



Monorierdő Község Önkormányzat
Polgármestere
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A.
Telefon: 06-29-419-103
E-mail: titkarsag@monorierdo.hu

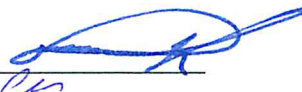
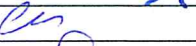
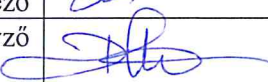


Ügyiratszám: Hiv/ /2024.

ELŐTERJESZTÉS

Humán Bizottság 2024. augusztus 22-ei ülésére
a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 2024. augusztus 22-ei ülésére,
valamint
a Képviselő-testület 2024. augusztus 22-ei nyílt, rendes ülésére

Tárgy: Javaslat Monorierdő területén található Önkormányzati tulajdonú telkeken lévő
tölgyfák védettségének előkészítésére

Előterjesztő:	Szente Béla polgármester	
Előterjesztést készítette:	Csető Zoltán ügyintéző	
Törvényességi szempontból véleményezte:	Bozsóné Rab Tímea Mariann jegyző	

Melléklet: rendelettervezet, DINPI állásfoglalás

Monorierdő Község Önkormányzat
Humán Bizottsága
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága és
Képviselő-testülete
részére

Helyben

Tisztelt Bizottság!
Tisztelt Képviselő-testület!

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) részletesen szabályozza a védetté nyilvánítás folyamatát, melyet az alábbiakban ismertetek:

A települési önkormányzat jogosult meghatározott területet önkormányzati rendelettel kiemelt természetvédelmi oltalom alá helyezni. A védett természeti terület kategóriák közül az önkormányzat természetvédelmi terület és természeti emlék létesítésére jogosult. A Tvt. 28. § (4) és (5) bekezdései tartalmazzák a természetvédelmi terület és a természeti emlék definícióit. Eszerint természetvédelmi terület az ország jellegzetes és különleges természeti értékekben gazdag, kisebb összefüggő területe, amelynek elsődleges rendeltetése egy vagy több természeti érték, illetve ezek összefüggő rendszerének a védelme. Természeti emlék pedig valamely különlegesen jelentős egyedi természeti érték, képződmény és annak védelmét szolgáló terület.

A védetté nyilvánítás kezdeményezője bárki lehet, a szakmai előkészítéséért a települési önkormányzati jegyző felelős. Az előkészítés során meg kell vizsgálni a védetté nyilvánítás indokoltságát, a védelem céljainak megvalósításához szükséges intézkedéseket és a védelemhez

szükséges feltételek, pénzügyi eszközök biztosíthatóságát, valamint a védelem várható következményét.

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-Testülete a 93/204.(V.30.) Kt. határozatában döntött, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokon található Tölgyfákat helyi jelentőségű természeti területté nyilvánítsa.

A védetté nyilvánítás előkészítése során a jegyzőnek meg kell keresnie a működési területe alapján érintett nemzeti park igazgatóságot a védetté nyilvánítás szakmai indokoltságát megalapozó iratok megküldésével, annak érdekében, hogy az igazgatóság nyilatkozzon a terület országos jelentőségű védettségének indokoltságáról. Az igazgatóság ilyen tartalmú nyilatkozatát a természetvédelemért felelős miniszter állásfoglalása alapján 60 napon belül köteles megadni.

2024. július 19. napján a Duna-Ipolya Nemzeti Park Igazgatósága megküldte Monorierdői Polgármesteri Hivatal részére a kocsányos tölgyfák, illetve kocsánytalan tölgyfák vonatkozásában az állásfoglalást miszerint a Minisztérium és az Igazgatóság nem tartja indokoltnak a javaslatban szereplő ingatlan/ingatlanrészeket országos jelentőségű védelem alá helyezni. Azonban településképi és ökológiai szempontból értékes idős faegyedek számára bármely, az élőhely és a fák életfeltételeit fenntartó szabályozás, így a hely jelentőségű védett természeti területté nyilváníttatást javasolják.

Idézem: „*Hazánk az idős fák egyedi, a fasorok, belterületi facsoportok általában helyi jelentőségű védett természeti emlékké nyilvánításban részesülnek természetvédelmi oltalomban.*

A faegyedek elhelyezését, települési belterületi környezetünk természetbeni állapotát, a területhasználat jellegét és intenzitását figyelembe véve, jelen esetben is a helyi jelentőségű védett természeti emlék területi kategória alkalmazását javasolja a védetté nyilvánítás során.”

