



Monorierdő Község Önkormányzat  
Polgármestere  
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A.  
Telefon: 06-29-419-103  
E-mail: titkarsag@monorierdo.hu



KT előterjesztés száma: /2023.

## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. március 28 -ai nyílt, rendes ülésére  
Tájékoztató Bogárzó rét helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításával kapcsolatosan

Előterjesztő:	Szente Béla polgármester	
Előterjesztést készítette:	Csető Zoltán ügyintéző	
Törvényességi szempontból véleményezte:	Bozsóné Rab Tímea Mariann jegyző	

Melléklet: tanulmány tervezet, jegyzőkönyv

Monorierdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
részére

### Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

2023. 02. 15-én került megrendezésre Monorierdő közigazgatási területén tervezett helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítás ügyében az egyeztető fórum, ahol az érintett földtulajdonosok tájékoztatására került sor.

Bozsóné Rab Tímea jegyző asszony, valamint Balogh Szabolcs geográfus és tájkutató tájékoztatta a legfontosabb információkról a gazdákat, illetve a felmerülő kérdésekre is választ kaphattak az érintettek. Az egyeztetésen a Duna - Ipoly Nemzeti Park Igazgatósága is képviseltette magát.

2023. 03. 14-én Monorierdői Polgármesteri Hivatal levélben megküldte a fórum jegyzőkönyvét, tanulmányát és tervezetet az ingatlan tulajdonosainak. Ezen levéllel egyidejűleg az érintettek nyilatkozat tételre lettek felkérve, 8 napos határidő mellett, a helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítással kapcsolatban.

### Határozati javaslatok

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
/2023.(III.28.) Kt. határozata

**Tárgy: Tájékoztató a Bogárzó réttel kapcsolatos helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításról**

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Bogárzó réttel kapcsolatos helyi természetvédelmi területté nyilvánítással kapcsolatos tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Monorierdő, 2023. március 28.



Tisztelettel:

  
Szente Béla  
polgármester

111V/162-18/2024

Jegyzőkönyv a 2023. február 15-én megtartott fórumról

a Bogárzó réttel kapcsolatban

**Bozsóné Rab Tímea jegyző:** Köszönti a megjelenteket. Örömet fejez ki a a nagyszámú részvétellel kapcsolatban. Ismerteti a fórum témáját és menetét. Felkér Balog Szabolcs-ot, hogy tartsa meg beszámolóját.

**Balog Szabolcs:** Köszönti a megjelenteket. A bemutatkozás után vázolja a Bogárzó réttel kapcsolatos tudnivalókat, lehetőségeket. (Beszámolóját a jegyzőkönyv mellékletét képező írásos anyag tartalmazza.)

A prezentáció bemutatása után kérdések megvitatására kerül sor.

**Bozsóné Rab Tímea jegyző:** Kéri hogy akinek kérdése, észrevétele van jelezze.

**Barcsai János:** Juhász Tibor gazda nevében kérdezi, hogy a védetté nyilvánítás után hol lehet legeltetni a birkákat? A jószágok száma elérheti az 1500 darabot is. A tavalyi aszályos év után különösen fontos kérdésnek tartaj. Nem mindegy, hogy mekkora területen, milyen időközönként kell az állományt átmozgatni. Az elkerülő út építése is csökkentette a területet.

**Balog Szabolcs:** Az ilyen kérdésekben a gyepvédelmi tanácsadó tud segíteni. Jelzi, hogy uniós, valamint agrártámogatást is le lehet hívni a terület kapcsán.

**Sári Gergő, a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságának munkatársa:** A fórum után szívesen segít a gazdáknak kiszámolni, hogy mekkora területen, mennyi ideig hány jószágot lehet legeltetni.

**Kovács Katalin tulajdonos:** Ha jól érte ha hozzájárulásukat adják a terület helyi védetté nyilvánításához akkor ezen a területen csak és kizárólag legeltetni és kaszálni lehet? Másra nem lehet hasznosítani?

**Csóka Annamária, Duna-Ipoly Nemzeti Park igazgatóság munkatársa:** Bizonyos fokú korlátozás már jelenleg is van a területen.

**Tönköly Jánosné tulajdonos:** Aki nem műveli a területet, vagy nem is tudott róla, hogy a tulajdonában van a terület az számíthat valami kompenzációra? Az önkormányzaté lesz a terület?

**Balog Szabolcs:** Nem kell lemondani a területről, nem ez a cél. A Nemzeti Agrárkamara honlapján lehet információkat szerezni az uniós lehetőségekkel.

**Sári Gergő:** Nem kell lemondani a területről, például haszonbérleti szerződést is lehet kötni.

**Kovács Katalin:** Passzív tőkévé válik a terület, soha nem fogja tudni hasznosítani.

**Balog Szabolcs:** Ismét az uniós lehetőségekre hívja fel a figyelmet.

**Kisvári Pálné tulajdonos:** Jól érte, hogy a tulajdonosoknak nő a felelősége a helyi védetté nyilvánítással? Idős emberekről van szó. (meg kell akadályozni az illetékes szeméttlerakást, útkialakítást.) Jár ez plusz költséggel tulajdonosoknak? Elővételi joga kinek van? Mi van ha szeretné felajánlani a részét akár az állam akár az önkormányzat részére?



**Bozsóné Rab Tímea:** Jelzi, hogy el kell menjen a megbeszélésről. Köszöni a megjelenést, a levezetést Aljegyző Asszony folytatja.

**Balog Szabolcs:** Köszöni a kérdést. A természetvédelmi terület kezeléséért vagy a jegyző felelne vagy egy csoportosulás, egy egyesület. Monorierdőnek van egy nagyon aktív egyesülete, ez az Egy Célért Monorierdőért Egyesület. Esetleg ők segíthetnek a terület kezelésében. Egy partnerségi kapcsolat kialakítása lenne optimális az önkormányzat, a gazdák és a tulajdonosok között.

**Németh András Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság munkatársa:** A felelősség alapvetően a tulajdonosé.

**Kovács Katalin:** Az államnak elővételi joga van? Ha tulajdonosok nem figyelnek oda, más esetleg a szankció?

**Csóka Annamária:** Az csak egy plusz, ha a tulajdonos is ott tud lenni, de ha van egy kezelő egyesület mindenképp pozitív.

**Kisvári Pálné:** Sajnos több érdeklődő is visszamondta a vételi szándékot, mert nagy a felelősség.

**Szente Béla polgármester:** Köszönti a megjelenteket. Azt kéne eldönteni, hogy mit szeretnének kezdeni ezzel a területtel? Van, aki állatot szeretne tartani, van, aki azt sem tudta hogy tulajdonába van ez a terület. Erre a területre sem eddig sem ezután sem lehet beruházást indítani. Ez most egy plusz lehetőség például a támogatások igénybeviteléhez. Eladni csak magánszemélynek lehet.

