




ELŐLAP
előterjesztéshez

Képviselő-testületi ülés időpontja: 2024.10.22.	
Előterjesztés tárgya: Javaslat a KAP-RD43-1-24 kódszámú, Külterületi utak fejlesztése című pályázaton való indulásról	
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester 	
Készítette: Udvari Norbert ügyintéző	
Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel:	
 jegyző	
Az előterjesztésben foglaltakkal szemben törvényességi szempontból kifogást nem emelek.	
 jegyző	
Az előterjesztés indokai, az előterjesztésre vonatkozó előzmények: <i>(a megfelelő vastagon szedett)</i>	
A Képviselő-testület évi munkaterve Jogszabály, jogszabályi változás Képviselő-testületi határozat (mellékelve) Bizottsági határozat(ok) (mellékelve) Külső megkeresés (mellékelve)	Pályázat Polgármesteri indítvány (mellékelve) Bizottsági indítvány (mellékelve) Képviselői indítvány (mellékelve) Jegyzői indítvány (mellékelve)
Előterjesztés melléklete(i): 2 db	
A jogszabályi előírásokon túl, tanácskozási joggal meghívott személyek:	
Bizottsági tárgyalás szükségessége: igen / nem Bizottságok, amelyek előzetesen tárgyalják: Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság	
Szakmai Egyeztetés a Polgármesteri Hivatalon belül: igen / nem Adó iroda Pénzügyi iroda Főépítész	
Társadalmi vita szükségessége: igen / nem Szakmai vita eredménye:	
Az előterjesztés költségvetési hatásai: a tárgyévi, évi költségvetésre: van / nincs Várható kihatás a költségvetés előirányzatán Ft Tartalékkeret felhasználása szükséges: Bevétel a költségvetés előirányzatán Ft a következő évi, évi költségvetés(ek)re: van / nincs	
A döntéshez minősített / egyszerű többség szükséges A döntéshez név szerinti szavazás szükséges: igen / nem	
Nyilvános ülésen tárgyalható: igen / nem Zárt ülésen tárgyalható: igen / nem	
Sürgősségi indítvány és ennek okai:	
Lakossági tájékoztatás szükséges: igen / nem Helye: Felelős: Határidő:	
Az önkormányzat hirdetőtábláján kifüggesztés szükséges: igen / nem-tól-ig Felelős: Határidő:	



Monorierdő Község Önkormányzat
polgármestere
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A.
Telefon: 06-29-419-103
E-mail: titkarsag@monorierdo.hu



KT előterjesztés száma: /2024. PTKB előterjesztés száma: /2024.

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
2024. október 22.-ei ülésére
és a
Képviselő-testület 2024. október 22.-ei ülésére

Tárgy: Javaslat a KAP-RD43-1-24 kódszámú, Külterületi utak fejlesztése című pályázaton való indulásról

Előterjesztő:	Borbás Viktor polgármester	
Előterjesztést készítette:	Udvari Norbert ügyintéző	
Előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:	Rab Tímea Mariann jegyző	

Melléklet: bontási jegyzőkönyv,
tervezési ajánlat

Monorierdő Község Önkormányzatának
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága és
Képviselő-testülete részére

Helyben

Tisztelt Bizottság!
Tisztelt Képviselő-testület!

Megjelent a KAP-RD43-1-24 kódszámú, Külterületi utak fejlesztése című pályázati felhívás tervezete. A dokumentum szerint a pályázatot több lépcsőben lehet benyújtani a keretösszeg kimerüléséig. Az első tervezett beadási időszak 2024. december 03. és 16. között lesz.

A pályázatot az adott önkormányzat tulajdonában vagy vagyonkezelésében lévő külterületi út felújítására lehet benyújtani.

Ezzel kapcsolatban kereste fel önkormányzatunk Monor Város Önkormányzatát, mely szerint kezdeményeztük, hogy Monor és Monorierdő közösen nyújtson be pályázatot a két települést összekötő út szélesítésére, felújítására. Ennek eredményeképpen egyrészt egyszerűsödik és javul a két település közúti összeköttetése, másrészt minőségi javulás történhet az út mellett közvetlenül elhelyezkedő, vagy az úttól kicsit távolabb lévő vállalkozások elérhetősége terén.