Ezt követi a védetté nyilvánítás normatív aktusa, az önkormányzati rendelet megalkotása.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Bizottságot és Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és döntést hozni szíveskedjen.

Határozati javaslatok

a) Humán Bizottság határozati javaslata:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Humán Bizottság /2024.(VIII.22.) határozata**

**Tárgy: Javaslat Monorierdő területén található Önkormányzati tulajdonú telkeken lévő
tölgyfák védettségének előkészítésére**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Humán Bizottsága megtárgyalta a Javaslat Monorierdő területén található Önkormányzati tulajdonú telkeken lévő tölgyfák védettségének előkészítésével kapcsolatos döntések meghozataláról szóló előterjesztést és az alábbi javaslatot teszi a Képviselő-testületnek:

- 1) Humán Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy *támogassa / ne támogassa* Javaslat Monorierdő területén található Önkormányzati tulajdonú telkeken lévő tölgyfák védettségéről szóló előterjesztést.
- 2) *Támogató döntés esetén:* Javasolja a Képviselő-testületnek, Monorierdő Község

Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a Monorierdő területén található Önkormányzati tulajdonú telkeken lévő tölgyfák helyi jelentőségű védett természeti emlékké nyilvánításáról szóló rendeletet a mellékelt rendelettervezet alapján.

- 3) *Támogató döntés esetén:* Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a jegyzőt a helyi jelentőségű védett természeti emlék táblával történő megjelölésére.
- 4) *Támogató döntés esetén:* Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a helyi jelentőségű védett természeti emlék védett jogi jellegének ingatlan-nyilvántartási feljegyeztetéséről.
- 5) *Támogató döntés esetén:* Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a jegyzőt természeti emlék ideiglenes védetté nyilvánítása ügyében azonnal végrehajtható hatósági határozat meghozatalára.
- 6) *Támogató döntés esetén:* Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel jegyzőt, hogy a helyi jelentőségű védett természeti emléket érintő építési, telekalakítási tilalom elrendelését kezdeményezze a hatáskörrel rendelkező hatóságnál.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke, polgármester, jegyző

b) Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági határozata:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

Pénzügyi, Településfejlesztési és Bizottsága /2024.(VIII.22.) határozata

Tárgy: Javaslat Monorierdő területén található Önkormányzati tulajdonú telkeken lévő tölgyfák védettségének előkészítésére

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Bizottsága megtárgyalta a Javaslat Monorierdő területén található Önkormányzati tulajdonú telkeken lévő tölgyfák védettségének előkészítésével kapcsolatos döntések meghozataláról szóló előterjesztést és az alábbi javaslatot teszi a Képviselő-testületnek:

- 2) Pénzügyi, Településfejlesztési és Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy *támogassa / ne támogassa* Javaslat Monorierdő területén található Önkormányzati tulajdonú telkeken lévő tölgyfák védettségéről szóló előterjesztést.
- 2) *Támogató döntés esetén:* Javasolja a Képviselő-testületnek, Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a Monorierdő területén található Önkormányzati tulajdonú telkeken lévő tölgyfák helyi jelentőségű védett természeti emlékké nyilvánításáról szóló rendeletet a mellékelt rendelettervezet alapján.
- 3) *Támogató döntés esetén:* Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a jegyzőt a helyi jelentőségű védett természeti emlék táblával történő megjelölésére.
- 4) *Támogató döntés esetén:* Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a helyi jelentőségű védett természeti emlék védett jogi jellegének ingatlan-nyilvántartási feljegyeztetéséről.
- 7) *Támogató döntés esetén:* Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a jegyzőt természeti emlék ideiglenes védetté nyilvánítása ügyében azonnal végrehajtható hatósági határozat meghozatalára.
- 8) *Támogató döntés esetén:* Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel jegyzőt, hogy a helyi jelentőségű védett természeti emléket érintő építési, telekalakítási tilalom elrendelését kezdeményezze a hatáskörrel rendelkező hatóságnál.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke, polgármester, jegyző

c) Képviselő-testület határozata:

Határozati javaslatok

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2024.(VIII.22.) Kt. határozata

Tárgy: Javaslat Monorierdő területén található Önkormányzati tulajdonú telkeken lévő
tölgyfák védettségének előkészítésére