**Kovács Katalin:** Véleménye szerint az tulajdonosok nincsenek tisztába a lehetőségeikkel. Fontos, hogy képbe kerüljenek. Elővásárlási joggal, akár kompenzációval, akár uniós támogatással.

**Szente Béla polgármester:** Ha ez a földterület jelen állapotában megmarad akkor lehet rá uniós támogatást felvenni. Ha a gazdák megveszik vagy bérlik, akkor ugyanezek a feltételek maradnak a terület hasznosítására. Az önkormányzatnak nem áll szándékában megvásárolni a területet.

**Csóka Annamária:** Jelzi, hogy pl a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatósága nem veheti meg a területet, mert „csak” helyi védettségű lenne a terület. A Nemzeti Park maximálisan támogatja a helyi védettségű terület létrejöttét. Bármilyen kérdés esetén állnak rendelkezésre.

**Borbás Elvira:** Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az Egy Célért Együtt Monorierdőért Egyesület már régóta aktívan részt vesz a terület tisztántartásában. Az illegális szemét összegyűjtésében évente két alkalommal részt vesznek a Te szedd! Akció keretében. Az Egyesület, ott van, önzetlenül teszi, amit kell, de ez nyilván kevés. Ennyit tudnak vállalni.

**Balog Szabolcs:** További kérdés nincs. Nagyon köszöni az érdeklődést és a részvételt. Felhívja a figyelmet, hogy a nyilatkozatok leadására a tulajdonosoknak 5 nap áll rendelkezésre.

**Radóczy Andrea aljegyző:** Köszöni a részvételt. 15.28-kor a fórumot lezárja.

## Helyi jelentőségű védett természeti terület természetvédelmi kezelési terve

### MONORIERDŐ, BOGÁRZÓ-RÉT

#### Természetvédelmi célkitűzések

A természetvédelmi szempontból jelentős nyílt és zárt homokpusztai gyepek társulásai, azaz a Bogárzó, mint fasorokkal övezett állandó gyepek hosszú távú fenntartása, valamint ezen élőhelyek állapotának javítása.

Kiemelten fontos továbbá a területen előforduló, a fenti értékes biotópokhoz kötődő védett, fokozottan védett, illetve közösségi jelentőségű fajok állományainak hosszú távú megőrzése, populációik növelése.

A terület, mint komplex rendszer és, az ott fellelhető természeti értékek bemutatásának, kutatásának, monitorozásának biztosítása, a terület zavartalanságának megőrzése mellett.

#### Természetvédelmi stratégiák

A gyepek, valamint az ahhoz kötődő, természetvédelmi szempontból értékes életközösségek megőrzése, a védett, fokozottan védett, illetve közösségi jelentőségű növény- és állatfajok állományainak hosszú távú fenntartása és erősítése megfelelő természetvédelmi kezeléssel. A terület rendszeres legeltetése, szükség szerű kaszálása, az illegális hulladéklerakás megakadályozása.

A gyepek veszélyeztető inváziós és/vagy tájidegen fajok (pl. fehér akác (*Robinia pseudoacacia*) /selyemkóró (*Asclepias syriaca*) térnyerésének, terjeszkedésének megakadályozása és visszaszorítása, természetvédelmi szempontból elfogadható módszerek alkalmazásával.

Természetvédelmi kezeléseket továbbfejlesztő kutatások kivitelezése, valamint a természetvédelmi kutatások feltételeinek biztosítása.

#### Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

##### Művelési ághoz nem köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

##### *1.1. Élőhelyek kezelése, fenntartása*

- A terület jellegzetes nyílt és zárt homokpuszta gyepek élőhely-mozaikjainak hasznosítása során meg kell őrizni azok természet közeli állapotát, továbbá gondoskodni kell a táj esztétikai adottságait és jellegét meghatározó természeti értékek, természeti rendszerek és az egyedi értékek fennmaradásáról. A területen végzett gazdálkodás során biztosítani kell a fenntartható használatot, ami magában foglalja a tartamosságot, a természetkímélő módszerek alkalmazását és a biológiai sokféleség védelmét.

- Az inváziós és termőhely-idegen (a Natura 2000 védettségű gyepekre vonatkozó 269/2007 Korm. rendelet mellékletében szereplő) és természetvédelmi gyomnövényfajok ellen aktívan fel kell lépni, a gyepterületen előforduló közösségi jelentőségű fajokat, valamint közösségi jelentőségű élőhely-típusokat veszélyeztető, az adott élőhely természetvédelmi szempontból értékes társulásának részét nem képező, lágú- és fásszárú növényfajok eltávolításával, visszaszorításával, megtelepedésének megakadályozásával.

##### *1.2. Látogatás*

A terület a tulajdonosok hozzájárulásával, előre egyeztetett módon látogatható.

Járművel közlekedni csak a gyepek szélén, a peremterületeken meglévő utakon lehet, mivel a gyepterületen lévő akácokban költő madarak valamint az akácok előtt lévő állatok (pl.: vörösbőrű, *Falco tinnunculus*; közönséges ürge, *Spermophilus citellus*) táplálkozó lakó és pihenőhelye; így az akácot délről érintő útszakasz és a gyepek közötti szakaszra engedély nélkül belépni tilos, a gyepterület védelme érdekében.



### 1.3. Kutatás, vizsgálatok

- A természetvédelmi kezelések fejlesztését, aktualizálását szolgáló vizsgálatokat célszerű minél hamarabb megkezdeni. Ez elsősorban a terület virágos növényfajainak florisztikai, és lepkefaunájának faunisztikai feltárását kell, hogy célozza, illetve a fokozottan védett és védett, a területen költő madárfajok költésbiológiai vizsgálatát, mely utóbbi elősegítheti a specifikus kezelési módok alkalmazását a környező tájszerkezet költési sikerre gyakorolt hatásának széleskörű feltárása és megismerése által.

### 1.4. Terület- és földhasználat

A területre építési engedélyt kiadni csak szakhatósági hozzájárulással lehet. A talaj lefedése, nem természetvédelmi célú használata (pl.: pihenőhely, tűzrakóhely kialakítása) tilos.

A területen nem gyepgazdálkodásból származó anyagot tárolni tilos.

A területet határoló kerítés létesítése nem hatósági engedélyhez kötött, ugyanakkor az elkerített terület átláthatóságának korlátozását kerülni kell, illetve a természetvédelmi kezelő számára biztosítani szükséges a bejutás lehetőségét.

### 1.5. Természetvédelmi infrastruktúra

A területet megközelítő utak mellett, a Bogárzó határán, „Természetvédelmi Terület” feliratú hatósági tájékoztató táblákat kell kihelyezni.

