




ELŐLAP
előterjesztéshez

Képviselő-testületi ülés időpontja: 2024.10.22.	
Előterjesztés tárgya: Javaslat közszolgáltatási szerződés pontosítása a nem közművel összegyűjtött, háztartási szennyvíz begyűjtésének vonatkozásában	
Előterjesztő: Borbás Viktor polgármester 	
Készítette: Csető Zoltán ügyintéző	
Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel:	
 jegyző	
Az előterjesztésben foglaltakkal szemben törvényességi szempontból kifogást nem emelek.	
 jegyző	
Az előterjesztés indokai, az előterjesztésre vonatkozó előzmények: (a megfelelő vastagon szedett)	
A Képviselő-testület évi munkaterve Jogsabály, jogsabályi változás Képviselő-testületi határozat (mellékelve) Bizottsági határozat(ok) (mellékelve) Külső megkeresés (mellékelve)	Pályázat Polgármesteri indítvány (mellékelve) Bizottsági indítvány (mellékelve) Képviselői indítvány (mellékelve) Jegyzői indítvány (mellékelve)
Előterjesztés melléklete(i): 2 db	
A jogsabályi előírásokon túl, tanácskozási joggal meghívott személyek:	
Bizottsági tárgyalás szükségessége: <u>igen</u> / nem Bizottságok, amelyek előzetesen tárgyalják: Humán Bizottság, Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság	
Szakmai Egyeztetés a Polgármesteri Hivatalon belül: <u>igen</u> / nem Adó iroda <u>Pénzügyi iroda</u> Főépítész	
Társadalmi vita szükségessége: igen / nem Szakmai vita eredménye:	
Az előterjesztés költségvetési kihatásai: a tárgyévi, évi költségvetésre: van / nincs Várható kihatás a költségvetés előirányzatán Ft Tartalékkeret felhasználása szükséges: Bevétel a költségvetés előirányzatán Ft a következő évi, évi költségvetés(ek)re: van / nincs	
A döntéshez minősített / egyszerű többség szükséges A döntéshez név szerinti szavazás szükséges: igen / nem	
Nyilvános ülésen tárgyalható: <u>igen</u> / nem Zárt ülésen tárgyalható: igen / nem	
Sürgősségi indítvány és ennek okai:	
Lakossági tájékoztatás szükséges: igen / nem Helye: Felelős: Határidő:	
Az önkormányzat hirdetőtábláján kifüggesztés szükséges: igen / nem-tól-ig Felelős: Határidő:	



Monorierdő Község Önkormányzat
Polgármestere
2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A.
Telefon: 06-29-419-103
E-mail: titkarsag@monorierdo.hu



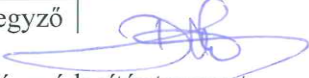


Ügyiratszám: Hiv/ /2024.

ELŐTERJESZTÉS

Humán Bizottság 2024. október 22-i ülésére
a Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság
2024. október 22-i ülésére
valamint
a Képviselő-testület 2024. október 22-i ülésére

Tárgy: Javaslat közszolgáltatási szerződés pontosítása a nem közművel összegyűjtött, háztartási szennyvíz begyűjtésének vonatkozásában

Előterjesztő:	Borbás Viktor polgármester	
Előterjesztést készítette	Csető Zoltán ügyintéző	
Törvényességi szempontból ellenőrizte:	Rab Tímea Mariann jegyző	

Melléklet: Szerződés, Szerződés módosítás tervezet

Monorierdő Község Önkormányzat
Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága és
Képviselő-testülete
részére

Helyben

Tisztelt Bizottság!
Tisztelt Képviselő-testület!

