



Monorierdő Község Önkormányzat
Polgármestere
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A.
Telefon: 06-29-419-103
E-mail: titkarsag@monorierdo.hu



KT előterjesztés száma:

/2023.

PTKB előterjesztés száma:

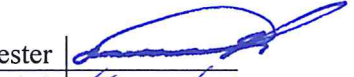


/2023.

ELŐTERJESZTÉS

a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
2023. március 28-ai ülésére és

a Képviselő-testület 2023. március 28-ai soros, nyílt ülésére

Javaslat Monorierdő, Béke köz 13. szám alatti önkormányzati épület statikai állapotával
kapcsolatban a szükséges intézkedések megtételére

Előterjesztő:	Szente Béla polgármester	
Előterjesztést készítette	Udvari Norbert műszaki ügyintéző	
Törvényességi szempontból ellenőrizte:	Bozsóné Rab Tímea Mariann jegyző	

Monorierdő Község Önkormányzat
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága és
Képviselő-testülete
részére

Helyben

Tisztelt Bizottság!
Tisztelt Képviselő-testület!

2021. évben a Magyar Falu Program keretében meghirdetésre került az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című pályázat.

A Polgármester 44/2021.(IV.26.) számú polgármesteri határozatában döntött a pályázaton való indulásról, melynek keretében a Monorierdő 2288/1. hrsz-ú ingatlanon található közösségi épület (természetben Monorierdő, Béke köz 13.) akadálymentesítését, energetikai korszerűsítését kívánja megvalósítani.

Az épület energetikai korszerűsítése keretében külső homlokzati hőszigetelést kap az épület. Az épület délnyugati sarkának homlokzati falain mindkét irányban erőteljes repedések láthatók, mely az épület süllyedésére utal.

Ha a süllyedés, és ezáltal a főfal repedések kialakulása alapozási hibákra vezethető vissza, akkor az alapozási rendszert kell javítani. Ez költséges megoldás, és elég kényes kérdés. Mindenképpen tapasztalt statikust és kivitelezőt kíván. Házilag semmiképp sem javasoljuk ezeket megoldani, mert súlyosabb károsodások is keletkezhetnek, ha nem szakszerűen végzik el. Az, hogy milyen módon kell javítani, alapos átvizsgálást igényel. Ezt helyszíni szemle során értékeli ki a statikus.

Amennyiben a főfal repedések vízelvezetési hibák miatt jöttek létre, ezt általában könnyen lehet javítani. Az esetek többségében ez az ereszcatornák alaptestek közeléből történő elvezetésével megoldható. Ezáltal az épület alapjai alá nem tud bemenni a víz, és az épület süllyedése (repedés) meg tud állni.

A szükséges megerősítések módjáról statikus szakértői vélemény kérése javasolt.

Kérem a tisztelt bizottságot és a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.

Határozati javaslatok

- a) Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság határozati javaslata:
Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
/2023.(III.28.) határozata**

Tárgy: Javaslat Monorierdő, Béke köz 13. szám alatti önkormányzati épület statikai állapotával kapcsolatban a szükséges intézkedések megtételére

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta Javaslat Monorierdő, Béke köz 13. szám alatti önkormányzati épület statikai állapotával kapcsolatban a szükséges intézkedések megtételére

- 1) A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a költségvetésben biztosított fedezet értékig, illetve a költségvetési rendeletnek megfelelő eljárással megbízza a Képviselő Testület a Polgármestert a beszerzési eljárás valamint a szerződéskötés lebonyolítására Monorierdő Béke Köz 13. szám alatti önkormányzati épület statikai állapotával kapcsolatban.
- 2) A Bizottság javasolja, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke, polgármester

- b) Képviselő-testület határozati javaslatai:**

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2023.(III.28.) Kt. határozata

Tárgy: Javaslat Monorierdő, Béke köz 13. szám alatti önkormányzati épület statikai állapotával kapcsolatban a szükséges intézkedések megtételére

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a javaslat projekthez vonatkozó előterjesztést és figyelembe véve a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát, az alábbi döntést hozta.

- 1) A Képviselő-testület *támogatja / nem támogatja* Monorierdő Béke köz 13. szám alatti önkormányzati épület statikai állapotával kapcsolatban a szükséges intézkedések megtételét. a költségvetésben biztosított fedezet értékig, illetve a költségvetési rendeletnek megfelelő eljárással megbízza a Képviselő Testület a Polgármestert a beszerzési eljárás valamint a

szerződéskötés lebonyolítására Monorierdő Béke Köz 13. szám alatti önkormányzati épület statikai állapotával kapcsolatban

2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Monorierdő, 2023. március 23.

Tisztelettel:



Szente Béla
polgármester