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Javaslat Monorierdő területén található Önkormányzati tulajdonú telkeken lévő tölgyfák védettségének előkészítésével kapcsolatos döntések meghozataláról szóló előterjesztést és figyelembe véve a Humán Biztosság és Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát, az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy *megalkotja / nem alkotja meg* Monorierdő területén található Önkormányzati tulajdonú telkeken lévő tölgyfák helyi jelentőségű védett természeti emlékké.
- 2) *Támogató döntés esetén:* Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a Monorierdő területén található Önkormányzati tulajdonú telkeken lévő tölgyfák helyi jelentőségű védett természeti emlékké nyilvánításáról szóló rendeletet a mellékelt rendeletervezet alapján.
- 3) Felkéri a jegyzőt a helyi jelentőségű védett természeti emlék táblával történő megjelölésére.
- 4) Felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen a helyi jelentőségű védett természeti emlék védett jogi jellegének ingatlan-nyilvántartási feljegyeztetéséről.
- 5) Felkéri a jegyzőt a természeti emlék ideiglenes védetté nyilvánítása ügyében azonnal végrehajtható hatósági határozat meghozatalára.
- 6) Felkéri a jegyzőt, hogy a helyi jelentőségű védett természeti emléket érintő építési, telekalakítási tilalom elrendelését kezdeményezze a hatáskörrel rendelkező hatóságnál.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Kelt: Monorierdő, 2024. augusztus 15.

Tisztelettel:



Szente Béla
polgármester

Monorierdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2024.(VIII.22.) önkormányzati rendelete

Monorierdő belterületén található tölgyfák természeti emlékek nyilvánításáról

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a természet védelemről szóló 1999. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdésének b) pontjában és 36.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a természet védelemről szóló 1996. évi LIII. törvény 62. § (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítja a Szabadság utca 50/A., Szabadság utca 50/B. továbbá a Szabadság utca 43. valamint a Gyöngyvirág utcában található Makkos emlékpark nevű területet.

2. §

A Szabadság utca 50/A., Szabadság utca 50/B. továbbá a Szabadság utca 43. valamint a Gyöngyvirág utcában található Makkos emlékpark helyi jelentőségű védett természeti emlék kiterjed 4954 m², ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számait a 1. melléklet tartalmazza.

3. §

(1) A terület legfontosabb természeti értékei a következők: a területen található védett, fokozottan védett fásszárúnövények és fajok ideértve a közösségi jelentőségű fajokat is.

(2) A védetté nyilvánítás indoka és természetvédelmi célja a következő:

- a) A jelentős dendrológiai értékkel bíró idős kocsányos tölgyek (*Quercus robur*) és kocsánytalan tölgyek (*Quercus petraea*) védelme.
- b) A fákhöz kötődő élővilág megőrzése.
- c) A bemutatást szolgáló, jelenlegi infrastruktúra fenntartása, fejlesztése és folyamatos karbantartása.

4. §

(1) A kocsányos tölgyek (*Quercus robur*) és kocsánytalan tölgyek (*Quercus petraea*) természetvédelmi kezelési terve a 2. mellékelt tartalmazza.

(2) A terület természetvédelmi kezelési feladatait ellátó szervezet az „Százhegy Quercus Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság”.

5. §

A 2. §-ban meghatározott területen a jegyző, mint természetvédelmi hatóság engedélye szükséges:

- a) A természetvédelmi kezelési tervben nem részletezett, vagy nem szabályozott kezelési előírásokat a területen az illetékes természetvédelmi hatóság egyedi államigazgatási eljárásban határozza meg.

6. §

E rendelet 2024. augusztus 23. napján lép hatályba.