## Művelési ághoz, illetve földhasználati módhoz köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

### 1.1. Gyep művelési ágú területek kezelése

**A gyepek művelési ága és hasznosítása (gyep, rét, legelő) nem változtatható meg. Gyep feltörése, állapotának megváltoztatása ideiglenes jelleggel is tilos!**

Természetvédelmi szempontból fontos továbbá, hogy a gyep összefüggő struktúrájának megőrzése érdekében a felületés, boronálás, talajlazítás, fogasolás, tárcsázás, hengerezés, gyepszellőztetés nem megengedett.

Tápanyag-utánpótlás csak a legelő állatok által elhullajtott ürülékből származhat, műtrágya kiszórása, hígtrágya kijuttatása tilos.

Az inváziós és termőhely-idegen (a Natura 2000 védettségű gyepekre vonatkozó 269/2007 Korm. rendelet mellékletében szereplő) növényfajok megtelepedését és terjedését meg kell akadályozni, állományuk visszaszorításáról gondoskodni kell mechanikus védekezéssel vagy speciális növényvédőszer-kijuttatással. A gyepre ráterjeszkedő, letermelendő fákat a kitermelést megelőzően vegyszeres úton el kell ölni, megakadályozva ezzel a vágás utáni fokozott sarjadást. Az esetlegesen mégis sarjadó jövéseket elsősorban legeltetéssel vagy mechanikus irtással kell visszaszorítani a letermelt részekben. Az inváziós fajok visszaszorítását célzó kezelésein túl egyéb vegyszerhasználat tilos.

A gyepgazdálkodási tevékenység során a gyepfelszín maradandó károsítása (állatok taposásából származó nyílt talajfelszínnek, keréknyomok, kaszálással roncsolt felszínnek illegális anyagkitermelés stb.) tilos.

A belvíz gyepterületről történő elvezetése és a gyepterület öntözése tilos.

Gyepeken a gépjárművel történő közlekedés – kivéve az esetleges kaszálási, területkezelési tevékenységet – kerülendő. A gyepterület kiterjedésének csökkentése út létesítése, kiszélesítése, építés stb. céljából nem megengedhető.

A területen esetleg megjelenő hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról gondoskodni szükséges.

A gyepterületet - szakhatósági hozzájárulással - mérsékelt legeltetéssel, esetenként tisztító kaszálással kell, hasznosítani, az alábbiak szerint:

- A gyepterületen kizárólag juh, szarvasmarha, szamár, ló, bivaly és kecske legeltethető. Lehetőségekhez mérten a juhokkal történő legeltetést kell előnyben részesíteni!
- A gyepterület túllegeltetése tilos. (túllegeltetés: a gyeperület magas állatsűrűséggel történő legeltetéséből eredő károsodása, melynek során a gyeperület állományalkotó fűfélék rövidre rágása és taposása következtében a gyeperület foltokban kiritkul, a talajfelszín szabaddá válik).
- Téli legeltetést szintén szakhatósági hozzájárulással, száraz, fagyott talajviszonyok között lehet végezni.
- A területen előforduló védett állat és növényi állomány érdekében a szakaszoló legeltetés javasolt, amelynek szakaszosságáról a gyeperületi tanácsadói szolgálat munkatársai tájékoztatnak. A gyeperületi tanácsadói szolgálattal előzetesen egyeztetve ezeken a részeken szeptember 15. napja után kései, őszi tisztítókaszálásra is sor kerülhet.
- A területeken a tisztítókaszálás esetleges alkalmazása esetén kizorító kaszálást kell alkalmazni. Ez a jobb mozgásképességgel rendelkező gyeperlakó rovarok, kételtűek, stb. menekülési lehetőségét biztosítja, illetve az időszakosan meghagyott nyílt és zárt homokpusztai gyeperületfoltok búvóhelyként funkcionálnak és a terület állatvilága szempontjából védelmi funkciót látnak el.
- A kaszálás általi pusztulás csökkentése érdekében minden esetben láncfüggönyös vadriasztót kell használni, amelyet a kasza előtt minimum 3,5 m-re kell elhelyezni és egymástól maximum 8 cm-re lévő láncainak a talajfelszínig kell érniük. A kaszálást végző munkagép maximum 10 km/h sebességgel haladhat.
- Napnyugtától, napkeltéig az éjszakai életmódú fajok védelme érdekében a gépi munkavégzés tilos.
- Gyeperületen a szalmaszalma tárolása a kaszálást követő 30 napon túl tilos.

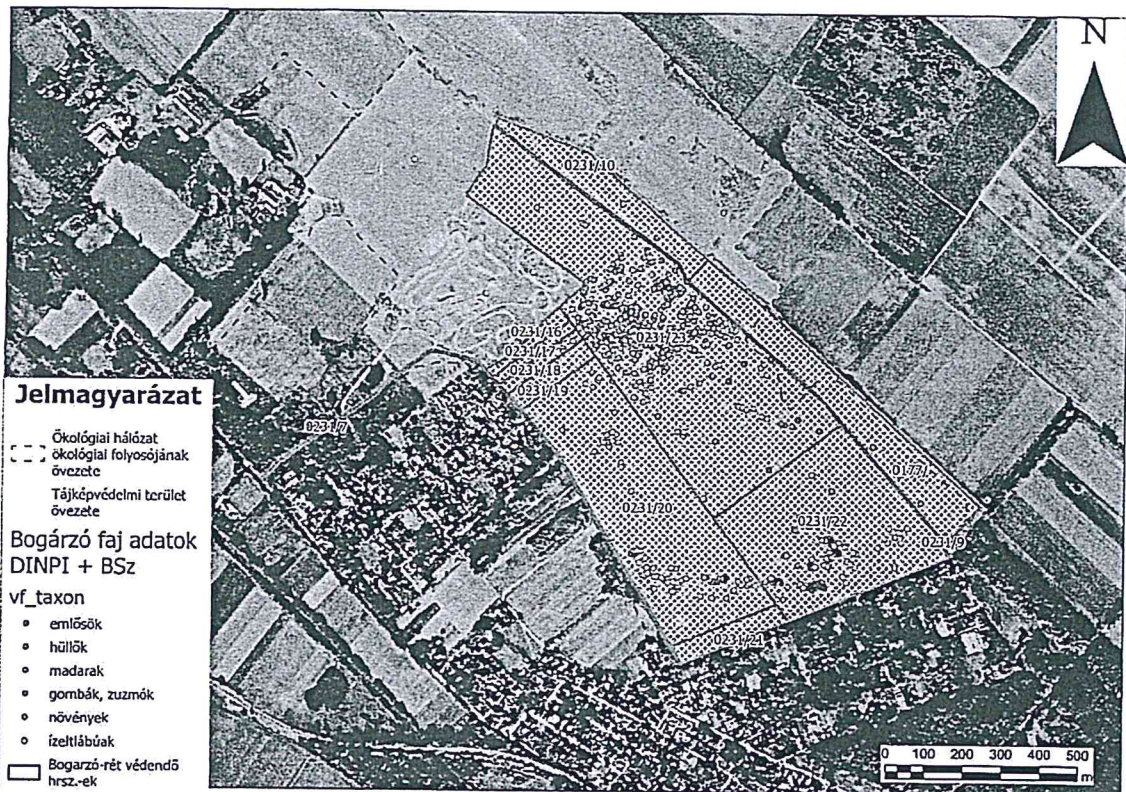


# KIEMELT HATÁLYOS JOGSZABÁLYOK

## Bogárzó-rét helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítása

2022.