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a.) pontja alapján rendelete alkotott a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági szolgáltatásról a 3/2016 (II.29). önkormányzati rendeletében.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

13. § (1) bekezdés

5. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás);

11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;

42. § A képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át:

1. a rendeletalkotás;

2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;

3. a helyi népszavazás elrendelése, kitüntetések és elismerő címek alapítása;

4. a gazdasági program, a hitelfelvétel, a kötvénykibocsátás, a kölcsönfelvétel vagy más adósságot keletkeztető kötelezettségvállalás, alapítványi forrás átvétele és átadása;

5. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviseleti szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;

6. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;

7. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
8. közterület elnevezése, köztéri szobor, műalkotás állítása;
9. eljárás kezdeményezése az Alkotmánybíróságnál;
10. a bíróságok ülnökeinek megválasztása;
11. állásfoglalás intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti;
12. a települési képviselő, polgármester méltatlansági és a vagyonyilatkozati eljárással kapcsolatos, továbbá összeférhetlenségi ügyében való döntés;
13. az önkormányzati képviselői megbíztatás megszűnéséről való döntés, ha a képviselő egy éven át nem vesz részt a képviselő-testület ülésén;
14. a településfejlesztési terv és a településrendezési terv jóváhagyása;
15. területszervezési kezdeményezés;
16. a helyi önkormányzati vagyon tulajdonjogának a 108. § szerinti ingyenes átruházására vagy nemzeti vagyon tulajdonjogának ingyenes átvételére vonatkozó döntés;
17. amit törvény a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe utal.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § alapján:

- (2) A települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében – köteles gondoskodni:
 - d.) a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 182/2024.(IX.24.) Kt. határozatában támogatta a COMBOS Bt.-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosítást a nem közművel összegyűjtött, háztartási szennyvíz begyűjtésének vonatkozásában.

A szerződés megküldés után a COMBOS Bt.-vel történt egyeztetésen a vállalkozó kérték a 3.7 pontban foglalta szövegrész pontosítását melyben kérték, hogy a „mindenkor a szippantott gépjármű tartály térfogatának megfelelően” részt a „szippantott mennyiségtől függetlenül” pontosítsuk.

Kérem a Tisztelt Bizottságot és a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.

Határozati javaslatok

a) Humán Bizottság határozati javaslata:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Humán Bizottság
/2024.(X.22.) határozata**

Tárgy: Javaslat közszolgáltatási szerződés pontosítása nem közművel összegyűjtött, háztartási szennyvíz begyűjtésének vonatkozásában

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Humán Bizottsága megtárgyalta a javaslat közszolgáltatási szerződés pontosítása nem közművel összegyűjtött, háztartási szennyvíz begyűjtésének vonatkozásában készített előterjesztést és az alábbi javaslatot teszi a Képviselő-testületnek:

- 1) A Humán Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy *támogassa / ne támogassa* a javaslat közszolgáltatási szerződés pontosítása nem közművel összegyűjtött, háztartási szennyvíz begyűjtésének vonatkozásában készített előterjesztést.
- 2) Támogató döntés esetén: Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a szerződés módosítására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

b) Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság, határozati javaslata:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága
/2024.(X.22.) határozata**

Tárgy: Javaslát közszolgáltatási szerződés pontosítása nem közművel összegyűjtött, háztartási szennyvíz begyűjtésének vonatkozásában

Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága megtárgyalta a javaslat közszolgáltatási szerződés pontosítása nem közművel összegyűjtött, háztartási szennyvíz begyűjtésének vonatkozásában készített előterjesztést és az alábbi javaslatot teszi a Képviselő-testületnek:

- 1) A Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy *támogassa / ne támogassa* a javaslat közszolgáltatási szerződés pontosítása nem közművel összegyűjtött, háztartási szennyvíz begyűjtésének vonatkozásában készített előterjesztést.
- 2) Támogató döntés esetén: Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a szerződés módosítására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

c) Képviselő-testület határozati javaslata:

**Monorierdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2024.(X.22.) Kt. határozata**

Tárgy: Javaslát közszolgáltatási szerződés pontosítása nem közművel összegyűjtött, háztartási szennyvíz begyűjtésének vonatkozásában

Monorierdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta javaslat közszolgáltatási szerződés pontosítása nem közművel összegyűjtött, háztartási szennyvíz begyűjtésének vonatkozásában készített előterjesztést és figyelembe véve a Humán Biztosság és Pénzügyi, Településfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság javaslatát, az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a javaslat közszolgáltatási szerződés pontosítása nem közművel összegyűjtött, háztartási szennyvíz begyűjtésének vonatkozásában készített előterjesztést *támogatja / nem támogatja*.
- 2) Támogató döntés esetén: A Képviselő-testület fel hatalmazza a polgármestert, hogy kösse meg a szerződés módosítást.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

Kelt: Monorierdő, 2024. október 17.