.....
polgármester

.....
jegyző

A Bogárzó rét ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számai

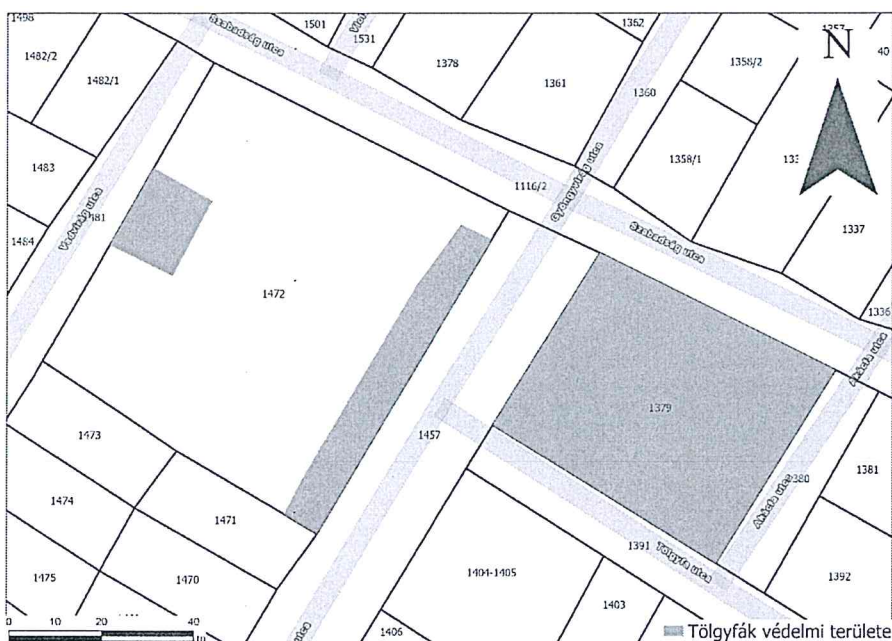
1.	Fekvés	Területi lehatárolás ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számok / Egységes Országos Vetület Rendszer (EOV) koordináták alapján
2.	belterület	<p>1516/1 hrsz. az EOV y: 684274,1 x: 218678,4 és EOV y: 684267,3 x: 218663,2 és EOV y: 684300,0 x: 218648,0 és EOV y: 684309,3 x:218661,4 koordináták által meghatározott vonalak.</p> <p>1516/2 hrsz. az EOV y: 684321,8 x: 218666,5 és EOV y: 684309,5 x: 218644,5 és EOV y: 684330,7 x: 218633,3 és EOV y: 684335,1 x: 218643,8 és EOV y: 684320,2 x: 218650,9 és EOV y: 684326,8 x: 218663,3 koordináták által meghatározott vonalak.</p> <p>1472 hrsz. az EOV y: 684316,4 x:218590,2 és EOV y: 684310,0 x:218580,7 és EOV y: 684319,2 x: 218574,2 és EOV y: 684325,4 x: 218584,3 valamint EOV y: 684380,3 x: 218577,0 és EOV y: 684341,9 x: 218517,4 és EOV y: 684349,2 x: 218514,0 és EOV y: 684387,5 x:218574,5 koordináták által meghatározott vonalak.</p> <p>1379 hrsz. az EOV y: 684412,6 x: 218573,2 és EOV y: 684391,9 x: 218537,5 és EOV y: 684439,5 x: 218508,2 és EOV y: 684463,6 x: 218548,8 koordináták által meghatározott vonalak.</p>

Monorierdő belterületén található tölgyfák természeti emlékek adatai és természetvédelmi kezelési terve

1. Monorierdő belterületén, a Szabadság utca 50/A, 756 m² kiterjedéssel, Szabadság utca 50/B. 600 m² kiterjedéssel továbbá a Szabadság utca 43., 935 m² kiterjedéssel, valamint a Gyöngyvirág utcában található Makkos emlékpark 2663 m² kiterjedéssel.

2. Érintett helyrajzi számok: 1516/1, 1516/2, 1472, 1379.

3. A védett természeti emlék térképi vázlatja:



4. Természetvédelmi kezelési terv

4.1. Természetvédelmi gyakorlati célkitűzések

a) A jelentős dendrológiai értékkel bíró idős kocsányos tölgyek (*Quercus robur*) és kocsánytalan tölgyek (*Quercus petraea*) védelme.

b) A fákhhoz kötődő élővilág megőrzése.

c) A bemutatást szolgáló, jelenlegi infrastruktúra fenntartása, fejlesztése és folyamatos karbantartása.

4.2. Természetvédelmi stratégiák

A szükséges egészségügyi, állapot-fenntartási beavatkozások folyamatos biztosítása a faegyedeken.

4.3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

4.3.1. Művelési ághoz nem köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

A természetvédelmi kezelési tervben nem részletezett, vagy nem szabályozott kezelési előírásokat a területen az illetékes természetvédelmi hatóság egyedi államigazgatási eljárásban határozza meg.

4.3.1.1. Élőhelyek kezelése, fenntartása; fajok védelme

A tölgyfák megőrzését elősegítő beavatkozásokat (száraz, letört ágak eltávolítása, sebkezelés) vegetációs időszakon kívül, de az énekesmadarak költési időszaka előtt kell elvégezni.

