



Monorierdő Község Önkormányzat
Polgármestere
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A.
Telefon: 06-29-419-103
E-mail: titkarsag@monorierdo.hu






Ügyiratszám: Hiv/162-28/2023.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. május 30-i nyílt, rendes ülésére

Fellebbezés a Bogárzó rét helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítása ellen

Előterjesztő:	Szente Béla polgármester	
Előterjesztést készítette:	Radóczi Andrea ügyintéző	
Törvényességi szempontból véleményezte:	Bozsóné Rab Tímea Mariann jegyző	

Melléklet: fellebbezés

Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
részére

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 78/2023.(IV.27.) számú Kt határozatában döntött a Bogárzó rét helyi jelentőségű természetvédelmi területté nyilvánításáról, megalkotta az erről szóló rendeletet.

Kisvári Pálné 2023. május 23. napján iktatott levelében a Képviselő-testület döntése ellen fellebbezést nyújtott be. Fellebbezésében előadta, hogy a Képviselő-testület magántulajdonról döntött. Elvették a rendelkezési jogot a tulajdonában álló 0231/20. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában. Hiába marad a nevén, nem rendelkezhet felette. Az ingatlant már eladhatta volna, komoly érdeklődők léptek vissza adásvételi szándékuktól, miután a Hivatalban érdeklődtek. 70 évesen kényszerítették bele abba, hogy megfeleljen a 62. pontból álló természetvédelmi előírásoknak, ennek megfelelni nem tud. Igen nagy mértékben lett megkárosítva, 19 ha földterület több millió forintot ér. Tulajdonosként nem járul hozzá, hogy a 0231/20. hrsz alatti ingatlant természetvédelmi területté nyilvánítsák.

A 2016. évi CL törvény 116. § [A fellebbezés általános szabályai]

(1) Az ügyfél, vagy akire a döntés rendelkezést tartalmaz, az elsőfokú döntés ellen akkor fellebbezhet, ha azt törvény kifejezetten megengedi.

(2) Fellebbezésnek van helye, ha a határozatot

- a képviselő testület kivételével - helyi önkormányzat szerve, vagy
- rendvédelmi szerv helyi szerve hozta.

A 2017. évi I. törvény 139. § [Az általános szabályok alkalmazása] E törvény rendelkezéseit az önkormányzati rendelet más jogszabályba ütközésének vizsgálatára irányuló, a helyi önkormányzat törvényen alapuló jogalkotási kötelezettségének elmulasztása miatti, továbbá a

helyi önkormányzat képviselő-testületének normatív határozata vagy a meghozatalára irányuló kötelezettség elmulasztása megállapítására irányuló eljárásokban az e fejezetben foglalt eltérésekkel, a normakontroll sajátosságaira figyelemmel kell alkalmazni

Fenti jogszabály alapján megállapítható, hogy a Képviselő-testület döntése ellen nincs helye fellebbezés benyújtásának, az ügyfél a döntéssel szemben csak bírósági felülvizsgálatot kezdeményezhet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2023.(V.30.) Kt. határozata**

Tárgy: Fellebbezés a Bogárzó rét helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítása ellen

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Bogárzó rét helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítása ellen benyújtott fellebbezést, és az alábbi döntést hozta.

A Képviselő-testület a fellebbezést elutasítja, egyidejűleg tájékoztatja az érintett felet, hogy a Képviselő-testület döntése ellen bírósági felülvizsgálatot kezdeményezhet.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Monorierdő, 2023. május 2.

Tisztelettel:



Szente Béla
polgármester

E: 2023-05-23

Szág: 2023. Máj. 23. Audei

Monorierdői Polg. Hivatal
2213 Monorierdő, Szabodrágy u 5/A

Tárgy: felülvizsga
Monorierdő Község Önk. Kép. - test.
78/2023. (IV. 27.) határozata

Hiv. /162-24/2023

MONORIERDŐ ELKA POLGÁRMESTERI HIVATAL		
Érkezett: 2023-05-23		
Hiv. szám	162-24/2023	Melléklet db
Előszám:	Utószám:	Előadó: <u>Mel</u>