Tisztelettel:



Borbás Viktor
polgármester

Közzolgáltatási szerződés I. sz. módosítása a nem közművel összegyűjtött, háztartási szennyvíz begyűjtésére

Monorierdő Község Önkormányzata (2213 Monorierdő, Szabadság utca 50/A., adószáma: 15736228-1-13, törzskönyvi azonosító száma: 736228, képviseli: Borbás Viktor polgármester) mint (megbízó) az Önkormányzat nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel összefüggő feladatait a vízgazdálkodási törvény és annak végrehajtását szolgáló egyéb jogszabályokban foglaltak alapján.

másrészről

COMBOS Településtisztasági Bt. nevű 2700 Cegléd, Ölyv u. 44. szám alatti székhelyű szervezettel (továbbiakban üzemeltető) képviselője Tóth István ügyvezető.

között az adott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

2. A 2019. január 03. napján kelt Közzolgáltatási szerződésének 3.3. pontját az szerződő felek az alábbiak szerint módosítják:

3.3. A Közzolgáltató a zavartalan ellátása érdekében székhelyén 2700 Cegléd, Ölyv u. 44. ügyfélszolgálatot tart fenn, munkanapokon, munkaidőben (7⁰⁰ - 17⁰⁰) hívható telefonszám: +36 30 635 3024

3. A 2019. január 03. napján kelt Közzolgáltatási szerződésének 3.7. pontját az szerződő felek az alábbiak szerint módosítják:

3.7. A közzolgáltatási díjat az Önkormányzat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelező közzolgáltatásról szóló helyi rendeletben határozza meg.
Az ingatlanon átvett, szippantott szennyvíz mennyiségét a közzolgáltató a szippantott mennyiségtől függetlenül (9 m³) bruttó 40 576,- Ft (azaz: negyvenezer-ötszázhetvenhat forint) összegben számlázza.

4. Jelen szerződés módosítás az eredetiekben aláírt szerződés el választhatatlan részét képezi. Módosítással nem érintett részben a szerződés rendelkezései változatlanul fennmaradnak.

5. Jelen szerződést felek, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 3 (három) eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Monorierdő, 2024. október XX.

Borbás Viktor polgármester
Monorierdő Község Önkormányzat,
képviselője

Tóth István
COMBOS Településtisztasági Bt.
ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző:

Jogi ellenjegyző:

Latonovics Brigitta

Rab Tímea Mariann

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

a nem közművel összegyűjtött, háztartási szennyvíz begyűjtésére

Amely létrejött

Egyrészről: **Monorierdő Község Önkormányzat** (2213 Monorierdő, Szabadság u. 50/A, Tel.: +36 29/419-103, törzsszám: 736228, Adószám: 15736228-1-13, Számlaszám: 11742056-15590208, képviseli: Sente Béla Polgármester) a továbbiakban: Önkormányzat.

Másrészről: **„COMBOS” Településtisztasági Betéti társaság** (röv.: Combos Bt. 2700 Cegléd, ölyv u. 4, képviseli: Tóth István Tel.: 30/6353-024, adószám: 24581648-2-13, Cg. 13-06-023282, Számlaszám: Pátria Tak. 65100338-10700529, KÜJ: 100522154, KTJ: 101408427), együttes említésük esetén Felek között, az alábbi feltételekkel:

1. Előzmény

1.1. Az Önkormányzat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel (a továbbiakban: szippantott szennyvíz), összefüggő feladatait a vízgazdálkodási törvény és annak végrehajtását szolgáló egyéb jogszabályok határozzák meg.