A pályázat kifejezetten azokat kérelmeket támogatja, ahol minél magasabb számban javul a vállalkozások elérhetősége. Egész pontosan 20 vállalkozást kell bemutatni, akik az út felújítása kapcsán közvetlenül, vagy közvetve jobb helyzetbe kerülnek. Ezt külön pontozzák. Illetve a kiírás a közös pályázatot, azaz a konzorciumi formát is előnyben részesíti. Így a pályázható összeg max. 300 millió Ft, amihez 15 millió Ft önerőt kell biztosítani.

Az első egyeztetés megtörtént, melynek értelmében az alábbiakat javasoljuk:

Monorierdő Község Önkormányzata közösen és Monor Város Önkormányzata, konzorciumi formában nyújtson be pályázatot a két települést összekötő út szélesítésére, felújítására. A felújítás kapcsán a jelenlegi keskeny (kb. 2,5-3 m széles), töredezett szélű, hiányos padkával bíró út egy 5 m széles, nemes padkával, csapadékvíz elvezetéssel rendelkező úttá alakulna. A beruházás során az út menti növényzet irtása, nyesése is megtörténne.

A konzorciumi tagok a kötelező önerőt a tulajdonukban lévő, és felújítandó út hosszának arányában biztosítanak. Azaz Monorierdő 16,5%, Monor 83,5%.

Az első becslések szerint a pályázathoz szükséges önrész Monorierdő tekintetében kb. bruttó 2.500.000 Ft, Monor tekintetében kb. bruttó 12.500.000 Ft lenne.

A pontos számok először a tervezés során születnek meg, majd a tényleges számok a közbeszerzést követően válnának véglegessé.

Ahhoz, hogy a pályázatot az első körben, december 03-án be tudjuk nyújtani, minél hamarabb el kell kezdeni a tervezést. Ennek érdekében felkértünk Monor Város Önkormányzatát, hogy keressenek fel olyan tervezőt, céget, akik már vagy terveztek, vagy korábban is kértek tőlük árajánlatot, hogy nyújtsák be részükre az árajánlatot a tervezésre.

Amennyiben a Tisztelt Képviselő-testület támogatja a pályázat előkészítését és benyújtását, akkor első körben a Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft-t javasoljuk megbízni a pályázat összeállításával. A tervezői díjat a pályázatos szakaszra a két önkormányzat a fenti arányban (16,5% - 83,5%) kell, hogy biztosítsa.

Monor Város Önkormányzata hét gazdasági szereplőtől kért be ajánlatot, melyek az alábbiak szerint érkeztek be. A bontási jegyzőkönyv az előterjesztés mellékleteként szerepel.

A Monor-Monorierdő összekötő út tervezésére Monor Város Önkormányzatához beérkezett tervezői árajánlatok. Hét tervezőtől kértek be ajánlatot, melyből négy tervező adott ajánlatot. Ezek közül kettő kérte, hogy az eredetileg megkeresett vállalkozási forma helyett egyrészt a jogutód vállalkozás ajánlatát fogadják el, a tervező személye megegyezik (a Tordas Mérnökiroda Bt. (2463 Tordas, Szabadság út 150.) jogutódja, a Tordillo Bt. (2463 Tordas, Szabadság út 150.)), illetve másrészt Vladár Zoltán egyéni vállalkozó (2200 Monor, Kisfaludy u. 65.) helyett a V-Road Arzenál Kft. (2200 Monor, Kisfaludy u. 65.) ajánlatát fogadjuk el, a tervező személye itt is megegyezik.