Érintett helyrajzi számok: Monorierdő, külterület 0177, 0231/9, 0231/10, 0231/16-23 és a 0231/7 hrsz.-ú ingatlan részterülete helyrajzi számú legelő művelési ágú ingatlanok (1. ábra).



1. ábra. Az érintett helyrajzi számok elhelyezkedése.

### Jelenleg érvényben lévő kiemelt jogszabályok, jogszabályhely megjelöléssel

1. Az érintett területek jelenleg a „Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről” szóló 2018. évi CXXXIX. törvény alapján az Országos Ökológiai Hálózat ökológiai folyosójának, részét képezik.

Ennek vonatkozásában:

A 2018. évi CXXXIX. törvény alapján:

„4. § (35) Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete: az OTrT-ben megállapított, kiemelt térségi és megyei területrendezési tervben alkalmazott övezet, amelybe olyan területek



– többnyire lineáris kiterjedésű, folytonos vagy megszakított élőhelyek, élőhelysávok, élőhelymozaikok, élőhelytöredékek, élőhelyláncolatok – tartoznak, amelyek döntő részben természetes eredetűek, és amelyek alkalmasak az ökológiai hálózathoz tartozó egyéb élőhelyek – magterületek, pufferterületek – közötti biológiai kapcsolatok biztosítására.”

26 § (2) Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha

a) a települési területet az ökológiai hálózat ökológiai folyosó, vagy az ökológiai hálózat magterület és az ökológiai hálózat ökológiai folyosó körülzárja, továbbá

b) a kijelölést más jogszabály nem tiltja.

(3) A (2) bekezdésben szereplő kivételek együttes fennállása esetén, a beépítésre szánt terület csak az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak a területrendezési hatósági eljárása során kiadott területfelhasználási engedélye alapján jelölhető ki. Az eljárás során vizsgálni kell, hogy biztosított-e az ökológiai hálózat magterület és az ökológiai hálózat ökológiai folyosó természetes és természetközeli élőhelyeinek fennmaradása, valamint az ökológiai kapcsolatok zavartalan működése.

(4) Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében a közlekedési és energetikai infrastruktúra-hálózatok elemeinek nyomvonala, továbbá az erőművek az ökológiai folyosó és az érintkező magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával jelölhetők ki és helyezhetők el.

(5) Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető. Az övezetben új célkitermelőhely és külfejtéses művelésű bányatelek nem létesíthető, meglévő külfejtéses művelésű bányatelek horizontálisan nem bővíthető.”

(6) Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében az erőművek közül csak háztartási méretű kiserőmű létesíthető, épületen elhelyezve.

26. § (1) Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében csak olyan megyei területfelhasználási kategória és megyei övezet, valamint a településrendezési tervben olyan övezet és építési övezet jelölhető ki, amely az ökológiai hálózat magterülete és az ökológiai hálózat ökológiai folyosója természetes és természetközeli élőhelyeit és azok kapcsolatait nem károsítja.”

2. Az érintett területeket „a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról, szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet alapján országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezetbe sorolták.

Ennek vonatkozásában:

A 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet alapján:



**4. § (1) A tájképvédelmi terület övezete területére a megye területrendezési tervének megalapozó munkarésze keretében meg kell határozni a tájjelleg térségi jellemzőit, valamint a település teljes közigazgatási területére készülõ településrendezési eszköz megalapozó vizsgálata keretében meg kell határozni a tájjelleg megõrzendõ elemeit, elemegyütteseit, valamint a tájképi egység és a hagyományos tájhasználat helyi jellemzőit.**

(2) A tájképvédelmi terület övezetével érintett területre a tájképi egység, a hagyományos tájhasználat fennmaradása, valamint a tájba illesztés biztosítása érdekében - a településkép védelméről szóló törvény vagy annak felhatalmazása alapján kiadott jogszabály eltérõ rendelkezésének hiányában - meg kell határozni

a) a településrendezési eszközökben a területfelhasználás és az építés helyi rendjének egyedi szabályait,

b) a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdése szerinti településképi rendeletben (a továbbiakban: településképi rendelet) a településképi követelményeket.

(3) A tájképvédelmi terület övezetében bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó elõírások alkalmazásával engedélyezhetõ.

(4) A tájképvédelmi terület övezetében a közlekedési, elektronikus hírközlési és energetikai infrastruktúra-hálózatokat, továbbá az erõmûveket a tájképi egység megõrzését és a hagyományos tájhasználat fennmaradását nem veszélyeztetõ mûszaki megoldások alkalmazásával kell megvalósítani.

**3. Az érintett területeken „az éghajlat és környezet szempontjából elõnyös mezõgazdasági gyakorlatokra nyújtandó támogatás igénybevételének szabályairól, valamint a szántóterület, az állandó gyepterület és az állandó kultúrával fedett földterület növénytermesztésre vagy legeltetésre alkalmas állapotban tartásának feltételeirõl”** szóló 10/2015. (III. 13.) FM rendelet alapján és a Mezőgazdasági Parcella Azonosító Rendszer (MePAR) információs adatbázisa alapján állandó gyepterületként nyilvántartott gyepterület található.

Ennek vonatkozásában:

Az európai parlament és a tanács „A közös agrárpolitika keretébe tartozó támogatási rendszerek alapján a mezõgazdasági termelõk részére nyújtott közvetlen kifizetésekre vonatkozó szabályok megállapításáról, valamint a 637/2008/EK és a 73/2009/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezésérõl” szóló 1307/2013/EU rendelet 3. fejezet 45. cikkének (1) bekezdése alapján „a tagállamok kijelölik azokat az állandó gyepterületeket, amelyek a 92/43/EGK irányelv vagy a 2009/147/EK irányelv hatálya alá tartozó területeken, ideértve az e területeken található tõzeges és vizes élõhelyeket is, környezeti szempontból érzékenynek számítanak, és amelyek szigorú védelmet igényelnek annak érdekében, hogy ezen irányelvek célkitûzései teljesíthetõk legyenek. A tagállamok a környezeti szempontból értékes állandó gyepterületek védelmének biztosítása érdekében úgy dönthetnek, hogy a 92/43/EGK irányelv vagy a 2009/147/EK irányelv hatályán kívül esõ további érzékeny területeket jelölnek ki,

ideértve a magas kötőtszén-tartalmú talajon fekvő állandó gyepterületeket is. A mezőgazdasági termelők az első albekezdésben, illetve adott esetben a második albekezdésben foglaltak szerint a tagállamok által kijelölt területeken elhelyezkedő állandó gyepterületet nem alakíthatják át és nem szánthatják fel.”