I. Am!

- 1) A Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő Testületének a 78/2023. (IV. 27.) Kt. határozatával nem írték egyet.
- 2) Önök magántulajdonról savartak.
 - a.) A 0231/20 hrsz. földet a Közpályán eladták. Miért?
 - b.) Elvesztik a rendelkezési jogot... Közbiztonság?
 - c.) Kiába marad a növény, ha nem rendelkezem vele, mint a közvetlenül mellette lévő 10.2 Cross pályája tulajdonosa.
 - d.) Térkép szerint a Cross pályája is része a területnek?
Vajon az is része lesz a term. védelmi területnek?
- 3) Nár eladhatatlan volna, komoly érdeklődés létezik onnan a vevőktől, mintán érdeklődtek a hivatalnál...
- 4) 70 évesen bekegyesítésnek, hogy megfeleljenek: 62 pontból álló term. védelmi előírások... nem tudok!
- 5) Igen nagy értékkel rászórtanak meg... 19 ha földterület; több millió Ft.
 - a.) Vajon az ország; a község; a savardó... stb. is eladhat ekkora összeget, amit jelen előírások?
- 6) Tulajdonosként nem járulok hozzá, hogy a 0231/20 hrsz. földterületet term. védelmi területre nyitásban

Monor, 2023.05.19.

Tisztelettel: Kisroni Pál
Kisvári Pálné

2200 Monor
Kisvári Pál

sül. Fábrián Margit /1982.11.13
a.u. Szondi Margit

A köl megismerték a hrsz. pontos megjel.
miatt volt szükség.

Ch Kisvári Pál
Kisvári Pálné

: 2023-05-19

Andi

Monoriérdő Polg. Hivatal
2215 Monoriérdő, Szabadság u. 5/A
Hiv. / 162-24/2023

Taliggy fellebbezés
Monoriérdő Községi önk. képv. testület
78/2023. (IV. 27.) Kt. határozata

MONORIERDŐ POLGÁRMESTERI HIVATAL		
Érkezett: 2023-05-23		
Hiv. szám	162-24/2023	Melléklet db
Előszám:	Utószám:	Előadó: Andi

J. cím!

- ① A Monoriérdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a 78/2023. (IV. 27.) Kt. határozatával nem értek egyet.
- ② Önök magántulajdonról szavaztak.
 - a.) A 231/20 hrsz. földet a kapcsolásba eladták. Miért?
 - b.) Elveszik a rendelkezési jogot... Kártólóknak?
 - c.) Hiába maradt a nevében, ha nem rendelkezem vele, miért a közvetlenül mellette levő 1 v. 2 Cross pályás tulajdonosa.
 - d.) Térkép szerint a Cross pályás is része a területnek? Vajon az is rész lesz a term. védélmi területnek?
- ③ Már elő-dobtam volna... komoly érdelbődök eüster vissza a bíróságtól, miután érdelbődtek a Hivatalnál.
- ④ 70 évesen beletüszentem, hogy megfeleljek 62 pontból álló term. védélmi előírásnak... nem tudok!
- ⑤ Igaz nagy értékű károsítónak meg... 19 ha példaterület; több millió Ft.
 - a.) Vajon az ország; a község; a szavazók... stb. is oldoznak arra összeget, amit blau előírtak?
- ⑥ Tulajdonostként nem járhatok hozzá, hogy a 231/20 hrsz. példaterület term. védélmi területté nyilvánítsák.

Monor, 2023. 05. 17.

Tisztelettel: Kisvári Rózi
Kisvári Rózné
2200 Monor
Kisvári út 82

2023-05-19

Andi

Monoriérdői Polg. Hiv.
2213 Monoriérdő Szabadkőgy. 50/4

Hiv/162-24/2023

Tárgy: hrsz. pontbítás

MONORIERDŐI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
Érkezett: 2023-05-23		
Hiv./... szám	162-24/2023	Melléklet db
Előszám:	Utószám:	Előadó: Andi

T. Cím!

- A Kisvári Pálné honor, Kistói u. 82 sz. alatti lakos ;
2023.05.17-elt Monoriérdő Közs. Önkormányzat
- Képviselő - területként 78/2023 (10.27.) Kt határozatával
leveleke válaszolva; fellebbezéssel eltem.
- A fellebbezés 2. a) pontjában ; valamint a 6. pontban
a hrsz helyes meghatározása 10231/20
- Kérem, jelen levelem a 2023.05.17 - elt levelemhez
csatolni szíveskedjenek.
- A fellebbezés 2 db / A4 lapból áll :
 - 1) A fellebbezés 6 pontban
 - 2) A hrsz. pontbítás: 0231/20

Monor, 2023.05.18

Kisvári Pálné
Tisztelettel: Kisvári Pálné
2200 Monor
Kistói ut. 82.