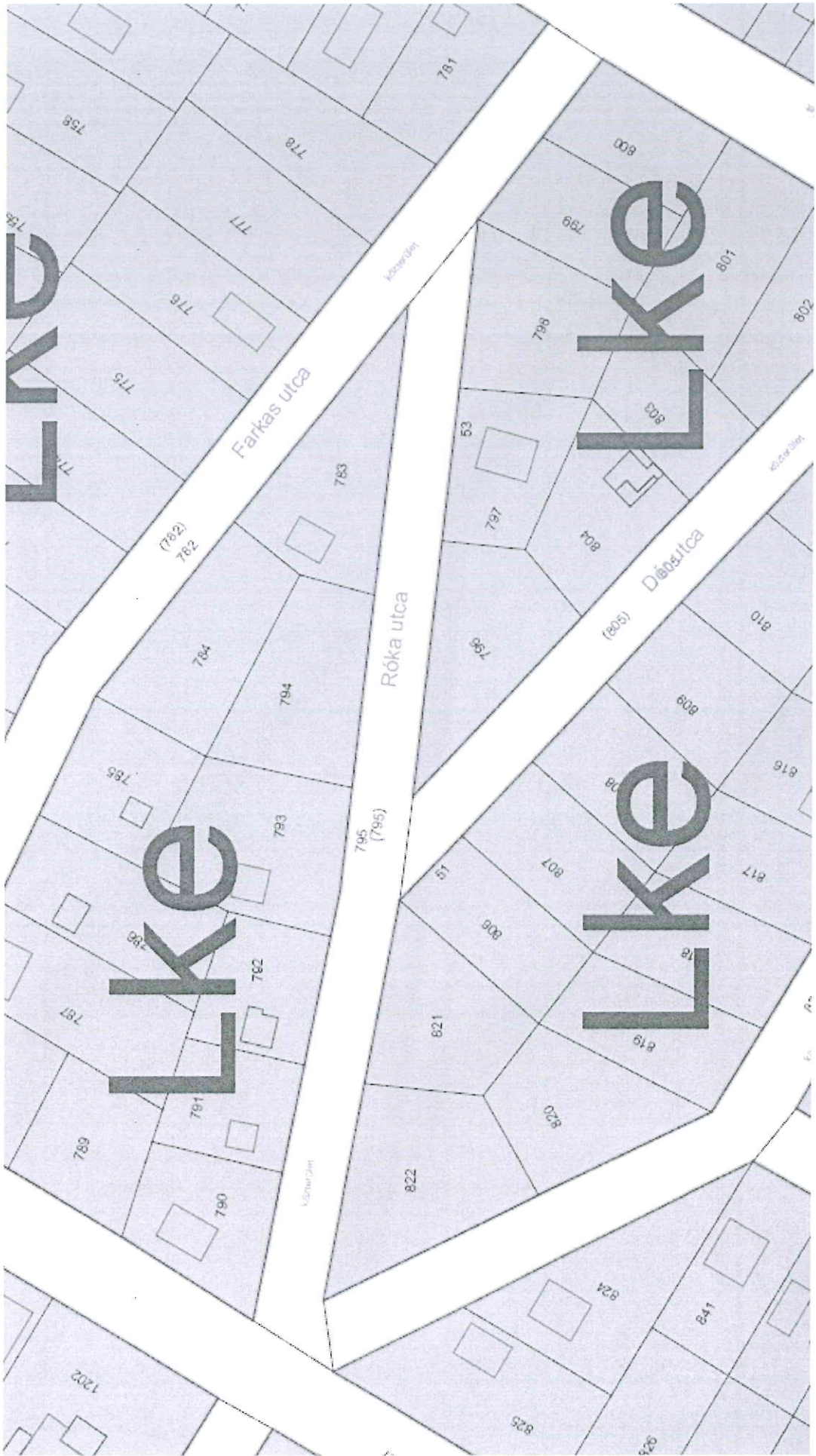
Felelős: polgármester, jegyző

Monorierdő, 2024. január 29.