4. Az érintett ingatlanok területéről a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság adatbázisa alapján a „*védett és a fokozottan védett növény- és állatfajokról, a fokozottan védett barlangok köréről, valamint az Európai Közösségben természetvédelmi szempontból jelentős növény- és állatfajok közzétételéről*” szóló 13/2001. (V. 9.) KöM rendelet alapján védett közönséges ürge (*Spermophilus citellus*), mezei hörcsög (*Cricetus cricetus*), homoki báránypirosító (*Alkanna tinctoria*), homoki nőszirm (*Iris humilis*), homoki vértő (*Onosma arenaria*), homoki árvalányhaj (*Stipa pennata*), homoki imola (*Centaurea arenaria*), kései szegfű (*Dianthus serotinus*), puszta meténg (*Vinca herbacea*), honi csillaggomba (*Geastrum hungaricus*), homoki gyík (*Podarcis tauricus*), zöld gyík (*Lacerta viridis*), fűrgye gyík (*Lacerta agilis*), búbos banka (*Upupa epops*), vörös vércse (*Falco tinnunculus*), kerecsensólyom (*Falco cherrug*), gyurgyalag (*Merops apiaster*), barna rétihéja (*Circus aeruginosus*), szalakóta (*Coracias garrulus*) öves homokfutrinka (*Cicindela hybrida*), sisakos sáska (*Acrida ungarica*) előfordulási, táplálkozási és szaporodási helyéről van információnk.

Jelenlegi biotika adatok:

0231/23

- o közönséges ürge (*Spermophilus citellus*)
- o mezei hörcsög (*Cricetus cricetus*)
- o homoki báránypirosító (*Alkanna tinctoria*)
- o agárkosbor (*Anacamptis morio*)
- o homoki cickafark (*Achillea ochroleuca*)
- o homoki nőszirm (*Iris humilis*)
- o homoki vértő (*Onosma arenaria*)
- o homoki árvalányhaj (*Stipa pennata*)
- o homoki gésmorr (*Erodium hoefftianum*)
- o kései szegfű (*Dianthus serotinus*)
- o homoki gyík (*Podarcis tauricus*)
- o zöld gyík (*Lacerta viridis*)
- o fűrgye gyík (*Lacerta agilis*)
- o búbos banka (*Upupa epops*)
- o vörös vércse (*Falco tinnunculus*)
- o kerecsensólyom (*Falco cherrug*)
- o gyurgyalag (*Merops apiaster*)
- o barna rétihéja (*Circus aeruginosus*)
- o szalakóta (*Coracias garrulus*)



- öves homokfutrinka (*Cicindela hybrida*)
- sisakos sáska (*Acrida ungarica*)

#### 0231/22

- homoki báránypirosító (*Alkanna tinctoria*)
- kései szegfű (*Dianthus serotinus*)
- homoki árvalányhaj (*Stipa pennata*)
- közönséges ürge (*Spermophilus citellus*)
- homoki cickafark (*Achillea ochroleuca*)
- homoki árvalányhaj (*Stipa pennata*)
- homoki gyík (*Podarcis tauricus*)
- kutyatejszender (*Hyles euphorbiae*)

#### 0231/20

- homoki báránypirosító (*Alkanna tinctoria*)
- homoki nőszirm (*Iris humilis*)
- homoki cickafark (*Achillea ochroleuca*)
- homoki vértő (*Onosma arenaria*)
- homoki árvalányhaj (*Stipa pennata*)
- pusztai meténg (*Vinca herbacea*)
- Honi csillaggomba (*Geastrum hungaricus*)
- kései szegfű (*Dianthus serotinus*)
- közönséges ürge (*Spermophilus citellus*)

#### 0177

- gyurgyalag (*Merops apiaster*)
- magyar kakukkfű (*Thymus pannonicus*)
- közönséges ürge (*Spermophilus citellus*)
- nagy busalepke (*Pyrgus carthami*)

#### 0231/17

- homoki báránypirosító (*Alkanna tinctoria*)

#### 0231/18

- homoki báránypirosító (*Alkanna tinctoria*)
- homoki vértő (*Onosma arenaria*)
- homoki imola (*Centaurea arenaria*)

#### 0231/16

- o kis őrgébics (*Lanius minor*)

#### 0231/10

- o kései szegfű (*Dianthus serotinus*)
- o közönséges ürge (*Spermophilus citellus*)
- o magyar kőris vagy pannon kőris (*Fraxinus angustifolia* subsp. *pannonica*)

Ennek vonatkozásában:

**A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény értelmében:**

*„42. § (1) Tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása.*

*(2) Gondoskodni kell a védett növényfajok, társulások fennmaradásához szükséges természeti feltételek, így többek között a talajviszonyok, vízháztartás megőrzéséről.*

*(6) Fokozottan védett növényfaj egyedének, virágának, termésének vagy szaporításra alkalmas szervének eltávolításához, elpusztításához, megszerzéséhez szintén a természetvédelmi hatóság engedélye szükséges, és az engedély csak természetvédelmi és más közérdekből adható meg.”*

**A tevékenység csak az engedélyezési eljárás lefolytatásaként meghozott engedély határozat jogerőre emelkedése után kezdhető meg!**

*„43. § (1) Tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.*

*(3) \* Védett állat- és növényfaj egyedének károsítása, veszélyeztetése vagy jogellenes zavarása esetén a természetvédelmi hatóság köteles az ilyen magatartás tanúsítóját a tevékenység végzésétől eltiltani. Amennyiben a védett egyed károsító, veszélyeztető, zavaró tevékenységet más hatóság engedélye alapján végzik, a hatóság a természetvédelmi hatóság megkeresésére az engedélyezési eljárást ismételten lefolytatja. Az eljáró hatóság - amennyiben az nem a természetvédelmi hatóság - a tevékenység folytatását az eljárás végleges befejezéséig felfüggeszti.”*

Továbbá, hivatkozva „a védett állatfajok védelmére, tartására, hasznosítására és bemutatására vonatkozó részletes szabályokról” szóló 348/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdésére: „A védelemben részesülő állatfaj egyede által lakó-, élő, költő-, búvó- vagy pihenőhelyként használt épületrészen külső felújítás vagy karbantartás a természetvédelmi hatóság engedélyével végezhető.”



**Helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítást követően – a fent megjelöltek mellett - érvénybe lépő kiemelt jogszabályok, jogszabályhely megjelöléssel**

Kiemelten fontos, hogy a helyi jelentőségű természeti terület státusz jelentősen hozzájárul a területen található élőhelyek, azaz az állandó gyep fizikai egészének fennmaradásához, ezzel támogatva az ott előforduló védett és fokozottan védett élőlények megőrzését, biztosítja, hogy tulajdonosváltás esetén se következzen be változás az korábban folytatott területkezelési „protokollban”.

