



Monorierdő Község Önkormányzat
Polgármestere
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A.
Telefon: 06-29-419-103
E-mail: titkarsag@monorierdo.hu

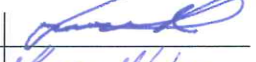
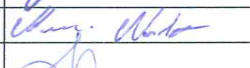



Ügyiratszám: Hiv/ /2023.

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
2023. február 28-i ülésére, valamint a
a Képviselő-testület 2023. február 28-i nyílt, rendes ülésére

Javaslat a Monorierdő Tornaterem üzemeltetésével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő:	Szente Béla polgármester	
Előterjesztést készítette:	Udvari Norbert műszaki ügyintéző	
Törvényességi szempontból véleményezte:	Bozsóné Rab Tímea Mariann jegyző	

Monorierdő Község Önkormányzat
Képviselő-testülete,
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
részére

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

Monorierdő Község Önkormányzata a megemelkedett közüzemi díjak miatt, felülvizsgálta Monorierdő Tornaterem 2022. évi üzemeltetési kiadási költségét, valamint 2023. évi tervezett bevételét.

megjegyzés	kiadás (Ft)
áramdíj, gázdíj	2 649 650
egyéb kiadások	271 602
takarító bére	636 690
összes kiadás 2022	3 557 942

megjegyzés	bevétel (Ft)
Ifjúsági Jiujitsu kör	1 260 000
Szivacsabda edzés	468 000
foci edzés	384 000
tervezett bevétel 2023	2 112 000

A táblázat alapján jól látható, hogy a Tornaterem üzemeltetésében az 2023. évben deficit fog mutatkozni a jelenlegi közüzemi díjakkal figyelembevétele mellett.

Monorierdő Község Önkormányzat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (KLIK) között vagyongazdálkodási szerződés jött létre a Monorierdei Fekete István Általános Iskola épületének, taneszközeinek és felszerelésének ingyenes vagyongazdálkodásba adásáról. Az iskolához tartozó tornaterem továbbra is az Önkormányzat tulajdonában maradt.

A tornaterem üzemeltetési költségeinek felülvizsgálata során felmerült, hogy a tornaterem tekintetében az Önkormányzat érdekét szolgálná, ha térítésmentesen a KLIK üzemeltetésébe kerülne a tornaterem.

Ezzel az Önkormányzat tulajdonjoga megmaradna, azonban az üzemeltetési költségek átkerülnének a KLIK-hez.

Ennek eredményeként tornaterem használatáért fizetett a bérleti díj nem az Önkormányzatot illetné, de a közüzemi és egyéb költségek sem az önkormányzat költségvetését terhelné meg. Fenti tábla alapján megállapítható, hogy ez a döntés nem elesett bevétel, hanem kiadás csökkentés.

A mellékelt táblázatból egyértelműen látható, hogy a tornaterem további bérlésére hétköznapokon nincs lehetőség, tekintettel arra, hogy a jelenlegi bérlők a délutáni időpontokat maximálisan kihasználják.

Önkormányzatunk évi négy alkalommal használja rendezvény lebonyolítására a tornaterem épületét. Amennyiben a Képviselő-testület részéről támogató döntés születik a tornaterem használatának átadásáról, abban az esetben Önkormányzatunk ezen időpontok tekintetében a használat jogát szeretné fenntartani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet és a Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és döntést hozni szíveskedjenek.

a) Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság, határozati javaslata:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága /2023.(II.28.) határozata**

Tárgy: Javaslat a Monorierdő Tornaterem üzemeltetésével kapcsolatos döntés meghozatalára

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága megtárgyalta a Monorierdő Tornaterem üzemeltetésével kapcsolatos előterjesztést, és az alábbi javaslatot teszi a Képviselő-testületnek:

1. Javasolja, hogy a Monorierdő, Szabadság utca 43. szám alatt található Tornatermet a Képviselő-testület térítésmentesen a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (KLIK) kezelésébe adja határozott időtartamra – 2 évre.
2. Javasolja, hogy a bérleti szerződés aláírásának feltétele legyen, hogy a KLIK évente négy alkalommal térítésmentesen biztosítsa az Önkormányzat részére a helyiséget az alábbi rendezvényekre:
 - a) Idősek napja
 - b) „Március 15” ünnepség
 - c) „Augusztus 20” ünnepség
 - d) „Október 23” ünnepség
3. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötött bérleti szerződés aláírására hatalmazza fel a polgármestert.

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2023.(II.28.) Kt. határozata**

Tárgy: Javaslat a Monorierdő Tornaterem üzemeltetésével kapcsolatos döntés meghozatalára

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tornaterem üzemeltetéséről készült előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a Monorierdő, Szabadság utca 43. szám alatt található Tornatermet térítésmentesen a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (KLIK) kezelésébe adja határozott időtartamra – 2 évre.

2. A bérleti szerződés aláírásának feltétele, hogy a KLIK évente négy alkalommal térítésmentesen biztosítsa az Önkormányzat részére a helyiséget az alábbi rendezvényekre:
 - e) Idősek napja
 - f) „Március 15” ünnepség
 - g) „Augusztus 20” ünnepség
 - h) „Október 23” ünnepség
3. A Képviselő-testület a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötött bérleti szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Monorierdő, 2023. február 23.

Tisztelettel:



Sente Béla
polgármester

TORNATEREM BÉRLÉS 2022/23

Éves bérlések	Bérlő	Használatba vétel oka	Dátum	Bérleti díj	Heti rendszeresség:
1.	Ifjúsági Jujutsu kör	edzés	2022.október-től 2023. június 16.	6000.-Ft./óra	Hétfő: 16:45-20:15, Szerda:16:45-20:15.
2.	Szabó Norbert	szivacsabda edzés	2022.október 26-2023. június 16.	6000.-Ft./óra	Szerda:16:30-18:30., Csütörtök:14:35-15:35.
3.	Szárazhegy Quercus Kft.	Foci edzés	2022.november 2.-2023. március 31.	6000.-Ft./óra	Kedd:16:30-18:30, Csütörtök:16:30-18:30.

Egyszeri bérlések	Bérlő	Használatba vétel oka	Dátum	Bérleti díj
1.	Ifjúsági Jujutsu kör	Táboroztatás	2022.07.11-07.16.	3500.- Ft/alkalom
2.	Rumi Klub	Verseny	2023.01.28. 12:00-17:00.	6000.-Ft/óra
3.	Szépkorú Nyugdijas Klub	Farsangi bál	2023.február 24. 12:00-18:00.	6000.-Ft/óra