Tisztelettel:



Szente Béla  
polgármester





Pest Vármegyei Kormányhivatal

Monor 2201. Monor Pf.:53.

Oldal: 1/1

## E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/56620/2023

2023.12.15

MONORIERDŐ

Szektor: 53

Belterület 795 helyrajzi szám

		I. RÉSZ			
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/		min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett közterület		0	2471	0.00	

		II. RÉSZ			
1. tulajdoni hányad: 1/1 bejegyző határozat, érkezési idő: 36000/2009.04.24 eredeti határozat: 53866/2008.12.04 jogcím: vagyonmegosztás jogállás: tulajdonos név: MONORIERDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA cím: 2213 MONORIERDŐ Béke köz 13.					

		III. RÉSZ			
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36000/2009.04.24					
Önálló szöveges bejegyzés a monori azonos helyrajzi számú ingatlanból alakult községgé nyilvánítással a Köztársasági Elnök 88/2005. (VI.29.)KE határozata alapján. a hrsz a(z) MONOR belterület 795 hrsz-ból keletkezett.					
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 39252/2013.04.10					
Vezetékjog VMB-251/2012. engedély számú 3246 sz. Monorierdő 0,4 kV-os vezetékrendszer javára a vázrajz szerinti 319 m2 területnagyságra; jogosult: név: MVM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13792679 cím : 6724 SZEGED Pulz utca 44.					

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE





Pest Vármegyei Körmányhivatal

Monor 2201. Monor Pf.:53.

Oldal: 1/1

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/56611/2023

2023.12.15

**MONORIERDŐ**

Szektor: 53

**Belterület 1239 helyrajzi szám****I. RÉSZ**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
. Kivett közterület	0	1414	0.00	

**II. RÉSZ**

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36000/2009.04.24

eredeti határozat: 53866/2008.12.04

jogcím: vagyonmegosztás

jogállás: tulajdonos

név: MONORIERDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2213 MONORIERDŐ Béke köz 13.

**III. RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36000/2009.04.24

Önálló szöveges bejegyzés a monori azonos helyrajzi számú ingatlanból alakult községgé nyilvánítással a Köztársasági Elnök 88/2005. (VI.29.)KE határozata alapján. a hrsz a(z) MONOR belterület 1239 hrsz-ból keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 39279/2013.04.10

Vezetékjog

VMB-251/2012. engedély számú 3246 sz. Monorierdő 0,4 kV-os vezetékrendszer javára a vázrajz szerinti 76 m2 terület nagyságra;.

jogosult:

név: MVM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13792679

cím : 6724 SZEGED Pulz utca 44.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONI LAP VÉGE**







Pest Vármegyei Kormányhivatal

Monor 2201. Monor Pf.:53.

Oldal: 1 / 1

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/56610/2023

2023.12.15

**MONORIERDŐ**

Szektor: 53

**Belterület 2303/6 helyrajzi szám****I. RÉSZ**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett közterület	0	1540	0.00	

**II. RÉSZ**

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36000/2009.04.24

eredeti határozat: 53866/2008.12.04

jogcím: vagyonmegosztás

jogállás: tulajdonos

név: MONORIERDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2213 MONORIERDŐ Béke köz 13.

**III. RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36000/2009.04.24

Önálló szöveges bejegyzés a monori azonos helyrajzi számú ingatlanból alakult községgé nyilvánítással a Köztársasági Elnök 88/2005. (VI.29.)KE határozata alapján. a hrsz a(z) MONOR belterület 2303/6 hrsz-ból keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 39043/2013.04.10

Vezetékjog

VMB-251/2012. engedély számú 3246 sz. Monorierdő 0,4 kV-os vezetékrendszer javára a vázrajz szerinti 574 m2 területnagyságra;.

jogosult:

név: MVM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13792679

cím : 6724 SZEGED Pulz utca 44.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONI LAP VÉGE**