A bontás eredménye:

- | | |
|---|---------------------|
| 1. Flavus Mérnökiroda Kft. (1133 Budapest, Váci út 76.) | nem adott ajánlatot |
| 2. Hírös Modul Kft. (2700 Cegléd, Múzeum u. 3.) | nem adott ajánlatot |
| 3. Tordas Mérnökiroda Bt. (2463 Tordas, Szabadság út 150.)
jogutódja, a Tordillo Bt. (2463 Tordas, Szabadság út 150.) | bruttó 5.016.500 Ft |
| 4. Triaut Kft. (1114 Budapest, Villányi út 8. I/3.) | nem adott ajánlatot |
| 5. Vakondok '97 Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Rudnay Gyula u. 24/a.) | bruttó 2.514.600 Ft |
| 6. Vladár Zoltán egyéni vállalkozó (2200 Monor, Kisfaludy u. 65.)
helyett V-Road Arzenál Kft. (2200 Monor, Kisfaludy u. 65.) | bruttó 3.807.460 Ft |
| 7. Zsilák Zoltán e.v. (5600 Békéscsaba, Munkácsy Mihály u. 3.) | bruttó 4.899.600 Ft |

Összeségében a legkedvezőbb ajánlatot tehát a Vakondok '97 Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Rudnay Gyula u. 24/a.) adta.

Az ajánlatban a külterületi szakasz tervezése bruttó 2.041.525 Ft, mely összeg nyertesség esetén a pályázatban elszámolható. Ezt a költséget kell megosztani Monor és Monorierdő között a tervezési megállapodásban az alábbiak szerint:

Monorierdő bruttó 336.804 Ft (16,5%)

Monor bruttó 1.704.721 Ft (83,5%)

Monor belterületi szakaszának tervezési díja, mely csak Monort terheli bruttó 473.075 Ft.

A pályázattal kapcsolatos további határozati javaslatok a novemberi Képviselő-testületi ülésen kerülnek előterjesztésre.

A fentiek alapján az alábbi határozatokat javasoljuk elfogadni.

Határozati javaslatok

a) Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági határozata:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Bizottsága ../2024.(X.22.) határozata

Tárgy: Javaslat a KAP-RD43-1-24 kódszámú, Külterületi utak fejlesztése című pályázaton való indulásról

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága megtárgyalta a Javaslat KAP-RD43-1-24 kódszámú, Külterületi utak fejlesztése című pályázaton való indulásról készített előterjesztést, és az alábbi javaslatot teszi:

1. Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja/nem javasolja, hogy pályázatot nyújtson be a KAP-RD43-1-24 kódszámú, Külterületi utak fejlesztése tárgyú pályázati felhívásra. A pályázati cél a Monor-Monorierdő összekötő út (hrs: 0120, 0241/2, 0241/1) felújítása. A pályázatot Monor Város Önkormányzattal, konzorciumi formában kívánja benyújtani és megvalósítani. Az önerő mértékét az alábbiak szerint javasolja meghatározni: Monorierdő 16,5%, Monor 83,5%.
2. Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja/nem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert, hogy kössön tervezési megállapodást Monor Város Önkormányzatával a Monor-Monorierdő összekötő út felújítására vonatkozó tervezési költségek viselésére. A költségek viselését az alábbiak szerint javasolja meghatározni: Monorierdő 16,5%, Monor 83,5%.

Felelős: polgármester, bizottság elnöke

Határidő: azonnal

b) Képviselő-testület határozata:

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének/2024.(X.22.) határozata

Tárgy: Javaslat a KAP-RD43-1-24 kódszámú, Külterületi utak fejlesztése című pályázaton való indulásról

1. Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete szándékát fejezi ki, hogy pályázatot nyújt be a KAP-RD43-1-24 kódszámú, Külterületi utak fejlesztése tárgyú pályázati felhívásra. A pályázati cél a Monor-Monorierdő összekötő út (hrs: 0120, 0241/2, 0241/1) felújítása. A pályázatot Monor Város Önkormányzattal, konzorciumi formában kívánja benyújtani és megvalósítani. Az önerő mértékét az alábbiak szerint javasolja meghatározni: Monorierdő 16,5%, Monor 83,5%.
2. Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy kössön tervezési megállapodást Monor Város Önkormányzatával a Monor-Monorierdő összekötő út felújítására vonatkozó tervezési költségek viselésére. A költségek viselését az alábbiak szerint javasolja meghatározni: Monorierdő 16,5%, Monor 83,5%.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Monorierdő, 2024. október __.