5. A védett természeti területek és értékek nyilvántartásáról szóló 13/1997. (V. 28.) KTM rendelet 2. § (1) bekezdése alapján *„Az országos jelentőségű és a helyi jelentőségű védett természeti területekről a természetvédelemért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) a Védett Természeti Területek Törzskönyvét (a továbbiakban: Területek Törzskönyve) mint országos nyilvántartást vezet.”*
6. A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 37. § értelmében:

„A Nemzeti Park Igazgatóság állami alaptevékenysége körében

*g) segítséget nyújt a természet védelmével kapcsolatos feladatok ellátásához a helyi önkormányzatoknak; (...).”*

7. 3/2008. (II. 5.) KvVM rendelet *„a természetvédelmi kezelési tervek készítésére, készítőjére és tartalmára vonatkozó szabályokról”*, melynek alapján:

*„A helyi jelentőségű védett természeti területre vonatkozó természetvédelmi kezelési terv elkészítése:*

*6. § Az igazgatóság a települési önkormányzat jegyzőjének, főjegyzőjének megkeresése esetén a helyi jelentőségű terület védetté nyilvánításáról szóló önkormányzati rendeletbe foglalt természetvédelmi kezelési terv tervezetét szakmai szempontok szerint véleményezi.*

*7. § A természetvédelmi kezelési tervet szükség szerint, de legalább tízévenként felül kell vizsgálni, és - amennyiben indokolt - e rendelet előírásai szerint módosítani kell.*

*8. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő 8. napon lép hatályba, ezzel egyidejűleg a természetvédelmi kezelési tervek készítésére, készítőjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 30/2001. (XII. 28.) KöM rendelet hatályát veszti.*

*(2) E rendelet rendelkezéseit azon folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell, amelyekben a természetvédelmi kezelési terv véleményezésre bocsátására még nem került sor.*

*(3) Az e rendelet hatálybalépése előtt létesített védett természeti területen lévő erdő esetében a terület első természetvédelmi kezelési tervének hatálybalépésekor érvényes - a miniszter egyetértésével megállapított - körzeti erdőtervben foglaltak az erdőterv érvényességének végéig természetvédelmi kezelési tervnek tekintendők.*

*(4) \* Az e rendelet hatálybalépése előtt létesített védett természeti területen lévő erdőre vonatkozó, a terület első természetvédelmi kezelési tervének kihirdetésekor hatályos, az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló törvény végrehajtására kiadott erdőtervrendeletben foglalt körzeti erdőtervezési alapelveket és erdőgazdálkodási egyedi szabályokat figyelembe véve kell a természetvédelmi kezelési tervben foglaltakat alkalmazni.*

#### **8. Az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény alapján:**

*„23. § (5) Védett természeti területen található erdőnek gazdasági, valamint vadaspark további rendeltetése, honvédelmi elsődleges rendeltetésű erdőnek közjóléti, valamint tanerdő további rendeltetése nem lehet.*

*28/A. § (1) Az erdészeti hatóság a természetvédelmi hatóság kezdeményezésére*

*a) természetvédelmi rendeltetésű erdőben a természetvédelmi kezelési tervben foglaltakkal, valamint a védetté nyilvánítás céljával összhangban természetvédelmi célból,*

*d) védett faj megőrzése, védelme érdekében az e törvény végrehajtására kiadott jogszabályban foglaltak szerint a 27. §-ban, illetve a 28. §-ban foglaltakat meghaladóan is korlátozhatja, illetve feltételekhez kötheti az erdőgazdálkodást.*

*(4) Helyi jelentőségű védett természeti terület esetében az erdészeti hatóság az érintett település jegyzőjének kezdeményezésére természetvédelmi célból az erdőgazdálkodási tevékenységet korlátozza.”*

#### **9. Természetvédelmi szabálysértéssel, természetvédelmi bírság kiszabásával kapcsolatos kiemelt jogszabályhelyek:**

**A természetvédelmi bírság kiszabásával kapcsolatos szabályokról szóló 33/1997. (II.20.) Korm. rendeletben és a szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. törvényben foglaltak szerint kell eljárni és a bírság mértékét megállapítani.**

**11.§ (1) Jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a természet védelméről szóló 1996. évi LIII törvény és az ahhoz kapcsolódó jogszabályok előírásait kell alkalmazni.**

**Szintén a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet értelmében:**



„13. § (1) A Kormány természetvédelmi hatóságként

e) a települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

16. § (1) *Helyi jelentőségű védett természeti terület esetén a települési önkormányzat jegyzője, a fővárosban a főjegyző (ezen alcím tekintetében a továbbiakban együtt: jegyző) jár el a Tvt.*

a) 26. § (1) és (2) bekezdésében,

b) 27. § (1) bekezdésében,

c) 33. § (4) bekezdésében,

d) 35. § (1) bekezdés c) pontjában és (3) bekezdésében,

e) 37. § (1)-(4) bekezdésében,

f) 38. § (1) és (3) bekezdésében,

g) 72. § (5) bekezdésében,

h) 77. §-ában, valamint

i) 78. § (1) bekezdésében

foglalt természetvédelmi hatóságként.

(2) *Helyi jelentőségű védett fásor esetében a jegyző jár el a Tvt. 42. § (5) bekezdése szerinti természetvédelmi hatóságként.*

17. § (1) *A Tvt. 80. § (2) bekezdése szerinti természetvédelmi hatóságként*

c) *a jegyző*

*jár el.*

(3) *A jegyző természetvédelmi hatóságként akkor jár el, ha a bírság kiszabásának jogalapja*

a) *a Tvt. 80. § (1) bekezdés a) pontja esetén a természet védelmét szolgáló helyi önkormányzati rendelet, illetve a jegyző egyedi határozata előírásainak megsértése;*

b) *a Tvt. 80. § (1) bekezdés b) pontja esetén helyi jelentőségű védett természeti terület állapotának, minőségének jogellenes veszélyeztetése, rongálása, károsítása;*

c) *a Tvt. 80. § (1) bekezdés c) pontja esetén a helyi jelentőségű védett természeti terület jogellenes megváltoztatása, átalakítása, illetve azon vagy abban a védelem céljával össze nem egyeztethető tevékenység folytatása;*

d) *a Tvt. 80. § (1) bekezdés e) pontja esetén jegyző engedélyéhez, hozzájárulásához kötött tevékenység engedély, hozzájárulás nélkül vagy attól eltérően történő végzése.*

39. § \* *A területi természetvédelmi hatóság által folytatott természetvédelmi hatósági eljárás, szakhatósági közreműködés vagy szakkérdés vizsgálata során, ha a döntéshez vagy a tényállás tisztázásához olyan adat, illetve tény ismerete szükséges, amellyel állami alaptevékenysége köréhez kapcsolódóan a területi természetvédelmi hatóság illetékességi területén működő NPI vagy a Herman Ottó Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság rendelkezik, a területi természetvédelmi hatóság megkeresi az említett szervet.”*