1.1. Az Önkormányzat a szippantott szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanításra történő elhelyezésére, kötelezően ellátandó és igénybe veendő közzolgáltatást tart fenn.

1.2. Monorierdő Önkormányzat Képviselő testületének a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági szolgáltatásról szóló önkormányzati rendelete értelmében, Monorierdő közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésre vonatkozó közzolgáltatás teljesítésére, a közzolgáltatással megkért árajánlatok közül, mint a legkedvezőbb árajánlatot benyújtó, kizárólagosan jogosult vállalkozó: a Combos Bt. (a továbbiakban Közzolgáltató).

2. A szerződés tartalma

2.1. Az Önkormányzat a Képviselő testülete a 184/2018. (XII. 13.) számú határozata alapján, jelen közzolgáltatási szerződésben megbízza a Közzolgáltatót Monorierdő közigazgatási területén a szippantott szennyvíz összegyűjtésével és a kijelölt ártalmatlanítási helyre történő elszállításával.

2.2. Közzolgáltató a megbízást elvállalja és kijelenti, hogy a megbízáshoz szükséges személyi, tárgyi feltételekkel, valamint hatósági engedélyekkel rendelkezik.

3. Felek jogai és kötelezettségei

3.1. Közzolgáltató a szippantott szennyvíz szállítását kizárólag az erre a célra készített, zárt rendszerű járművel végezheti, mely teljes mértékben megfelel a mindenkor érvényes környezetvédelmi követelményeknek, jogszabályoknak.



3.2. Közszolgáltató a szennyvizet a BÁCSVÍZ Zrt. (Cegléd, Kosárhegyi út hrsz: 1006/34) üzemeltetésében lévő Tisztító telepre történő ürítéssel adja át ártalmatlanításra.

3.3. A Közszolgáltató a zavartalan ellátása érdekében Székhelyén 2700 Cegléd, Ölyv u. 4. ügyfélszolgálatot tart fenn, munkanapokon, munkaidőben (07⁰⁰-17⁰⁰) hívható Tel: + 53/707-050, (Mobil: + 36 30 6353 018 Tóth Zsolt).

3.4. Az Önkormányzat a közszolgáltatás teljesítésének és igénybevételének feltételeiről, hirdető tábláján és hivatalos honlapján, vagy más egyéb módon tájékoztatja az ingatlan tulajdonosokat.

3.5. A Közszolgáltató megrendelésre, a megrendelővel egyeztetett időpontban, de legkésőbb a bejelentést követő 48 órán belül köteles a közszolgáltatást elvégezni. A közszolgáltatás megrendelése történhet személyesen, írásban vagy telefonon. A bejelentést a közszolgáltató azonnal nyilvántartásba veszi.

3.6. A közszolgáltatás díját megrendelő, illetve igénybe vevő ingatlantulajdonos a szolgáltatás végzésével egy időben, számla ellenében készpénzben fizeti meg a Közszolgáltató részére.

3.7. A közszolgáltatás díját az Önkormányzat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról szóló helyi rendeletében határozza meg.

Az ingatlanon átvett, szippantott szennyvíz mennyiségét a közszolgáltató mindenkor a szippantó gépjármű tartály térfogatának megfelelően (8m³) az ajánlatában szereplő, a Monorierdő Önkormányzat Képviselő testülete által elfogadott bruttó 20.066 Ft. összeget számlázza.

3.8. A közszolgáltatás díját a Felek tárgy év december 15-ig felülvizsgálják, indokolt esetben közös megegyezéssel módosíthatják.

3.9. A Közszolgáltató köteles a szippantott szennyvíz eredetét igazolni. Tudomásul veszi, hogy azt az Önkormányzat bármikor ellenőrizheti, a bizonyító okiratot, bizonylatokat köteles magánál tartani, ellenőrzés esetén felmutatni.