Borbás Viktor
polgármester

FELOLVASÓLAP

1. Ajánlatkérő adatai:

Neve: Monor Város Önkormányzata
Címe: 2200 Monor, Kossuth Lajos utca 78-80.
Adószáma: 15730648-2-13
Projekt címe: Külterületi közutak fejlesztése
Felhívás kódszáma: KAP-RD43-1-24

2. Ajánlattevő neve: Vakondok '97 Tervező Iroda Kft.

Ajánlattevő székhelye: 6800 Hódmezővásárhely, Rudnay Gy. u. 24/A

Ajánlattevő adószáma: 11598228-2-06

Kapcsolattartó neve: Vaits Zoltán ügyvezető

Kapcsolattartó telefonszáma: 06/62-239-237

Kapcsolattartó email címe: info@vakondok97kft.hu

3. Ajánlat tárgya: Monor, külterületi utak fejlesztéséhez kapcsolódó tervdokumentációk elkészítése

Megnevezése	Ajánlati ár		
	nettó	ÁFA	bruttó
Tervezési feladatok ellátása (Ajánlatkérőben feltüntetett 1. sorszámú utcaszakasz)	1 607 500.- Ft	434 025.- Ft	2 041 525.- Ft
Tervezési feladatok ellátása (Ajánlatkérőben feltüntetett 2. sorszámú utcaszakasz)	372 500.- Ft	100 575.- Ft	473 075.- Ft
Összesen	1 980 000.- Ft	534 600.- Ft	2 514 600.- Ft

Kelt: Hódmezővásárhely, 2024. október 14.

Vakondok '97 Tervező Iroda Kft.
6800 Hódmezővásárhely,
Rudnay Gyula u. 24/A
Telefon/Fax: +36 (62) 239-237
Adószám: 11598228-2-06


.....
cégszerű aláírás

BONTÁSI ÉS ÉRTÉKELÉSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült a Monor Város Önkormányzatának hivatalos helyiségében (2200 Monor, Kossuth Lajos utca 78-80.) 2024.10.14. 14 órakor, Monor Város Önkormányzata (Magyarország, 2200 Monor, Kossuth Lajos utca 78-80.), mint Ajánlatkérő által megindított „Árajánlat tervezés-Külterületi utak felújítása” tárgyú eljárásban benyújtott ajánlatok bontásáról és értékeléséről.

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2024.10.14. 14 óráig) a fenti tárgyú eljárásban 4 darab, azaz négy darab ajánlat érkezett meg elektronikus formában.

Az alábbi vállalkozóktól kértünk ajánlatot:

1. Flavus Mérnökiroda Kft.
2. Hírös Modul Kft.
3. Tordas Mérnökiroda Kft. *Megjegyzés: jogzással Tordillo Bt.*
4. Triaut Kft.
5. Vakondok '97 Kft.
6. Vladár Zoltán e.v. *Megjegyzés: U-Road Arzenál Kft néven*
7. Zsilák Zoltán e.v.

Beérkezett ajánlatok:

Ss z.	Vállalkozó	Nettó ajánlati ár	ÁFA	Bruttó ajánlati ár
1.	Flavus Mérnökiroda Kft.	—	—	—
2.	Hírös Modul Kft.	—	—	—
3.	Tordas Mérnökiroda Kft. Tordillo Bt	3.950.000	1.066.500	5.016.500
4.	Triaut Kft.	—	—	—
5.	Vakondok '97 Kft. U-D	1.980.000	534.600	2.514.600
6.	Vladár Zoltán e.v. U-Road Arzenál Kft	2.998.000	809.460	3.807.460
7.	Zsilák Zoltán e.v.	3.858.000	1.041.660	4.899.660

Nem nyújtott be ajánlatot:


Flavus Mérnökiroda Kft., Hírös Modul Kft., Triaut Kft.


A beérkezett ajánlatok közül összességében a legkedvezőbb ajánlatot, mely a megajánlott bruttó ajánlati ár: 2.514.600 Vakondok '97 Kft adta.

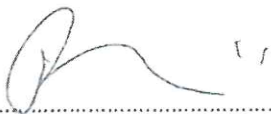
Javasoljuk, hogy tervezésre a szerződést az önkormányzat


Vakondok '97 Kft-vel kösse meg.

Monor, 2024.10.14.


.....
Dorozsi Kálmán


.....
dr. Ujvári Dániel


.....
Rajki László


.....
Hegedűs Botond