**14/2015. (III. 31.) FM rendelet „a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól”**

*„1. § (1)<sup>\*</sup> E rendelet hatálya az Agrárminisztérium, valamint a környezetvédelmi- és természetvédelmi hatáskörben eljáró hivatalok (a továbbiakban együtt: eljáró hatóságok) hatáskörébe tartozó környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági, szakhatósági eljárásokra, a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló törvény szerinti bejelentésekre és a környezethasználat bejelentésére, valamint az eljáró hatóságok igazgatási jellegű szolgáltatásaira (a továbbiakban - a szakhatósági eljárás kivételével - együtt: eljárás) terjed ki.”*

**A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény értelmében:**

*„26. § (1)<sup>+</sup> A védett természeti területet és a Natura 2000 területet a természetvédelmi hatóságnak - a természetvédelmi kezelést ellátó szerv útján - táblával meg kell jelölnie, amellyel fel kell hívnia a figyelmet a védettség tényére, valamint az ebből fakadó főbb korlátozó rendelkezésekre.*

*36. § (1)<sup>+</sup> A természetvédelmi kezelési módokat, korlátozásokat és tilalmakat, továbbá az egyéb kötelezettségeket (természetvédelmi kezelési terv) országos jelentőségű védett természeti területre vonatkozóan a miniszter, helyi jelentőségű védett természeti területre vonatkozóan a települési - Budapesten a fővárosi - önkormányzat rendeletben állapítja meg.*

*78. § (1)<sup>+</sup> A természetvédelmi hatóság korlátozhatja, felfüggesztheti vagy megtilthatja a védett természeti értéket és területet károsító vagy súlyosan veszélyeztető tevékenységeket. A határozat - a védett természeti érték, terület közvetlen vagy súlyos sérelme, illetve veszélyeztetése esetében - azonnal végrehajthatóvá nyilvánítható.*

*77. §<sup>+</sup> A természetvédelmi hatóság jogszabályban meghatározott előírások teljesítése érdekében az ügyfeleket kötelezheti az eredeti állapot helyreállítására, különösen a károsodott természeti érték és terület, továbbá a védett természeti érték és terület helyreállítására, illetve a 78/A. § esetében a Kt. és a külön jogszabályokban meghatározottak szerinti megelőzési, illetve helyreállítási intézkedésre.*

*72. §<sup>+</sup> (1) A védett természeti területeken természetvédelmi érdekből - az e törvény hatálybalépését követően - elrendelt gazdálkodási korlátozás, illetve tilalom esetén vagy a termelésszerkezet jelentős megváltoztatásának előírása következtében a tulajdonos vagy - amennyiben a tulajdonos a terület használatát átengedi - a jogszerű használó tényleges kárát meg kell téríteni.”*

**A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 44. § (5) bekezdése alapján:**  
*„fokozottan védett élő szervezetek élőhelyén, valamint élőhelye körül - a miniszter által rendeletben meghatározottak szerint - a természetvédelmi hatóság használati, gazdálkodási korlátozást rendelhet el.”*



Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 18. § (1) bekezdése szerint: „*építési tevékenységet végezni az Étv.-ben foglaltak, valamint az egyéb jogszabályok megtartásán túl, csak a helyi építési szabályzat előírásainak megfelelően szabad.*”

Az Étv. 9/B. § és 10. § (1) bekezdése szerint: „*a települési önkormányzat a településrendezési feladata körében – a település területének, telkeinek felhasználására és az építés helyi rendjére vonatkozó szabályok kialakítása érdekében, a településrendezés eszközeül szolgáló – helyi építési szabályzatot alkot.*”

Az Étv. 13. § (1) bekezdése alapján: „*a települési önkormányzatnak a helyi építési szabályzatban kell megállapítania az építés helyi rendjének biztosítása érdekében a település közigazgatási területének felhasználásával és beépítésével, továbbá a környezet természeti, táji és épített értékeinek védelmével kapcsolatos, a telkekhez fűződő sajátos helyi követelményeket, jogokat és kötelezettségeket.*”

A helyi építési szabályzat rendelkezései az építési előírásokon keresztül szolgálhatják a természetvédelmi érdekek – például az érintett területen előforduló, táplálkozó, szaporodó védett, fokozottan védett faj – védelmét, azonban nem tartalmazhatnak természetvédelmi kezeléssel, vagy a terület fenntartásával (pl. rágcsálóirtás, kaszálás) összefüggő előírásokat.

Az érintett területeken előforduló, védett fajok védelme érdekében szükséges, kizárólag építési szabályozással, az építés helyi rendjének megállapításával összefüggő, természetvédelmi célt is szolgáló követelmények helyi építési szabályzatokba történő beépítésére a települési önkormányzat polgármestere jogosult.

## **10. Természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati feladatok listája**

10.1. Helyi jelentőségű természeti területet és más - e törvény 22. § alapján - védelemre érdemes földterületet rendeletben védetté nyilvánít.

**1996. évi LIII. törvény 24. § (1) b).**

10.2. A védettség feloldása esetén a védetté nyilvánításra vonatkozó szabályokat kell alkalmazni azzal, hogy a helyi védett természeti terület védettségének feloldásához a természetvédelmi igazgatóság véleményét be kell szerezni.

**1996. évi LIII. törvény 24. § (4).**

10.3. Helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításra irányuló eljárásban a terület védetté nyilvánításának indokoltságát alátámasztó iratok megküldése mellett megkeresi a természetvédelmi igazgatóságot, hogy kívánja-e a terület országos jelentőségű védett természeti területté nyilvánítását.

**1996. évi LIII. törvény 25. § (2).**

10.4. Természeti terület védetté nyilvánításának előkészítése során - az érdekeltek álláspontjának megismerése érdekében - egyeztető megbeszélést és a szükséghez képest helyszíni szemlét tűz ki.

**1996. évi LIII. törvény 25. § (6).**

10.5. Az egyeztető eljárásról jegyzőkönyvet és összefoglalót készít, melyet a védetté nyilvánításra vonatkozó javaslattal együtt a képviselő-testület illetve a közgyűlés elé terjeszt.

**1996. évi LIII. törvény 25. § (7).**

10.6. A védetté nyilvánításról rendelkező önkormányzati rendeletben biztosítani kell a területen a védetté nyilvánítás előtt megkezdett közérdekű tevékenységnek a szükséges mértékű folytatását.

**1996. évi LIII. törvény 25. § (9).**

10.7. A védett természeti területet meg kell jelölnie és fel kell hívnia a figyelmet annak védettségre és a főbb korlátozó rendelkezésekre.