3.10. A Közszolgáltató a közszolgáltatás kialakítása céljából az ingatlan tulajdonossal fennálló kötelező közszolgáltatás nyújtására irányuló jogviszony időtartama alatt, valamint e jogviszony megszűnését követően, a jogszabályokban előírt iratmegőrzési kötelezettség időtartama alatt a közszolgáltatással érintett ingatlantulajdonos adatait bizalmasan kezeli.

3.11. A Közszolgáltató a közszolgáltatáshoz kapcsolódó, naprakész nyilvántartást vezet, abból az Önkormányzat kérésére adatot szolgáltat.

4. Kapcsolattartás

4.1. A Felek részéről a szerződés időtartama alatt kapcsolattartók:

- Önkormányzat részéről: Sente Béla Polgármester
- Közszolgáltató részéről: Tóth István ügyvezető



5. Szerződés hatálya

5.1. Jelen Szerződés határozatlan ideig szól. Megszüntethető:

- a.) közös megegyezéssel
- b.) egy oldalú felmondással.

5.2. Felek megállapodnak abban, hogy a közszolgáltatási szerződés felbontását, módosítását bármelyik fél csak írásban kezdeményezheti, az általa alaposnak tartott okok közlése mellett. A fenti pontban körülírt kezdeményezés ügyében a kézhezvételtől számított 30 napon belül egyeztetést folytatnak le, s ezt követően 15 napon belül döntésükről a másik felet írásban értesítik.

5.3. A közszolgáltatási szerződés csak akkor mondható fel az Önkormányzat részéről, ha a Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátása során a környezet védelemre és vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok - vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság vagy hatóság jogerősen megállapítja - a szerződésben megállapított kötelezettségeit neki felróhatóan, súlyosan meg sérti.

5.4. A teljesítést megkezdését követően a Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha az Önkormányzat, a közszolgáltatási szerződés meghatározott kötelezettségét ellenére - súlyosan megsérti és ezzel a Közszolgáltatónak kárt okoz - akadályozza a közszolgáltatás teljesítését. Vagy a közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

5.5. A közszolgáltatási szerződés egyoldalú felmondása esetére a szerződő Felek 6 hónap felmondási időben állapodnak meg.

6. Megállapodások

6.1. A Felek törekednek arra, hogy szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalás útján, de legfeljebb 60 napon belül próbálják rendezni.

6.2. Felek esetleges rendezetlen jogvitáik eldöntésére a Ceglédi Járási Bíróság kizárólagos illetékességét jelölik meg.

6.3. Jelen szerződésben nem rendezett kérdésekben Felek az alábbi jogszabályokat tekintik magukra nézve kötelezőnek:

- A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény.
- Monorierdő Önkormányzat Képviselő-testületének a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági szolgáltatásról szóló 3/2016 (II.29.) önkormányzati rendelete.
- A Polgári törvénykönyvről szóló 2013. V. törvény.

Arany



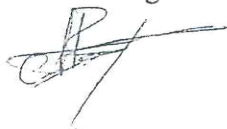
6.4. Felek kijelentik, hogy a szerződéssel és ahhoz kapcsolódó jogviszonyra vonatkozóan semmilyen körülményt, tényt egymás elől nem hallgattak el, illetve nincs tudomásuk olyan körülményről, tényről, mely a jelenszerződés megkötését akadályozná.

6.5. Felek kijelentik, hogy a szerződés megkötése kapcsán egymással jóhiszeműen járnak el.

6.6. Felek a szerződést elolvasták, s mint akaratukkal mindenben meg egyezőt, helybenhagyóan írják alá.

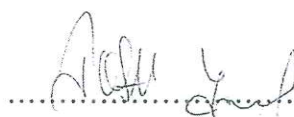
Monorierdő 2019. 01. 03.


.....
Önkormányzat
Sente Béla Polgármester



Ellenjegyzők:




.....
Közzolgátató
Tóth István ügyvezető

Compos BT. ①

2700 Cegléd, Olyv u. 4.
Telefon: 53/314-232
Adószám: 24581648-2-13
Pátia Takarékszövetkezet: 65100338-10700529