4.3.1.2. Látogatás

a) A tervezési terület a tulajdonos engedélyével látogatható, de a fákat az utcaszakaszok felől szabadon meg lehet tekinteni. Kivétel ez alól a Makkos emlékpark, amely közpark jellegéből adódóan egésznap látogatható.

b) A kezelési beavatkozásokat, balesetveszélyt elhárítók, jogszerű, engedélyezett tevékenységet, továbbá engedélyezett munkát végzők számára biztosítani kell a belépést a területre.

4.3.1.3. Oktatás és bemutatás

Az oktatást és bemutatást elősegítő új információs táblák kihelyezése.

4.3.1.4. Kutatás, vizsgálatok

A tervezési terület egészén jogerős természetvédelmi hatósági engedéllyel lehet kutatást végezni.

4.3.1.5. Terület- és földhasználat, természetvédelmi infrastruktúra

a) A területen minden ipari és bányászati tevékenység tilos!

b) A tervezési területen új épület és egyéb új építmény csak úgy helyezhető el, ha az a fákat és gyökérzetüket nem érinti.

c) A területen új építésű infrastruktúra hálózat csak úgy építhető, ha az a fákat és gyökérzetüket nem érinti.

d) A meglévő infrastruktúra hálózat karbantartása során az eredeti állapotot minden esetben helyre kell állítani.

e) A területen új építésű közmű csak úgy építhető, ha az a fákat és gyökérzetüket nem érinti.

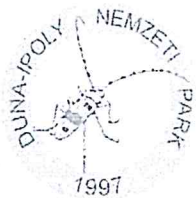
f) A meglévő közművek karbantartása során az eredeti állapotot minden esetben helyre kell állítani.

4.3.1.6. Táj- és kultúrtörténeti értékek

A Szabadság utcai, illetve a Makkos emlékpark kocsányos és kocsánytalan tölgyek és környékének tájképi jellegét meg kell őrizni.

4.3.2. Művelési ághoz, illetve földhasználati módhoz köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

Természetvédelmi beavatkozáson kívül egyéb beavatkozások nem végezhetők el.



Ti: C. Z.

2024.07.30.
2024.07.30.

Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság
2509 Esztergom, Strázsa-hegy ☒ 1525 Budapest, Pf. 86.
Ügyfelfogadás: 1121 Budapest, Költő utca 21.
Tel.: 1/391-4610 Fax: 1/200-1168
E-mail: dinpi@dinpi.hu www.dunaipoly.hu
Hivatal rövid neve: DINPI, KRID: 711100335

Kérjük, válaszában hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Ügyirat száma: DINPI/3654/3/2024.

Ügyintéző: Debreczeni Edit

Tárgy: Állásfoglalás Monorierdő területén található tölgyfa csoportok helyi védetté nyilvánítási javaslatával kapcsolatban

Iktatási szám Önöknél: Hiv/1155-5/2024.

Bozsóné Rab Tímea jegyző asszony részére

Monorierdő Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
HK útján

Tisztelt Jegyző Asszony!

MONORIERDŐ POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezett:	2024. JÚL. 31
Hiv/1155-6/2024 szám	Melléklet ... db
Eloszám:	... db G. Z.

Igazgatóságunkra érkezett Hiv/1155-5/2024. iktatási számú megkeresése, melyben a Monorierdő belterület 1379, 1472, 1516/1, 1516/2 hrsz.-ú ingatlanokon, természetben, a Makkos parkban, a Fekete István Általános Iskola telkén, ill. a Polgármesteri Hivatal és az Egészségház osztott telkén található idős tölgyfák 4-26 faegyedből álló csoportjainak a helyi védetté nyilvánításával kapcsolatban kéri Igazgatóságunk állásfoglalását.

A megkeresés tárgyát képező kocsányos tölgy (*Quercus robur*), ill. kocsánytalan tölgy (*Quercus petraea*) csoportok a területre egykoron jellemző erdős sztyepp élőhely nagy kiterjedésű erdeinek máig fennmaradt maradvány foltjait őrzik.

Tájékoztatjuk, hogy megkeresése alapján a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (továbbiakban: Tvt.) 25. § (4) szerint megkértük az Agrárminisztérium hivatalos állásfoglalását a védetté nyilvánítással kapcsolatban.

A Minisztérium megismert állásfoglalásával összhangban Igazgatóságunk sem tartja indokoltnak a javaslatban szereplő ingatlanok/ingatlanrészek országos jelentőségű védelem alá helyezését.