**1996. évi LIII. törvény 26. § (1).**

10.8. Ha valamely védelemre tervezett területen a terület jelentős károsodásának veszélye áll fenn - az érdekelt hatóságok véleményének kikérése mellett - a területet azonnal végrehajtható határozattal, egy alkalommal ideiglenesen védett nyilváníthatja. A veszélyeztető tevékenység folytatását korlátozhatja, felfüggesztheti illetve megtilthatja.

**1996. évi LIII. törvény 27. § (1).**

10.9. Az ideiglenes védettség a végleges védettséget kimondó jogszabály hatálybalépéséig, de legfeljebb három hónapig tartható fenn.

**1996. évi LIII. törvény 27. § (2).**

10.10. Rendeletben határozza meg a helyi jelentőségű védett természeti terület védőövezetében az engedélyhez vagy a hozzájáruláshoz kötött tevékenységek körét.

**1996. évi LIII. törvény 30. § (2).**

10.11. Védett természeti területen lévő helyi közúton a közlekedést (tartózkodást) - ha az a védett természeti területet vagy értéket zavarja, veszélyeztet, károsítja - a természetvédelmi hatóság kezdeményezésére korlátozza vagy megtiltja.

**1996. évi LIII. törvény 37. § (1).**

10.12. Védett természeti terület károsítása, veszélyeztetése vagy jogellenes zavarása esetén köteles az ilyen magatartás tanúsítóját a tevékenység folytatásától eltiltani.

**1996. évi LIII. törvény 37. § (3).**

10.13. Védett természeti területen a - szükség esetén a természetvédelmi hatóság kezdeményezésére - építési, telekalakítási tilalmat, illetőleg egyéb, jogszabályban meghatározott használati korlátozást köteles elrendelni.

**1996. évi LIII. törvény 37. § (4).**

10.14. A település külterületének belterületbe vonásához a természetvédelmi igazgatóság előzetes véleményét be kell szerezni. A külterület bevonásáról szóló önkormányzati rendelet egy példányát meg kell küldeni az igazgatóságnak.

**1996. évi LIII. törvény 54. § (4).**

10.15. Illetékességi területén található helyi jelentőségű védett természeti területek fenntartására tervet készít, melyet rendelettel fogad el.

**1996. évi LIII. törvény 55. § (1).**

10.16. A fenntartási terv előkészítése során be kell szerezni az igazgatóság véleményét. Az elfogadott önkormányzati természetvédelmi terv egy példányát meg kell küldeni az igazgatóságnak.

**1996. évi LIII. törvény 55. § (2).**



10.17. Ellátja a természetvédelmi igazgatás jogszabályban meghatározott feladatait.

**1996. évi LIII. törvény 57. § (1).**

10.18. A települési önkormányzat államigazgatási hatósági hatáskörébe tartozó ügyekben ellátja az első fokú természetvédelmi hatósági feladatokat.

**1996. évi LIII. törvény 58. § b).**

10.19. Gondoskodik a megye területén található helyi jelentőségű védett természeti területek védelmével kapcsolatos tevékenységek összehangolásáról. E feladatkörében:

**1996. évi LIII. törvény 61. § (1)-(2).** - javaslatot tesz helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításra: - a települési önkormányzat felkérése alapján részt vesz a helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítás előkészítésében: - elősegíti a települési önkormányzatok természetvédelmi tevékenységét.

10.20. Helyi jelentőségű védett természeti területek fenntartása érdekében megállapodást köthetnek vagy társulást hozhatnak létre.

**1996. évi LIII. törvény 61. § (3).**

10.21. Törvényben meghatározott esetben természetvédelmi feladatokat is ellátnak.

**1996. évi LIII. törvény 62. § (1).**

10.22. A helyi jelentőségű védett természeti terület fenntartásáról, természeti állapotának fejlesztéséről, őrzéséről köteles gondoskodni.

**1996. évi LIII. törvény 62. § (2).**

10.23. A természet védelmének helyi-területi feladatainak ellátására az önkormányzat környezetvédelmi alapjában természetvédelmi célokat szolgáló részt hozhat létre.

**1996. évi LIII. törvény 67. § (2).**

10.24. Helyi jelentőségű védett természeti terület tulajdonjogának változásakor - sorrendben az állam után - megilleti az elővásárlási jog.

**1996. évi LIII. törvény 68. § (6).**

10.25. Helyi védett természeti terület esetén jogszabályban meghatározott előírások teljesítése érdekében az ügyfeleket kötelezheti az eredeti állapot helyreállítására, különösen a károsodott természeti érték és terület, továbbá a védett természeti érték és terület helyreállítására.

**1996. évi LIII. törvény 77. §.**

10.26. Helyi védett természeti terület esetében korlátozhatja, felfüggesztheti vagy megtilthatja a védett természeti értéket és területet károsító vagy súlyosan veszélyeztető tevékenységeket. Utóbbi esetben a határozatot azonnal végrehajthatóvá nyilváníthatja.

**1996. évi LIII. törvény 78. § (1).**

10.27. Kiszabja a természetvédelmi bírságot.

**1996. évi LIII. törvény 80. § (2).**

10.28. Kezdeményezi az erdő elsődleges rendeltetésének megállapítását a városok, községek, a lakótelep és más települést védő településvédelmi, valamint belterületi erdő esetében.

**1996. évi LIV. törvény 17. § (1) h), (4) d).**

10.29. Kezdeményezi az erdő elsődleges rendeltetésének megállapítását a természeti táj szépségének megőrzését, vagy a tájban történt káros beavatkozás takarását szolgáló tájképvédelmi erdő esetében.

**1996. évi LIV. törvény 17. § (1) i), (4) e).**

10.30. Tájképvédelmi, valamint a védett erdő elsődleges rendeltetésének a megváltoztatásához előzetes szakhatósági hozzájárulást ad.

**1996. évi LIV. törvény 21. § (2).**

10.31. Kezdeményezheti az erdő elsődleges rendeltetésének közérdekből történő megváltoztatását, viseli az ebből eredő többletköltségeket.

**1996. évi LIV. törvény 21. § (4) i).**

10.32. Közérdekből erdőtelepítést valamint fásítást rendelhet el és viseli ennek költségeit.

**1996. évi LIV. törvény 40. § (2), (4).**

10.33. Együttműködik az illetékes állami erdészeti szolgálattal a település-rendezési és fejlesztési feladatok ellátásában.

**1996. évi LIV. törvény 98. § k).**

#### **További általános tájékoztatást biztosító elektronikus források:**

A jegyzők helyi jelentőségű védett természeti területekkel kapcsolatos hatósági, szakhatósági feladatköre:

<https://termeszetvedelem.hu/a-jegyzok-helyi-jelentosegu-vedett-termeszeti-teruletekkel-kapcsolatos-hatosagi-szakhatosagi-feladatai/>

A fás szárú növények védelmének szabályai:

<https://termeszetvedelem.hu/a-fas-szaru-novenyek-vedelmenek-szabalyai-a-346-2008-xii-30-korm-rendelet-alapjan/>