A több szempontból – természetesen településképi és ökológiai szempontból is – értékes idős faegyedek számára bármely, az élőhelyet és a fák életfeltételeit fenntartó szabályozás, így a helyi jelentőségű védett természeti területté (természeti emlékké) nyilvánítás is, megoldást jelenthet.

Hazánkban az idős fák egyedei, a fasorok, belterületi facsoportok általában helyi jelentőségű védett természeti emlékké nyilvánítással részesülnek természetvédelmi oltalomban.

A faegyedek elhelyezkedését, települési belterületi környezetük természetbeni állapotát, a területhasználat jellegét és intenzitását figyelembe véve, jelen esetben is a helyi jelentőségű védett természeti emlék területi kategória alkalmazását javasoljuk a védetté nyilvánítás során.

Megfontolásra érdemes lehet, hogy az ingatlanok területén belül a faegyedek hosszú távú megőrzéséhez minimálisan szükséges területre terjedjenek ki a „védett természeti emlék” lehatárolások, s az ingatlanok fennmaradó részein belül – szükség szerinti kiterjedéssel, egyedi mérlegelés alapján – lehetőségük van a „védett természeti emlék(ek) védelméhez szükséges védőövezet” kijelölésére is (Tvt. 30. §). A védetté nyilvánító rendeletben ezekre a védőövezetekre vonatkozóan meg lehet határozni, hogy melyek azok a tevékenységi körök, amelyek a természetvédelmi hatóság (jegyző) engedélyével végezhetőek majd a védetté nyilvánító önkormányzati rendelet hatályba lépését követően.

Felhívjuk figyelmét arra, hogy koordináta-párokkal lehatárolt részterület védetté nyilvánításának, a területre a helyi jelentőségű védett természeti emlék és védőövezete jogi jelleg feljegyeztetésének nincsen akadálya, hiszen az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló

109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet 39/A. § (2) bekezdése értelmében: „Jogi jelleget egész ingatlanra vagy annak területi mértékben meghatározott részére lehet feljegyezni.”

Ugyanezen jogszabály 65. § (2) bekezdése szerint: „Az ingatlan természetben meghatározott vagy területnagyságban kifejezett részére vonatkozó jog vagy tény bejegyzéséhez, illetve feljegyzéséhez az ingatlan érintett részét ábrázoló és a földhivatal által hatályos záradékkal ellátott változási vázrajz szükséges.”

Amennyiben részterület védetté nyilvánítása mellett döntenek, a védetté nyilvánító rendeletben az adott ingatlan esetében a koordináta-párokkal lehatárolt részterületet kell megnevezniük (Monorierdő... hrsz.-ú ingatlan területéből az ... EOY koordináták által határolt ... hektár kiterjedésű rész”), illetve ebben az esetben a védett terület beazonosítását segítő térképmelléklet is szükségessé válhat.

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy a védetté nyilvánításra a jogszabályi keretek által szabott (a Tvt. 25-26. §-aiban rögzített) követendő eljárásrend vonatkozik, illetve a védetté nyilvánító jogszabály tartalmi elemeit a Tvt. 25.§ (3) bekezdése tartalmazza. A helyi jelentőségű védett természeti területekkel, valamint azok védetté nyilvánításával kapcsolatosan részletes információkat találhatnak a <http://www.termeszetvedelem.hu/onkormanyzatok> weboldalon. A védett természeti területek táblával való megjelölésének módjáról a <http://www.termeszetvedelem.hu/helyi-jelentosegu-vedett-termeszeti-teruletektablaval-torteno-megjelolese> oldalon tájékozódhatnak. Kérjük, hogy amennyiben védetté nyilvánításra kerül sor, a Tvt. 25. § (3) bekezdésének megfelelően a rendeletet Igazgatóságunknak - nyilvántartási célból - megküldeni szíveskedjenek!

Amennyiben a védetté nyilvánítással kapcsolatosan kérdéseik merülnének fel, kérem, hogy forduljanak bizalommal a helyi védett területek nyilvántartásával megbízott munkatársunkhoz, Debreczeni Edit természetmegőrzési szakreferenshez a debreczenie@dinpi.hu e-mail címen.

Véleményünket a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 25.§ (4) bekezdése alapján adtuk meg.

Budapest, 2024: július 19.

Üdvözlettel:

Selmeczi-Kovács Ádám igazgató megbízásából:

Baranya Zsolt
általános igazgatóhelyettes



Kapják: Címzett (MERDOHIV, KRID: 607139363)

Irártár



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2024.07.22 12:11:22
Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság
Kissné Irtzl Henriette